



TRIBUNALE DI AGRIGENTO

Sezione Civile

Il Giudice dell'esecuzione

letti gli atti, sentite le parti all'udienza del 18/9/2026 e sciogliendo la riserva assunta;
rilevato che il creditore procedente ha insistito per la prosecuzione delle attività di vendita;
rilevato che la delega alle operazioni di vendita conferita professionista delegato risulta scaduta e che occorre procedere alla sua rinnovazione;
rilevato che è stato finora effettuato un tentativo di vendita del compendio pignorato;
rilevato che il creditore procedente debba essere onerato di integrare il fondo spese;

P.Q.M.

rinnova la delega già conferita al professionista delegato avv. Militello Maria per un ulteriore periodo di mesi 24 secondo le condizioni già riportate nell'ordinanza di vendita delegata ex art. 591 bis c.p.c. del 28/10/2020, così come rinnovata il 25/6/2024 al fine di espletare quattro tentativi di vendita;

determina il prezzo a base dell'asta nella misura del 75% rispetto al prezzo a base d'asta dell'ultima vendita celebrata e con offerta minima ammissibile decurtata del 25%;

fissa l'udienza del 17/9/2027 per la verifica dell'esito delle vendite delegate;

dispone che l'udienza sia sostituita ai sensi dell'art. 127 ter c.p.c. dal deposito telematico di note di trattazione scritta, contenenti le sole istanze e conclusioni;

assegna alle parti termine perentorio fino alle ore 8,30 del giorno di udienza per il deposito telematico delle suddette note scritte.

Manda alla Cancelleria per la comunicazione alle parti e al professionista delegato.

Agrigento, 24/09/2026

Il Giudice dell'esecuzione

Luigi Vivacqua

