

LOTTO 1

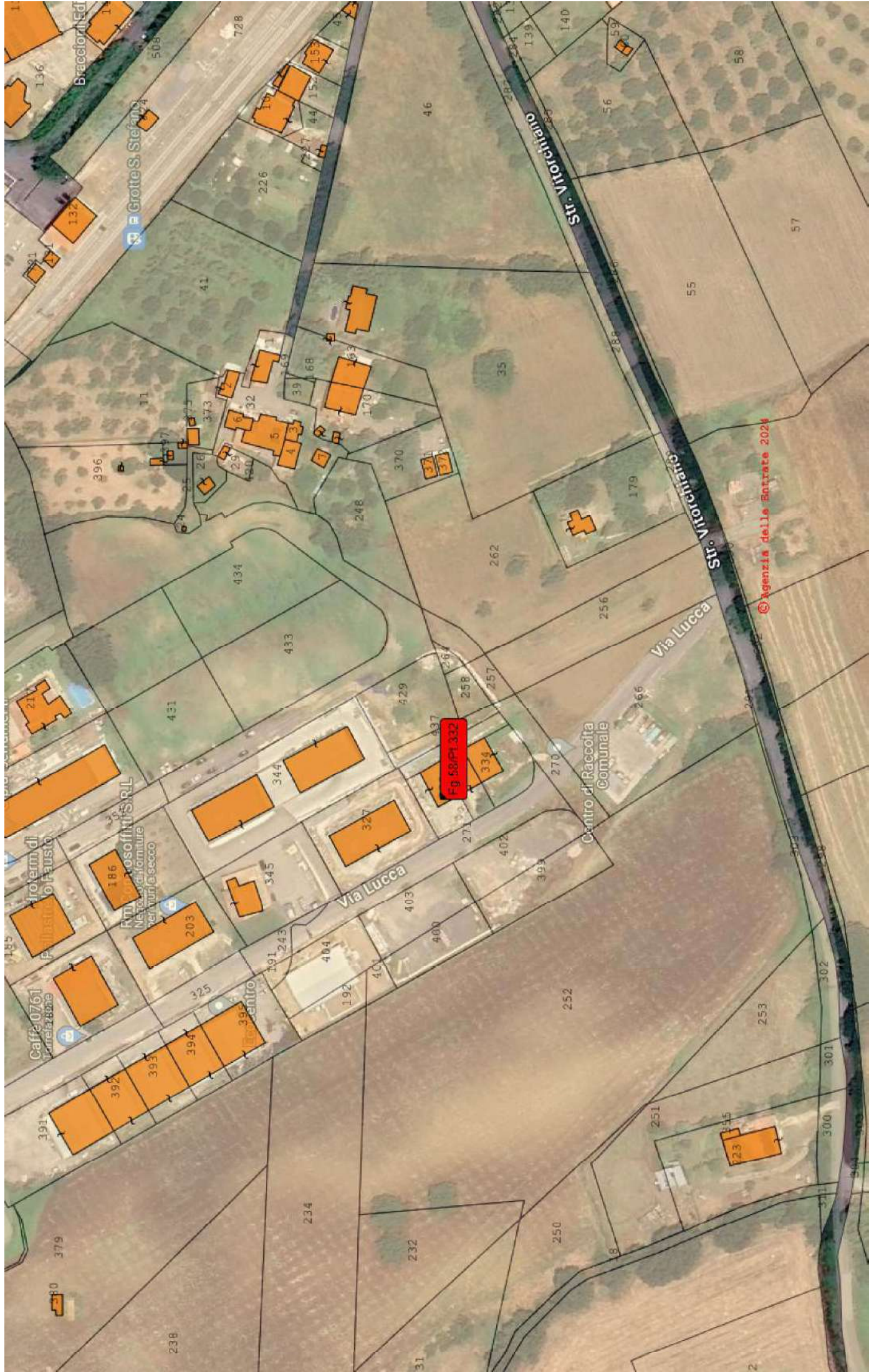
Allegato 8

Inquadramento territoriale

Documentazione fotografica

Restituzione planimetrica dei rilievi metrici effettuati sull'immobile

Inquadramento territoriale





N=65400

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 584.000 x 378.000 metr
Protocollo pratica T15183/2023
1-Lug-2023 7-34.6

