

PERIZIA GIURATA

Il sottoscritto Stefano Franchi, libero professionista con studio in Follonica, Via dell'Artigianato 621, iscritto al n° 850 dell'Albo dei Geometri di Grosseto, veniva incaricato il signor Giovannetti Massimo, nato a Massa Marittima l'11/03/1961 c.f. GVNMSM61C11F032Y nella sua qualità di Presidente del consiglio di amministrazione della cooperativa PLT produzione lavoro trasporti con sede in Scarlino località Scalo Via Verdi 7 cf. 00069240539, di redigere la presente relazione allo scopo di quantificare, in base ai valori di mercato, le proprietà (sia terreni che immobili) della cooperativa stessa.

Innanzitutto è stato necessario confrontare gli immobili presenti nelle visure catastali e quelli presenti nel bilancio consuntivo della società per verificare il loro allineamento.

Di seguito sono passato all'analisi e la verifica di ogni singolo immobile.

La superficie di riferimento che è stata utilizzata per il calcolo del valore di mercato è la superficie commerciale.

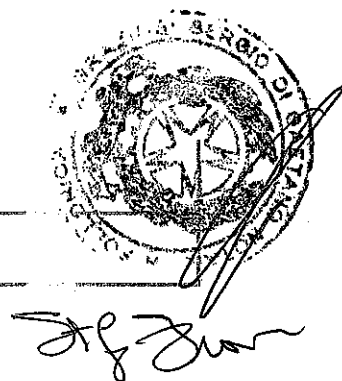
Per Superficie Commerciale Vendibile (SCV) deve intendersi una superficie basata sulla somma delle "superfici ponderate" che compongono l'immobile. Rappresenta un parametro di mercato oggettivo al quale attenersi per le valutazioni patrimoniali.

Criteri per il calcolo della Superficie Commerciale

Documento riepilogativo del sistema di calcolo della "superficie commerciale", redatto secondo il Codice delle Valutazioni Immobiliari (edito da Agenzia delle entrate)

Superfici principali

Descrizione	Incidenza	Annotazioni
Superficie utile netta	100%	



calpestabile		
Muri perimetrali	100%	calcolare fino allo spessore max di 50 cm
Muri perimetrali in comunione	50%	calcolare fino allo spessore max di 25 cm
Mansarde	75%	altezza media minima mt 2,40
Sottotetti non abitabili (mansarda)	35%	altezza media minima inferiore a mt 2,40 ed altezza minima di mt 1,50
Soppalchi abitabili (con finiture analoghe ai vani principali)	80%	altezza media minima mt 2,40
Soppalchi non abitabili	15%	
Verande (con finiture analoghe ai vani principali)	80%	
Verande (senza finiture analoghe ai vani principali)	60%	
Taverne e Locali seminterrati abitabili (collegati ai vani principali)	60%	altezza media minima mt 2,40

Precisazioni Per il calcolo della superficie commerciale non potendo provvedere ad uno specifico rilievo, con molta approssimazione e limitatamente alle abitazioni, si potranno quindi considerare le murature (interne/esterne/comuni) uguali ad una maggiorazione della superficie utile netta pari al 10%.

Superfici di ornamento

Descrizione	Incidenza	Annotazioni
Balconi e Lastrici solari	25%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 10%
Terrazzi e Logge	35%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 10%
Terrazzi di attici (a tasca)	40%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 10%
Portici e Patii	35%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 10%

[Handwritten signature]

Corti e Cortili	10%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 2%
Giardini e aree di pertinenza di "appartamento"	15%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 5%
Giardini e aree di pertinenza di "ville e villini"	10%	Applicabile fino a 25mq, l'eccedenza va calcolata al 2%
Precisazioni per le superfici non comunicanti con i vani principali considerare il 50% dell'incidenza		

Superfici vani accessori e parcheggi

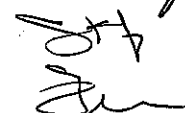
Descrizione	Incidenza	Annotazioni
Cantine, Soffitte e Locali accessori (non collegati ai dei vani principali)	20%	altezza minima di mt 1,50
Locali accessori (collegati ai dei vani principali)	35%	altezza minima 2,40
Locali tecnici	15%	altezza minima di mt 1,50
Box (in autorimessa collettiva)	45%	dimensioni tipo di posto auto mt 2,50 x 5,00 = 12,50 mq
Box (non collegato ai vani principali)	50%	
Box (collegato ai vani principali)	60%	
Posti auto coperti (in autorimessa collettiva)	35%	
Posti auto scoperti	20%	

Nella superficie commerciale degli appartamenti, quindi, saranno compresi i ripostigli, i terrazzi, le logge, i portici e le corti esclusive.

I singoli garage e le singole cantine e magazzini saranno valutati come unità immobiliari a se stanti in quanto verrà calcolato a parte il loro valore unitario.

L'aspetto economico da valutare è quello del più probabile valore di mercato e cioè il rapporto di equivalenza che intercorre tra il bene e la moneta in una libera contrattazione di compravendita, ipotizzata al momento della stesura della presente perizia, che si potrebbe verificare.

Il criterio di stima adottato è quello sintetico comparativo.



Durante la ricerca e la verifica vengono presi in considerazione dati relativi a contratti di recente compravendita stipulati nella stessa zona di verifica con unità immobiliari analoghe, per dimensioni e caratteristiche, a quelle oggetto di valutazione.

In mancanza di tali dati si ricorre all'utilizzo dei valori unitari al mq dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare dell'agenzia delle entrate ed ai valori medi, espressi per ettaro in riferimento ad ogni singola qualità di terreno, della Provincia di Grosseto per i terreni.

La valutazione viene fatta considerando le unità immobiliari libere.

Le unità immobiliari intestate alla cooperativa "PLT produzione lavoro trasporti" sono ubicati nella provincia di Grosseto e più precisamente nel comune di Monterotondo Marittimo, comune di Scarlino, comune di Santa Fiora, comune di Semproniano e comune di Massa Marittima.

Di seguito è riportato l'elenco, i dati catastali, la descrizione ed il calcolo del valore di mercato delle unità immobiliari di proprietà della cooperativa PLT.

UNITA' IMMOBILIARI UBICATE NEL COMUNE DI MONTEROTONDO MARITTIMO.

Le unità immobiliari di proprietà della coop PLT sono rappresentate da 4 appartamenti, 5 magazzini cantine, un garage, un negozio ed un piccolo podere.

Un appartamento, un garage ed un magazzino sono ubicati in via Garibaldi, cioè nella parte a valle dell'abitato di Monterotondo Marittimo. L'appartamento ed il magazzino sono locati a favore della telecom, che li utilizza come magazzini e non si trovano in buono stato di manutenzione.

Tre appartamenti, quattro magazzini ed un negozio sono ubicati nel centro del paese di Monterotondo e più precisamente in via Bardelloni.

Si tratta di un edificio che per molti anni è stato adibito a Caserma Carabinieri di Monterotondo Marittimo. Nell'anno 2006 è stato completamente ristrutturato e trasformato in appartamenti. Gli infissi sono in legno con vetro camera ed i pavimenti in ceramica.

L'immobile è ubicato nel centro storico di fronte al palazzo Comunale e risulta completamente ristrutturato e dotato di teleriscaldamento. L'accesso agli appartamenti e



alle cantine avviene con un unico ingresso da Via Licurgo Bardelloni. L'accesso al negozio avviene anch'esso da Via Bardelloni.

In riferimento alle ricerche e verifiche effettuate il prezzo unitario dell'appartamento di via Garibaldi è di €/mq 1000,00, del magazzino e del garage è di €/mq 500,00.

Il valore degli appartamenti e del negozio di via Bardelloni è di €/mq 1500,00, mentre delle cantine è di €/mq 800,00.

UNITA' IMMOBILIARI CAPOLUOGO
via garibaldi

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	262	2	A/4 2	2,5 vani	Euro 94,25
superficie commerciale mq 66,56 x €/mq 1000,00 = € 66.560,00					
23	262	1	C/6 7	68 m ²	Euro 105,36
superficie commerciale mq 78 x €/mq 500,00 = € 39.000,00					
23	262	3	C/2 3	96 m ²	Euro 69,41
superficie commerciale mq 40,99 x €/mq 500,00 = € 20.495,00					
TOTALE UNITA' IMMOBILIARI via Garibaldi					= € 126.055,00

UNITA' IMMOBILIARI CAPOLUOGO
via Bardelloni

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
3	145	6	C/1 6	13 m ²	Euro 98,69
superficie commerciale mq 16 x €/mq 1500,00 = € 24.000,00					
23	145	7	C/2 7	6 m ²	Euro 8,99
superficie commerciale mq 9 x €/mq 800,00 = € 7.200,00					
23	145	8	C/2 6	4 m ²	Euro 4,96
superficie commerciale mq 4 x €/mq 800,00 = € 3.200,00					
23	145	9	C/2 6	4 m ²	Euro 4,96
superficie commerciale mq 5 x €/mq 800,00 = € 4.000,00					
23	144	6	A/2 1	5 vani	Euro 258,23
superficie commerciale mq 85 x €/mq 1500,00 = € 127.000,00					
23	144	7	A/2 1	5 vani	Euro 258,23
superficie commerciale mq 86 x €/mq 1500,00 = € 129.000,00					
23	144	8	A/2 1	6,5 vani	Euro 335,70



superficie commerciale mq 114 x €/mq 1500,00 = € 171.000,00

23	144	13	C/2 6	15 m ²	Euro 18,59
superficie commerciale mq 4 x €/mq 800,00 = € 3.200,00					

TOTALE UNITA' IMMOBILIARI MONTEROTONDO CAPOLUOGO € 468.600,00

PODERE LOCALITÀ FORNACE BALDASARINI

Il podere Fornace Baldasarini situato in Comune di Monterotondo Marittimo (GR), comunemente denominato "La Fornace", svolgeva in passato la funzione di abitazione nei pressi di una piccola fornace adibita alla fabbricazione di mattoni, ancora visibile vicino al podere. E' situato sulla Strada Provinciale del Frassine a circa 2Km dal centro abitato di Monterotondo.

