

SO.VE.MO. S.R.L.

Istituto Vendite Giudiziarie dei Tribunali di Mantova e Genova
Autorizzato con decreto del Ministero della Giustizia del 30/10/1993

TRIBUNALE DI GENOVA
Procedura esecutiva immobiliare n. 414/25

G.E. Dott. Tommaso SDOGATI

Parti

INTESA SAN PAOLO SPA

contro

Ill.mo Signor Giudice dell'Esecuzione,

la Società SO.VE.MO. srl, nominata custode giudiziario ai sensi dell'art. 559 c.p.c., dell'immobile pignorato nell'ambito della procedura esecutiva indicata in epigrafe

Immobile sito in Genova, Via Piacenza 23/5

RELAZIONE

- Che, come indicato in perizia, l'immobile oggetto della procedura è occupato dalla Sig.ra a fronte di un contratto di locazione ad uso abitativo (3+2) registrato presso Agenzia delle Entrate di Genova il 31/07/2018 al n. 9991 serie 3T, rinnovato tacitamente e con prossima scadenza 31/07/2027, opponibile alla procedura;
- Che il custode ha quindi provveduto ad aprire il c/c n. presso Banca al fine dell'incasso dei canoni di locazione;
- Che il conduttore sta pagando regolarmente il canone di locazione, pari ad € 300,00 mensili a partire dal mese di aprile 2026;
- Si allega estratto conto aggiornato che presenta un saldo di (ALL.A);

Con osservanza

Genova, 11/06/2026

SOVEMO SRL
Istituto Vendite Giudiziarie