Comune: (VT) VITERBO
Foglio: 58

1 Particella 332

E=-23700



Settore VII

*Urbanistica e Centro Storico – Sportello Unico per l'Edilizia
Edilizia Residenziale Pubblica – Gestione Impianti Sportivi e Sport
Accessibilità Spazi Urbani e Abbattimento Barriere Architettoniche*

Viterbo, 14/05/24

IL DIRIGENTE

Vista l'istanza della Sig.ra Zinghini Letizia, acquisita al protocollo nr. 51299 del 22/04/2024;
Visto il D.P.R. 06/06/2001, n. 380, art. 30 (L);
Visto il P.R.G. della Città;
Visto il P.T.P.R. approvato con D.C.R. n.5 del 21 aprile 2021;
Visto il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli enti locali di cui al D.Lgs. 18/8/2000 n. 267;
Vista la relazione del perito demaniale Geom. R. Allegrozzi, incaricato dalla Regione Lazio con D.P.G.R. n.2407/94, acquisita in atti al prot. n.8023/1 del 19/05/1997 e pubblicata in data 15/05/1998;
Vista la relazione del perito demaniale Dott. Agr. Antonella Ranucci, incaricata dalla Ex Università Agraria di Grotte S. Stefano, trasmessa dal Settore Patrimonio con nota prot. n.0018765 del 24/05/2013 ed acquisita dal Settore VII con prot. n.605 del 29/05/2013;
Visto il P.P.E. zona D2 in loc. "Grotte Santo Stefano" approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.244 del 28/07/1981

CERTIFICA

Che l'area distinta in catasto:

al foglio n. 120 con la particella n. 376
58 332;

con riferimento agli strumenti urbanistici in premessa citati ricade:

- in Zona E ("Agricola") – sottozona E3 ("Agricola vincolata"); (F.120 :P.Ila 376)
- in zona D2 all'interno del PPE in premessa citato; (F.58 : P.Ila 332)

con riferimento all'eventuale presenza di usi civici, sulla base delle risultanze delle relazioni in premessa citate e della documentazione in atti, si attesta che l'area sopra identificata non risulta compresa nei terreni del demanio civico nè tra i terreni privati gravati da diritti collettivi.

Il certificato di destinazione urbanistica conserva validità per un anno dalla data del rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione e ai privati gestori di pubblici servizi.

Il Dirigente del Settore VII
Arch. Stefano Peruzzo

Firmato digitalmente ai sensi del Codice dell'Amministrazione digitale
e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Documentazione fotografica