Il Podere è caratterizzato da un fabbricato di forma rettangolare a due piani, interamente realizzato a pietra faccia vista, con solai tipici toscani in travi e correnti in legno e scempiato in mezzane. Al piano terra sono situati la cucina ed il soggiorno con un ampio camino realizzato a mattoni in cotto faccia vista. Da una scala a chiocciola in legno si sale al piano primo, dove vi sono le due camere e il bagno e un secondo ingresso che, attraverso una scala esterna, porta direttamente al retro del podere.

Il podere è dotato di acqua, energia elettrica, smaltimento acque nere con fossa settica del tipo Imhoff.

Il riscaldamento e l'acqua calda sanitaria sono ottenuti mediante una caldaia a GPL.

Intorno al podere vi è tutta una zona boschiva, eccetto nella parte frontale dove si trova un'area piana in parte inghiaiaata ed in parte a verde che in passato veniva utilizzata come orto.

L'unità immobiliare risulta censita ancora nella categoria speciale D/1 e deve essere variata attribuendogli la categoria appartamento.

Il valore unitario del podere è di €/mq 1200,00

APPARTAMENTO LOCALITÀ FORNACE

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
24	97		D/1		Euro 1.377,39
24	98				

superficie commerciale mq 230x€/mq 1200,00= € 276.000,00

TOTALE APPARTAMENTO LOCALITÀ FORNACE € 276.000,00

UNITA' IMMOBILIARI UBICATE NEL COMUNE DI SCARLINO



La maggior parte delle unità immobiliari di proprietà di coop PLT sono ubicate nel comune di Scarlino in virtù degli ultimi interventi effettuati proprio dalla cooperativa.

Nel comune di Scarlino in località Scalo sono ubicati anche la sede e gli uffici.

Le unità immobiliari sono ubicate in località Borgo alla Fonte in prossimità del Puntone di Scarlino ed in località Col di Sasso, lungo la strada regionale che collega Scarlino con Gavorrano.

UFFICI SCARLINO SCALO

Come già detto gli uffici sono ubicati in località Scalo in una zona artigianale vicina alle principali vie di collegamento.

L'immobile è realizzato con struttura prefabbricata di buona qualità ed è diviso in due unità immobiliari. La principale è la sede della cooperativa ed è formata dal piano terra e dal piano primo; le rifiniture sono di buona qualità così come il livello di manutenzione.

L'altra unità immobiliare è la sede di una società che vende materiale idraulico, arredi, pavimenti e rivestimenti per cucine e bagni.

La loro valutazione unitaria, considerando le parti destinate a magazzino e le parti con destinazione direzionale, è di €/mq 500,00.

SEDE E UFFICI

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
14	300	8	D/8		Euro 5.433,75
superficie commerciale mq 939 x €/mq 500,00 = € 469.500,00					

14	300	9	D/8		Euro 8.509,55
superficie commerciale mq 1.628 x €/mq 500,00 = € 814.000,00					

TOTALE SEDE E UFFICI € 1.283.500,00

COL DI SASSO BORGO ETRUSCO

L'intervento realizzato in località Col di Sasso è una casa affitto vacanze (cav), come stabilito dall'art. 54 della L.R.T. n° 42 del 2000, la quale individua, dimensiona e regola questi tipi di intervento. Coloro che acquistano i singoli appartamenti non potranno considerarli loro residenza e la gestione di tutte le unità immobiliari realizzate sarà unitaria. Vi è presente, infatti una reception. Il complesso è una struttura turistico-ricettiva.

Il villaggio turistico in cui sono ubicate le unità abitative residue (tutte le altre sono già state vendute) di proprietà della coop. PLT prende il nome di Borgo Etrusco e si compone di 7 fabbricati con appartamenti di varie tipologie. Sono presenti monolocali



bilocali e trilocali. I fabbricati sono realizzati con struttura portante in c.a., tamponatura in muratura, tetto a falde inclinate e sono due piani fuori terra ed un interrato dove troviamo i garage e le cantine. Gli appartamenti sono dotati di impianto di riscaldamento e raffreddamento con pompa di calore, infissi in legno con vetro-camera, pavimento in gres e sono dotati di arredamento. Lo smaltimento ed il trattamento dei reflui avviene grazie al depuratore privato della struttura stessa. L'acqua depurata viene riutilizzata per l'irrigazione delle aree a verde.

Lungo quasi tutto il perimetro del villaggio c'è una strada carrabile lungo la quale troviamo anche i posti auto scoperti. All'interno del villaggio la viabilità è solo pedonale o percorsa da golf car.

Il villaggio si trova in ottimo stato di manutenzione anche perchè di recente realizzazione. Il primo fabbricato è stato terminato nell'anno 2007, mentre l'ultimo è stato terminato alla fine del 2009.

Il valore unitario degli appartamenti è di €/mq 3.200,00, dei garage €/mq 1.200,00, delle cantine è di €/mq 800,0 mentre dei posti auto è di €/mq 350,00.

Il valore finale viene abbattuto del 15% in conseguenza del fatto che si tratta di unità immobiliari all'interno di un villaggio turistico.

Alcuni appartamenti, garage e posti auto sono intestati alla coop. PLT solo per la quota di 1/3.

BORGO ETRUSCO APPARTAMENTI

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	126	15	A/2 3	2 vani	Euro 268,56
superficie commerciale mq 44 x €/mq 3.200,00 = € 140.800,00					
23	133	12	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq 70 x €/mq 3.200,00 = € 224.000,00					
23	133	14	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq 66 x €/mq 3.200,00 = € 211.200,00					
23	133	15	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 64 x €/mq 3.200,00 = € 204.800,00					
23	133	20	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq 74 x €/mq 3.200,00 = € 236.800,00					
23	133	21	A/2 2	4 vani	Euro 454,48



superficie commerciale mq 69 x€/mq 3.200,00 = € 220.800,00

23 134 14 A/2 2 4 vani Euro 454,48
superficie commerciale mq 70 x€/mq 3.200,00 = € 224.000,00

23 134 17 A/2 2 4 vani Euro 454,48
superficie commerciale mq 68 x€/mq 3.200,00 = € 217.600,00

23 134 19 A/2 2 2,5 vani Euro 284,05
superficie commerciale mq 46 x€/mq 3.200,00 = € 147.200,00

23 152 11 A/2 2 4,5 vani Euro 511,29
superficie commerciale mq 78 x€/mq 3.200,00 = € 249.600,00

23 152 12 A/2 2 3,5 vani Euro 397,67
superficie commerciale mq 62 x€/mq 3.200,00 = € 198.400,00

23 152 16 A/2 2 3 vani Euro 340,86
superficie commerciale mq 45 x€/mq 3.200,00 = € 144.000,00

23 152 18 A/2 2 4 vani Euro 454,48
superficie commerciale mq 72 x€/mq 3.200,00 = € 230.400,00

23 152 20 A/2 2 3,5 vani Euro 397,67
superficie commerciale mq 61 x€/mq 3.200,00 = € 195.200,00

23 152 23 A/2 2 3,5 vani Euro 397,67
superficie commerciale mq 67 x€/mq 3.200,00 = € 214.400,00

23 152 15 A/2 2 3,5 vani Euro 397,67
superficie commerciale mq 68 x€/mq 3.200,00 = € 217.600,00

23 152 28 A/2 2 2,5 vani Euro 284,05
superficie commerciale mq 50 x€/mq 3.200,00 = € 160.000,00

23 152 14 A/2 2 3 vani Euro 340,86
superficie commerciale mq 65 x€/mq 3.200,00 = € 208.000,00

23 152 17 A/2 2 3,5 vani Euro 397,67
superficie commerciale mq 59 x€/mq 3.200,00 = € 188.800,00

23 152 19 A/2 2 3,5 vani Euro 397,67
superficie commerciale mq 66 x€/mq 3.200,00 = € 211.200,00

23 152 26 A/2 2 3 vani Euro 340,86
superficie commerciale mq 58 x€/mq 3.200,00 = € 185.600,00



