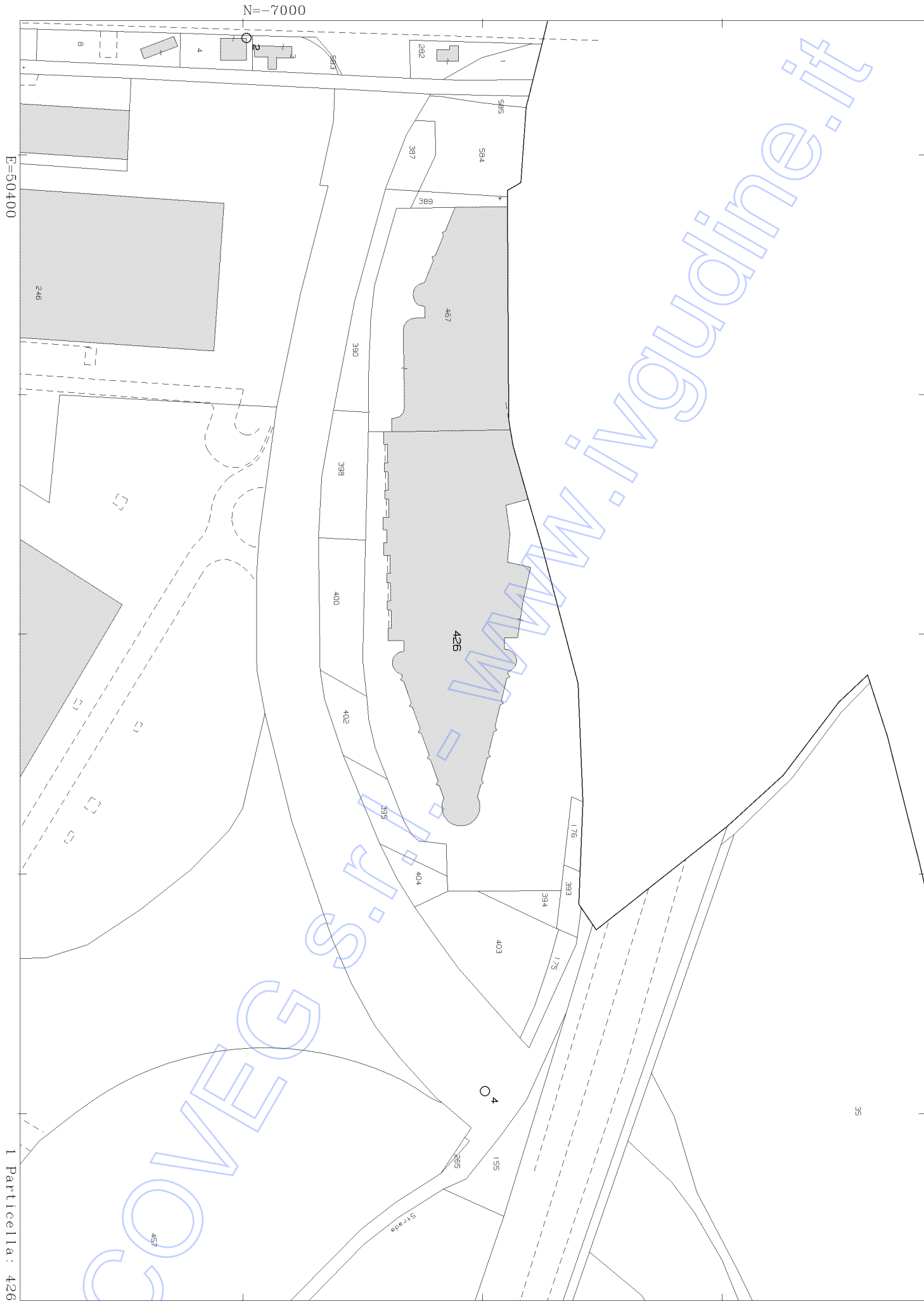
