

Tribunale di Nuoro

Sezione Esecuzioni Immobiliari

ALLEGATI ALLA PERIZIA

ESECUZIONE IMMOBILIARE: *n.37/2025 R.G.E.*

GIUDICE ISTRUTTORE: *Dott.ssa Denise Ecca*

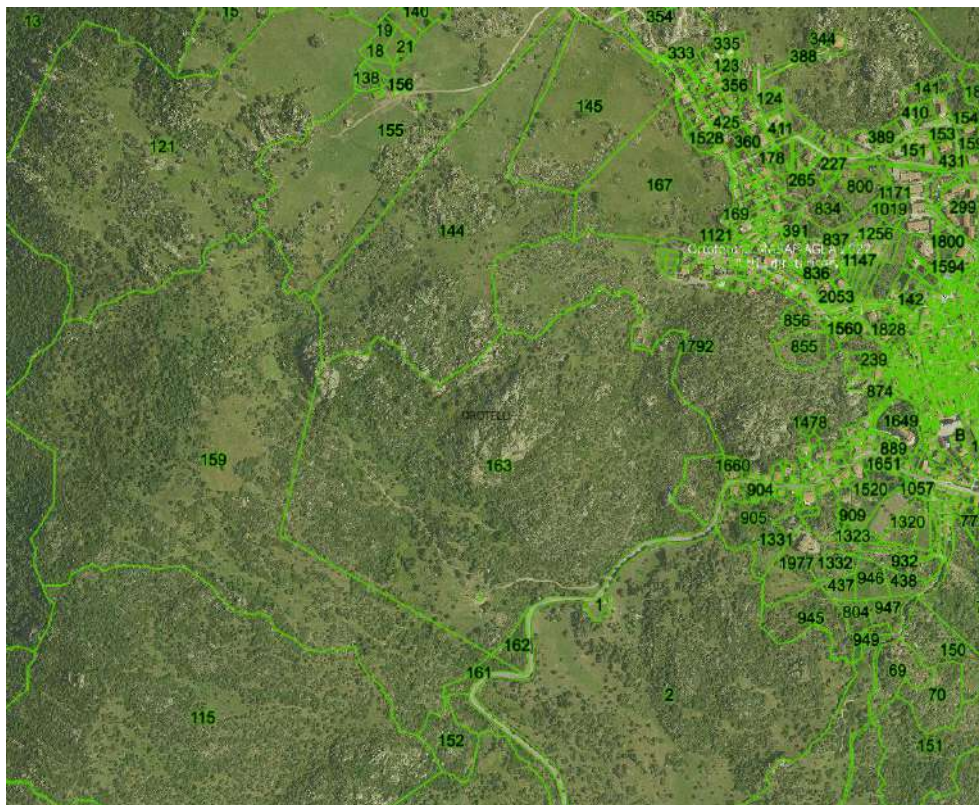
C.T.U.: *Ing. Francesca Murgia, Via Salvo D'Acquisto n. 3, 08100 Nuoro*

**ALL. 03 – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - TERRENO AGRICOLO E
LOCALE DEPOSITO UBICATO A OROTELLI (NU) - LOCALITÀ "SU
FERULARGIU" – F. 15, MAPP.LE 163**

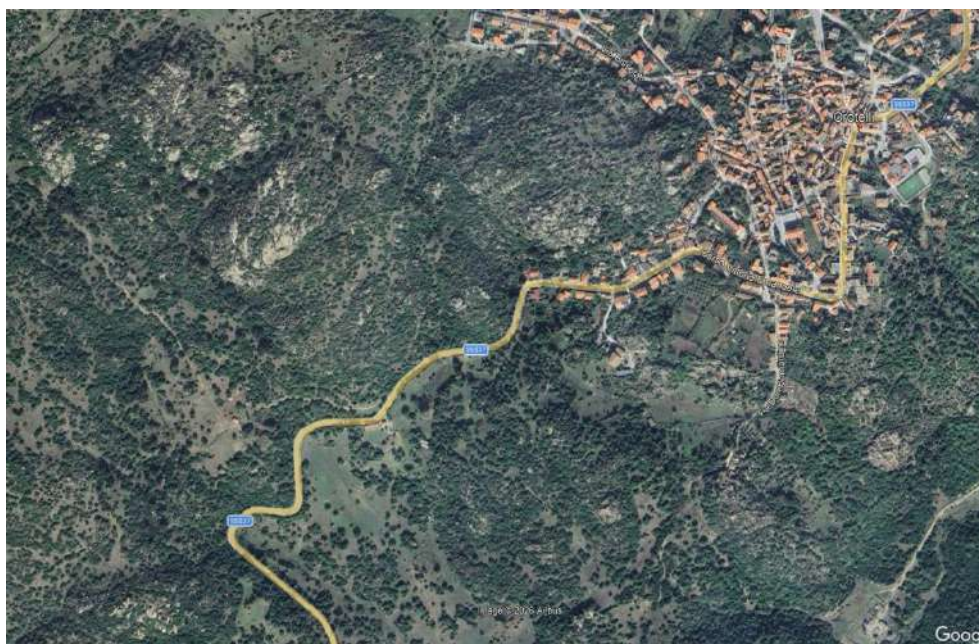
STATO ATTUALE DEI LUOGHI AL 24/02/2026

TERRENO AGRICOLO E LOCALE DEPOSITO
LOC. "SU FERULARGIU" – 08020 OROTELLI (NU)
CATASTO TERRENI: F. 15, MAPP.LE 163
CATASTO FABBRICATI: F. 15, MAPP.LE 164