TOTALE APPARTAMENTI BORGO ETRUSCO € 4.230.400,00
RIDUZIONE DEL 15% = € 3.595.840,00

BORGO ETRUSCO
MAGAZZINI – CANTINE

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	126	25	C/2 1	11 m ²	Euro 15,34
superficie commerciale mq 13 x€/mq 800,00				= € 10.400,00	
23	126	26	C/2 1	12 m ²	Euro 16,73
superficie commerciale mq 13 x€/mq 8200,00				= € 10.400,00	
23	133	33	C/2 1	8 m ²	Euro 11,16
superficie commerciale mq 9 x€/mq 800,00				= € 7.200,00	
23	133	38	C/2 1	13 m ²	Euro 18,13
superficie commerciale mq 15 x€/mq 800,00				= € 12.000,00	
23	133	39	C/2 1	12 m ²	Euro 16,73
superficie commerciale mq 13 x€/mq 800,00				= € 10.400,00	
23	133	40	C/2 1	15 m ²	Euro 20,92
superficie commerciale mq 17 x€/mq 800,00				= € 13.600,00	
23	133	41	C/2 1	15 m ²	Euro 20,92
superficie commerciale mq 17 x€/mq 800,00				= € 13.600,00	
23	133	43	C/2 1	8 m ²	Euro 11,16
superficie commerciale mq 10 x€/mq 800,00				= € 8.000,00	
23	133	45	C/2 1	8 m ²	Euro 11,16
superficie commerciale mq 9 x€/mq 800,00				= € 7.200,00	
23	149	27	C/2 1	5 m ²	Euro 6,97
superficie commerciale mq 6 x€/mq 800,00				= € 4.800,00	
23	149	28	C/2 1	5 m ²	Euro 6,97
superficie commerciale mq 6 x€/mq 800,00				= € 4.800,00	
23	149	29	C/2 1	5 m ²	Euro 6,97
superficie commerciale mq 6 x€/mq 800,00				= € 4.800,00	
23	149	30	C/2 1	5 m ²	Euro 6,97
superficie commerciale mq 6 x€/mq 800,00				= € 4.800,00	

23	149	38	C/2 1	7 m ²	Euro 9,76
superficie commerciale mq	9 x€/mq	800,00	= € 7.200,00		
23	149	39	C/2 1	7 m ²	Euro 9,76
superficie commerciale mq	9 x€/mq	800,00	= € 7.200,00		
23	149	40	C/2 1	7 m ²	Euro 9,76
superficie commerciale mq	8 x€/mq	800,00	= € 6.400,00		

TOTALE CANTINE BORGO ETRUSCO € 132.800,00
RIDUZIONE DEL 15% = € 112.880,00

BORGO ETRUSCO GARAGE

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	126	35	C/6 1	28 m ²	Euro 36,15
superficie commerciale mq	30 x€/mq	1.200,00	= € 36.000,00		
23	134	30	C/6 2	32 m ²	Euro 49,58
superficie commerciale mq	34 x€/mq	1.200,00	= € 40.800,00		
23	134	35	C/6 2	32 m ²	Euro 49,58
superficie commerciale mq	35 x€/mq	1.200,00	= € 42.000,00		
23	134	36	C/6 2	32 m ²	Euro 49,58
superficie commerciale mq	34 x€/mq	3.200,00	= € 40.800,00		
23	134	37	C/6 2	23 m ²	Euro 35,64
superficie commerciale mq	27 x€/mq	1.200,00	= € 32.400,00		
23	134	39	C/6 2	28 m ²	Euro 43,38
superficie commerciale mq	30 x€/mq	1.200,00	= € 36.000,00		
23	134	40	C/6 2	25 m ²	Euro 38,73
superficie commerciale mq	28 x€/mq	1.200,00	= € 33.600,00		
23	149	22	C/6 1	21 m ²	Euro 27,11
superficie commerciale mq	23 x€/mq	1.200,00	= € 25.600,00		
23	149	23	C/6 1	24 m ²	Euro 30,99
superficie commerciale mq	26 x€/mq	1.200,00	= € 31.200,00		
23	149	24	C/6 1	24 m ²	Euro 30,99
superficie commerciale mq	26 x€/mq	1.200,00	= € 31.200,00		



[Handwritten signature]

23	149	25	C/6 1	24 m ²	Euro 30,99
superficie commerciale mq	26 x€/mq	1.200,00	= € 31.200,00		
23	149	31	C/6 1	19 m ²	Euro 24,53
superficie commerciale mq	21 x€/mq	1.200,00	= € 25.200,00		
23	149	32	C/6 1	22 m ²	Euro 28,41
superficie commerciale mq	24 x€/mq	1.200,00	= € 28.800,00		
23	149	34	C/6 1	22 m ²	Euro 28,41
superficie commerciale mq	24 x€/mq	1.200,00	= € 28.800,00		
23	149	35	C/6 1	32 m ²	Euro 41,32
superficie commerciale mq	35 x€/mq	1.200,00	= € 42.000,00		
23	149	36	C/6 1	22 m ²	Euro 28,41
superficie commerciale mq	24 x€/mq	1.200,00	= € 38.800,00		
23	149	37	C/6 1	20 m ²	Euro 25,82
superficie commerciale mq	22 x€/mq	1.200,00	= € 26.400,00		
23	152	35	C/6 2	21 m ²	Euro 32,54
superficie commerciale mq	24 x€/mq	1.200,00	= € 28.800,00		
23	152	36	C/6 2	27 m ²	Euro 41,83
superficie commerciale mq	30 x€/mq	1.200,00	= € 36.000,00		
23	152	37	C/6 2	25 m ²	Euro 38,73
superficie commerciale mq	28 x€/mq	1.200,00	= € 33.600,00		
23	152	38	C/6 2	29 m ²	Euro 44,93
superficie commerciale mq	32 x€/mq	1.200,00	= € 38.400,00		
23	152	39	C/6 2	20 m ²	Euro 30,99
superficie commerciale mq	22 x€/mq	1.200,00	= € 26.400,00		
23	152	40	C/6 2	19 m ²	Euro 29,44
superficie commerciale mq	22 x€/mq	1.200,00	= € 26.400,00		
23	152	42	C/6 2	25 m ²	Euro 38,73
superficie commerciale mq	22 x€/mq	1.200,00	= € 26.400,00		
23	152	43	C/6 2	25 m ²	Euro 38,73
superficie commerciale mq	28 x€/mq	1.200,00	= € 33.600,00		

TOTALE GARAGE BORGO ETRUSCO € 820.400,00



RIDUZIONE DEL 15% = € 697.340,00

BORGO ETRUSCO
POSTI AUTO

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	68	2	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00					
23	141	5	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 3500,00 = € 4.200,00					
23	141	35	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 3500,00 = € 4.200,00					
23	141	36	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	139	1	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	139	2	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	139	6	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	139	8	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	139	9	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	141	40	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 3.200,00 = € 4.550,00					
23	153	3	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	153	4	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	156	4	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					
23	156	5	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00 = € 4.200,00					



[Handwritten signature]

23	156	8	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq	12 x€/mq	350,00	= € 4.200,00		
23	141	42	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq	12 x€/mq	350,00	= € 4.200,00		
23	156	9	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq	12 x€/mq	350,00	= € 4.200,00		
23	141	45	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq	12 x€/mq	350,00	= € 4.200,00		
23	155	2	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
superficie commerciale mq	13 x€/mq	350,00	= € 4.550,00		
23	156	6	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq	12 x€/mq	350,00	= € 4.200,00		
23	156	10	C/6 1	12 m ²	Euro 15,49
superficie commerciale mq	12 x€/mq	350,00	= € 4.200,00		

TOTALE POSTI AUTO BORGO ETRUSCO € 89.250,00
RIDUZIONE DEL 15% = 75.862,50

LE SEGUENTI UNITA' IMMOBILIARI SONO INTESTATE A PLT SOLO PER 1/3
BORGO ETRUSCO
APPARTAMENTI

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	152	25	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq	73 x€/mq	3.200,00/3	= € 77.867,00		
23	152	30	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq	71 x€/mq	3.200,00/3	= € 75.733,00		
23	152	31	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq	61 x€/mq	3.200,00/3	= € 65.067,00		
23	152	32	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq	67 x€/mq	3.200,00/3	= € 71.467,00		
23	125	29	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq	66 x€/mq	3.200,00/3	= € 70.400,00		

23	125	30	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq 66 x€/mq 3.200,00/3 = € 70.400,00					
23	125	34	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq 67 x€/mq 3.200,00/3 = € 71.467,00					
23	125	36	A/2 2	4 vani	Euro 454,48
superficie commerciale mq 75 x€/mq 3.200,00/3 = € 80.000,00					

TOTALE APPARTAMENTI PROPRIETA' 1/3 BORGO ETRUSCO € 582.401,00
RIDUZIONE DEL 15% = 495.040,85

LE SEGUENTI UNITA' IMMOBILIARI SONO INTESATE A PLT SOLO PER 1/3
BORGO ETRUSCO

GARAGE

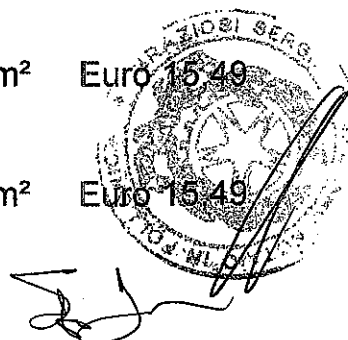
FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	134	33	C/6 2	22 m²	Euro 34,09
superficie commerciale mq 24 x€/mq 1.200,00/3 = € 9.600,00					
23	134	34	C/6 2	22 m²	Euro 34,09
superficie commerciale mq 23 x€/mq 1.200,00/3 = € 9.200,00					

TOTALE GARAGE PROPRIETA' 1/3 BORGO ETRUSCO € 18.800,00
RIDUZIONE DEL 15% = 15.980,00

LE SEGUENTI UNITA' IMMOBILIARI SONO INTESATE A PLT SOLO PER 1/3
BORGO ETRUSCO

POSTI AUTO

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
23	80	3	C/6 1	12 m²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00					
23	80	4	C/6 1	12 m²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00					
23	80	5	C/6 1	12 m²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00					
23	80	7	C/6 1	12 m²	Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00					
23	141	9	C/6 1	12 m²	Euro 15,49



superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00

23 141 11 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00/3 = € 1.517,00

23 141 43 C/6 1 12 m² Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00

23 141 44 C/6 1 12 m² Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 3.50,00/3 = € 1.400,00

23 141 47 C/6 1 12 m² Euro 15,49
superficie commerciale mq 12 x€/mq 350,00/3 = € 1.400,00

23 155 3 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00/3 = € 1.517,00

TOTALE POSTI AUTO PROPRIETA' 1/3 BORGO ETRUSCO € 14.234,00
RIDUZIONE DEL 15% = 12.098,90

BORGO ALLA FONTE

L'intervento di Borgo alla Fonte è ubicato lungo la strada che da Scarlino arriva alla località Puntone, nei pressi del porto turistico di Scarlino. Con la progettazione è stato effettuato un piano di recupero di volumetrie esistenti, dalle quali sono stati individuati otto lotti edificabili. Due di questi lotti (lotto 2 e lotto 7) sono stati edificati dalla coop. PLT.