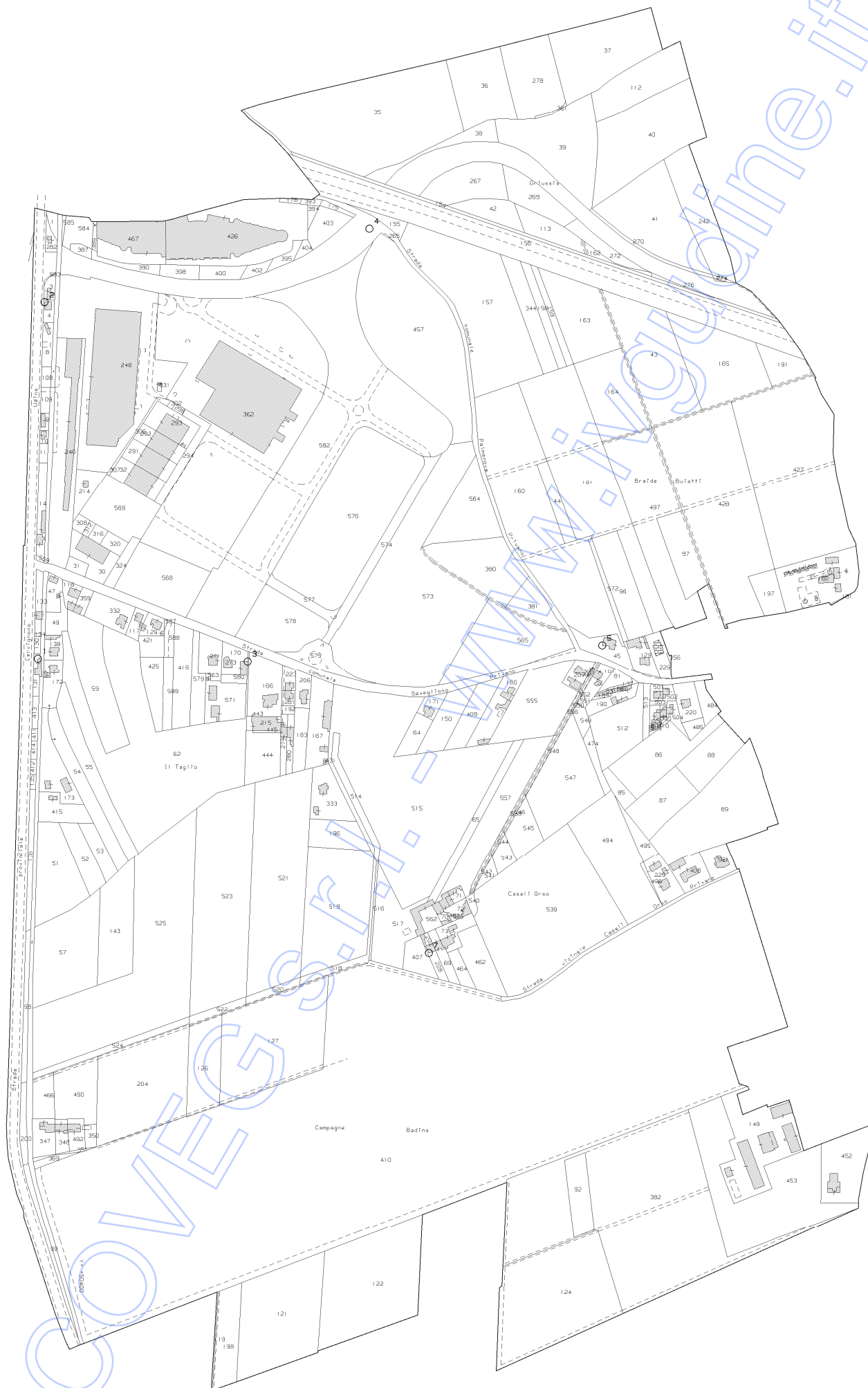






