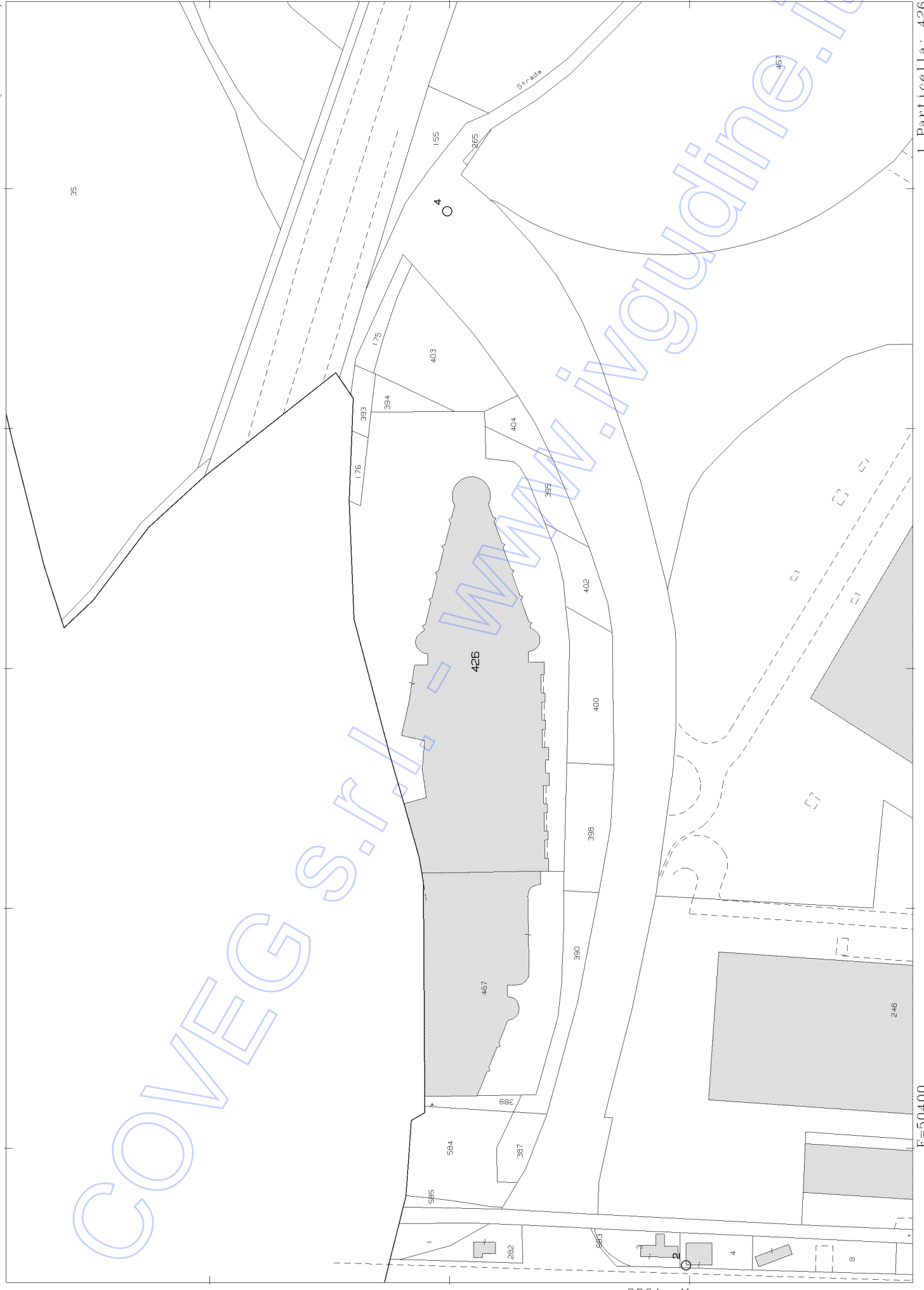
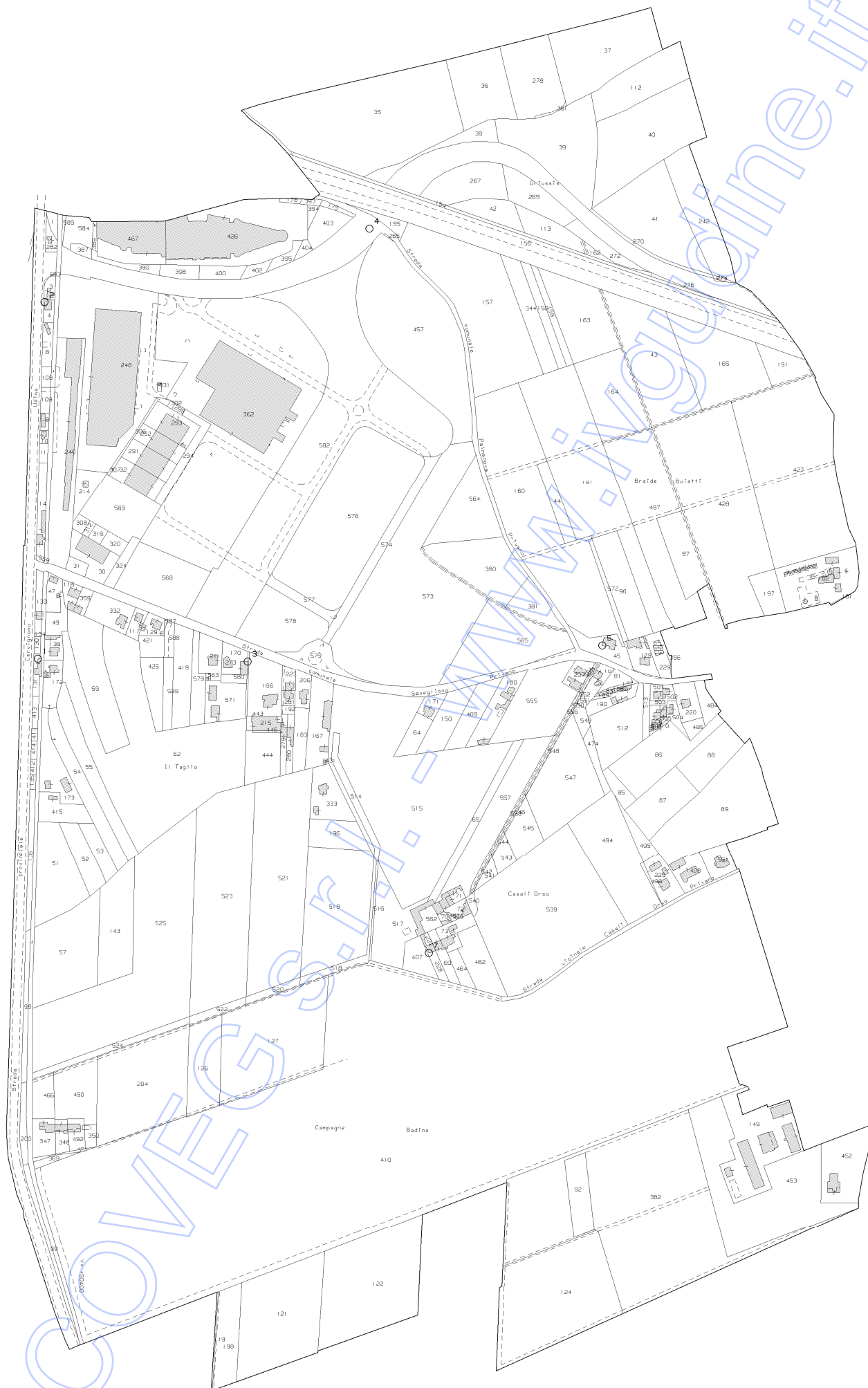
