

TRIBUNALE DI VERONA

LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE: IMPRESA EDILE RIGONI S.R.L.

Numero: 135/2024

Sentenza numero: 216/2024 del 26.09.2024

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa Monica Attanasio

CURATORE: Dott.ssa Silvia Passilongo

**ISTANZA
PER AUTORIZZAZIONE
ALLA VENDITA DI BENI IMMOBILI**

Ill.ma Sig. Giudice Delegato,

la sottoscritta Dott.ssa Silvia Passilongo, premesso che:

- il programma di liquidazione ha ottenuto l'approvazione del GD in sostituzione del comitato dei creditori in data 03.03.2025, con riserva di autorizzare gli atti ad esso conformi;

- la società detiene in proprietà il seguente immobile:

LOTTO UNICO terreno a destinazione residenziale, situato nella frazione di Fagnano in comune di Trevenzuolo (VR) foglio 22 mappali 494-495-496-497 di 1.472 mq totali (oggetto di perizia di stima del dott. Bertoldo Maurizio);

- Il programma di liquidazione prevede che *“Le vendite dei beni immobili avverranno tramite procedure competitive a partire dalle stime effettuate dal perito incaricato, avvalendosi del soggetto specializzato CMS Multiservizi srl di Verona (il cui compenso sarà interamente a carico dell'acquirente), previa pubblicazione sul PVP Portale Vendite Pubbliche, assicurando un'adeguata pubblicità e la massima informazione e partecipazione degli interessati ai fini del miglior realizzo, anche su siti internet specializzati (es. asteannunci.it, ecc.) e se del caso anche su quotidiani locali come L'Arena, da pubblicarsi almeno trenta giorni prima dell'inizio della procedura competitiva, previa notifica agli eventuali creditori ipotecari.”*

Tutto quanto premesso, la sottoscritta curatore

CHIEDE

Dott.ssa SILVIA PASSILONGO

Dottore Commercialista – Revisore Legale

Via Dossetto, 5 – 37060, Nogarole Rocca (VR) Tel./Fax: 045-7925243

PEC: passilongo@pec.it - Email: silvia.passilongo@studiopassilongo.it

che la S.V. voglia autorizzare l'esecuzione della vendita degli immobili ai sensi dell'art.213 co.7 e 216 co.2 CCII, previa pubblicazione sul PVP, su siti internet specializzati e su eventuali quotidiani locali, avvalendosi dell'ausilio di Centro Multiservizi s.r.l., alle condizioni previste nel programma di liquidazione o in eventuali integrazioni se necessarie.

Con osservanza.

Nogarole Rocca 26 marzo 2025

IL CURATORE

Dott.ssa Silvia Passilongo