



TRIBUNALE ORDINARIO DI CIVITAVECCHIA
SEZIONE CIVILE – ESECUZIONI IMMOBILIARI

Nella procedura esecutiva iscritta al n. r.g.e **73/2023**

Il Giudice dell'esecuzione, a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 22/09/2026;
rilevato che con provvedimento del 18/03/2025 è stata disposta la vendita senza incanto del
compendio pignorato stabilendo come prezzo base d'asta l'importo di € 67.000,00;
che con provvedimento del 07/05/2025 è stata disposta la sospensione delle operazioni di
vendita in ragione della mancata trascrizione dell'accettazione dell'eredità di [OMISSIS]
[OMISSIS] dante causa della debitrice esecutata;
che dalla documentazione in atti risulta che l'accettazione tacita dell'eredità di [OMISSIS]
[OMISSIS] è stata trascritta all'Ufficio Provinciale di Roma – Territorio
– Servizio di Pubblicità Immobiliare di Civitavecchia al n. reg. gen. 9806 - n. reg. part. 7397;
che con successivo provvedimento del 12/12/2025 la procedura è stata sospesa ai sensi
dell'art. 624 bis c.p.c. sino all'11/12/2027;
che in data 19/05/2026 il creditore procedente ha depositato istanza di fissazione dell'udienza
di prosecuzione, fissata per la data odierna;
verificata la regolarità delle notifiche dell'istanza e del decreto di fissazione dell'udienza
odierna in favore della debitrice e dei creditori intervenuti;

DISPONE

ripresa delle operazioni di vendita e a tal fine proroga la delega già conferita al dott. Giacomo Biagiotti per un anno con le medesime disposizioni operative di cui al provvedimento del 18/3/2025.

Si comunichi.

Civitavecchia, 22/09/2026

il giudice dell'esecuzione
dott.ssa Federica Ferretti

