

TRIBUNALE DI ASCOLI PICENO
PROCEDURA ESECUTIVA IMMOBILIARE N. 78/2024 R.G.
G.E. DOTT.SSA PAOLA MARIANI
I AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO
CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA

Il sottoscritto **Avv. Samantha Capriotti vci**, con studio in Ascoli Piceno 63100(AP) via B. Cairoli n. 45 (tel. 0736.780010 – cell. 329.0164345 – e-mail capriotti_samantha@libero.it), nominato quale delegato ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice delle Esecuzioni Immobiliari dott.ssa Paola Mariani con ordinanza del 22.1.2026, emessa nel procedimento in epigrafe indicato,

AVVISA

che il giorno **18.12.2026 alle ore 10.30**, presso lo studio del professionista delegato alla vendita sito in Ascoli Piceno via B. Cairoli n. 45, si procederà alla

VENDITA TELEMATICA SENZA INCANTO
CON MODALITA' TELEMATICA SINCRONA MISTA

che avrà inizio con l'esame delle offerte telematiche pervenute sul portale internet www.astetelematiche.it del gestore incaricato della vendita Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. nonché delle offerte presentate con modalità tradizionali pervenute presso lo studio del professionista delegato, dei seguenti beni immobili come di seguito distinti:

DESCRIZIONE DEI BENI IMMOBILI

LOTTO 1: *“Diritti pari all'intero di piena proprietà su autorimessa posta al piano seminterrato di un fabbricato di civile abitazione sito in Monteprandone (AP) - via Miramare 65 e area urbana posta accanto alla rampa dei garages. L'unità immobiliare destinata ad autorimessa è distinta al Catasto Fabbricati del Comune di Monteprandone al foglio 8 particella 662 sub-15, l'unità immobiliare definita come area urbana è distinta al Catasto fabbricati del comune di Monteprandone al foglio 8 particella 662 sub-35. L'autorimessa è formata da un locale della superficie commerciale di mq. 29,00, di altezza variabile da ml. 2,40 a ml. 3,90, pareti intonacate e tinteggiate, una finestra in alluminio posta nella bocca di lupo ivi presente e chiusura con serranda basculante in alluminio. L'area urbana distinta con il subalterno 35 risulta incolta e parzialmente recintata con paletti in legno. L'unità immobiliare distinta con il sub 15 confina ad Est con la proprietà della p.lla 662 sub 14, ad Ovest con la proprietà della p.lla 662 sub 39, a Nord con la*

corsia di accesso ai garages ed a Sud con residui spazi condominiali. L'unità immobiliare distinta con il sub-35 confina a nord e ovest con la proprietà della p.lla 500 a Sud con la rampa di accesso al piano seminterrato e ad Est con la proprietà della p.lla 682”.

Prezzo a base d'asta: € 17.800,00 (Euro diciassettemilaottocento/00)

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base d'asta: € 13.350,00 (Euro tredicimilatrecentocinquanta/00)

Cauzione: 10% del prezzo proposto a base d'asta.

LOTTO 2: *“Diritti pari all'intero di piena proprietà su posto auto sito al piano terra di un fabbricato di civile abitazione sito in Monteprandone (AP) – Via Miramare 65 . L'unità immobiliare è distinta al Catasto fabbricati del Comune di Monteprandone al foglio 8 p.lla 662 sub 22 . Il posto auto ha una superficie di mq. 14,00 con pavimentazione in resina autolivellante. L'unità immobiliare distinta con il sub 22 confina ad Est con la proprietà della p.lla 662 sub 21 , ad Ovest con la proprietà della p.lla 662 sub 23 , a Nord con la struttura del fabbricato condominiale ed a Sud con la p.lla 494 di proprietà ***** sulla quale grava la servitù di passaggio al fabbricato istituita con atto Notaio Albino Farina del 07/08/2011 rep. 49222”.*

Prezzo a base d'asta € 5.000,00 (Euro cinquemila /00)

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base d'asta: € 3,750,00 (Euro tremilasettecentocinquanta/00)

Cauzione: 10% del prezzo proposto a base d'asta.

