

TRIBUNALE di Milano

Seconda Sezione Civile

RG 65152/2000



1

Vista aerea

Giudice Delegato: Dott. Luisa Vasile

Liquidatore: Dott. Carmine Cozzolino

Perito Estimatore: Arch. Fabio Colmano

ALLEGATO 1 – ELABORATO FOTOGRAFICO

Besozzo (VA) via R. Bertolotti n° 19

Arch. Fabio Colmano
Via Jacopo Dal Verme 5, 20159 Milano
Ordine Architetti Milano n: 4604
Albo CTU Tribunale Milano n° 793
architetto@colmano.com

A handwritten signature in black ink is written over a red circular stamp. The stamp contains the text: "ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI MILANO", "COLMANO FABIO", and "architetto 4604". The outer ring of the stamp also contains the text "CONSERVATORI E PAESAGGISTI".



Foto 1 – Vista da via Bertolotti del fabbricato residenziale in esame



Foto 2 – Vista dall'edificio dal cortile interno



Foto 3 – Cortile interno comune



Foto 4 – Cortile interno comune



Foto 5 – Vista dal cortile interno comune



Foto 6 – Cortile interno comune



Foto 7/8 – Ingresso al vano scala comune di distribuzione delle unità immobiliari

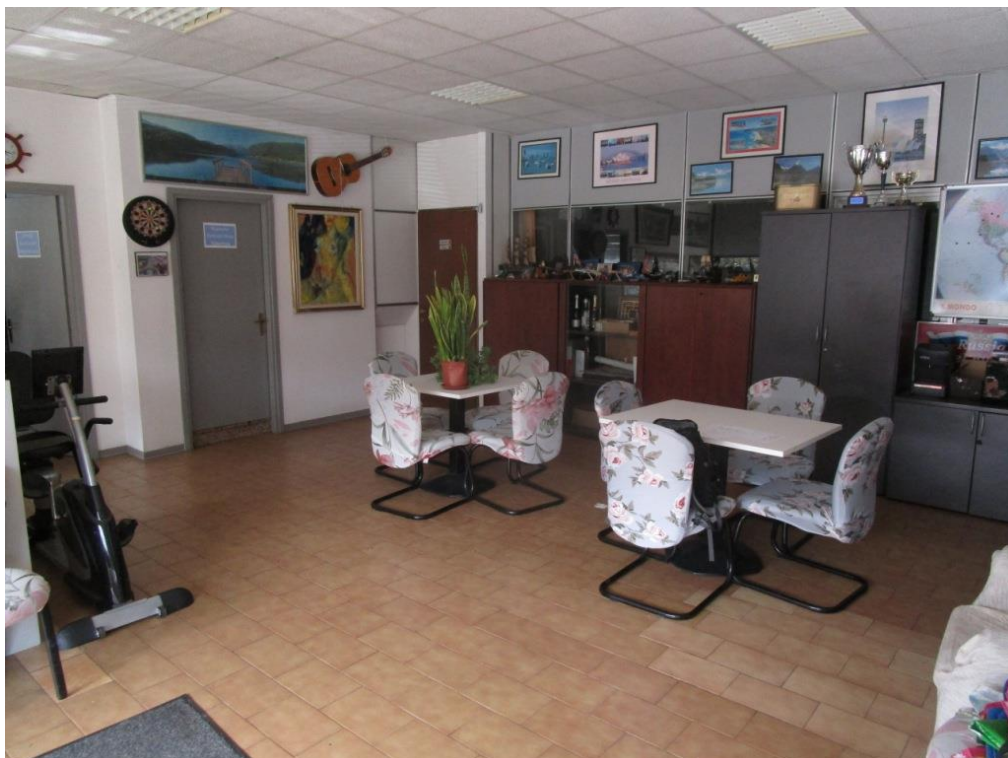


Foto 9 – Piano terra porzione appartamento (ex negozio)



6

Foto 10 – Piano terra porzione appartamento (ex negozio)



Foto 11 – Piano terra porzione appartamento (ex negozio)