La struttura è in c.a. e la tamponatura in muratura. I due edifici sono formati da dodici appartamenti ciascuno (sei ap piano terra e sei al piano primo) e dieci garage ciascuno al piano seminterrato. Gli appartamenti del piano terra hanno l'ingresso esclusivo, mentre per l'accesso al piano primo, in ogni fabbricato, ci sono tre scale che servono ciascuna due appartamenti.

All'interno della lottizzazione sono presenti strade interne che rimarranno di proprietà comune a tutti i fabbricati, posti auto comuni e posti auto esclusivi. Nella sistemazione esterna, oltre a spazi verdi, è stata realizzata una piscina a servizio di tutte le unità immobiliari. Come già detto la zona è prossima al porto turistico di Scarlino e gli appartamenti sono vendibili sia a famiglie per la residenza sia come seconda casa per il mare. Infatti sono state progettate e realizzate diverse tipologie di appartamenti come monolocali, bilocali e trilocali. Le costruzioni sono in ottimo stato di manutenzione in quanto recentissime, infatti il lotto 2 è stato terminato nel 2014 e sono state vendute tre unità immobiliari, mentre il lotto 7 non è ancora stato censito al catasto fabbricati, ma



necessita ancora di piccoli interventi per poter renderlo abitabile. La valutazione, anche del lotto 7, è stata fatta considerandolo finito.

Il valore unitario degli appartamenti è di €/mq 3.300,00, dei garage €/mq 1.200,00, mentre dei posti auto è di €/mq 350,00.

**BORGO ALLA FONTE
LOTTO 2
APPARTAMENTI**

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
40	405	6	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 62 x€/mq 3.300,00 = € 204.600,00					
40	405	7	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 61 x€/mq 3.300,00 = € 201.300,00					
40	405	8	A/2 2	3 vani	Euro 340,86
superficie commerciale mq 49 x€/mq 3.300,00 = € 161.700,00					
40	405	10	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 61 x€/mq 3.300,00 = € 201.300,00					
40	405	11	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 62 x€/mq 3.300,00 = € 204.600,00					
40	405	14	A/2 2	3 vani	Euro 340,86
superficie commerciale mq 47 x€/mq 3.300,00 = € 155.100,00					
40	405	15	A/2 2	3 vani	Euro 340,86
superficie commerciale mq 47 x€/mq 3.300,00 = € 155.100,00					
40	405	16	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 60 x€/mq 3.300,00 = € 198.000,00					
40	405	17	A/2 2	3,5 vani	Euro 397,67
superficie commerciale mq 69 x€/mq 3.300,00 = € 227.700,00					

TOTALE APPARTAMENTI BORGO ALLA FONTE LOTTO 2 € 1.709.400,00

**BORGO ALLA FONTE
LOTTO 2
GARAGE**

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA
--------	------------	-----	-----------	-------------

RENDITA



40	405	20	C/6 6	18 m ²	Euro 52,99
superficie commerciale mq	20 x€/mq	1.200,00	= € 24.000,00		
40	405	21	C/6 6	17 m ²	Euro 50,04
superficie commerciale mq	19 x€/mq	1.200,00	= € 22.800,00		
40	405	23	C/6 6	19 m ²	Euro 55,93
superficie commerciale mq	20 x€/mq	1.200,00	= € 24.000,00		
40	405	24	C/6 6	28 m ²	Euro 82,43
superficie commerciale mq	29 x€/mq	1.200,00	= € 34.800,00		
40	405	25	C/6 6	28 m ²	Euro 82,43
superficie commerciale mq	30 x€/mq	1.200,00	= € 36.000,0		
40	405	26	C/6 6	18 m ²	Euro 52,99
superficie commerciale mq	20 x€/mq	1.200,00	= € 24.000,00		
40	405	27	C/6 6	18 m ²	Euro 52,99
superficie commerciale mq	19 x€/mq	1.200,00	= € 22.800,00		
40	405	28	C/6 6	18 m ²	Euro 52,99
superficie commerciale mq	20 x€/mq	1.200,00	= € 24.000,00		
40	405	29	C/6 6	17 m ²	Euro 50,04
superficie commerciale mq	21 x€/mq	1.200,00	= € 25.200,00		
40	407	12	C/6 2	19 m ²	Euro 29,44
	408	3			
superficie commerciale mq	21 x€/mq	1.200,00	= € 25.200,00		

TOTALE GARAGE BORGO ALLA FONTE LOTTO 2 € 262.800,00

**BORGO ALLA FONTE
LOTTO 7
APPARTAMENTI**

Appartamento A1

superficie commerciale mq 62 x€/mq 3.300,00 = € 204.600,00

Appartamento A2

superficie commerciale mq 61 x€/mq 3.300,00 = € 201.300,00

Appartamento A3

superficie commerciale mq 49 x€/mq 3.300,00 = € 161.700,00



Appartamento A4
superficie commerciale mq 49 x€/mq 3.300,00 = € 161.700,00

Appartamento A5
superficie commerciale mq 61 x€/mq 3.300,00 = € 201.300,00

Appartamento A6
superficie commerciale mq 62 x€/mq 3.300,00 = € 204.600,00

Appartamento A7
superficie commerciale mq 62 x€/mq 3.300,00 = € 204.600,00

Appartamento A8
superficie commerciale mq 61 x€/mq 3.300,00 = € 201.300,00

Appartamento A9
superficie commerciale mq 47 x€/mq 3.300,00 = € 155.100,00

Appartamento A10
superficie commerciale mq 47 x€/mq 3.300,00 = € 155.100,00

Appartamento A11
superficie commerciale mq 60 x€/mq 3.300,00 = € 198.000,00

Appartamento A12
superficie commerciale mq 69 x€/mq 3.300,00 = € 227.600,00

TOTALE APPARTAMENTI BORGO ALLA FONTE LOTTO 7 = € 2.276.900,00

**BORGO ALLA FONTE
LOTTO 7
GARAGE**

Garage G1
superficie commerciale mq 21 x€/mq 1.200,00 = € 25.200,00

Garage G2
superficie commerciale mq 20 x€/mq 1.200,00 = € 24.000,00

Garage G3
superficie commerciale mq 20 x€/mq 1.200,00 = € 24.000,00

Garage G4
superficie commerciale mq 20 x€/mq 1.200,00 = € 24.000,00

Garage G5



superficie commerciale mq 30 x€/mq 1.200,00 = € 36.000,00

Garage G6

superficie commerciale mq 30 x€/mq 1.200,00 = € 36.000,00

Garage G7

superficie commerciale mq 20 x€/mq 1.200,00 = € 24.000,00

Garage G8

superficie commerciale mq 20 x€/mq 1.200,00 = € 24.000,00

Garage G9

superficie commerciale mq 20 x€/mq 1.200,00 = € 24.000,00

Garage G10

superficie commerciale mq 21 x€/mq 1.200,00 = € 25.200,00

TOTALE GARAGE BORGO ALLA FONTE LOTTO 7 = € 266.400,00

**BORGO ALLA FONTE
POSTI AUTO**

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	CATEGORIA	CONSISTENZA	RENDITA
40	431	1	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
			superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00	= € 4.550,00	
40	431	2	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
			superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00	= € 4.550,00	
40	431	3	area urbana	3 m ²	
			superficie commerciale mq 3 x€/mq 350,00	= € 1.050,00	
40	432	1	area urbana	10 m ²	
			superficie commerciale mq 10 x€/mq 350,00	= € 3.500,00	
40	432	2	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
			superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00	= € 4.550,00	
40	432	3	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
			superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00	= € 4.550,00	
40	433	1	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78
			superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00	= € 4.550,00	
40	433	2	C/6 1	13 m ²	Euro 16,78



superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 433 3 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 433 4 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 433 5 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 433 6 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 435 1 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 435 2 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 435 3 C/6 1 13 m² Euro 16,78
superficie commerciale mq 13 x€/mq 350,00 = € 4.550,00

40 434 1 area urbana 10 m²
superficie commerciale mq 10 x€/mq 350,00 = € 3.500,00

TOTALE POSTI AUTO BORGO ALLA FONTE € 67.200,00

TERRENI EDIFICABILI ED AGRICOLI

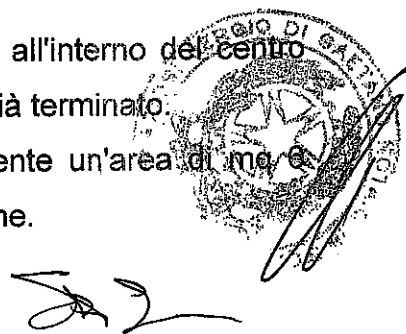
La coop PLT possiede anche terreni, in parte agricoli ed in parte edificabili, nei comuni di Monterotondo Marittimo, Massa Marittima, Scarlino, Santa Fiora e Semproniano.

