

Visura attuale per soggetto

Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2026

Dati della richiesta

Terreni e Fabbricati siti nel comune di SORESINA (I849) provincia CREMONA



Soggetto richiesto:

Totali immobili: di catasto fabbricati 2



**Immobile di catasto fabbricati -
n.1**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> Dati identificativi

Comune di **SORESINA (I849) (CR)**
Foglio **21** Particella **256** Subalterno 3
Partita: **2532**

VARIAZIONE del 05/04/1984 in atti dal 06/04/1999
FRAZIONAMENTO,MODIFICHE INTERNE (n. 138.1/1984)

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di **SORESINA (I849) (CR)**
Foglio **21** Particella **256**

> Indirizzo

VIA TRENTO E TRIESTE n. 28 Piano S1 - 1

VARIAZIONE del 05/04/1984 in atti dal 06/04/1999
FRAZIONAMENTO,MODIFICHE INTERNE (n. 138.1/1984)

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 326,66**
Rendita: **Lire 632.500**
Categoria **A/3^{ml}**, Classe **4**, Consistenza **5,5 vani**

VARIAZIONE del 01/01/1992 VARIAZIONE DEL
QUADRO TARIFFARIO

Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/04/2026
Ora: 19:34:37
Numero Pratica: T382876/2026
Pag: 2 - Segue

> **Dati di superficie**

Totale: 112 m²

Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 88 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/04/1984, prot. n. 138



**Immobile di catasto fabbricati -
n.2**



Causali di aggiornamento ed annotazioni

> **Dati identificativi**

Comune di SORESINA (I849) (CR)

Foglio 21 Particella 256 Subalterno 10

VARIAZIONE del 17/04/1984 Pratica n. 6686 in atti dal
27/01/2003 VAR IDENTIF CAT (n. 141.1/1984)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SORESINA (I849) (CR)

Foglio 21 Particella 256

> **Indirizzo**

VIA TRENTO E TRIESTE n. 28 Piano T

VARIAZIONE del 17/04/1984 Pratica n. 6686 in atti dal
27/01/2003 VAR IDENTIF CAT (n. 141.1/1984)

> **Dati di classamento**

Rendita: Euro 23,50

Categoria C/6^e, Classe 5, Consistenza 13 m²

VARIAZIONE del 17/04/1984 Pratica n. 6686 in atti dal
27/01/2003 VAR IDENTIF CAT (n. 141.1/1984)

> **Dati di superficie**

Totale: 13 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/04/1984, prot. n. 141

> **Intestazione attuale degli immobili dal n. 1 al n. 2 - totale righe intestati: 1**

Diritto di: Proprietà per 1/1 in regime di
separazione dei beni (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 17/02/2006 Pubblico ufficiale MANERA
DANIELE Sede SORESINA (CR) Repertorio n. 21684 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 1072.1/2006 Reparto PI di CREMONA in atti dal
27/02/2006

Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 27/04/2026
Ora: 19:34:37
Numero Pratica: T382876/2026
Pag: 3 - Fine

> Totale Parziale

Catasto Fabbricati

Immobili siti nel comune di SORESINA (I849)

Numero immobili: 2 Rendita: euro 350,16 Vani: 5,5 Superficie: 13 m²

> Totale generale

Catasto Fabbricati

Totale immobili: 2 Rendita: euro 350,16 Vani: 5,5 Superficie: 13 m²

Catasto Terreni

Totale immobili: 0

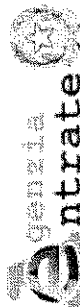
Visura telematica

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

c) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Direzione Provinciale di Cremona
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura attuale sintetica per soggetto Situazione degli atti informatizzati al 27/04/2026

Data: 27/04/2026 Ora: 19.33.50 pag: 1 Segue

Visura n.: T382634/2026

Dati della richiesta	Terreni e Fabbricati siti nel comune di SORESINA (1849) provincia CREMONA
Soggetto individuato	

1. Immobili siti nel Comune di SORESINA (Codice 1849) Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sez Urbana	Foglio	Numero	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati Ulteriori
1		21	256	3			A/3	4	5,5 vani	Totale: 112 m ² Totale escluse aree scoperte*: 88 m ²	Euro 326,66 Lire 632.500	VIA TRENTO E TRIESTE n. 28 Piano S1 - I Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
2		21	256	10			C/6	5	13m ²	Totale: 13 m ²	Euro 23,50	VIA TRENTO E TRIESTE n. 28 Piano T Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Totale: vani 5,50 m² 13 Rendita: Euro 350,16

Intestazione degli immobili indicati al n.1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	Atto del 17/02/2006 Pubblico ufficiale MANERA DANIELE Sede SORESINA (CR) Repertorio n. 21684 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1072.1/2006 Reparto PI di CREMONA in atti dal 27/02/2006		

Totale Generale: vani 5,50 m² 13 Rendita: Euro 350,16

Unità immobiliari n. 2

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie", comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