LOTTO 1

Foglio 58 Particella 332



FOTO 1 – VISTA ESTERNA

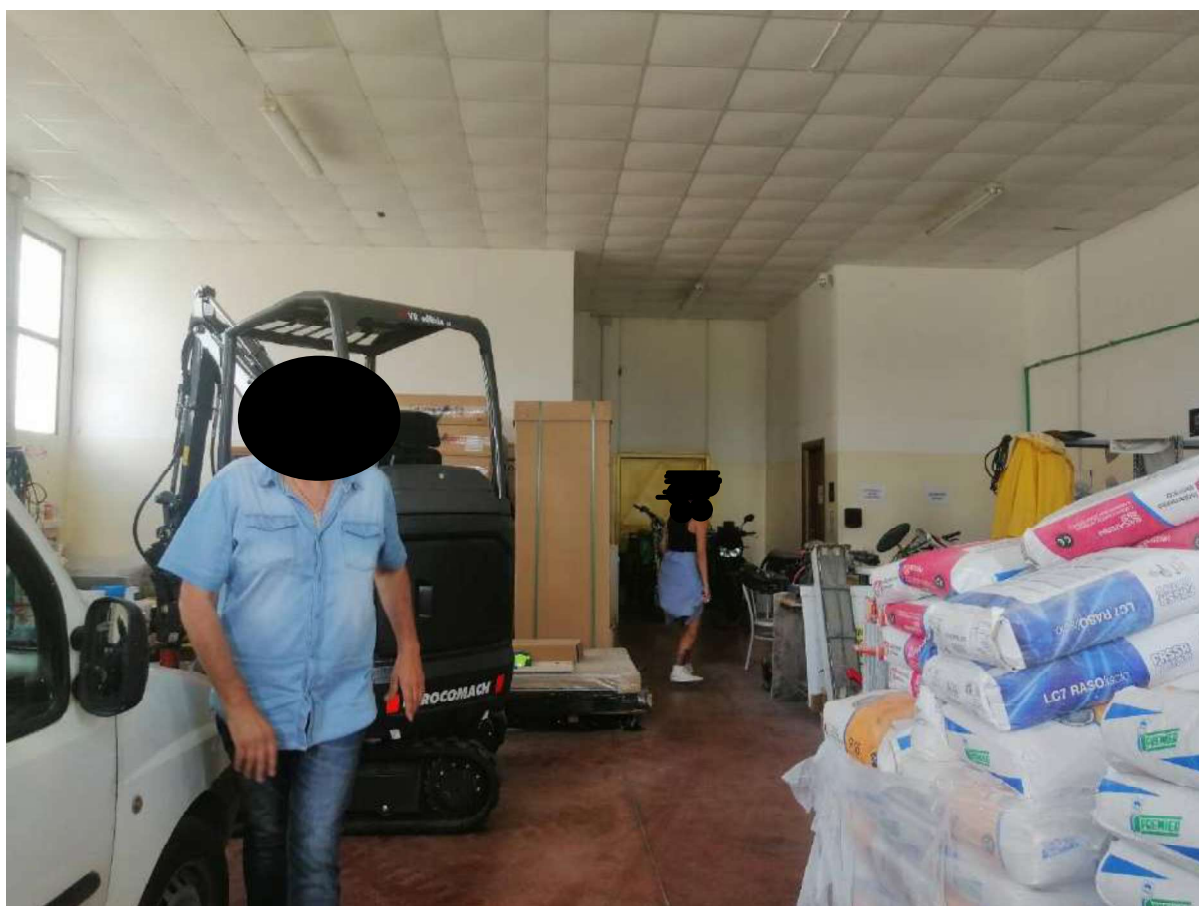


FOTO 2 – VISTA INTERNA