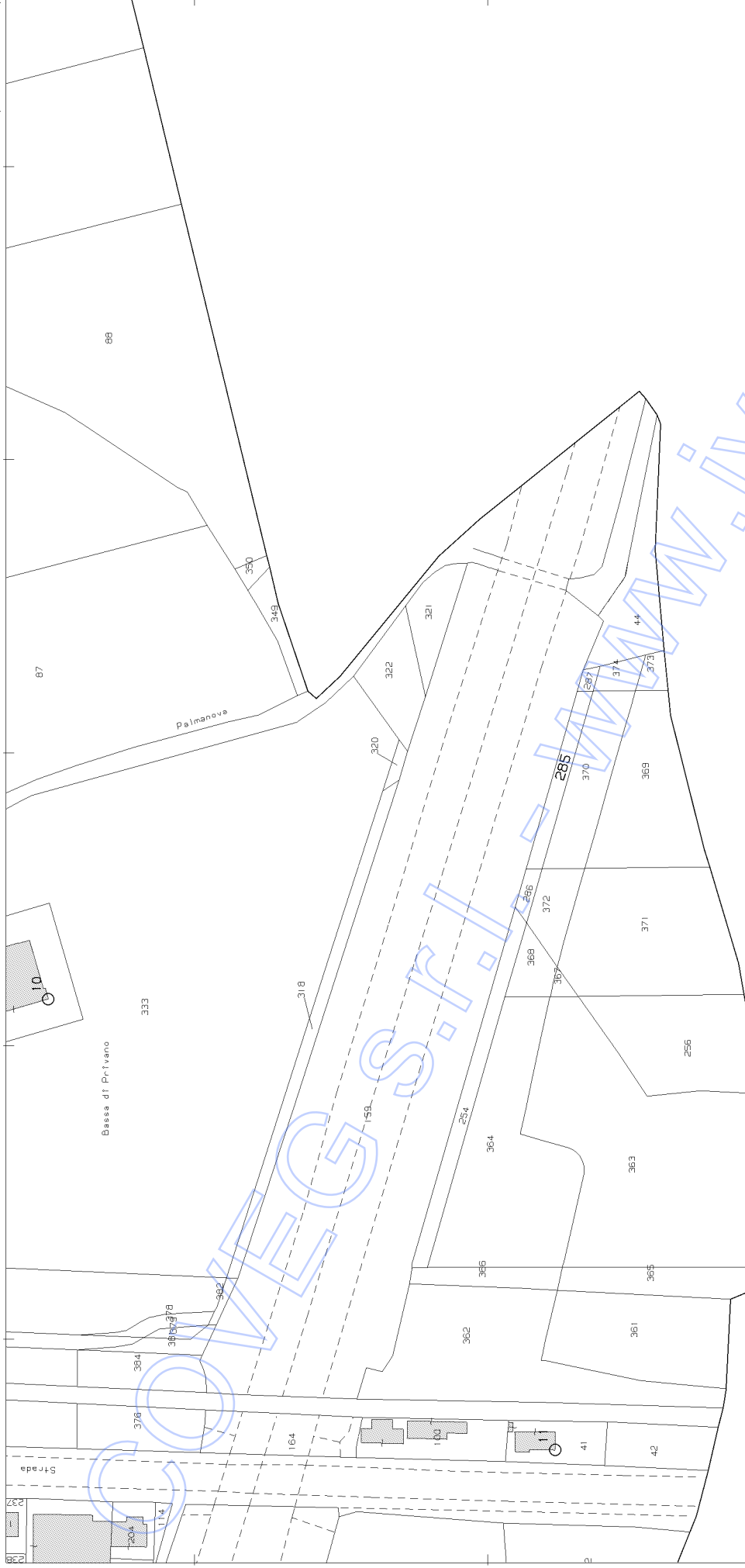