1



Inquadramento catastale in cui è inserito il compendio oggetto di valutazione



Vista dall'alto del compendio oggetto di valutazione inserito nel contesto ambientale e urbano

TERRENO AGRICOLO - CATASTO TERRENI: F. 15, MAPP.LE 163

Punti di vista fotografici



2



Foto n. 1 – 2: Vista cancello d'ingresso al lotto di terreno e stato della viabilità interna



3



Foto n. 3 – 4 - 5: Vista del traliccio dell'alta tensione presente a valle del lotto e vista generale dell'area agricola a valle



Foto n. 6 - 7: Vista del pozzo esterno realizzato in blocchi di granito

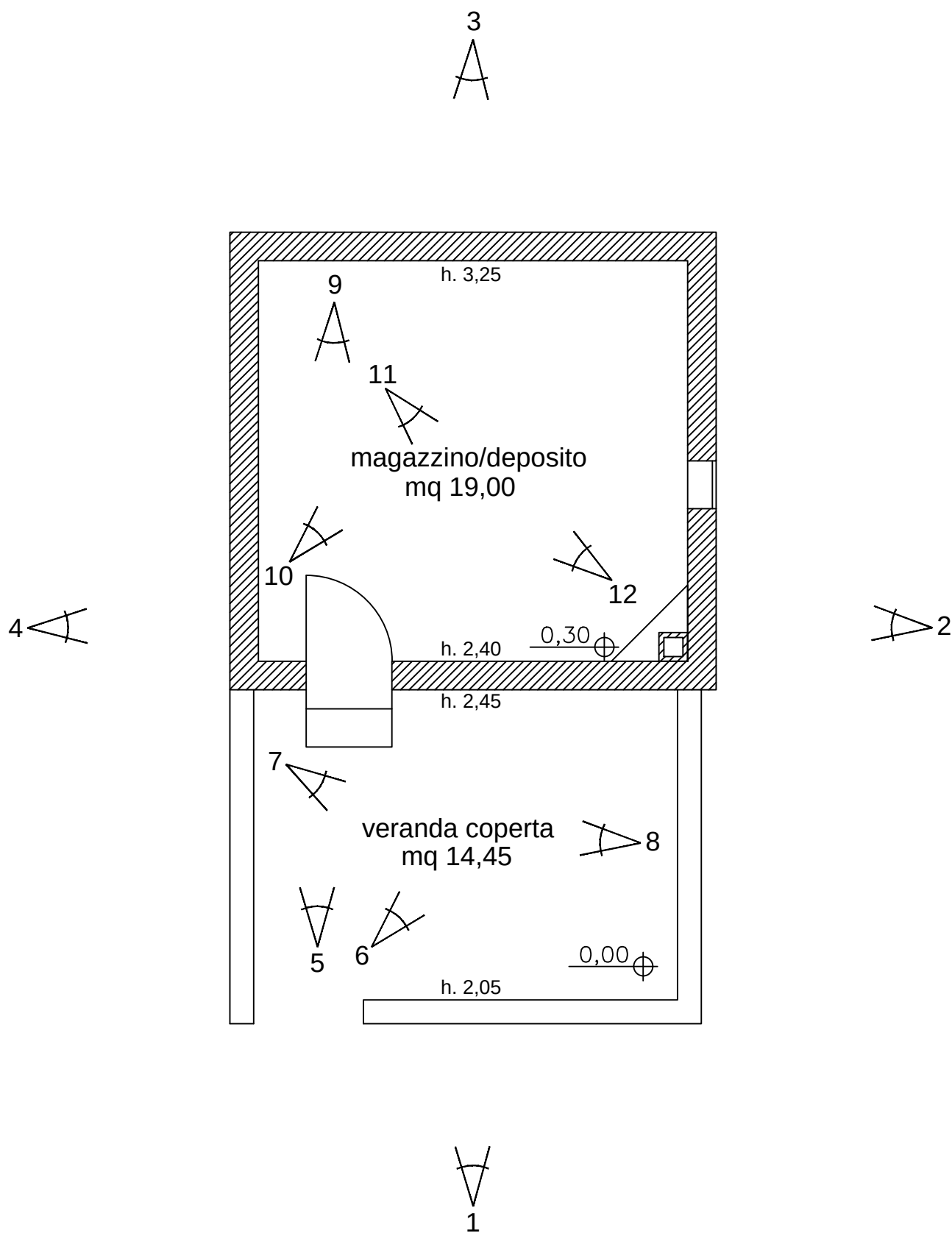


Foto n. 8 -9: Vista generale dell'area agricola da monte

LOCALE MAGAZZINO/DEPOSITO

Foglio 15, mapp.le 164

PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE
DEI PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI



LOCALE DEPOSITO - CATASTO FABBRICATI: F. 15, MAPP.LE 164



Foto n. 10: Vista fronte ingresso veranda locale deposito



Foto n. 11: Vista prospetto laterale destro



Foto n. 12: Vista prospetto retro deposito



Foto n. 13: Vista prospetto laterale sinistro deposito



Foto n. 14: Vista ingresso locale deposito da veranda



Foto n. 15: Vista veranda esterna



Foto n. 16 - 17: Vista veranda esterna



Foto n. 18 - 19: Vista interno locale deposito



Foto n. 20 - 21: Vista interno locale deposito



Foto n. 22: Vista intradosso solaio di copertura locale deposito

LOCALE MAGAZZINO/DEPOSITO

Foglio 15, mapp.le 164

PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE
DEI PUNTI DI VISTA FOTOGRAFICI

