



TRIBUNALE DI LAGONEGRO

Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Procedura n. 84/2015 R.G. Esecuzioni

Il Giudice

Lette le note di udienza depositate, nei termini concessi, dal creditore procedente con le quali ha chiesto disporsi la prosecuzione delle operazioni di vendita del compendio pignorato;

Lette le note di udienza depositate, nei termini concessi, da parte debitrice con le quali ha chiesto dichiararsi l'estinzione della procedura essendo stati eseguiti sei tentativi di vendita e non avendo il bene pignorato suscitato interesse;

letto il rendiconto del custode e la relazione del delegato;

esaminati gli atti;

rilevato che sono stati eseguiti diversi tentativi di vendita del compendio pignorato, e che tutti hanno avuto esito negativo;

rilevato che il valore del compendio pignorato, nonostante le riduzioni del prezzo di volta in volta applicate in conseguenza dei vari incanti eseguiti, consente ancora la soddisfazione, seppur parziale, delle pretese creditorie;

ritenuto, pertanto, di poter accogliere la richiesta di vendita del creditore,

PQM

dispone che il professionista delegato proceda ad **un ulteriore tentativo** di vendita, applicando una riduzione pari al 10% del prezzo base del precedente avviso di vendita, in virtù della delega precedentemente conferita, che si intende rinnovata per ulteriori 12 mesi, e secondo le condizioni e le modalità di cui all'ordinanza di delega in atti nonché ai sensi della vigente normativa, con particolare riferimento alla pubblicità sul Portale delle vendite telematiche;

Fissa l'udienza del 9 marzo 2027 per la verifica delle operazioni delegate.

Si comunichi.

Lagonegro, 26 agosto 2026.

Il Giudice dell'Esecuzione

dott. Aniello Maria De Piano