



TRIBUNALE ORDINARIO DI VICENZA
PRIMA SEZIONE CIVILE – Ufficio Esecuzioni Immobiliari
VERBALE D'UDIENZA
MEDIANTE COLLEGAMENTI AUDIOVISIVI A DISTANZA
ES. IMM. R.G. N.528 / 2018
PROMOSSA DA

CREDITORE

CONTRO

DEBITORI

E CON L'INTERVENTO DI

INTERVENUTI

Oggi, 21/07/2026, ad ore 9:05, davanti al dott. Luca Prendini, sono presenti, mediante collegamenti audiovisivi a distanza, *ex artt. 127 e 127-bis c.p.c.*;

per il creditore procedente, l'avv. [REDACTED]

per i debitori esecutati, l'avv. [REDACTED]

per i comproprietari non esecutati [REDACTED], l'avv. [REDACTED]

nel cui studio sono presenti personalmente il Sig. [REDACTED]

per il comproprietario non esecutato [REDACTED], l'avv. [REDACTED], in sostituzione dell'avv. [REDACTED] nel cui studio è presente personalmente il Sig. [REDACTED]

per il custode I.V.G., l'avv. Tagliaro;

l'esperto, geom. Mosele.

Ai fini, di cui all'art. 196-*duodecies*, II co., disp. att., c.p.c., il giudice dà atto che i presenti hanno dichiarato la propria identità, assicurando che non sono in atto collegamenti con soggetti non legittimati e che non sono presenti soggetti non legittimati nei luoghi da cui sono in collegamento.



Ai fini, di cui all'art. 196-*duodecies*, III co., disp. att., c.p.c., i presenti si impegnano a mantenere attiva la funzione video per tutta la durata dell'udienza.

Il Giudice, dopo avere ricordato ai presenti che è vietata la registrazione dell'udienza, verifica l'attivazione e la stabilità della connessione, accertando che tutti abbiano la possibilità di vedere e sentire.

I presenti dichiarano di accettare liberamente la metodologia di svolgimento di udienza, come sopra descritta.

L'avv. [REDACTED] dà atto che il Sig. [REDACTED] ha formulato istanza di assegnazione della quota indivisa dell'immobile oggetto di esecuzione, relativamente ai lotti 1 e 2, per il prezzo di euro 12.000,00, quanto al lotto 1, e di euro 86.000,00, quanto al lotto 2; con versamento della cauzione nella misura di euro 9.800,00 complessivi. Dà atto, altresì, che la [REDACTED] ha formulato istanza di assegnazione della quota indivisa dell'immobile oggetto di esecuzione, relativamente ai lotti 1 e 2, per il prezzo di euro 10.340,00, quanto al lotto 1, e di euro 85.200,00, quanto al lotto 2; con versamento della cauzione nella misura di euro 9.554,00 complessivi.

L'avv. [REDACTED] dà atto che il Sig. [REDACTED] ha formulato istanza di assegnazione della quota indivisa dell'immobile oggetto di esecuzione, relativamente ai lotti 1 e 2, per il prezzo di euro 10.340,00, quanto al lotto 1, e di euro 85.200,00, quanto al lotto 2; con versamento della cauzione nella misura di euro 9.554,00 complessivi.

L'avv. [REDACTED] viste le offerte presentate dai comproprietari non eseguiti, chiede che il G.E. incarichi il Professionista delegato della fissazione di un unico esperimento di vendita dei beni di cui ai lotti 1 e 2.

IL GIUDICE

dato atto di quanto sopra,

INCARICA il Professionista delegato della fissazione di un unico esperimento di vendita, relativamente di beni pignorati, di cui ai lotti 1 e 2; all'esito, in mancanza di offerte, il Delegato provvederà sulle istanze di assegnazione pervenute.

I procuratori delle parti dichiarano di aver partecipato all'udienza nel rispetto del contraddittorio e attestano che l'udienza, tenuta mediante collegamenti audiovisivi a distanza, si è svolta regolarmente.

Del presente verbale viene data lettura alle parti.

Verbale redatto e sottoscritto in formato telematico.

VERBALE CHIUSO AD ORE 9:24.

Vicenza, 21/07/2026

Il Giudice dell'Esecuzione
Luca Prendini