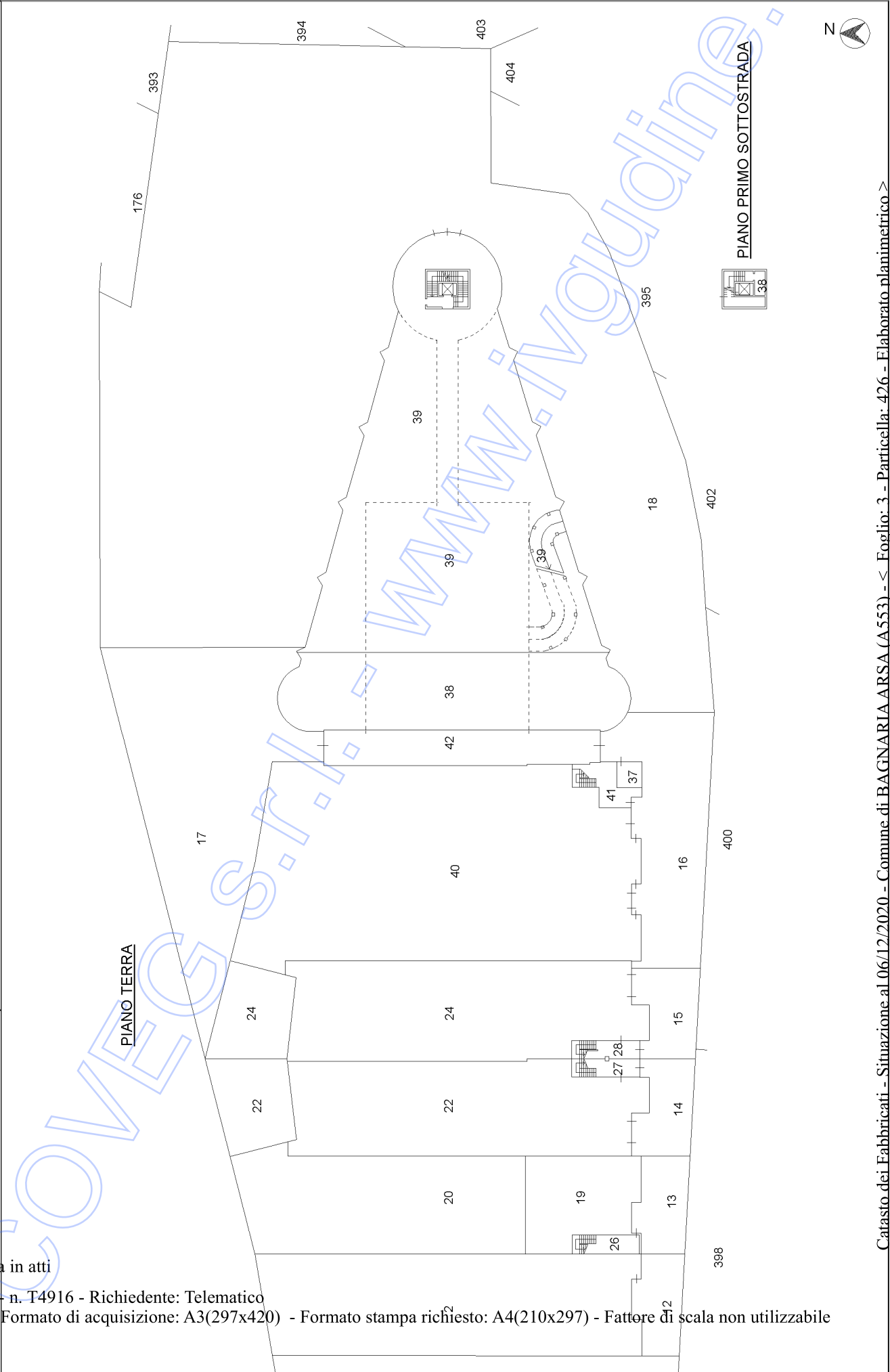
Ultima planimetria in atti

Data: 06/12/2020 - n. T4916 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Udine

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Pellizzari Roberto	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Udine	N. 1993
Comune di Bagnaria Arsa	Sezione: Foglio: 3	Particella: 426	Progr. 006/495 n. 07/06/2017 del	
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. del Scala 1 : 500			



in atti

n. T4916 - Richiedente: Telematico

Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

PIANO PRIMO

Architectural floor plan of the first floor (PIANO PRIMO) of a building. The plan shows a large central area labeled "VUOTO" and several smaller rooms and corridors. Rooms are labeled with numbers: 29, 30, 31, 32, 33, 27, 28, 25, 41, 39, 38, 39, 39, 39, 39. Some rooms are labeled "VUOTO SU 38" or "VUOTO SU 39". A north arrow is located in the top right corner.

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 06/12/2020 - Comune di BAGNARIA ARSA (A553) - < Foglio: 3 - Particella: 426 - Elaborato planimetrico >

Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Comune di: BAGNARIA ARSA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA
ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 3	Particella 426		Tipo mappale	del:
BAGNARIA ARSA							
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
2	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE	
9						SOPPRESSO	
10						SOPPRESSO	
11						SOPPRESSO	
12	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 120	
13	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 118	
14	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 114	
15	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 105	
16	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 404	
17	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 948	
18	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 5016	
19	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE	
20	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE	
22	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE CON CORTE ESCLUSIVA	
23						SOPPRESSO	
24	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE CON CORTE ESCLUSIVA (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 40)	
25	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			UFFICIO	
26	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T-1			BNC (VANO SCALE) COMUNE AI SUB 19-29-39	
27	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T-1			BNC (VANO SCALE) COMUNE AI SUB 22-31-32-33-34	
28	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T-1			BNC (VANO SCALE) COMUNE AI SUB 24-25	
29	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			UFFICIO	
30	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			UFFICIO	
31	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			ATTIVITA' COMMERCIALE	
32	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			ATTIVITA' COMMERCIALE	
33	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			(BCC) LOCALE DI DEPOSITO COMUNE AI SUB 31-32	
34	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			BNC (DISIMPEGNO) COMUNE AI SUB 31-32-33	
35						SOPPRESSO	
36						SOPPRESSO	
37	via vittorio bachelet		T			BCNC SERVIZI COMUNI AI SUB 40 E 42	
38	via vittorio bachelet		T			ATTIVITA' COMMERCIALE (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 42)	
39	via vittorio bachelet		T-1			ATTIVITA' COMMERCIALE	
40	via vittorio bachelet	SNC	T			ATTIVITA' COMMERCIALE (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 24)	
41	via vittorio bachelet	SNC	T-1			UFFICIO O STUDIO PRIVATO	
42	via vittorio bachelet	SNC	T			ATTIVITA' COMMERCIALE (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 38)	

COVEG S.r.l. - www.ivgudine.it

Ultima planimetria in atti

MOD. AN (CEU)

142

300



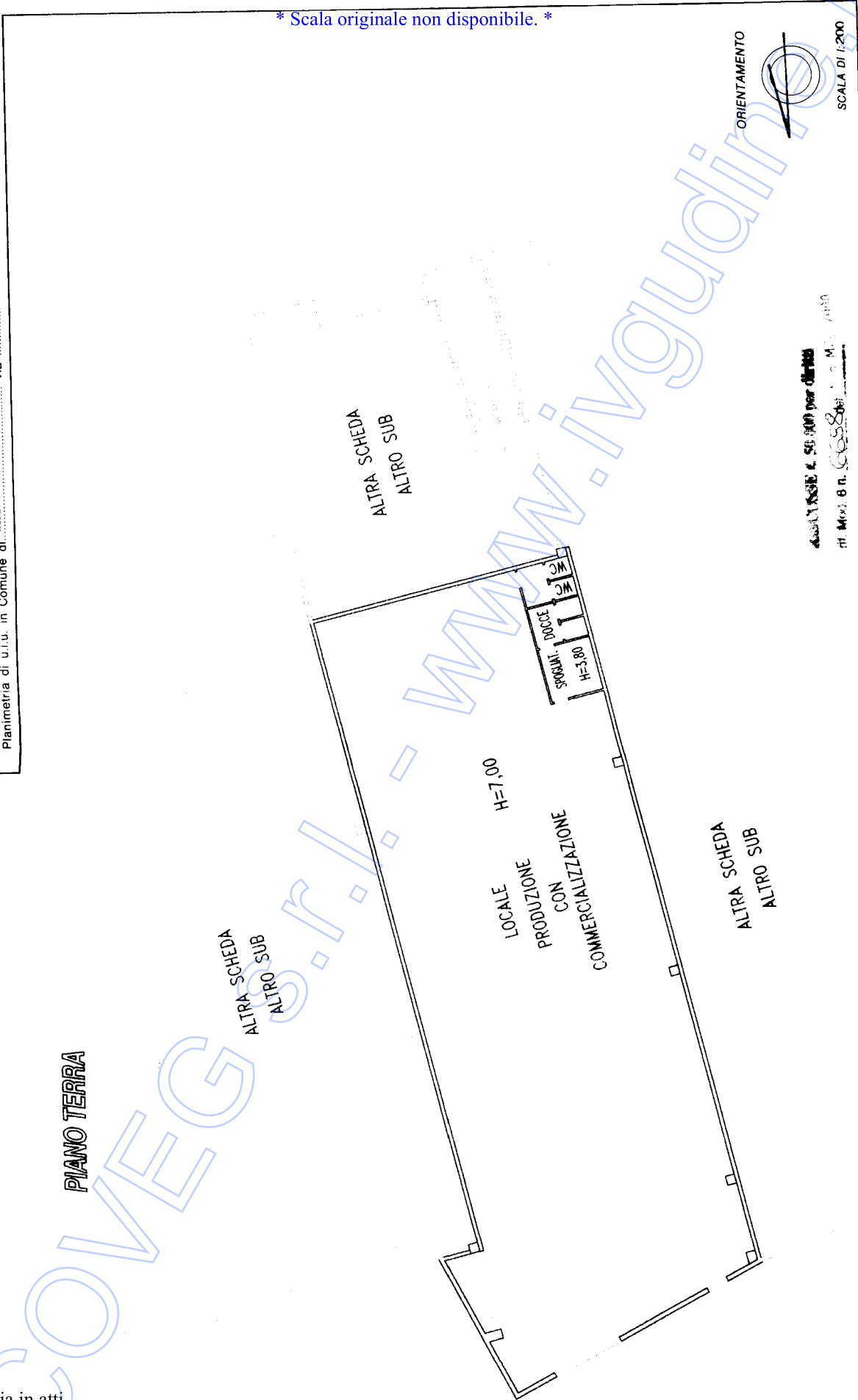
MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

