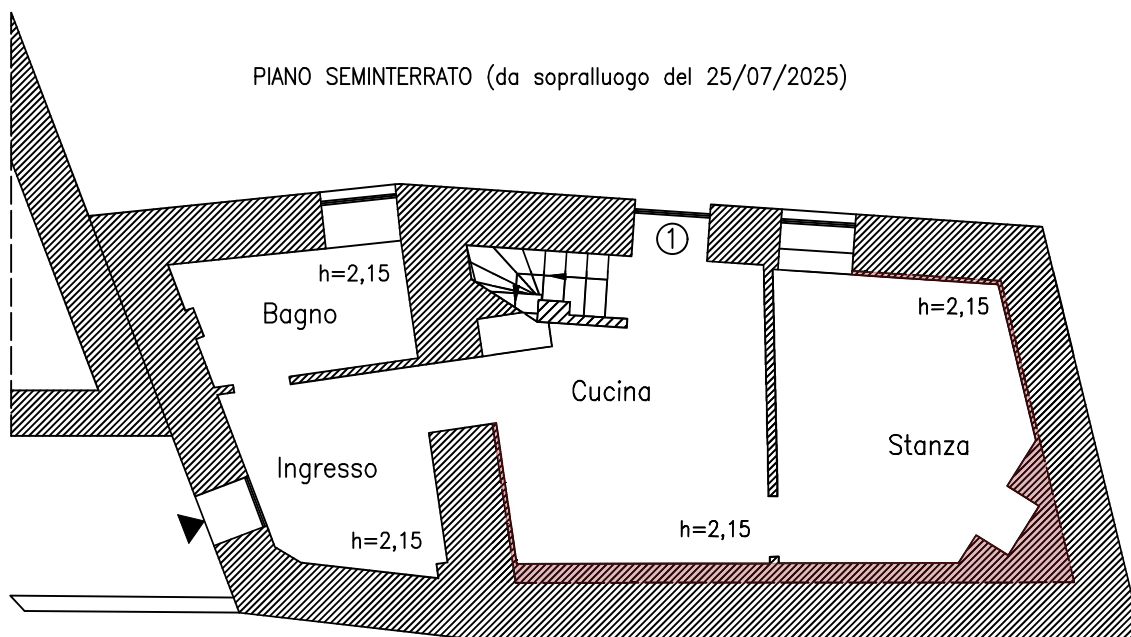


Tribunale di Avezzano - E. l. 18/2025 R.G.E.
G.E.: Dott.ssa Francesca GRECO
Allegati alla perizia dell'esperto stimatore

Allegato D

Rilievo immobile da sopralluogo del 25/07/2025





Area lorda = 69,80 mq

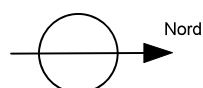
Differenze rilevate durante il sopralluogo rispetto a quanto riportato nelle planimetrie catastali depositate.

PIANO SEMINTERRATO:

 Realizzazione di cappotto interno a protezione dall'umidità esterna.