I terreni edificabili sono ubicati a Scarlino località Scalo, in un'area antistante la sede della società, con destinazione artigianale per una superficie di mq 4180.

Nel comune di Monterotondo Marittimo è presente un terreno edificabile della superficie di mq 8528 e si tratta di un terreno residuo della lottizzazione "Griccioni" nel quale è prevista ancora la realizzazione di dodici unità abitative.

Sempre nel comune di Monterotondo Marittimo è presente, all'interno del centro abitato, un'area della superficie di 91 mq collegata ad un intervento già terminato.

Nel comune di Massa Marittima in località Valpiana è presente un'area di mq 6 collegata ad un'area più ampia dove è prevista una nuova lottizzazione.



Il resto dei terreni in proprietà alla coop PLT sono terreni agricoli, di scarso valore commerciale ed in stato di abbandono.

Di seguito è riportato l'elenco, l'individuazione catastale, la superficie ed il calcolo del valore di mercato di tutti i terreni intestati alla società.

**TERRENI SCARLINO SCALO
EDIFICABILE**

Foglio 14 Particelle 673, 674, 675, 676, 302
Superficie totale mq 4180 x€/mq 40,00= € 167.200,00

TOTALE TERRENI SCARLINO SCALO EDIFICABILE =€ 167.200,00

TERRENI SCARLINO PUNTONE

Foglio 44 Particelle 10, 11, 12, 96
Superficie totale mq 46550 x€/mq 0,67= € 31.189,00

TOTALE TERRENI SCARLINO PUNTONE =€ 31.189,00

TERRENI SEMPRONIANO

Foglio 40 Particelle 12,44,46,49,99,100,101,172,173,297,299,300
Foglio 41 Particelle 270,273
Superficie totale mq 78370,00 x€/mq 0,12 = € 9.404,40

TOTALE TERRENI SEMPRONIANO =€ 9.404,40

**TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
GRICCONI NON EDIFICABILE**

Foglio 25 Particelle 16,164,165,166,167, 168, 169,
Superficie totale mq 8600 x€/mq 1 = € 8.600,00

**TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
GRICCONI NON EDIFICABILE =€ 8.600,00**

**TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
GRICCONI EDIFICABILE**

Foglio 26 Particelle 17,18,121,122,124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 137, 138
Superficie totale mq 8528 x€/mq 20,00 = € 170.560,00

**TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
GRICCONI EDIFICABILE = € 170.560,00**

SA 2

**TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
FORNACE**

Foglio 38 Particella 6
Foglio 22 Particella 44
Foglio 24 Particella 90, 91, 96
Superficie totale mq 72430 x€/mq 0,67 = € 48.258,10

TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO FORNACE = € 48.258,10

**TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
CASTAGNETO DA FRUTTO**

Foglio 9 Particella 74
Superfici totale mq 2150 x€/mq 0,50 = € 1.075,00

**TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
CASTAGNETO DA FRUTTO = € 1.075,00**

**TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
AREA EDIFICABILE NEL PAESE**

Foglio 11 Particella 349
Superficie totale mq 91 x€/mq 20,00 = € 1.820,00

**TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO
AREA EDIFICABILE AL CAPOLUOGO = € 1.820,00**

**TERRENI MASSA MARITTIMA
LOCALITA' VALPIANA
AREA URBANA EDIFICABILE**

Foglio 204 Particella 329
Superficie totale mq 6 x€/mq 40,00 = € 240,00

**TOTALE TERRENI MASSA MARITTIMA LOCALITA' VALPIANA
AREA URBANA EDIFICABILE = € 240,00**

TERRENI SANTA FIORA

Foglio 7 Particella 712
Superficie totale mq 1009 x€/mq 0,11 = € 110,99

TOTALE TERRENI SANTA FIORA = € 110,99



[Handwritten signature]

RIEPILOGO GENERALE

TOTALE UNITA' IMMOBILIARI MONTEROTONDO CAPOLUOGO	= € 594.655,00
TOTALE APPARTAMENTO LOCALITA' FORNACE	= € 276.000,00
TOTALE SEDE E UFFICI	= € 1.283.500,00
TOTALE APPARTAMENTI BORGO ETRUSCO	= € 3.595.840,00
TOTALE CANTINE BORGO ETRUSCO	= € 112.880,00
TOTALE GARAGE BORGO ETRUSCO	= € 697.340,00
TOTALE POSTI AUTO BORGO ETRUSCO	= € 75.862,50
TOTALE APPARTAMENTI PROPRIETA' 1/3 BORGO ETRUSCO	= € 495.040,85
TOTALE GARAGE PROPRIETA' 1/3 BORGO ETRUSCO	= € 15.980,00
TOTALE POSTI AUTO PROPRIETA' 1/3 BORGO ETRUSCO	= € 12.098,90
TOTALE APPARTAMENTI BORGO ALLA FONTE LOTTO 2	= € 1.709.400,00
TOTALE GARAGE BORGO ALLA FONTE LOTTO 2	= € 262.800,00
TOTALE APPARTAMENTI BORGO ALLA FONTE LOTTO 7	= € 2.276.900,00
TOTALE GARAGE BORGO ALLA FONTE LOTTO 7	= € 266.400,00
TOTALE POSTI AUTO BORGO ALLA FONTE	= € 67.200,00
TOTALE TERRENI SCARLINO SCALO EDIFICABILE	= € 167.200,00
TOTALE TERRENI SCARLINO PUNTONE	= € 31.189,00
TOTALE TERRENI SEMPRONIANO	= € 9.404,40
TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO LOCALITA' GRICCONI EDIFICABILE	= € 170.560,00
TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO FORNACE	= € 48.258,10
TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO QUALITA' CASTAGNETO DA FRUTTO	= € 1.075,00
TOTALE TERRENI MONTEROTONDO MARITTIMO AREA EDIFICABILE AL CAPOLUOGO	= € 1.820,00



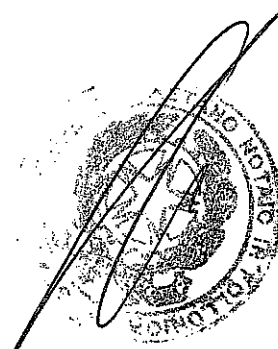
= € 240,00

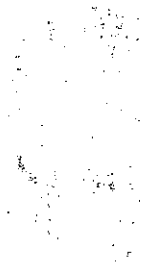
= € 110,99

TOTALE ARROTONDATO = € 12.180.000,00 (dodicimilionicentoottantamila/00 euro).

Il tecnico

College of William & Mary
 William & Mary
 1000 College Ave
 Williamsburg, VA 23185
 800-541-1000
 www.wm.edu





Asseverazione Tecnica Stefabi Frachi.txt
Repertorio n° 42328

ASSEVERAZIONE DI PERIZIA
REPUBBLICA ITALIANA

In Follonica, via Amorotti 16, il giorno sei luglio
duemilasedici.

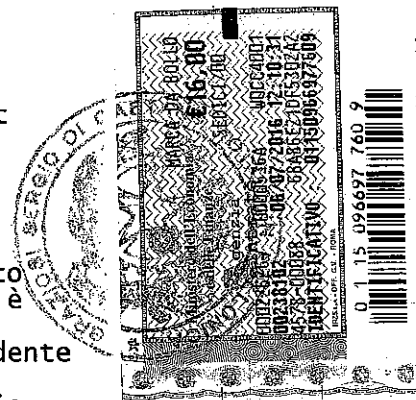
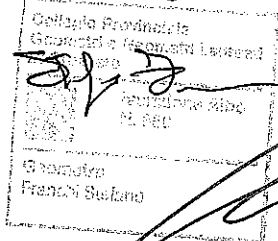
Avanti a me Dr. SERGIO GRAZIOSI Notaio in Follonica, iscritto
al Ruolo del Collegio Notarile del distretto di Grosseto è
presente il signor:

- FRANCHI Stefano, nato a Grosseto il 19 Gennaio 1969 residente
in Follonica via Aldo Moro n. 29, libero professionista;
della cui identità personale io notaio sono certo e previa
rinuncia dei testimoni, il quale mi ha presentato la perizia
che precede, chiedendo di asseverarla con il giuramento.
Aderendo alla richiesta, ammonisco, ai sensi di legge il com-
parente, il quale presta, quindi, il giuramento di rito ripe-
dendo la formula:

"GIURO DI AVERE BENE E FEDELMENTE PROCEDUTO NELLA FUNZIONE
COMMESSAMI E DI NON AVERE AVUTO ALTRO SCOPO CHE QUELLO DI FAR
CONOSCERE LA VERITA'"

Del che ho redatto il presente verbale che scritto da persona
di mia fiducia viene da me letto al comparente, il quale lo
approva.

Consta di un foglio.