LOTTO 3: *“Diritti pari all'intero di piena proprietà su posto auto sito al piano terra di un fabbricato di civile abitazione sito in Monteprandone (AP) – Via Miramare 65 . L'unità immobiliare è distinta al Catasto fabbricati del Comune di Monteprandone al foglio 8 p.lla 662 sub 28. Il posto auto ha una superficie di mq 14,00 con pavimentazione in resina autolivellante. L'unità immobiliare distinta con il sub 28 confina ad Est con la proprietà della p.lla 662 sub 27 , ad Ovest con la proprietà della p.lla 662 sub 29 , a Nord con la struttura del fabbricato condominiale ed a Sud con la p.lla 494 di proprietà ***** sulla quale grava la servitù di passaggio al fabbricato istituita con atto Notaio Albino Farina del 07/08/2011 rep. 49222”.*

Prezzo a base d'asta € 5.000,00 (Euro cinquemila/00)

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base d'asta: € 3.750,00 (Euro tremilasettecentocinquanta/00)

Cauzione: 10% del prezzo proposto a base d'asta.

LOTTO 4: *“Diritti pari all'intero di piena proprietà su ripostiglio posto al piano seminterrato di un fabbricato di civile abitazione sito in Monteprandone (AP) – Via Miramare 65. L'unità immobiliare è distinta al Catasto fabbricati del Comune di Monteprandone al foglio 8 p.lla 662 sub 31 ed è formata da un locale della superficie commerciale di mq. 10,00 , di altezza di ml. 2,40 con pareti intonacate e tinteggiate, con porta di ingresso in ferro accessibile dalla corsia di ingresso ai garages. L'unità immobiliare confina ad Est con la proprietà della p.lla 662 sub 9 , ad Ovest con la proprietà della p.lla 662 sub 1 , a Nord con la corsia di accesso ai garages ed a Sud con residui spazi condominiali”.*

Prezzo a base d'asta € 1.500,00 (Euro millecinquecento/00)

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base d'asta: € 1.125,00 (Euro millecentoventicinque/00)

Cauzione: 10% del prezzo proposto a base d'asta.

LOTTO 5: *“Ripostiglio posto al piano seminterrato di un fabbricato di civile abitazione sito in Monteprandone (AP) – Via Miramare 65. L'unità immobiliare è distinta al Catasto fabbricati del Comune di Monteprandone al foglio 8 p.lla 662 sub 32 ed è formata da un locale della superficie commerciale di mq. 9,00 , di altezza di ml. 2,40 con pareti intonacate e tinteggiate, con porta di ingresso in ferro accessibile dalla corsia di ingresso ai garages. L'unità immobiliare confina ad Est con la proprietà della p.lla 662 sub 4 , ad Ovest con la proprietà della p.lla 662 sub 5, a Nord con la corsia di accesso ai garages ed a Sud con residui spazi condominiali”.*

Prezzo a base d'asta € 1.500,00 (Euro millecinquecento/00)

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base d'asta: € 1.125,00 (Euro millecentoventicinque/00)

Cauzione: 10% del prezzo proposto a base d'asta.

LOTTO 6: *“Ripostiglio posto al piano seminterrato di un fabbricato di civile abitazione sito in Monteprandone (AP) – Via Miramare 65. L'unità immobiliare è distinta al Catasto fabbricati del Comune di Monteprandone al foglio 8 p.lla 662 sub 33 ed è formata da un locale della superficie commerciale di mq. 17 ,00 , di altezza di ml. 2,40 con pareti intonacate e tinteggiate, con porta di ingresso in ferro accessibile dalla corsia di ingresso ai garages. L'unità immobiliare confina ad Est con la proprietà della p.lla 662 sub 11 , ad Ovest con la proprietà della p.lla 662 sub 34 , a Nord con la corsia di accesso ai garages ed a Sud con residui spazi condominiali”.*

Prezzo a base d'asta € 3.300,00 (Euro tremilatrecento/00)

Offerta minima: pari al 75% del prezzo base d'asta: € 2.475,00 (Euro duemilaquattrocentosettantacinque/00)

Cauzione: 10% del prezzo proposto a base d'asta.