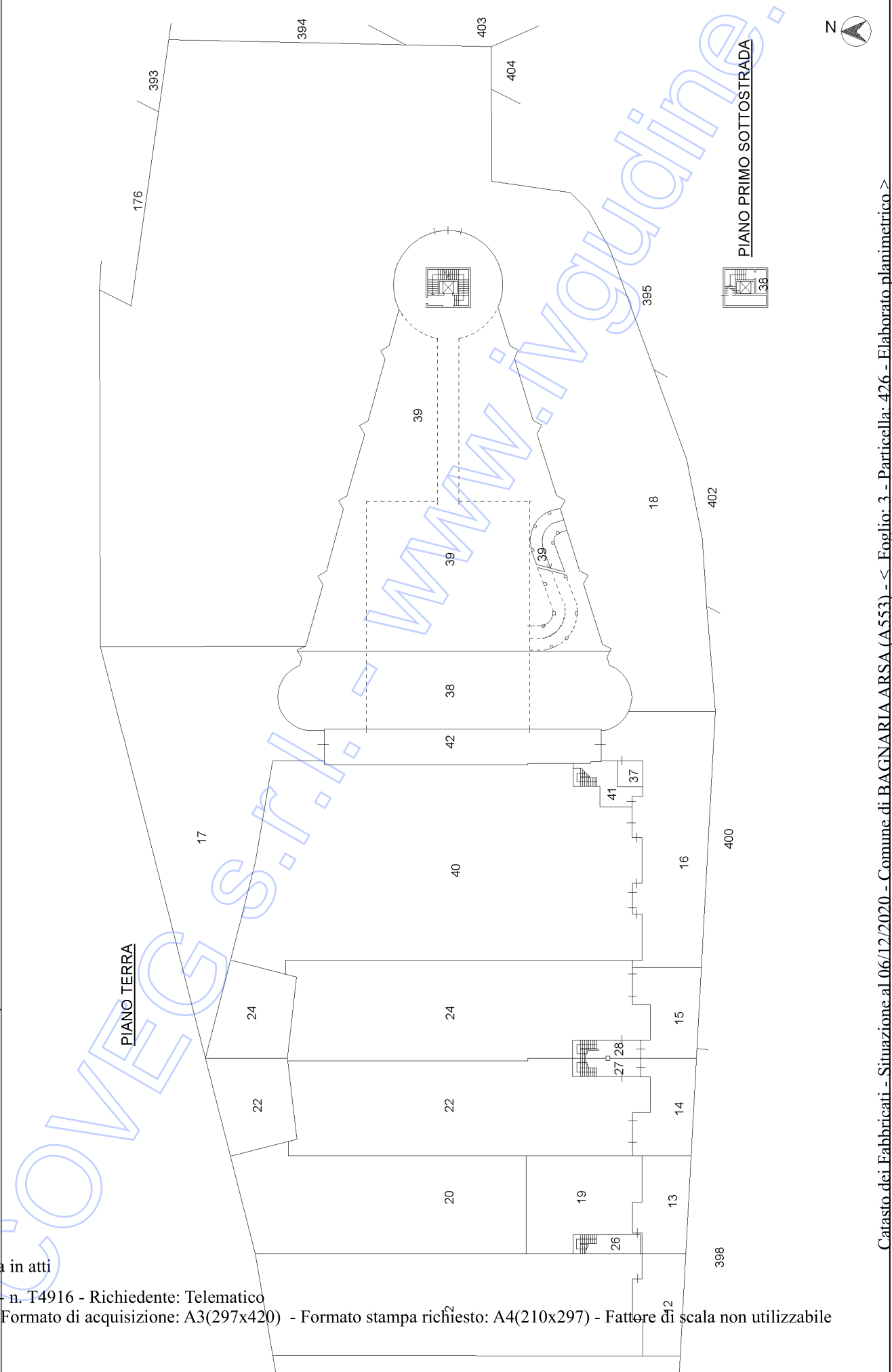
Ultima planimetria in atti

Data: 06/12/2020 - n. T4916 - Richiedente: Telematico