via Z. ART. MERLANO Fz. SEVERGLIANO CIV.

MODULARIO
4/7/1999

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa



☐ Dichiarazione di N.C. ☒ Denuncia di variazione	☐ Geometra ☒ MIOTTI MAURIZIO
Compiata dal (titolo, cognome e nome)	
Iscritto all'albo de	
della provincia di UDINE	
Geometri	
F. 3 sub. 20	
Identificativi catastali	
n. 426	
Particella: 426 - Subalterno: 20 >	

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/12/2020 - Comune di Bagnaria Arsa (AS53) - < Foglio: 344 - Piano: T, VIA VITTORIO BACHELET n. SN-piano: T,

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0067976 del 07/06/2017
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa
Via Vittorio Bachelet

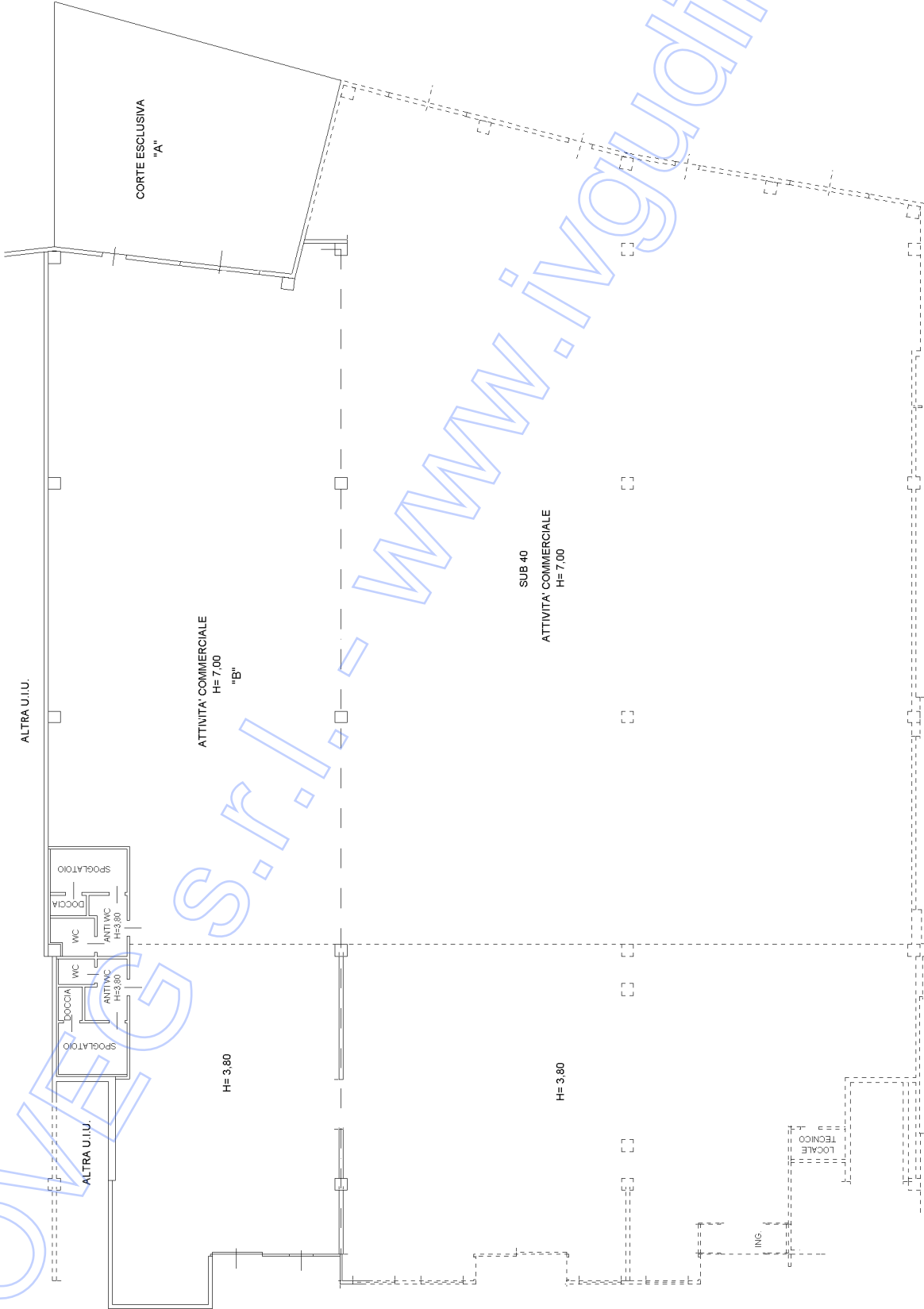
civ. SNC

Identificativi Catastali:
Sezione: 3
Foglio: 426
Particella: 24
Subalterno: 24

Compilata da:
Pellizzari Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Udine
N. 1993

Scheda n. 1 Scala 1: 200

PIANO TERRA



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0027217 del 20/01/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet

civ. 5

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 29

Compilata da:

Braidotti Mauro

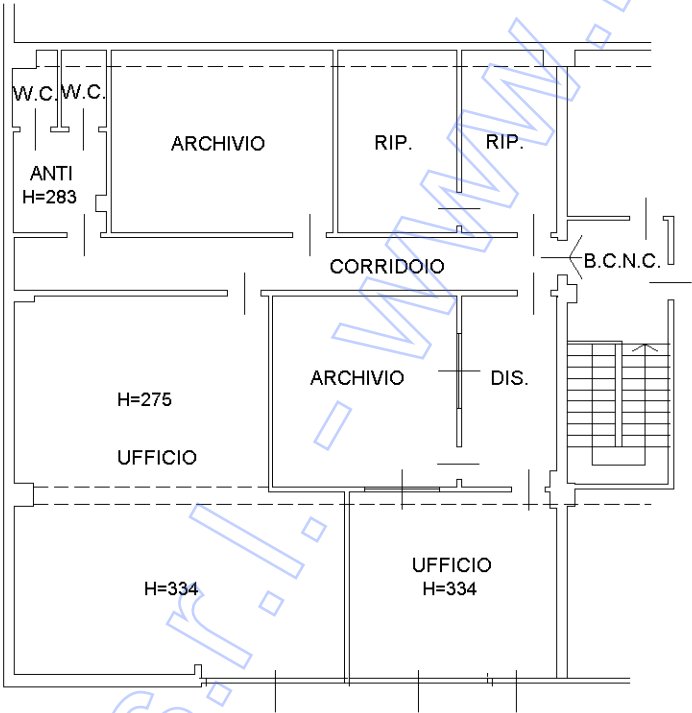
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Udine