Dalla relazione peritale del 29.10.2025 del Geom. Carolina D'Annibale si evince che i beni posti all'asta sono ubicati nel Comune di Monteprandone (AP) alla via Miramare n. 65 e tutti i beni descritti in perizia sono parte del fabbricato condominiale denominato Società Cooperativa Villaggio delle Palme.

L'autorimessa decritta nel lotto 1 e l'area urbana di pertinenza risultano regolarmente identificate al Catasto Fabbricati del Comune di Monteprandone, con perfetta corrispondenza tra planimetria catastale e stato dei luoghi. Gli immobili sono stati edificati in forza di permessi di costruire (n. 03/2008 e n. 26/2010) e SCIA in variante (prot. 9680/2011), con rilascio del certificato di agibilità (prot. 12506/2011). Non emergono abusi edilizi, difformità o pratiche edilizie in corso. L'area ricade principalmente in zona *“Tessuto prevalentemente residenziale ad alta densità”* e in minima parte in zona agricola, secondo il PRG vigente. Non sussistono vincoli urbanistici, ambientali o paesaggistici, mentre permangono gli oneri condominiali ordinari e il regolamento di condominio. Le ipoteche e le trascrizioni pregiudizievoli saranno cancellate dalla procedura; l'unico debito condominiale ammonta a € 1.057,17. L'unità immobiliare risulta conforme sia urbanisticamente che catastalmente, dotata di agibilità e priva di abusi da sanare.

Il posto auto descritto nel lotto 2 è regolarmente censito al Catasto Fabbricati (foglio 8, particella 662 sub 22, categoria C/6), con planimetria conforme allo stato dei luoghi e coerenza dei dati catastali con l'atto di pignoramento. Il fabbricato è stato autorizzato da permessi di costruire n. 03/2008, n. 26/2010 e SCIA in variante (prot. 9680/2011), con agibilità rilasciata (prot. 12506/2011). Non sono stati riscontrati abusi edilizi, difformità o pratiche edilizie in corso. L'immobile ricade prevalentemente in zona *“Tessuto prevalentemente residenziale ad alta densità”* e in minima parte in zona agricola, secondo il PRG. Permane il vincolo del regolamento di condominio, mentre le iscrizioni pregiudizievoli saranno cancellate. L'unità è libera e il debito condominiale residuo è di € 202,59.

Il posto auto descritto nel lotto 3 risulta edificato regolarmente in virtù dei permessi di costruire n. 03/2008, n. 26/2010 e di SCIA in variante (prot. 9680/2011). L'area ricade per la maggior parte in zona *“Tessuto prevalentemente residenziale ad alta densità”* e in minima parte in zona agricola secondo il PRG. L'unità è conforme agli elaborati grafici e allo stato dei luoghi, come da certificato di agibilità prot. 12506/2011. Catastalmente, è identificata come particella 662 sub 28, categoria C/6, con dati coerenti all'atto di pignoramento. Sussiste il regolamento di condominio e una servitù di passaggio, mentre le iscrizioni pregiudizievoli verranno cancellate. L'immobile è libero da abusi,

difformità e necessità di sanatorie, e libero da occupazioni alla data della perizia. Il ripostiglio descritto al lotto 4 è censito al Catasto Fabbricati (foglio 8, particella 662 sub 31, categoria C/2), con planimetria conforme e dati corrispondenti all'atto di pignoramento. Il fabbricato è stato realizzato con permessi di costruire n. 03/2008 e n. 26/2010, SCIA in variante (prot. 9680/2011) e certificato di agibilità (prot. 12506/2011). Non risultano abusi edilizi o difformità, né pratiche in corso di sanatoria. L'area ricade in zona "Tessuto prevalentemente residenziale ad alta densità" e in minima parte in zona agricola secondo PRG. L'unico vincolo permane nel regolamento condominiale; tutte le altre trascrizioni pregiudizievoli saranno cancellate. Il locale era occupato per deposito temporaneo, ma sarà liberato all'assegnazione. Il debito condominiale è di € 463,61.

