

INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI

segnare con una X

- a) Opere di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo
- b) opere di eliminazione delle barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterino la sagoma degli edifici
- c) Recinzioni, muri di cinta e cancellate
- d) aree destinate ad attività sportive senza creazione di volumetria
- e) opere interne di singole unità immobiliari che non comportino modifiche della sagoma e dei prospetti e non rechino pregiudizio alla statica dell'immobile
- f) Impianti tecnologici che non si rendano indispensabili, sulla base di nuove disposizioni, a seguito della revisione o installazione di impianti tecnologici
- g) Varianti a concessioni edilizie già rilasciate che non incidano sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non cambino la destinazione d'uso e la categoria edilizia e non alterino la sagoma e non violino le eventuali prescrizioni contenute nella concessione edilizia
Riferimento P.E. Concessione edilizia n. del
- h) Parcheggi di pertinenza nel sottosuolo del lotto su cui insiste il fabbricato

Si allega elaborato progettuale in duplice copia con evidenziati gli interventi edilizi da realizzare. Eventuali altri allegati:

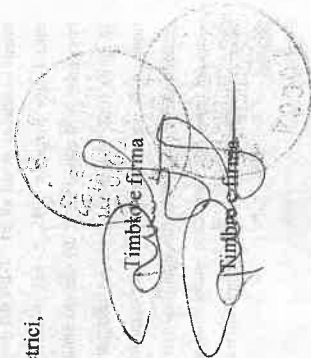
Estratti di mappa, Estratti di P.R.G., Calcoli Planovolumetrici,

Data, 21.11.2001

Il Direttore Lavori

Il Costruttore

Timbro e firma



COMUNE DI UBOLDO

28 NOV. 2001

PROT. 0017325
CAT. CLAS. FASC.

COMUNE DI UBOLDO

Provincia di Varese
UFFICIO TECNICO

DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITA'

LEGGE 23 DICEMBRE 1996, N° 662

ART. 2, COMMA 60, PUNTO 7

LEGGE 19 NOVEMBRE 1999, N° 22 - ART.4

Al Signor SINDACO
del Comune di UBOLDO

I sottoscritti

in qualità di proprietari dell'immobile/unità immobiliare avente destinazione d'uso residenziale (residenziale, commerciale, industriale, artigianale) sito/a in Uboldo in via C.na Regosella, distinto in mappa N.C.E.U./N.C.T. al Fg. 16 mappale 918.

COMUNICANO

che, ai sensi dell'art. 2 della Legge 662/96, venti giorni successivi la presente denuncia inizierà presso l'immobile sopra indicato l'esecuzione di opere edilizie aventi caratteristiche previste dalla suddetta legge, e più precisamente:

- Modifica di nuove autorimesse in riferimento alla D.I.A. del 21 Marzo 2001, spostamento di un'autorimessa, modifica manto di copertura, formazione di scala interna nell'autorimessa "A", posa di autobloccanti e spostamento delle finestre nell'autorimessa "B"

Tali opere non riguardano immobili assoggettati alle disposizioni di cui alle Leggi 1° giugno 1939, n. 1089, 29 giugno 1939, n. 1497 e 6 dicembre 1991, n. 394 ovvero a disposizioni immediatamente operative dei

RELAZIONE ED ASSEVERAZIONE TECNICA

L. 662/96, art. 2 comma 60, punto 11
LEGGE 19 NOVEMBRE 1999, N° 22

Il sottoscritto

Provincia di Varese al:

iscritto all'Albo dei Geometri della

, in qualità di tecnico incaricato dalla proprietà, in riferimento delle opere consistenti in: (relazione dettagliata dell'intervento)

Modifica di nuove autorimesse in riferimento alla D.I.A. del 21 Marzo 2001, spostamento di un'autorimessa, modifica manto di copertura, formazione scala nell'autorimessa "A" posa di autobloccanti e spostamento delle finestre nell'autorimessa "B"

da eseguirsi sull'immobile/unità immobiliare avente destinazione d'uso residenziale (residenziale, commerciale, industriale, artigianale) sito/a in Uboldo, in Cascina Regosella, distinto in mappa N.C.E.U./N.C.T. al Fig. 16 mappale 918.

ASSEVERA

ai sensi ed agli effetti dell'art. 2 comma 60 punto 12 della Legge 662/96

- che le opere di cui sopra rientrano nella fattispecie previste dallo stesso art. 2, comma 60, punto 7 della Legge 662/96, e più precisamente che sono conformi agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed ai regolamenti edilizi vigenti, e che rispettano le norme di sicurezza e quelle igienico sanitarie:

- che tali opere non riguardano immobili assoggettati alle disposizioni di cui alle Leggi 1° giugno 1939, n. 1089, 29 giugno 1939, n. 1497 e 6 dicembre 1991, n. 394 ovvero a disposizioni immediatamente operative dei piani aventi la valenza di cui all'art. 1-Bis del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla Legge 8 agosto 1985, n. 431, o della legge 18 maggio 1989, n. 183, non siano compresi nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 97 del 16 aprile 1968, non siano comunque assoggettati dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico-architettoniche e storico-tesimoniali (Piano di recupero del Nucleo Antico);

- che tali opere non riguardano immobili oggetto di prescrizioni di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non siano in contrasto con strumenti adottati.

piani aventi la valenza di cui all'art. 1-Bis del decreto-legge 27 giugno 1985, n. 312, convertito, con modificazioni, dalla legge 8 agosto 1985, n. 431, o della legge 18 maggio 1989, n. 183, non siano comprese nelle zone omogenee A di cui all'art. 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del 16 aprile 1968, non siano comunque assoggettati dagli strumenti urbanistici a discipline espressamente volte alla tutela delle loro caratteristiche paesaggistiche, ambientali, storico-archeologiche, storico-artistiche, storico-architettoniche e storico-tesimoniali (piano di Recupero del Nucleo Antico).

Tali opere altresì non riguardano immobili oggetto di prescrizione di vigenti strumenti di pianificazione, nonché di programmazione, immediatamente operative e le trasformazioni progettate non siano in contrasto con strumenti adottati.

Segue dettagliata relazione-asseverazione tecnica, a firma di professionista abilitato, come richiesto dall'art. 2, comma 60, punto 11 della Legge 662/96, recante in allegati esplicitazioni grafiche e tecniche delle opere sopra descritte.

La domanda è corredata da £ 50.000 quale importo di diritti di segreteria (ad esclusione delle opere per l'eliminazione delle barriere architettoniche) Delib. G. C. n. 32 del 22.01.97

Data, 21.11.2001

FIRMA DEI RICHIEDENTI

Allegato: Copia Atto di proprietà o equipollente