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

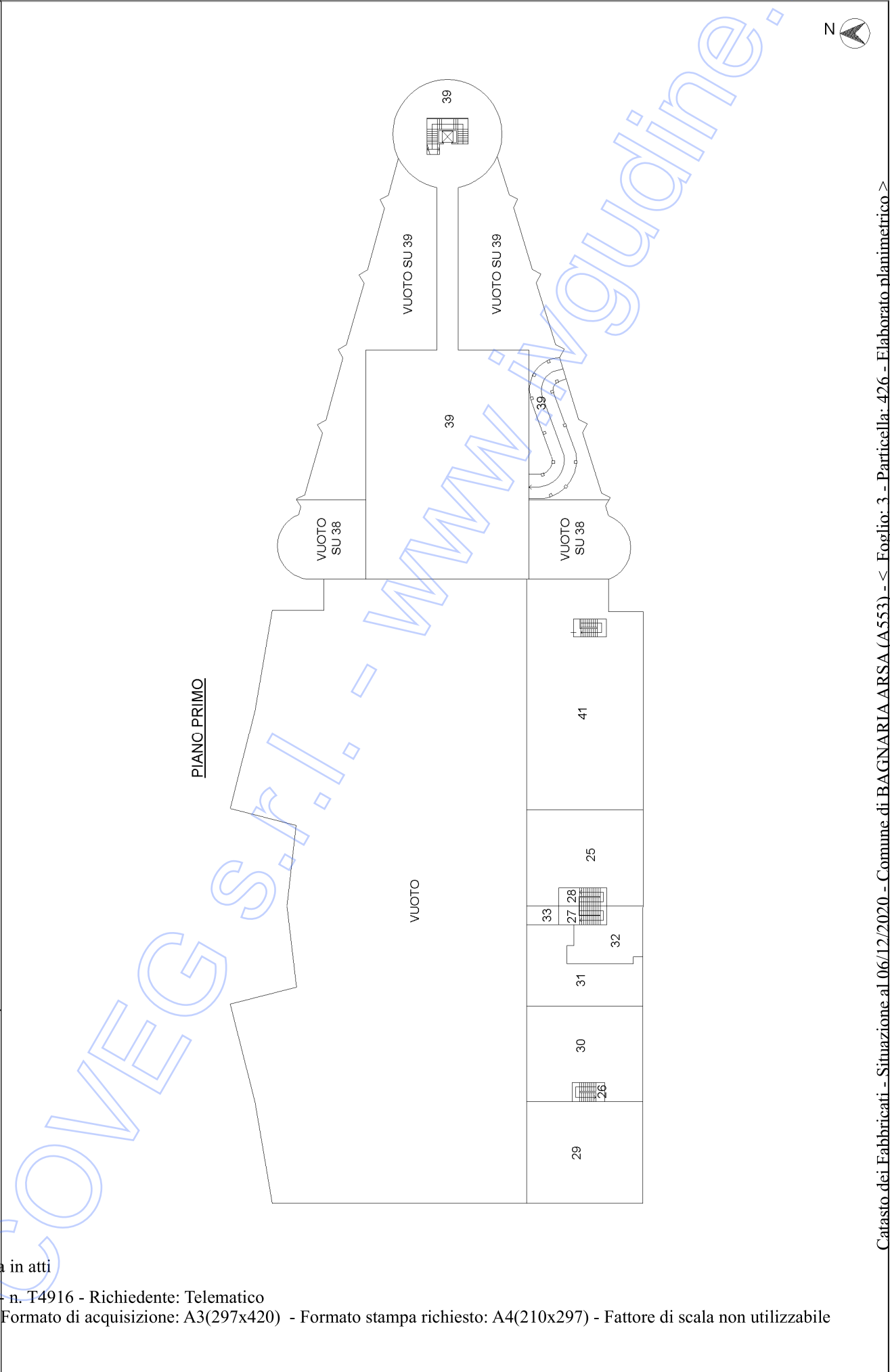
Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Udine

