



TRIBUNALE DI PAVIA
Sezione Prima Civile
Ufficio procedure concorsuali

R.G. n. 82/2023

Il Giudice delegato,
vista l'istanza di vendita del liquidatore dott. Fabio Braghieri
esaminata la documentazione allegata, tra cui, in particolare la perizia di stima
ritenute condivisibili le argomentazioni dedotte nell'istanza
valutato *a fortiori* che il valore dell'immobile, come elaborato nella perizia stima, secondo
valutazione probabilistica basata sulla crisi del mercato immobiliare e sul deterioramento dello
stesso, è diminuito, essendo decorsi almeno tre anni dalla redazione della stessa

P.Q.M.

Autorizza la vendita competitiva nella modalità indicata.

Si comunichi.

Pavia, 19/09/2026

Il Giudice delegato
Renato Cameli