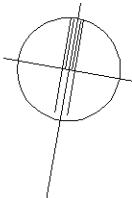
N. 02293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PRIMO PIANO
H=275



Ultima planimetria in atti

Data: 04/12/2020 - n. T259032 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0126679 del 19/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet, Fraz. Sevegliano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 31

Compilata da:

Braidotti Mauro

Iscritto all'albo:

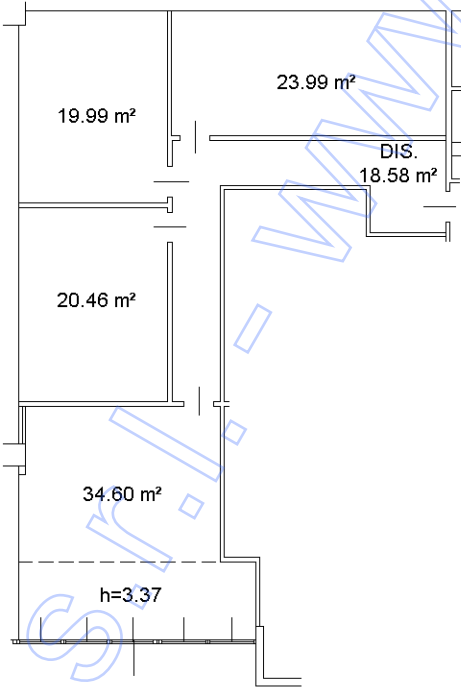
Geometri

Prov. Udine

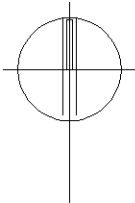
N. 2293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO
H=284



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0126688 del 19/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet, Fraz. Sevegliano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 32

Compilata da:

Braidotti Mauro

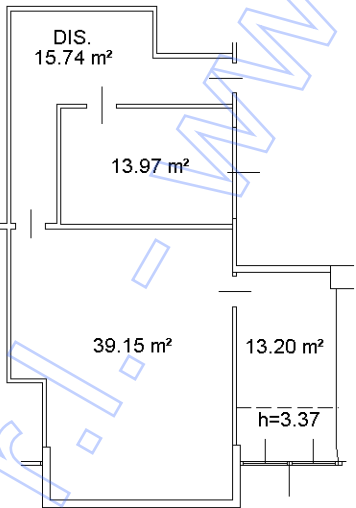
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Udine

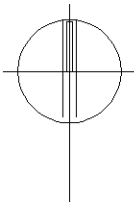
N. 2293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO
H=284



Ultima planimetria in atti

Data: 04/12/2020 - n. T259034 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/12/2020 - Comune di BAGNARIA ARSA (A553) - < Foglio: 3 - Particella: 426 - Subalterno: 32 >
VIA VITTORIO BACHELET piano: 1;

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0126688 del 19/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet, Fraz. Sevegliano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 32

Compilata da:

Braidotti Mauro

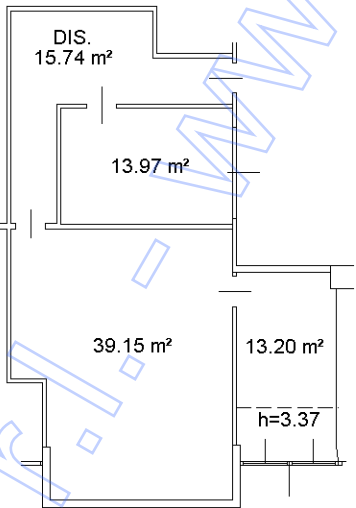
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Udine

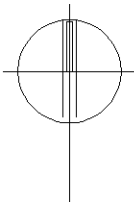
N. 2293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO
H=284



Ultima planimetria in atti

Data: 04/12/2020 - n. T259034 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Ultima planimetria in atti

Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0067978 del 07/06/2017
Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa
Via Vittorio Bachelet

Scheda n. 1 - Scala 1: 200

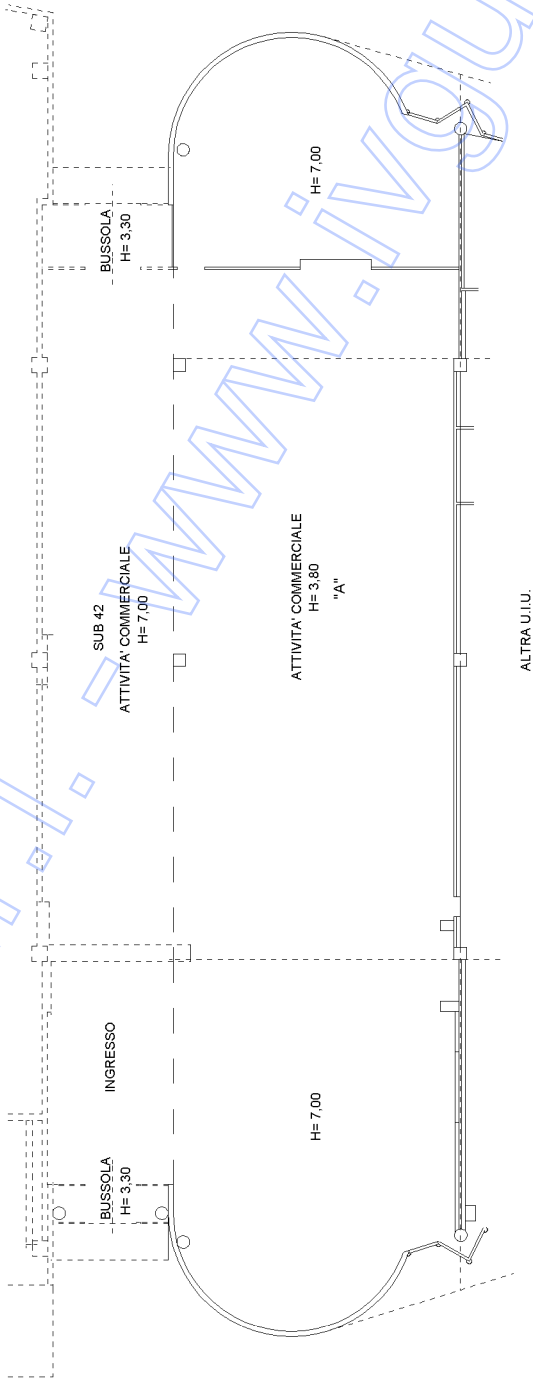
Identificativi Catastali:
Sezione: 3
Foglio: 3
Particella: 426
Subalterno: 38

