

Luca Sorrentino

Dottore Commercialista

Via Alfonso Balzico, 60

84013 - Cava de' Tirreni (SA)

Tel. Studio: 089/9710487 - Tel. Cell.: 334/3916345

l.sorrentino@pec.commercialistisalerno.it - dott.lucasorrentino@gmail.com



TRIBUNALE DI TORRE ANNUNZIATA
TERZA SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

G.E. MICHELE DI MARTINO

Procedura esecutiva n. 128/2019 R.G.E.

DEBITORI ESECUTATI [REDACTED]

**ISTANZA DEL PROFESSIONISTA DELEGATO DI AUTORIZZAZIONE AD
AVVALERSI DEL GESTORE ASTEGGIUDIZIARIE.IT E RICHIESTA
ESPLICITA AUTORIZZAZIONE SULLE NUOVE PRESCRIZIONI DI
VENDITA**

Il sottoscritto dott. Luca Sorrentino nato a Salerno il 30/04/1988, Dottore Commercialista & Revisore Legale dei Conti iscritto all'Ordine dei Dottori Commercialisti di Salerno al n. 1948/A, con studio in Cava de' Tirreni (Sa) alla Via A. Balzico, 60 piano T, interno 2 - C.F. SRRLCU88D30H703M - tel. 334/3916345, e-mail: dott.lucasorrentino@gmail.com - pec: l.sorrentino@pec.commercialistisalerno.it, nominato Custode Giudiziario con provvedimento della S.V. Ill.ma G.E. dott. MICHELE DI MARTINO del , nella Proc.ra Esec.va Immobiliare recante R.G.E. n. 128/2019 incardinata presso il Tribunale di TORRE ANNUNZIATA promossa da ITALFONDIARIO S.p.A. in qualità di procuratore di Crédit Agricole Cariparma S.p.a. in danno dei debitori eseguiti

- 1) FA [REDACTED] nata a Torre del Greco [REDACTED] - C.F. FI [REDACTED]
- 2) S [REDACTED] (nato a Torre del Greco [REDACTED] - C.F. [REDACTED]
- 3) [REDACTED] nato a Torre del Greco il [REDACTED] - C.F. [REDACTED]

ricevuta comunicazione della propria nomina a custode giudiziario il 06.02.2020 e accettato l'incarico il 06.02.2020
ricevuta comunicazione della propria nomina a professionista delegato il 08.10.2021

PREMESSO

- che in data 8 ottobre 2021 lo scrivente Professionista Delegato riceveva nomina a Professionista Delegato e comunicazione del relativo provvedimento di delega delle operazioni di vendita ex art. 591 bis c.p.c.;
- che il menzionato Provvedimento richiama il modello unitario depositato in cancelleria

Luca Sorrentino
Dottore Commercialista

Via Alfonso Balzico, 60
84013 - Cava de' Tirreni (SA)
Tel. Studio: 089/9710487 – Tel. Cell.: 334/3916345
l.sorrentino@pec.commercialistisalerno.it – dott.lucasorrentino@gmail.com

CONSIDERATO

- Che la S.V. Ill.ma ha autorizzato a nuove vendite onerando il creditore procedente al versamento del fondo spese su nuovi conti correnti in conformità alla convenzione allo stato in vigore;
- Che lo scrivente ha acceso nuovi conti e ha verificato il versamento del fondo spese da parte del procedente
- Che i precedenti tentativi di vendita sono stati esperiti utilizzando la piattaforma ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A.
- Che nelle more è stato anche riformato il modello dell'avviso di vendita contenente pertanto prescrizioni diverse rispetto a quelle utilizzate per i tentativi precedenti di vendita.
- Che lo scrivente pur attivandosi subitaneamente a chiedere il versamento del fondo spese al creditore procedente e ad aprire nuovi conti così come stabilito dalla S.V. Ill.ma presso l'Istituto bancario in convenzione ritiene necessario ottenere esplicita autorizzazione in merito
 - 1) Al gestore della vendita telematica
 - 2) Al modello di avviso al quale rifarsi (non essendo depositata al fascicolo ordinanza di delega integrale ed essendo state modificate le modalità rispetto alle vendite già effettuate)

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma, G.E., Voglia autorizzare lo scrivente Professionista Delegato ad avvalersi del gestore e dei servizi della piattaforma telematica offerti dalla società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA S.P.A. e a rifarsi alle prescrizioni contenute nell'ultimo modello di avviso di vendita pubblicato sul sito del Tribunale che qui si allega.

Lo scrivente dott. Luca Sorrentino ringrazia il Tribunale per la fiducia accordata e si impegna a svolgere i propri compiti con la diligenza richiesta dalla natura dell'incarico conferitogli.
Nel rimanere a disposizione per eventuali chiarimenti necessari si porgono deferenti saluti.

Salvezze illimitate.

Con la massima osservanza.

Località e Data

Cava de' Tirreni, DATA DEL DEPOSITO

Firma
dott. LUCA SORRENTINO
APPOSTA FIRMA DIGITALE