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0021500 del 27/02/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino
Via Giuseppe Verdi

civ. 7

Compilata da:
Franchi Stefano
Iscritto all'albo:
Geometri

N. 850

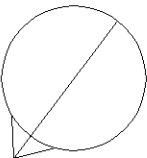
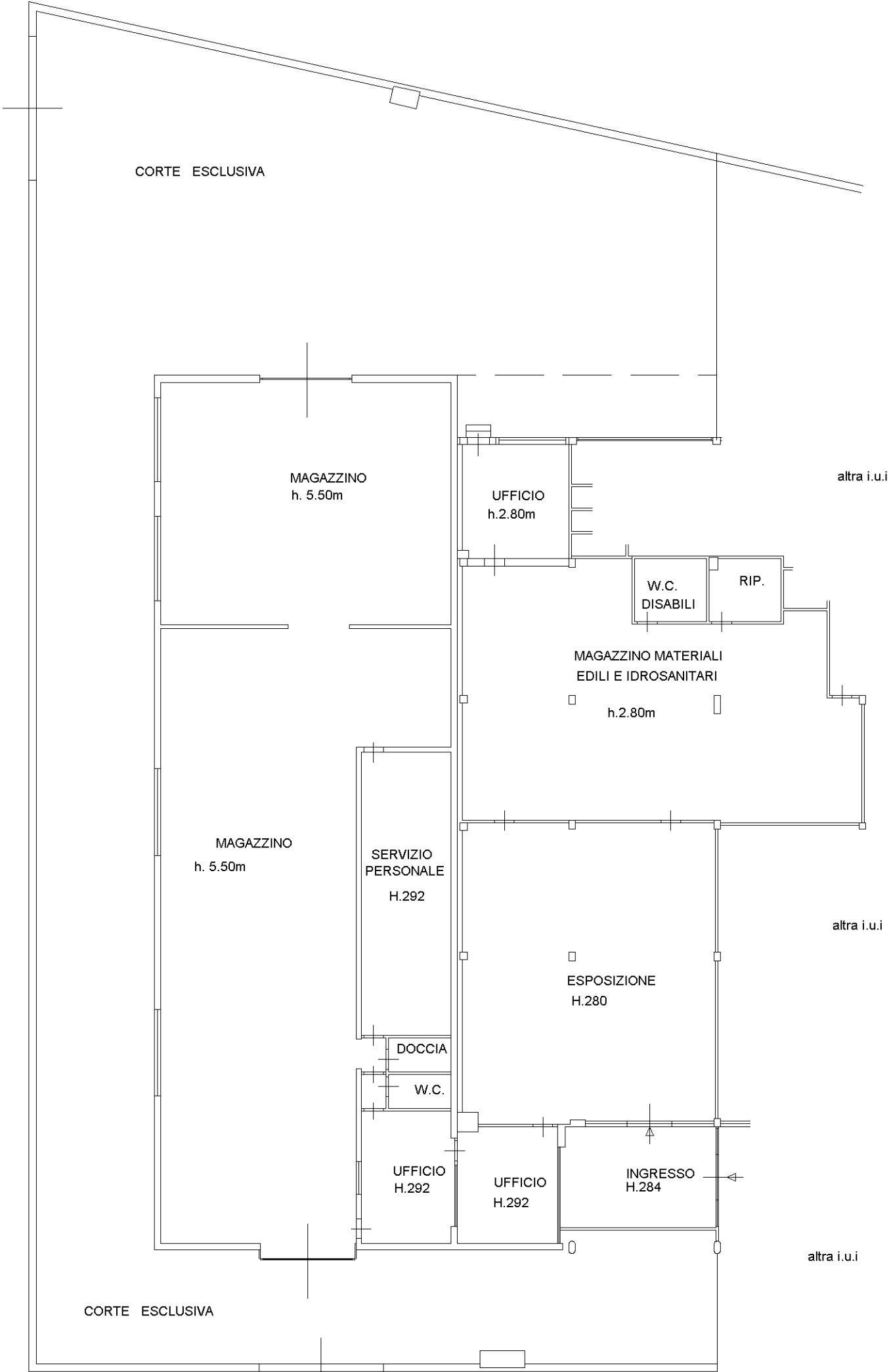
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 14
Particella: 300
Subalterno: 8

n.1
Scala 1: 200

VIA MASCAGNI

VIA VERDI

PIANO TERRA

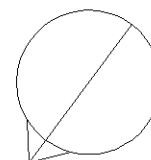
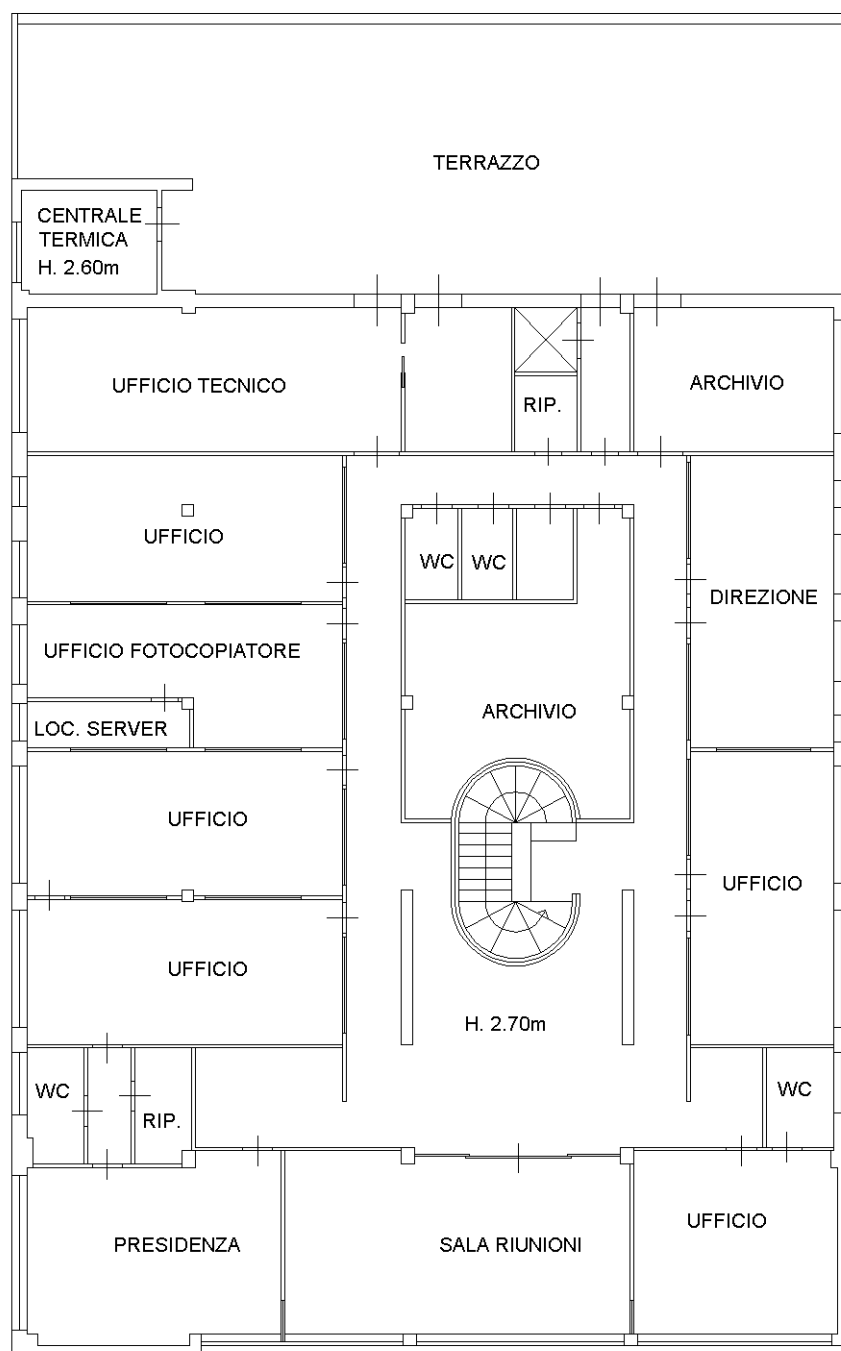
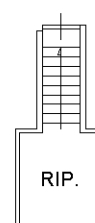