Compilata da:
Pellizzari Roberto
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Udine
N. 1993

N. 1993

civ. SNC

PIANO TERRA



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0036440 del 26/02/2014
 Planimetria di u.i.u. in Comune di **Bagnaria Arsa**
 Via Vittorio Bachelet

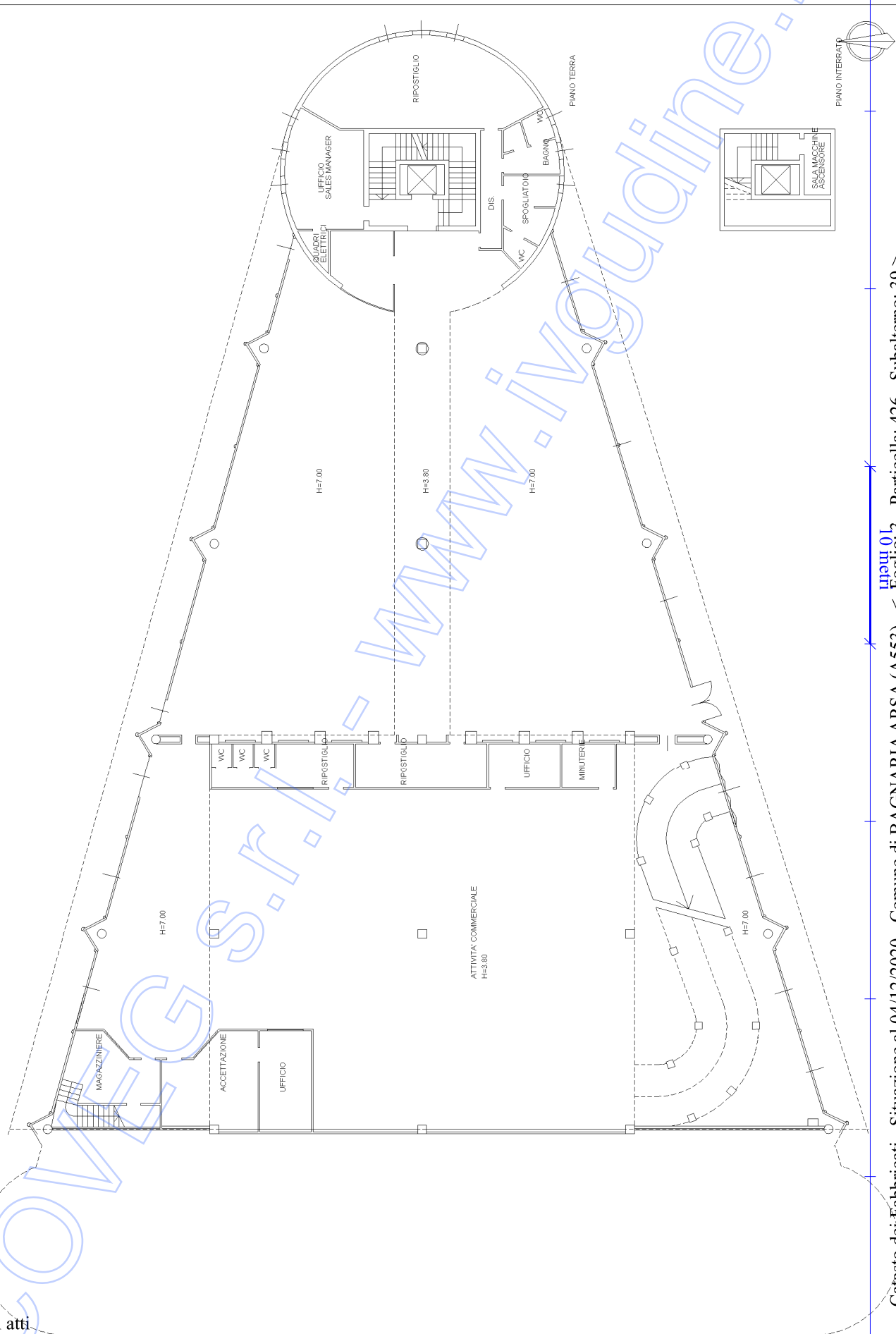
Identificativi Catastali:

Sezione:	3
Foglio:	426
Particella:	39
Subalterno:	

Compilata da:
Vignotto Sandro
 Iscritto all'albo:
Geometri
 Prov. Udine

N. 2923

Scheda n. 210



Ultima planimetria in atti

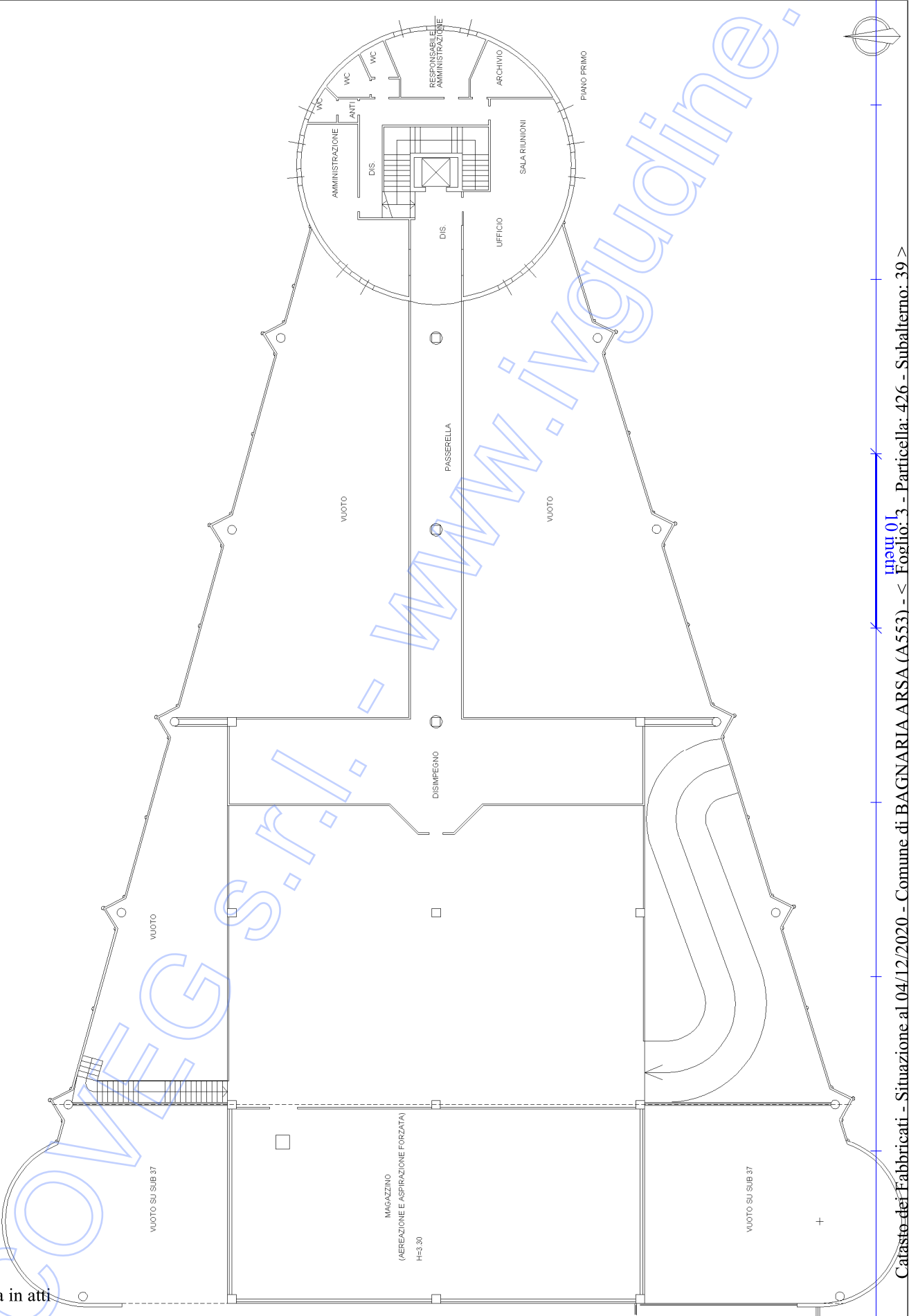
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0036440 del 26/02/2014
Planimetria di u.i.v. in Comune di **Bagnaria Arsa**
Via Vittorio Bachelet civ.