Il ripostiglio posto al piano seminterrato di un fabbricato di civile abitazione (lotto 5), è ubicato in area classificata principalmente come "*Tessuto prevalentemente residenziale ad alta densità*" e in minima parte come zona agricola secondo il PRG. L'unità immobiliare è stata realizzata con regolari titoli edilizi (permessi di costruire n. 03/2008, n. 26/2010, SCIA in variante prot. 9680/2011) e risulta dotata di certificato di agibilità (prot. 12506/2011). Non sono state rilevate difformità, abusi edilizi, pratiche edilizie in corso o sanatorie pendenti. Catastalmente, è censita come particella 662 subalterno 32, categoria C/2, con planimetria conforme. Sussiste regolamento di condominio, mentre le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli saranno cancellate. L'immobile è conforme e privo di vincoli artistici, storici o demaniali.

Il ripostiglio/fondaco (lotto 6) è situato al piano seminterrato e identificato catastalmente come foglio 8, particella 662 subalterno 33. La planimetria catastale è conforme e i dati coincidono con l'atto di pignoramento. Il fabbricato è stato regolarmente assentito tramite permessi di costruire (n. 03/2008, n. 26/2010) e SCIA in variante (prot. 9680/2011), con rilascio del certificato di agibilità (prot. 12506/2011). Non risultano abusi edilizi, difformità o pratiche edilizie in corso. L'area ricade in zona "tessuto prevalentemente residenziale ad alta densità" e in minima parte in zona agricola secondo il PRG. L'unico vincolo permanente è il regolamento di condominio; le iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli saranno cancellate. L'unità è conforme e non necessita di sanatorie.

Il tutto, come meglio descritto nella perizia tecnica estimativa redatta dal Geom. Carolina D'Annibale alla quale ci si riporta integralmente e si rinvia per la più completa descrizione dei beni pignorati.

Come dichiarato dal Custode Giudiziario Dott.ssa Erika Caglio in sede di primo accesso in data 15.05.2025 si precisa che tutti gli immobili sono liberi.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita del bene pignorato è disciplinata dalle seguenti condizioni:

- a) L'immobile pignorato è posto in vendita nella consistenza indicata nella perizia redatta dallo stimatore che deve intendersi qui per intero richiamata e trascritta ed alla quale ci si riporta per la più ampia descrizione dei beni e per ogni altra forma di informazione; la vendita è a corpo e non a misura (eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo) e avviene nello stato di fatto e di diritto in cui si trova con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, pesi e vincoli, nella consistenza indicata in perizia dall'estimatore.
- b) La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, né potrà essere revocata per alcun motivo; oneri di qualsiasi genere – ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti o altro alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore – per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e/o comunque non evidenziati in perizia, nonché qualunque altra difformità o vizio anche rispetto allo stato dell'immobile al momento dell'accesso da parte dell'aggiudicatario per la visita, non potranno dare luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.
- c) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti e sequestri, (ad eccezione di quelle non cancellabili); l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene nonché dei compensi spettanti a norma del decreto ministeriale n. 227 del 2015 al professionista incaricato della registrazione, trascrizione e voltura del decreto di trasferimento e degli importi necessari per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli; questi ultimi gli saranno successivamente restituiti dalla procedura; l'importo complessivo di tali oneri accessori sarà tempestivamente comunicato dal professionista successivamente all'aggiudicazione e l'aggiudicatario è tenuto a corrispondere detto importo, mediante assegno circolare o postale vidimato non trasferibile intestato come sopra, entro e non oltre il termine fissato dal professionista. Il professionista, unitamente al deposito della minuta del decreto del trasferimento, depositerà apposita certificazione relativa all'esatto e tempestivo versamento da parte dell'aggiudicatario delle spese e degli oneri accessori.