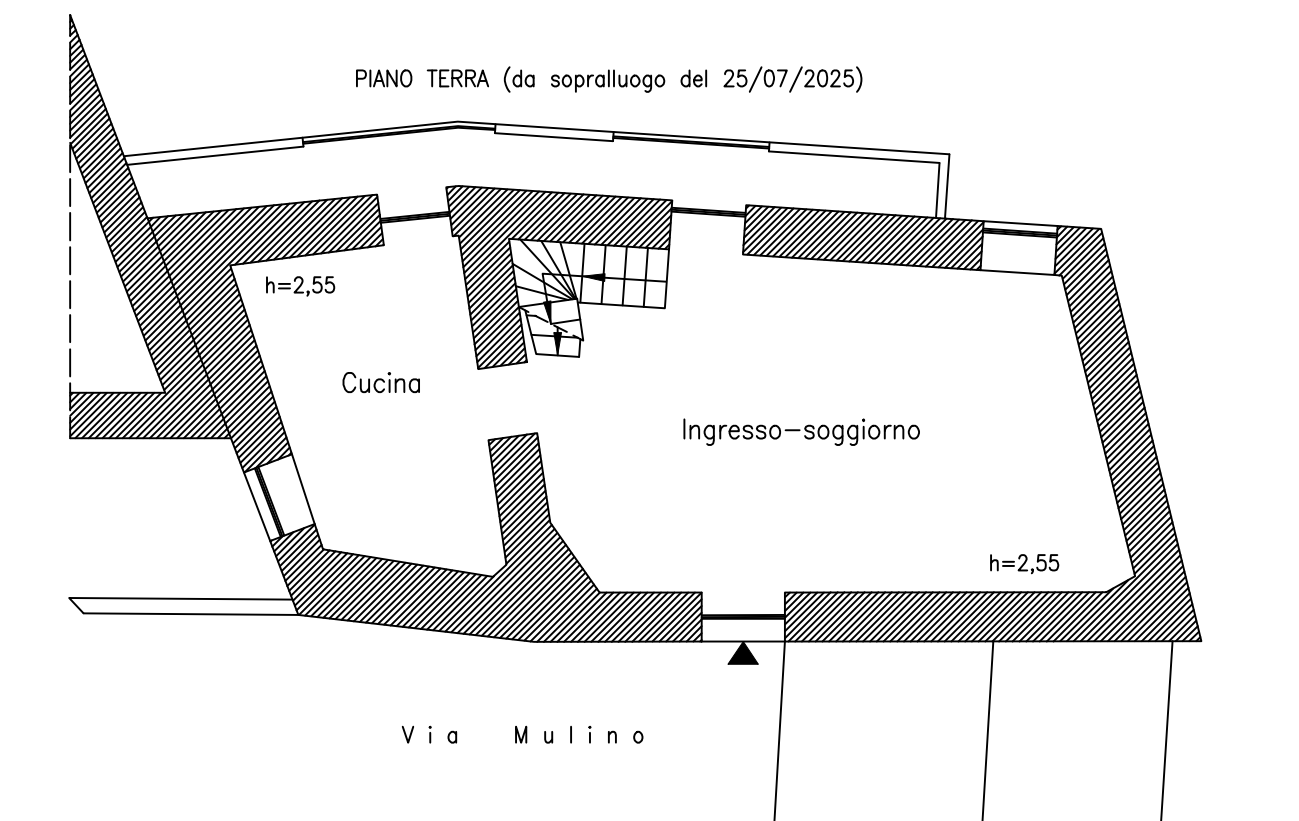
① Porta di accesso ai terreni foglio 7 mappali n.ri 474 e 477 che non sono corte dell'immobile staggito.

▲ Ingresso.



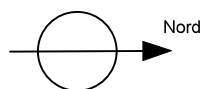
scala 1:100





Area lorda = 69,80 mq
Area balcone = 9,15 mq

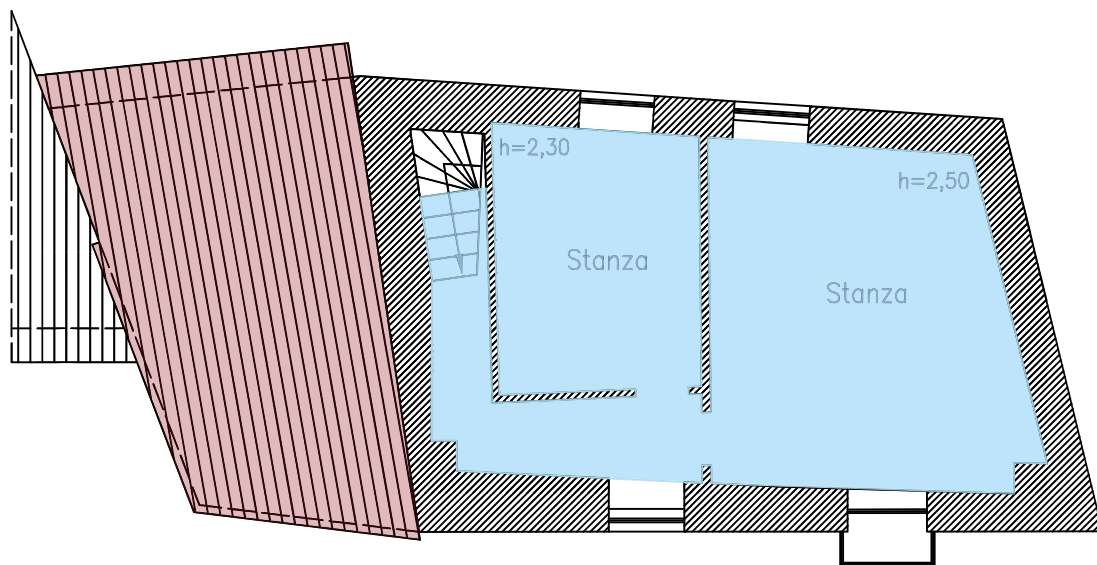
▲ Ingresso.



scala 1:100

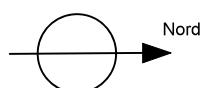


PIANO PRIMO (da sopralluogo del 25/07/2025)



Area lorda = 50,30 mq

Area balcone = 0,55 mq



Differenze rilevate durante il sopralluogo rispetto a quanto riportato nelle planimetrie catastali depositate.

PIANO PRIMO (SOTTOTETTO):

scala 1:100

Copertura a falda in struttura lignea: copre la cucina del sottostante piano terra.

Realizzazione di plafone in carton-gesso che ha ridotto le altezze interne degli ambienti.

