

Tribunale Ordinario di Potenza
SEZIONE CIVILE
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
RGEI 6 /2020

DECRETO DICHIARATIVO DELLA DECADENZA DELL'AGGIUDICATARIO EX ART.
587 C.P.C.

Il Giudice dell'Esecuzione,

rilevato che con provvedimento reso in data 24/05/2025 l'immobile pignorato ed individuato nella ordinanza di vendita come **LOTTO 4** (Quota 1/1 della piena ed intera proprietà del bene in catasto fabbricati del Comune di Moliterno al foglio 16 particelle: - 773 sub 1 Via San Biagio piano: S1 categ. C/2 cl.7 consistenza mq. 46 (superficie catastale totale mq.55) R.C. Euro 61,77; - 773 sub 2 Via Giuseppe Mazzini piano:T categ. C/1 cl.6 consistenza mq. 35 (superficie catastale totale mq.40) R.C. Euro 453,71; - 773 sub 3 Via Giuseppe Mazzini piano: 1-2 categ. A/4 cl.6 vani 4,5 (superficie catastale totale mq.84 – totale escluse aree scoperte mq.84) R.C. Euro 227,76) è stato aggiudicato in favore [REDACTED]

[REDACTED];

rilevato che il professionista delegato Notaio dott. Francesco Carretta ha relazionato che l'aggiudicatario non ha provveduto a depositare il saldo prezzo dovuto nel termine fissato nell'ordinanza del G.E.;

visti gli artt. 587 c.p.c. e 176 disp. att. c.p.c.

DICHIARA

[REDACTED]

[REDACTED] decaduto dall'acquisto dell'immobile già a lui aggiudicato ed individuato nella ordinanza di vendita come **LOTTO 4** e confisca a titolo di multa la cauzione da lui prestata per € **3.250,00** salve le ulteriori conseguenze della sua inadempienza ai sensi del combinato disposto degli artt. 587 c.p.c. e 177 disp. att. c.p.c.



ORDINA

alla Cancelleria di comunicare il presente decreto alle parti nonché ex art. 176 disp. att. c.p.c. all'aggiudicatario inadempiente dichiarato decaduto in questa sede nel domicilio da lui dichiarato o eletto ai sensi dell'art. 582 c.p.c.

MANDA

al Professionista Delegato per l'espletamento di esperimento di vendita al prezzo base di cui all'ultimo avviso di vendita, con cauzione pari al 40% del prezzo offerto.

Potenza, 02/10/2025

Il Giudice dell'Esecuzione
Dott.ssa Angela Alborino