Le somme a qualunque titolo versate dall'aggiudicatario saranno preventivamente imputate al pagamento degli oneri accessori e delle spese e, quindi, al pagamento del saldo del prezzo.

- d) L'acquirente con la stessa presentazione dell'offerta dichiarandosi edotto dell'avviso di vendita e dell'elaborato peritale dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli impianti alle norme di sicurezza, che la certificazione/attestato di qualità energetica che quella attestante la conformità catastale, quella attestante la conformità edilizia/urbanistica manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze sopportandone qualsiasi spesa ed onere
- e) Se al momento dell'aggiudicazione l'immobile risulti ancora occupato dai debitori o da terzi senza titolo, la liberazione sarà attuata salvo espresso esonero a cura del custode giudiziario.
- f) Nel termine fissato per il versamento del prezzo, l'aggiudicatario, con dichiarazione scritta resa nella consapevolezza della responsabilità civile e penale prevista per le dichiarazioni false o mendaci, deve fornire al giudice dell'esecuzione o al professionista delegato le informazioni prescritte dall'art. 22 del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231.
- g) In caso di mancato versamento di quanto complessivamente dovuto (sia a titolo di saldo del prezzo, sia a titolo di oneri accessori) entro il termine indicato nell'offerta, il giudice dell'esecuzione (cui dovranno essere rimessi gli atti a cura del delegato) dichiarerà la decadenza dall'aggiudicazione con incameramento della cauzione.

Tutte le attività che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. e segg. si sarebbero dovute compiere in Cancelleria o davanti al G.E., esclusa la vendita, si terranno presso lo studio dell'Avv. Samantha Capriotti in Ascoli Piceno Via B. Cairoli n. 45.

L'offerta non è efficace se è inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base d'asta indicato.

In caso di gara tra più offerenti l'aumento minimo non potrà essere inferiore al 3% dell'offerta più alta e dovranno essere effettuati entro tre minuti dal momento indicato dal professionista, previo accertamento della visibilità per tutti i partecipanti.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

A) per chi intende partecipare in modalità telematica

L'offerta in via telematica dovrà essere inviata al Gestore della vendita telematica Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. attraverso il portale www.astetelematiche.it entro e non oltre le ore 13 del giorno feriale antecedente alla data di vendita (compilata secondo le indicazioni riportate sul sito della sezione dedicata alla presentazione dell'offerta telematica). L'offerente dovrà versare una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario da effettuarsi, a pena di inammissibilità dell'offerta, almeno 5 giorni lavorativi prima della data fissata per la vendita, al seguente IBAN IT14A0847413502000000117787 specificando nella causale *“Tribunale di Ascoli Piceno - Avv. Samantha Capriotti n. 78/2024 R.G.E.”*.

Copia della contabile del versamento deve essere allegata nella busta telematica contenente l'offerta.

B) per chi intende partecipare in modalità analogica in busta chiusa

Le offerte cartacee, andranno presentate in busta chiusa entro il giorno feriale antecedente la data della vendita dalle ore 10,00 alle ore 13,00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Samantha Capriotti in Ascoli Piceno, Via B. Cairoli n. 45. Si precisa che non verranno accettate offerte presentate in giorni ed orari diversi da quelli indicati.