Identificativi Catastali:
Sezione: **3**
Foglio: **426**
Particella: **39**
Subalterno: **39**

Compilata da:
Vignotto Sandro
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. **Udine** N. **2923**

Scheda n. 222 Scala 1: 200





Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Dati della richiesta	Denominazione: IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L.	
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di BAGNARIA ARSA (Codice: A553) Provincia di UDINE IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA C.F.: 01026240307	

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BAGNARIA ARSA(Codice A553) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		3	426	12			area urbana		120 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095747 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9580.1/2012)	Annotazione
2		3	426	13			area urbana		118 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095765 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9583.1/2012)	Annotazione
3		3	426	14			area urbana		114 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095778 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9584.1/2012)	Annotazione
4		3	426	15			area urbana		105 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095569 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9556.1/2012)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.39.11
Visura n.: T247462 Pag: 2

Segue

5	3	426	16			area urbana	404 m ²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095637 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9561.1/2012)	Annotazione
6	3	426	17			area urbana	948 m ²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095645 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9562.1/2012)	Annotazione
7	3	426	18			area urbana	5016 m ²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095653 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9564.1/2012)	Annotazione
8	3	426	20			D/8			Euro 3.619,00	VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE del 08/05/2000 protocollo n. UD0067870 in atti dal 15/04/2015 REV. CLS. IN AUTOTUTELA D. M.37/97 (n. G676.1/2000)	Annotazione Notifica
9	3	426	24			D/8			Euro 5.663,00	VIA VITTORIO BACHELET SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2018 protocollo n. UD0037029 in atti dal 22/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6045.1/2018)	Annotazione Notifica
10	3	426	29			A/10	6 vani	Totale: 250 m ²	Euro 1.285,98	VIA VITTORIO BACHELET n. 5 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica
11	3	426	31			C/1	109 m ²	Totale: 124 m ²	Euro 1.666,30	VIA VITTORIO BACHELET piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica
12	3	426	32			C/1	75 m ²	Totale: 89 m ²	Euro 1.146,53	VIA VITTORIO BACHELET piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.39.11
Visura n.: T247462 Pag: 3

Segue

13	3	426	38							Euro 4.480,00	VIA VITTORIO BACHELET SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2018 protocollo n. UD0037045 in atti dal 22/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6061.1/2018)		Annotazione
14	3	426	39							Euro 21.800,00	VIA VITTORIO BACHELET piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/02/2015 protocollo n. UD0027204 in atti dal 04/02/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13206.1/2015)		Annotazione Notifica

- Immobile 1: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 120
- Immobile 2: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 118
- Immobile 3: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 114
- Immobile 4: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 105
- Immobile 5: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 404
- Immobile 6: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 948
- Immobile 7: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 5016
- Immobile 8: Annotazione:** di stadio: revisione del classamento in autotutela d. m. 37/97 - istanza d'ufficio prot. 54158/2015 - revisione del classamento, u. i. a comparazione fg. 3 mapp. 426 sub. 11 - docfa g676/2000 in atti per decorsi termini.
- Notifica:** UD0070790/2015
- Immobile 9: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d. m. 701/94); di immobile: porzione di u. i. u unita di fatto con quella di fg.3 parrt.426 sub.40 rendita attribuita alla porzione di u. i. u ai fini fiscali
- Notifica:** effettuata il 07/05/2018 con prot. n. UD0048070/2018 del 13/04/18
- Immobile 10: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d. m. 701/94); di immobile: - categoria a/10 parificata a quella del comune di palmanova r. c. euro 1301,47.-
- Notifica:** effettuata il 22/11/2011 con prot. n. UD0371158/2011 del 28/10/11
- Immobile 11: Annotazione:** di stadio: rsu
- Notifica:** effettuata il 08/10/2010 con prot. n. UD0257608/2010 del 20/08/10



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.39.11
Visura n.: T247462 Pag: 4

Segue

- Immobile 12: Annotazione:** di stadio: rsu
effettuata il 08/10/2010 con prot. n. UD0257608/2010 del 20/08/10
- Notifica:**
- Immobile 13: Annotazione:** classamento e rendita validati (d. m. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. u unita di fatto con quella di fg.3 mapp.426 sub.42.rendita attribuita alla porzione di u. i. u ai soli fini fiscali
- Immobile 14: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)
- Notifica:** effettuata il 02/05/2016 con prot. n. UD0028443/2015 del 06/02/15
- Totale: vani 6 m² 7009 Rendita: Euro 39.660,81**

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA	01026240307*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/2001 protocollo n. UD0061928 Vettura in atti dal 22/05/2017 Repertorio n.: 29676 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: UU Sede: CERVIGNANO DEL FRIULI n: 94 del 08/02/2001 TRASFORMAZIONE SOCIETARIA (n. 6235.1/2017)			

2. Immobili siti nel Comune di BAGNARIA ARSA(Codice A553) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca		Dominicale			
1	3	393		-	SEMIN ARBOR	02	20	Euro 1,87 L. 3.630	Agrario Euro 1,08 L. 2.090	FRAZIONAMENTO del 30/05/1994 in atti dal 30/05/1994 (n. 19914.3/1994)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: sr



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.39.11
Visura n.: T247462 Pag: 5
Fine

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/2001 protocollo n. UD0061928 Voltura in atti dal 22/05/2017 Repertorio n.: 29676 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: UU Sede: CERVIGNANO DEL FRIULI n. 94 del 08/02/2001 TRASFORMAZIONE SOCIETARIA (n. 6237.1/2017)	01026240307*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Totale Generale: vani 6 m² 7009 **Rendita:** Euro 39.660,81
Totale Generale: Superficie 02.20 **Redditi:** Dominicale Euro 1,87 Agrario Euro 1,08
Unità immobiliari n. 15 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria





Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.40.28
Visura n.: T248043 Pag: 3

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA	01026240307*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/2001 protocollo n. UD0061928 Voltura in atti dal 22/05/2017 Repertorio n.: 29676 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: UU Sede: CERVIGNANO DEL FRIULI n. 94 del 08/02/2001 TRASFORMAZIONE SOCIETARIA (n. 6236.1/2017)		

2. Immobili siti nel Comune di PALMANOVA (Codice G284) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	7	389		-	SEMIN ARBOR	02	45	Dominicale Euro 2,66 L. 5.145	Agrario Euro 1,33 L. 2.573	FRAZIONAMENTO del 07/05/1992 in atti dal 12/05/1992 (n. 34854.10/1992)	
2	7	425		-	SEMIN ARBOR	00	39	Euro 0,42 L. 819	Euro 0,21 L. 410	FRAZIONAMENTO del 20/08/1993 in atti dal 20/08/1993 (n. 75567.2/1993)	Annotazione
3	7	437		-	SEMIN ARBOR	26	55	Euro 28,80 L. 55.755	Euro 14,40 L. 27.878	FRAZIONAMENTO del 08/07/1994 in atti dal 08/07/1994 (n. 23784.3/1994)	
4	7	438		-	SEMIN ARBOR	01	70	Euro 1,84 L. 3.570	Euro 0,92 L. 1.785	FRAZIONAMENTO del 08/07/1994 in atti dal 08/07/1994 (n. 23784.3/1994)	
5	13	285		-	SEMIN ARBOR	03	89	Euro 3,52 L. 6.808	Euro 2,01 L. 3.890	FRAZIONAMENTO del 14/12/1999 in atti dal 14/12/1999 (n. 33258.2/1999)	Annotazione
6	13	286		-	SEMIN ARBOR	00	99	Euro 0,89 L. 1.733	Euro 0,51 L. 990	FRAZIONAMENTO del 14/12/1999 in atti dal 14/12/1999 (n. 33258.2/1999)	
7	13	287		-	SEMIN ARBOR	00	51	Euro 0,46 L. 893	Euro 0,26 L. 510	FRAZIONAMENTO del 14/12/1999 in atti dal 14/12/1999 (n. 33258.2/1999)	Annotazione

Immobile 2: Annotazione: SF

Immobile 5: Annotazione: SF



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.40.28
Visura n.: T248043 Pag: 4

Segue

Immobile 7: Annotazione: **ST**
Totale: Superficie 36.48 Redditi: Dominicale Euro 38,59 Agrario Euro 19,64

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA	01026240307*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/2001 protocollo n. UD0061928 Voltura in atti dal 22/05/2017 Repertorio n.: 29676 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: UU Sede: CERVIGNANO DEL FRIULI n. 94 del 08/02/2001 TRASFORMAZIONE SOCIETARIA (n. 6238.1/2017)			

3. Immobili siti nel Comune di PALMANOVA(Codice G284) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	13	367		-	SEMIN ARBOR	2	00 47		Dominicale Euro 0,42	Agrario Euro 0,24 FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)	
2	13	368		-	SEMIN ARBOR	2	02 54		Euro 2,30	Euro 1,31 FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)	

Totale: Superficie 03.01 Redditi: Dominicale Euro 2,72 Agrario Euro 1,55



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.40.28
Visura n.: T248043 Pag: 5

Segue

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA			01026240307*	(1) Proprietà per 1/1

4. Immobili siti nel Comune di PALMANOVA (Codice G284) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	13	369		-	SEMIN ARBOR	2	15	61	Dominicale Euro 14,11	Agrario Euro 8,06	FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)
2	13	370		-	SEMIN ARBOR	2	08	64	Euro 7,81	Euro 4,46	FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)

Totale: Superficie 24.25 Redditi: Dominicale Euro 21,92 Agrario Euro 12,52

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI			CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA			01026240307*	(1) Proprietà per 1/1



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.40.28
Visura n.: T248043 Pag: 6

Segue

5. Immobili siti nel Comune di PALMANOVA(Codice G284) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca					
1	13	371		-	SEMIN ARBOR	2	23	53	Dominicale Euro 21,27	Agrario Euro 12,15	FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)
2	13	372		-	SEMIN ARBOR	2	03	76	Euro 3,40	Euro 1,94	FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)

Totale: Superficie 27.29 Redditi: Dominicale Euro 24,67 Agrario Euro 14,09

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA		01026240307*	(1) Proprieta' per 1/1

6. Immobili siti nel Comune di PALMANOVA(Codice G284) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale		
1	13	373		-	SEMIN ARBOR	2	01	10	Euro 0,99	Euro 0,57	FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)
2	13	374		-	SEMIN ARBOR	2	01	45	Euro 1,31	Euro 0,75	FRAZIONAMENTO del 05/05/2020 protocollo n. UD0034548 in atti dal 05/05/2020 presentato il 05/05/2020 (n. 34548.1/2020)



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Totale: Superficie 02.55 Redditi: Dominicale Euro 2,30 Agrario Euro 1,32

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA	01026240307*	(1) Proprieta` per 1/1

7. Immobili siti nel Comune di PALMANOVA(Codice G284) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	6	250		-	BOSCO CEDUO	01	64	Euro 0,21 L. 410	Euro 0,05 L. 98	SCRITTURA PRIVATA del 02/09/1991 in atti dal 10/01/1996 (n. 14482.2/1992)	Riserve
2	6	319		-	SEMIN ARBOR	05	51	Euro 4,98 L. 9.643	Euro 2,85 L. 5.510	FRAZIONAMENTO del 29/06/1991 in atti dal 22/07/1991 (n. 768.5/1991)	Annotazione

Immobile 1: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Immobile 2: Annotazione: SF

Totale: Superficie 07.15 Redditi: Dominicale Euro 5,19 Agrario Euro 2,90

Intestazione degli immobili indicati al n. 7

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIGOTTO Davide nato a PALMANOVA il 15/10/1985	BGTDVD85R15G284G*	(1) Proprieta` per 1/600
2	BIGOTTO Federica nata a PALMANOVA il 01/06/1979	BGTFRC79H41G284G*	(1) Proprieta` per 1/600
3	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA	01026240307*	(1) Proprieta` per 588/600
4	VALENTINUZZI Roberto nato a PALMANOVA il 05/07/1959	VLNRRT59L05G284W*	(1) Proprieta` per 6/600
5	VALENTINUZZI Sandra nata a PALMANOVA il 05/06/1955	VLNSDR55H45G284H*	(1) Proprieta` per 4/600
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 08/04/2019 protocollo n. UD0079446 Voltura in atti dal 22/07/2019 Repertorio n.: 87079 Rogante: NOT ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: UU Sede: UDINE Volume: 88888 n: 202100 del 10/07/2019 TESTAMENTO OLOGRAFO DI PRAVISANI FULVIA (n. 6582.3/2019)	