civ. 7

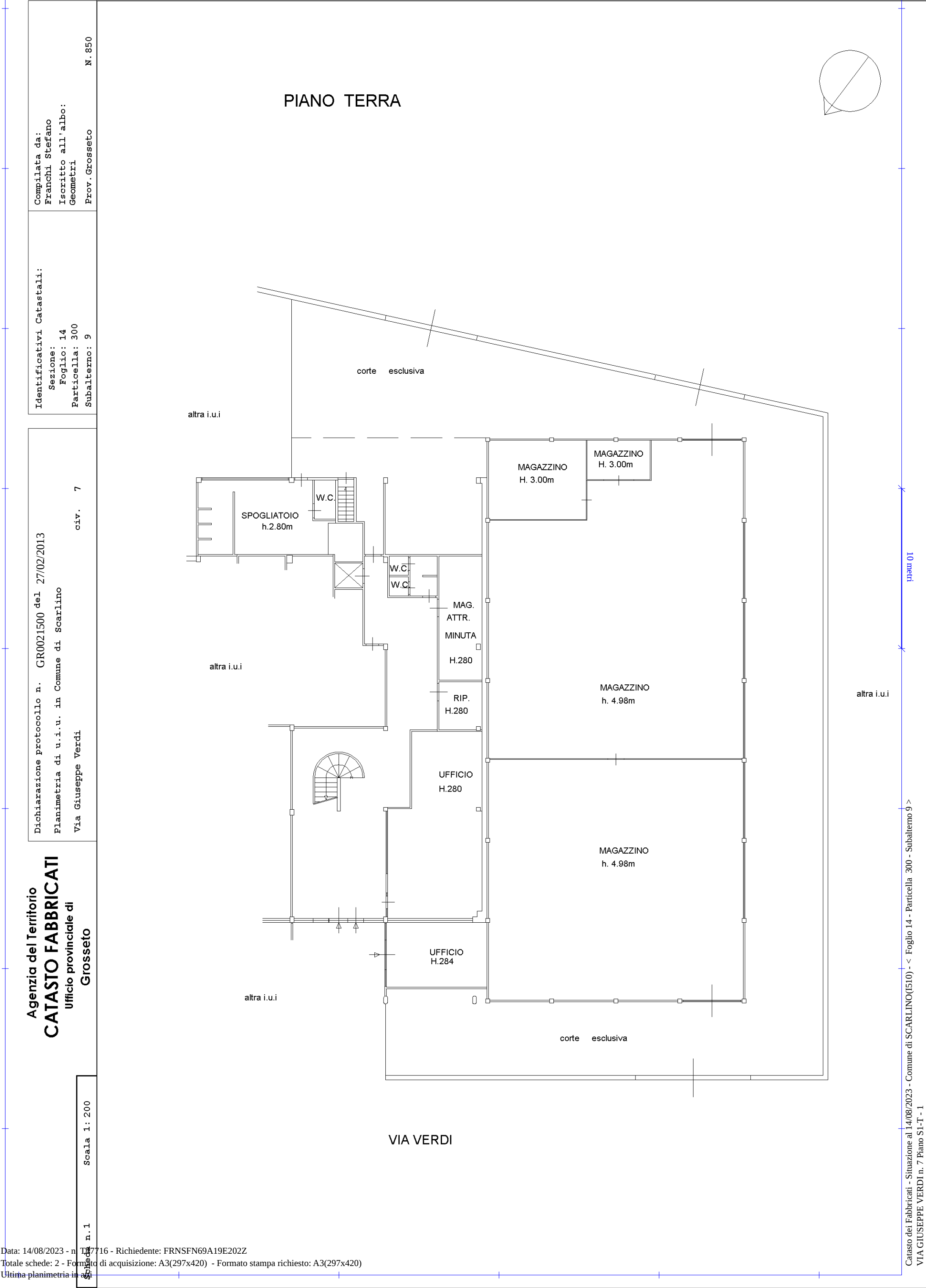
N. 850

Scala 1:200

PIANO PRIMO



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 14/08/2023 - Comune di SCARLINO(I510) - < Foglio 14 - Particella 300 - Subalterno 9 >



via dell'artigianato 621 Follonica 0566 871001 P. Iva 01110580535 C.F. FRNSFN69A19E202Z

Relazione tecnica di conformità delle unità immobiliari ubicate in via Giuseppe Verdi n° 5/7 località Scalo nel comune di Scarlino. Uffici-magazzino Foglio 14 particella 300 sub 8 e sub 9.

Io sottoscritto geom. Franchi Stefano iscritto al n° 850 dell'Albo dei Geometri della provincia di Grosseto, ho ricevuto incarico dal Rag. Fiorentini Sergio in qualità di Liquidatore Giudiziale del C.P. n.15/24 della PLT Società Cooperativa con sede in Scarlino località Scalo Via Verdi 7 cf. 00069240539 di redigere una relazione tecnica di conformità urbanistica e catastale, delle unità immobiliari ubicate al piano terra, primosottotrada e primo di via Giuseppe Verdi n° 5/7.

Il fabbricato è ubicato nella frazione Scalo del comune di Scarlino in una porzione di terreno con destinazione direzionale, commerciale ed artigianale. Il lotto su cui è edificato è delimitato da una recinzione in parte con muro in cemento armato e la parte più alta con una ringhiere in ferro zincato.

Gli immobili oggetto della relazione individuano una porzione di fabbricato destinata a magazzino e vendita di materiale edile e idro-termo sanitario al solo piano terra. Nella restante parte di piano terra, piano primosottotrada e primo si trovano locali destinati a magazzino, locali archivio ed uffici.

L'edificio è stato realizzato in seguito al rilascio dell'autorizzazione relativa alla pratica edilizia n° 126 del 25/03/1970 a cui ha fatto seguito la realizzazione del magazzino-deposito con pratica edilizia n° 402 del 18/11/1974. Con la pratica edilizia n° 953 del 19/03/1983 è stata realizzata la tettoia sul retro del fabbricato. Nel tempo sono stati eseguiti interventi di manutenzione l'ultimo dei quali con Denunciadi inizio attività n° 83 del 22/05/2008 che hanno determinato l'attuale distribuzione e consistenza.

Il magazzino-vendita materiale edili e parte dei locali ad uso uffici sono attualmente concessi in affitto con contratto stipulato in data 01/11/2022 per un periodo di 1 anni non tacitamente rinnovato.

Relativamente all'ispezione ipotecaria effettuata risulta gravante, su tutte e due le unità immobiliari, la trascrizione contro del 3 settembre 2016 registro generale n° 11552, registro particolare n° 8340, n° repertorio 15/24 del decreto di ammissione al concordato preventivo da parte del Tribunale di Grosseto.

L'unità immobiliare risulta intestata in PIENA PROPRIETA' a COOPERATIVA DI PRODUZIONE LAVORO E TRASPORTI DI MONTEROTONDO MARITTIMO C.F. 00069240539.

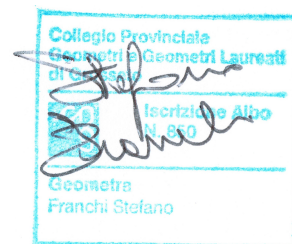
L'intestazione corretta, a seguito del cambio di denominazione è PLT SOCIETA' COOPERATIVA con sede in SCARLINO (GR) c.f. 00069240539. E' necessario presentare una voltura per cambio di denominazione.

All'Agenzia del Territorio di Grosseto le due unità immobiliari risultano così censite:

- magazzino: foglio 14 particella 300 sub 8 categoria D/8 rendita catastale € 5433,75;
- uffici: foglio 14 particella 300 sub 9 categoria D/8 rendita catastale € 8509,55.

Sulla base delle suddette informazioni si dichiara la conformità urbanistica e la conformità catastale delle unità immobiliari in oggetto.

Il tecnico

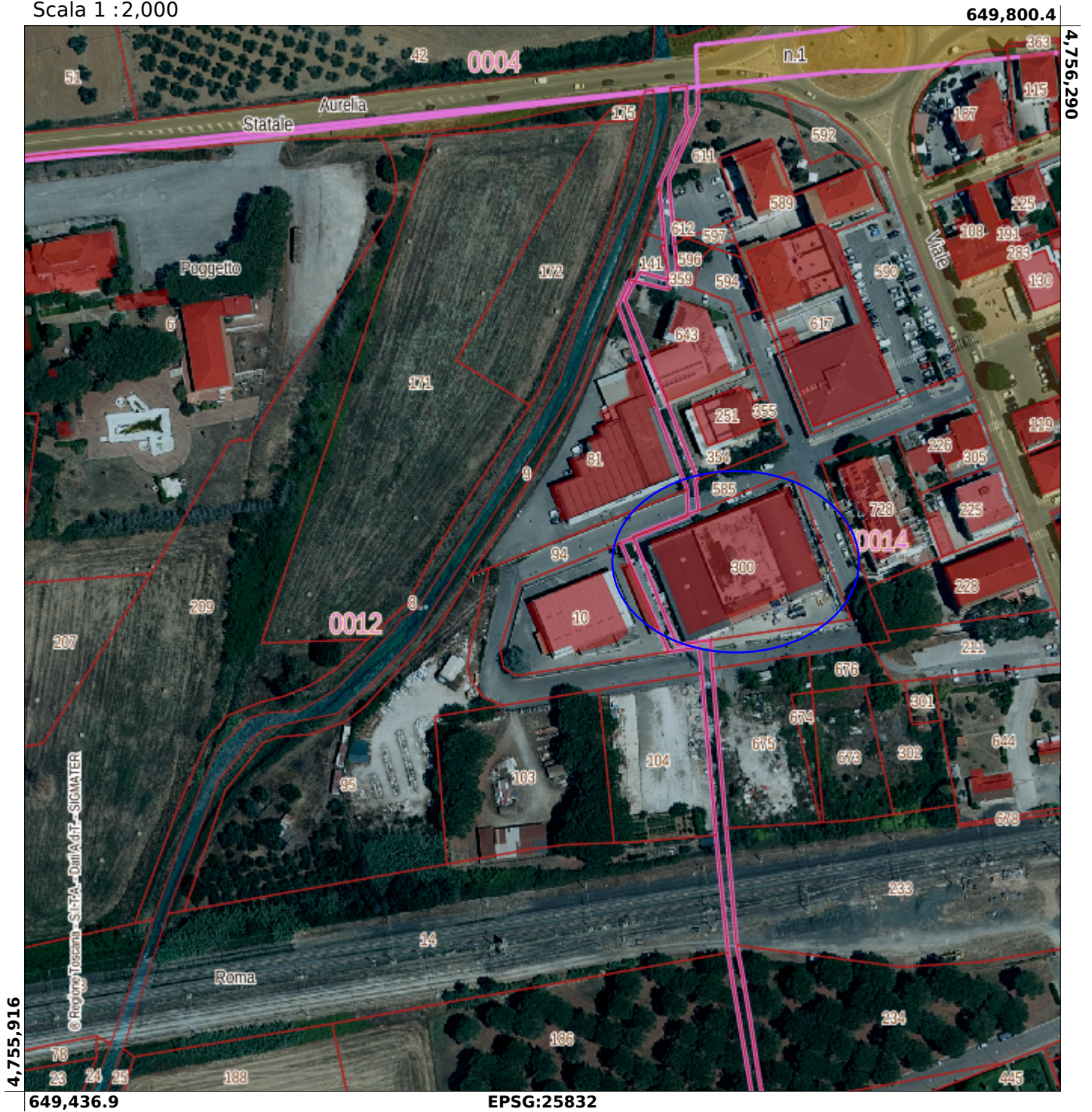


geom. Stefano Franchi



Regione Toscana - SITA: Cartoteca

Scala 1 : 2,000



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0021500 del 27/02/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino
Via Giuseppe Verdi