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Pellizzari Roberto	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Udine	N. 1993
Comune di Bagnaria Arsa	Sezione: Foglio: 3	Particella: 426	Progr. 006/495 n. 07/06/2017 del	
Dimostrazione grafica dei subalterni				
Tipo Mappale n. del			Scala 1 : 500	



Agenzia delle Entrate
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di Udine

ELABORATO PLANIMETRICO	Compilato da: Pellizzari Roberto	Iscritto all'albo: Geometri	Prov. Udine	N. 1993
Comune di Bagnaria Arsa	Sezione: Foglio: 3	Particella: 426	Progr. 000000005 n. 07/06/2017	del
Dimostrazione grafica dei subalterni	Tipo Mappale n. del		Scala 1 : 500	



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Comune di: BAGNARIA ARSA

Elenco Subalterni

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA IMMOBILIARE URBANA

ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune		Sezione	Foglio 3	Particella 426		Tipo mappale	del:
BAGNARIA ARSA							
Sub	UBICAZIONE via/piazza	n°civ	Piani	Scala	Int.	DESCRIZIONE	
2	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE	
9						SOPPRESSO	
10						SOPPRESSO	
11						SOPPRESSO	
12	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 120	
13	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 118	
14	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 114	
15	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 105	
16	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 404	
17	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 948	
18	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			AREA URBANA DI MQ 5016	
19	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE	
20	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE	
22	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE CON CORTE ESCLUSIVA	
23						SOPPRESSO	
24	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T			ATTIVITA' COMMERCIALE CON CORTE ESCLUSIVA (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 40)	
25	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			UFFICIO	
26	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T-1			BNC (VANO SCALE) COMUNE AI SUB 19-29-39	
27	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T-1			BNC (VANO SCALE) COMUNE AI SUB 22-31-32-33-34	
28	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		T-1			BNC (VANO SCALE) COMUNE AI SUB 24-25	
29	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			UFFICIO	
30	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			UFFICIO	
31	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			ATTIVITA' COMMERCIALE	
32	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			ATTIVITA' COMMERCIALE	
33	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			(BCC) LOCALE DI DEPOSITO COMUNE AI SUB 31-32	
34	VIA VITTORIO BACHELET, FRAZ. SEVEGLIANO		1			BNC (DISIMPEGNO) COMUNE AI SUB 31-32-33	
35						SOPPRESSO	
36						SOPPRESSO	
37	via vittorio bachelet		T			BCNC SERVIZI COMUNI AI SUB 40 E 42	
38	via vittorio bachelet		T			ATTIVITA' COMMERCIALE (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 42)	
39	via vittorio bachelet		T-1			ATTIVITA' COMMERCIALE	
40	via vittorio bachelet	SNC	T			ATTIVITA' COMMERCIALE (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 24)	
41	via vittorio bachelet	SNC	T-1			UFFICIO O STUDIO PRIVATO	
42	via vittorio bachelet	SNC	T			ATTIVITA' COMMERCIALE (UIU FUNZIONALMENTE COLLEGATA AL FG 3 MP 426 SUB 38)	

COVEG S.r.l. - www.ivgudine.it

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0126679 del 19/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet, Fraz. Sevegliano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 31

Compilata da:

Braidotti Mauro

Iscritto all'albo:

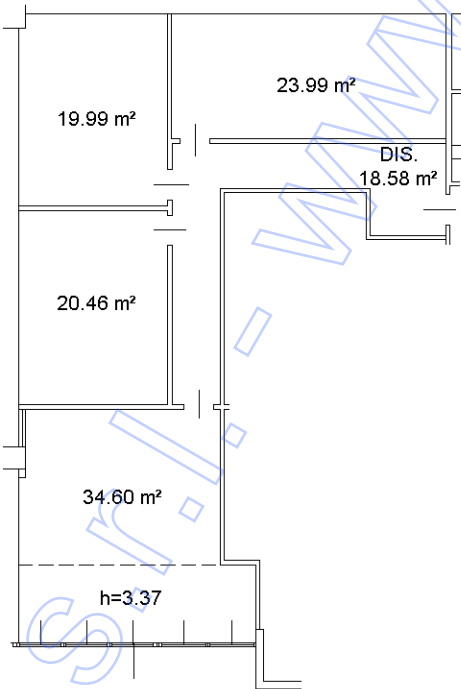
Geometri

Prov. Udine

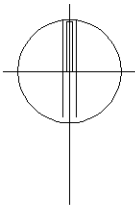
N. 2293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO
H=284



Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0126688 del 19/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet, Fraz. Sevegliano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 32

Compilata da:

Braidotti Mauro

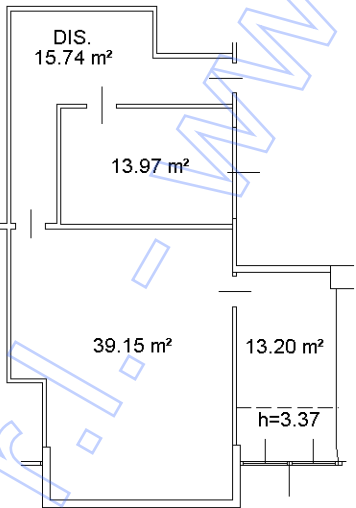
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Udine

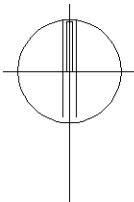
N. 2293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO
H=284



Ultima planimetria in atti

Data: 04/12/2020 - n. T259034 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/12/2020 - Comune di BAGNARIA ARSA (A553) - < Foglio: 3 - Particella: 426 - Subalterno: 32 >
VIA VITTORIO BACHELET piano: 1;

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Udine

Dichiarazione protocollo n. UD0126688 del 19/07/2013

Planimetria di u.i.u. in Comune di Bagnaria Arsa

Via Vittorio Bachelet, Fraz. Sevegliano

civ.

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 3

Particella: 426

Subalterno: 32

Compilata da:

Braidotti Mauro

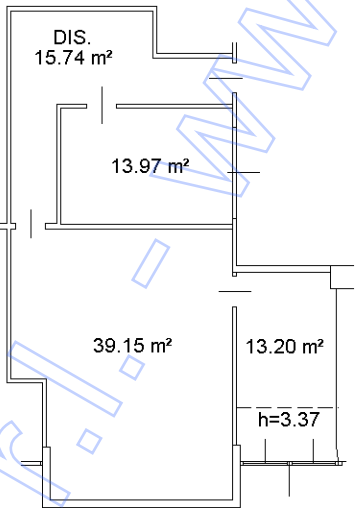
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Udine

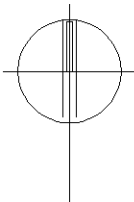
N. 2293

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO
H=284



Ultima planimetria in atti

Data: 04/12/2020 - n. T259034 - Richiedente: PRSMRC69P24L483X

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 04/12/2020 - Comune di BAGNARIA ARSA (A553) - < Foglio: 3 - Particella: 426 - Subalterno: 32 >
VIA VITTORIO BACHELET piano: 1;



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Dati della richiesta	Denominazione: IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L.	
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di BAGNARIA ARSA (Codice: A553) Provincia di UDINE IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA C.F.: 01026240307	

1. Unità Immobiliari site nel Comune di BAGNARIA ARSA(Codice A553) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		3	426	12			area urbana		120 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095747 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9580.1/2012)	Annotazione
2		3	426	13			area urbana		118 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095765 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9583.1/2012)	Annotazione
3		3	426	14			area urbana		114 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095778 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9584.1/2012)	Annotazione
4		3	426	15			area urbana		105 m²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095569 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9556.1/2012)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

