



Tribunale Ordinario di Novara

Sezione civile

DECRETO

N. R.G. 799/2019

Il Giudice, Rossella Incardona

letta la comunicazione del professionista delegato alla vendita, notaio dott. Limontini, che rappresenta come l'aggiudicatario, all'esito della vendita non abbia versato il saldo prezzo di aggiudicazione nel termine stabilito nell'ordinanza di vendita e nell'avviso di vendita;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp.att. c.p.c., da ritenersi applicabile anche nella procedura di divisione endoesecutiva ex art. 788 c.p.c.

- dichiara la decadenza dell'aggiudicatario;
- dispone la perdita della cauzione versata dall'aggiudicatario a titolo di multa;
- dispone che il professionista delegato prosegua nelle operazioni di vendita del bene al medesimo prezzo;
- autorizza il professionista delegato a prelevare dal conto corrente della procedura i fondi necessari per le spese di pubblicità, utilizzando a tal fine anche la cauzione acquisita a titolo di multa;

Novara, 28 luglio 2026

Il Giudice

dott.ssa Rossella Incardona

Si comunichi.

28/07/2026

Il Giudice

Rossella Incardona