FOTO 3 – AREA LOGISTICA

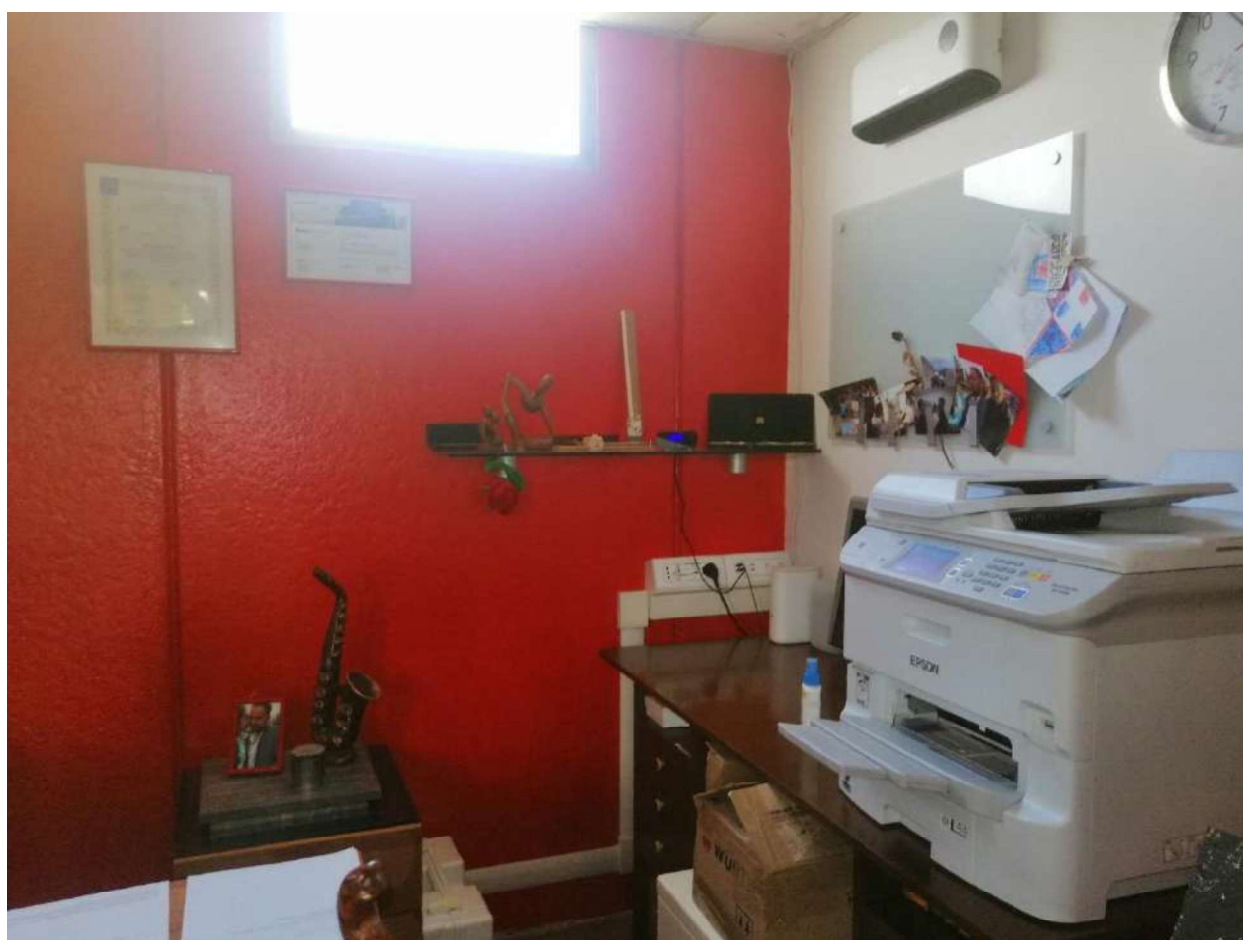
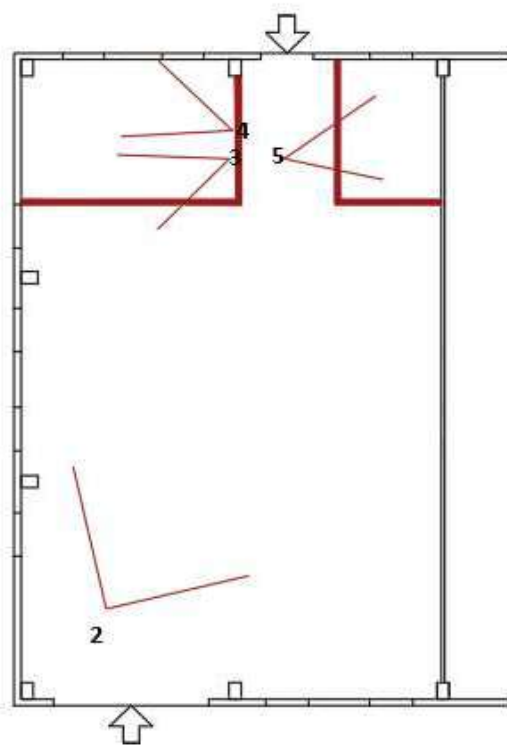