Foto 12 – Vano scala comune

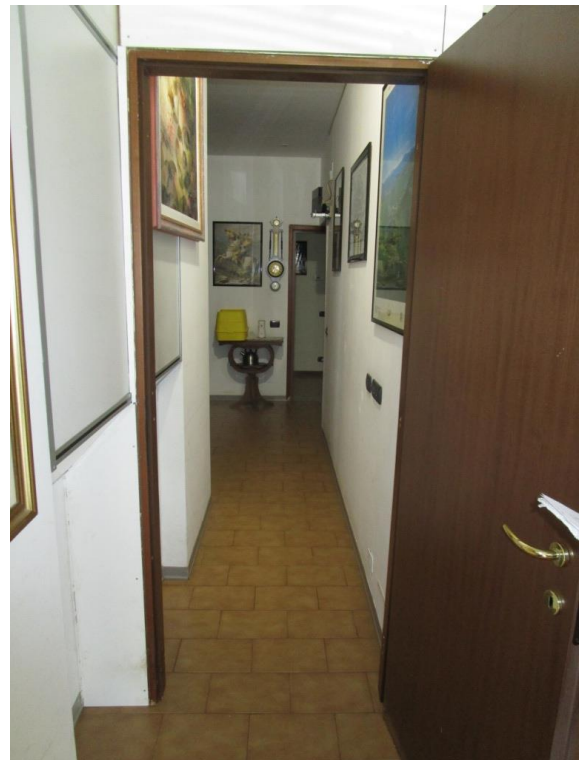


Foto 13 – Porta di collegamento tra la
porzione ex negozio e l'appartamento



Foto 14 – Soggiorno



Foto 15 – Cucina



Foto 16/17 – Disimpegno dell'appartamento

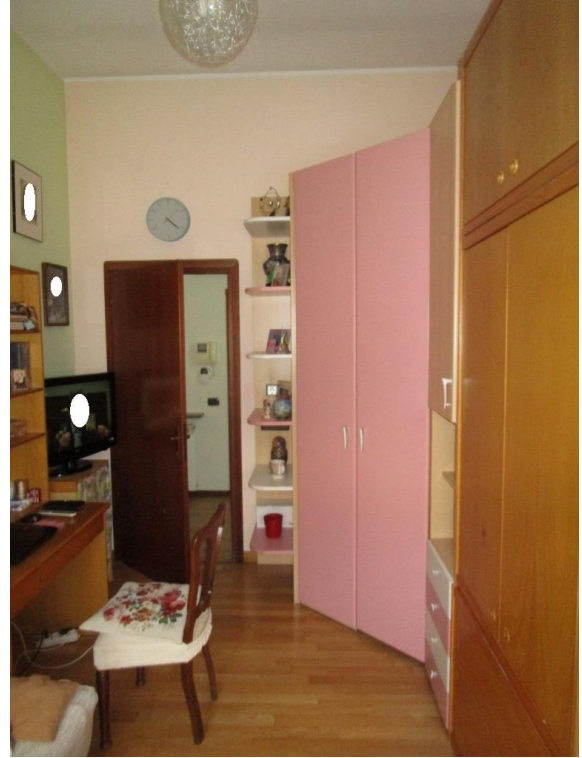


Foto 18/19 – Camera da letto singola



Foto 20 – Camera da letto matrimoniale



10

Foto 21/22 – Bagno principale



Foto 23 – Bagno di servizio



Foto 24 – Ripostiglio



11

Foto 25/26 – Parti comuni al piano interrato



Foto 27/28 – Magazzino/cantina piano interrato



12

Foto 29 – Magazzino/cantina al piano interrato



Foto 30 – Parte magazzino/cantina (sub 501) e parte autorimessa (sub 502) al piano interrato



13

Foto 31/32 – Vano tecnico impianti (a servizio di tutto l'edificio) al piano interrato



Foto 33 – Autorimessa (sub 502) collegata al magazzino/cantina (sub 501)



Foto 34 – Porzione di appartamento al piano primo con presenza di infiltrazioni



Foto 35 – Porzione di appartamento al piano primo con presenza di infiltrazioni



Foto 36 – Porzione di appartamento al piano primo con presenza di infiltrazioni



Foto 37 – Copertura



Foto 38 – Copertura



Foto 39 – Copertura



Foto 40 – Vista dal retro del fabbricato verso la dependance



Foto 41 – Dependance



Foto 42 – Dependance



Foto 43 – Dependance



Foto 44 – Portico dependance



Foto 45 – Dependance

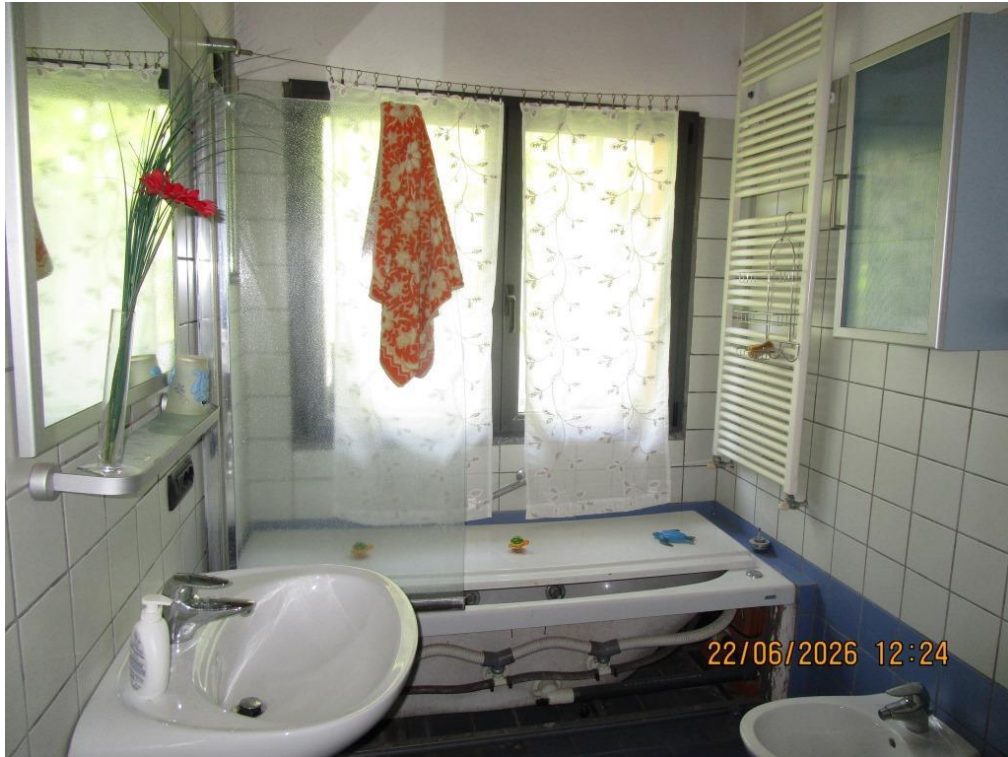


Foto 46 – Servizio igienico dependance



Foto 47 – Dependance



Foto 48 – Retro della dependance in aderenza e sovrapposizione
al muro di confine verso altrui proprietà



Foto 49 – Retro della dependance in aderenza e sovrapposizione
al muro di confine verso altrui proprietà