5	3	426	16			area urbana	404 m ²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095637 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9561.1/2012)	Annotazione
6	3	426	17			area urbana	948 m ²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095645 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9562.1/2012)	Annotazione
7	3	426	18			area urbana	5016 m ²			VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 04/04/2012 protocollo n. UD0095653 in atti dal 04/04/2012 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 9564.1/2012)	Annotazione
8	3	426	20			D/8			Euro 3.619,00	VIA VITTORIO BACHELET n. SN piano: T; VARIAZIONE del 08/05/2000 protocollo n. UD0067870 in atti dal 15/04/2015 REV. CLS. IN AUTOTUTELA D. M.37/97 (n. G676.1/2000)	Annotazione Notifica
9	3	426	24			D/8			Euro 5.663,00	VIA VITTORIO BACHELET SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2018 protocollo n. UD0037029 in atti dal 22/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6045.1/2018)	Annotazione Notifica
10	3	426	29			A/10	6 vani	Totale: 250 m ²	Euro 1.285,98	VIA VITTORIO BACHELET n. 5 piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica
11	3	426	31			C/1	109 m ²	Totale: 124 m ²	Euro 1.666,30	VIA VITTORIO BACHELET piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica
12	3	426	32			C/1	75 m ²	Totale: 89 m ²	Euro 1.146,53	VIA VITTORIO BACHELET piano: 1; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	Annotazione Notifica



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.39.11
Visura n.: T247462 Pag: 3

Segue

13	3	426	38							Euro 4.480,00	VIA VITTORIO BACHELET SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/03/2018 protocollo n. UD0037045 in atti dal 22/03/2018 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 6061.1/2018)		Annotazione
14	3	426	39							Euro 21.800,00	VIA VITTORIO BACHELET piano: T-1; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 04/02/2015 protocollo n. UD0027204 in atti dal 04/02/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13206.1/2015)		Annotazione Notifica

- Immobile 1: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 120
- Immobile 2: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 118
- Immobile 3: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 114
- Immobile 4: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 105
- Immobile 5: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 404
- Immobile 6: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 948
- Immobile 7: Annotazione:** di stadio: area urbana di mq. 5016
- Immobile 8: Annotazione:** di stadio: revisione del classamento in autotutela d. m. 37/97 - istanza d'ufficio prot. 54158/2015 - revisione del classamento, u. i. a comparazione fg. 3 mapp. 426 sub. 11 - docfa g676/2000 in atti per decorsi termini.
- Notifica:** UD0070790/2015
- Immobile 9: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d. m. 701/94); di immobile: porzione di u. i. u unita di fatto con quella di fg.3 parrt.426 sub.40 rendita attribuita alla porzione di u. i. u ai fini fiscali
- Notifica:** effettuata il 07/05/2018 con prot. n. UD0048070/2018 del 13/04/18
- Immobile 10: Annotazione:** di stadio: classamento e rendita rettificati (d. m. 701/94); di immobile: - categoria a/10 parificata a quella del comune di palmanova r. c. euro 1301,47.-
- Notifica:** effettuata il 22/11/2011 con prot. n. UD0371158/2011 del 28/10/11
- Immobile 11: Annotazione:** di stadio: rsu
- Notifica:** effettuata il 08/10/2010 con prot. n. UD0257608/2010 del 20/08/10



Direzione Provinciale di Udine
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 04/12/2020

Data: 04/12/2020 - Ora: 15.39.11
Visura n.: T247462 Pag: 5

Fine

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	IMMOBILIARE SELVA AMENA S.R.L. con sede in BAGNARIA ARSA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/01/2001 protocollo n. UD0061928 Voltura in atti dal 22/05/2017 Repertorio n.: 29676 Rogante: ANDRIOLI TANIA Sede: PALMANOVA Registrazione: UU Sede: CERVIGNANO DEL FRIULI n. 94 del 08/02/2001 TRASFORMAZIONE SOCIETARIA (n. 6237.1/2017)	01026240307*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA			

Totale Generale: vani 6 m² 7009 Rendita: Euro 39.660,81

Totale Generale: Superficie 02.20 Redditi: Dominicale Euro 1,87 Agrario Euro 1,08

Unità immobiliari n. 15 Tributi erariali: Euro 1,80

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