FOTO 4 - AREA LOGISTICA



FOTO 5 - BAGNO

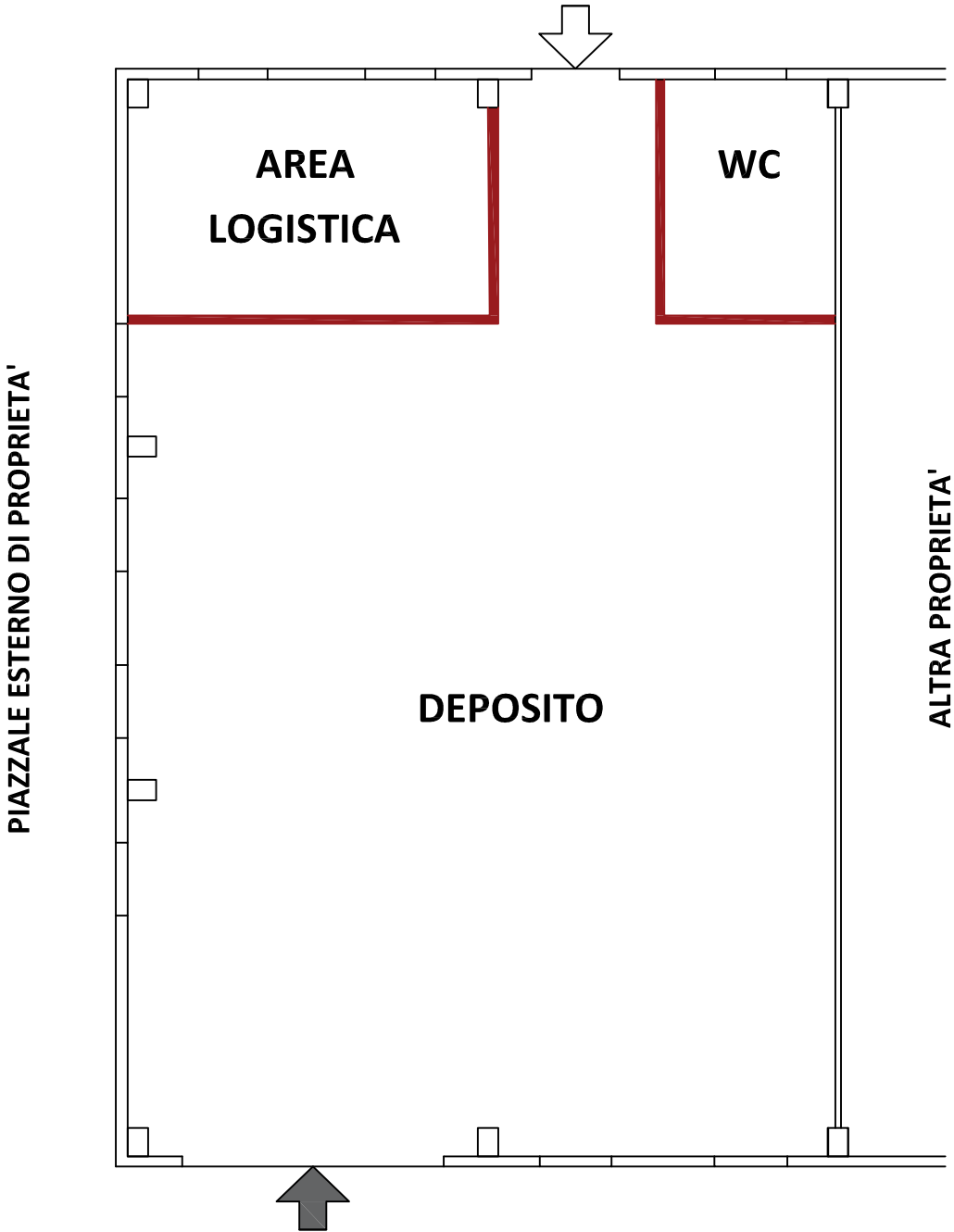


PIANTA CHIAVE

Restituzione planimetrica dei rilievi metrici effettuati sull'immobile

LOTTO 1 - PIANTA PIANO TERRA

Foglio 58 Particella 332



OPERE IN DIFFORMITA':

● Demolizione