L'offerta, che costituirà a tutti gli effetti proposta di acquisto vincolante ed irrevocabile, va redatta in carta semplice con bollo di € 16,00, indicando la denominazione dell'esecuzione immobiliare (Ufficio Giudiziario e numero di procedura). Deve contenere la descrizione dei dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, ricavabili dall'avviso di vendita e dalla perizia, le generalità dell'offerente (con il codice fiscale, stato civile, eventuale regime patrimoniale coniugale, visura camerale se trattasi di società), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e delle disposizioni generali sulle condizioni di vendita contenute nell'ordinanza di delega. L'offerta può essere presentata da qualsiasi soggetto, personalmente o a mezzo di procuratore legale, escluso il debitore. Sulla busta, dovranno essere indicati il nome di chi presenta materialmente l'offerta (nome e cognome, che può essere anche persona diversa dall'offerente) e la data della vendita.

La domanda deve essere corredata dell'importo della cauzione in misura non inferiore al 10% del prezzo offerto che dovrà essere versato mediante assegno circolare o postale vidimato, non trasferibile intestato alla procedura : *“Tribunale di Ascoli Piceno - Avv. Samantha Capriotti 78/2024 R.G.E.”* ed inserito nella busta chiusa contenente l'offerta.

Per entrambe le modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto è irrevocabile e dovrà essere depositata entro le ore 13.00 del giorno feriale antecedente la data della vendita.

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere domicilio nel Comune nel quale ha sede il Tribunale e che, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria.

Il versamento del saldo e delle spese di trasferimento, da effettuarsi a mezzo di assegno circolare o postale vidimato, non trasferibile intestato a "*Tribunale di Ascoli Piceno - Avv. Samantha Capriotti 78/2024 R.G.E.*". o mediante bonifico bancario sul conto corrente indicato dal professionista delegato non potrà essere superiore a giorni 90 (novanta) dall'aggiudicazione salvo minor termine indicato nell'offerta ovvero secondo le modalità di cui all'art. 41 del TU n. 385/1993 nel caso vi sia un creditore fondiario e nei limiti della parte ipotecaria del suo credito.

Ai sensi e per gli effetti del d.m. 22 gennaio 2008, n. 37 e d.lgs. n. 192/2005 e s.m.i., l'offerente, dichiarandosi edotto dell'ordinanza di vendita e dell'elaborato peritale, dispenserà esplicitamente la procedura esecutiva dal produrre sia la certificazione relativa alla conformità degli impianti alle norme di sicurezza, che la certificazione/attestato di qualifica energetica, che quella attestante la conformità catastale, manifestando di voler assumere direttamente tali incombenze. Coloro che hanno formulato l'offerta con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta cartacea partecipano comparendo personalmente.

Tutte le "**Condizioni generali della vendita**", stese in calce all'ordinanza di delega, sono consultabili unitamente al presente avviso ed alla perizia da intendersi qui integralmente trascritti e riportati sui seguenti siti internet: www.tribunale.ascolipiceno.it, www.asteimmobili.it, www.portaleaste.com, www.astalegale.net, www.immobiliare.it, www.astetelematiche.it, sul Portale del Ministero della Giustizia nell'area denominata "Portale delle Vendite Pubbliche" nonché per estratto sul quotidiano "Il Resto del Carlino-Aste Giudiziarie", sul periodico gratuito "Newspaper Aste del Tribunale di Ascoli Piceno" curato da Astalegale.net.

Per informazioni gli interessati dovranno rivolgersi presso lo studio del professionista delegato alla vendita avv. Samantha Capriotti in Ascoli Piceno, Via B. Cairoli n. 45 (e-mail: capriotti_samantha@libero.it, tel/fax 0736/780010 – cell. 329/0164345), presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Erika Caglio (tel. 328/1699205 – e-mail: erikacaglio@libero.it) alla

quale è possibile richiedere un appuntamento per prenotare la visita all'immobile pignorato anche tramite l'inserimento della richiesta sul Portale delle Vendite Pubbliche. In ogni caso, maggiori informazioni possono essere fornite dalla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Ascoli Piceno a chiunque vi abbia interesse.

Ascoli Piceno, 23 settembre 2026

IL PROFESSIONISTA DELEGATO

Avv. Samantha Capriotti

(firmato digitalmente)