civ. 7

Compilata da:
Franchi Stefano
Iscritto all'albo:
Geometri

N. 850

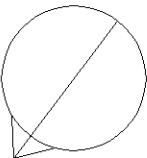
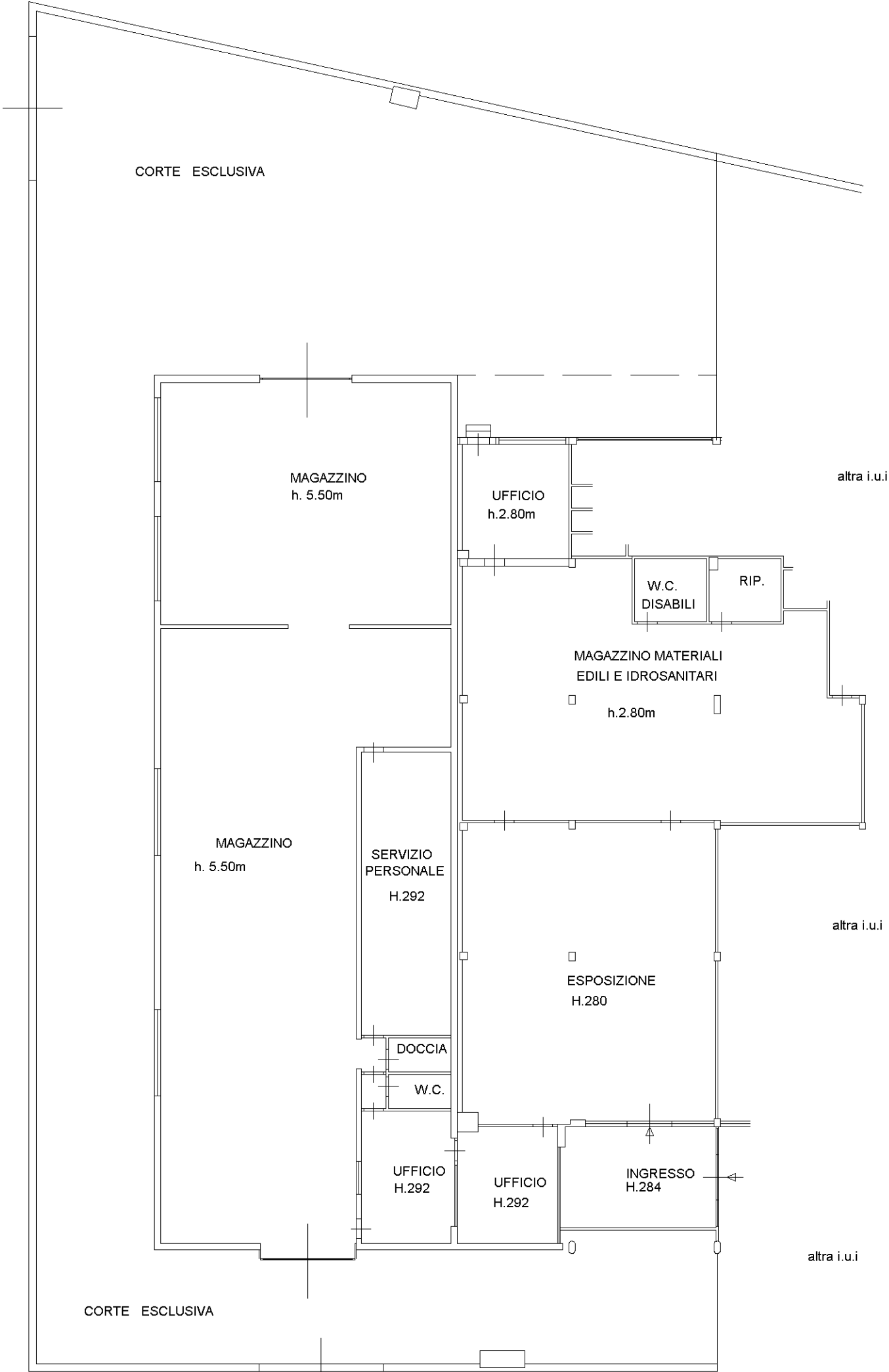
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 14
Particella: 300
Subalterno: 8

n.1
Scala 1: 200

VIA MASCAGNI

VIA VERDI

PIANO TERRA



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0021500 del 27/02/2013
Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino
Via Giuseppe Verdi

civ. 7

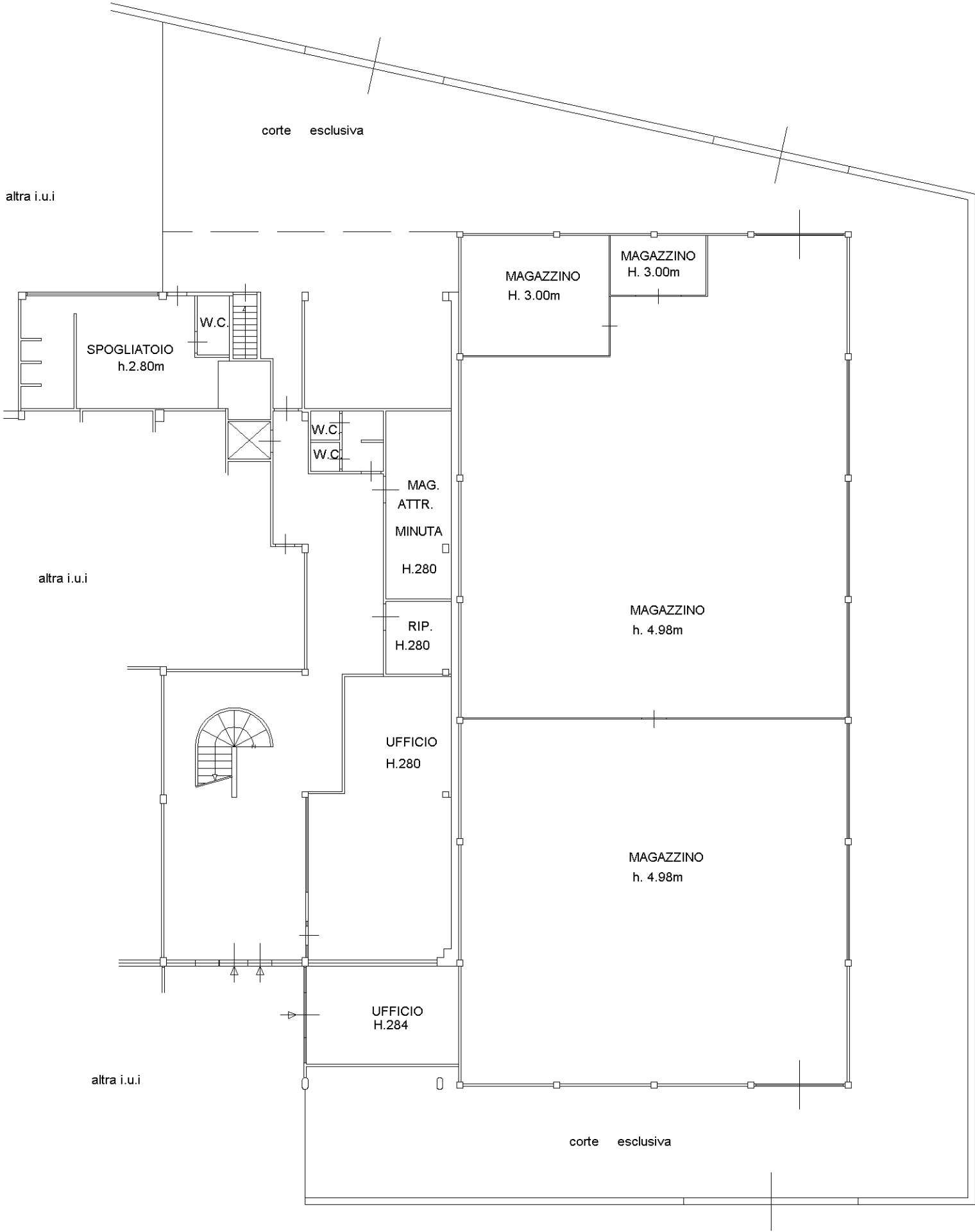
Compilata da:
Franchi Stefano
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Grosseto N. 850

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 14
Particella: 300
Subalterno: 9

n.1 Scala 1: 200

PIANO TERRA



VIA VERDI

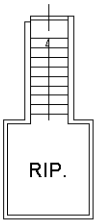
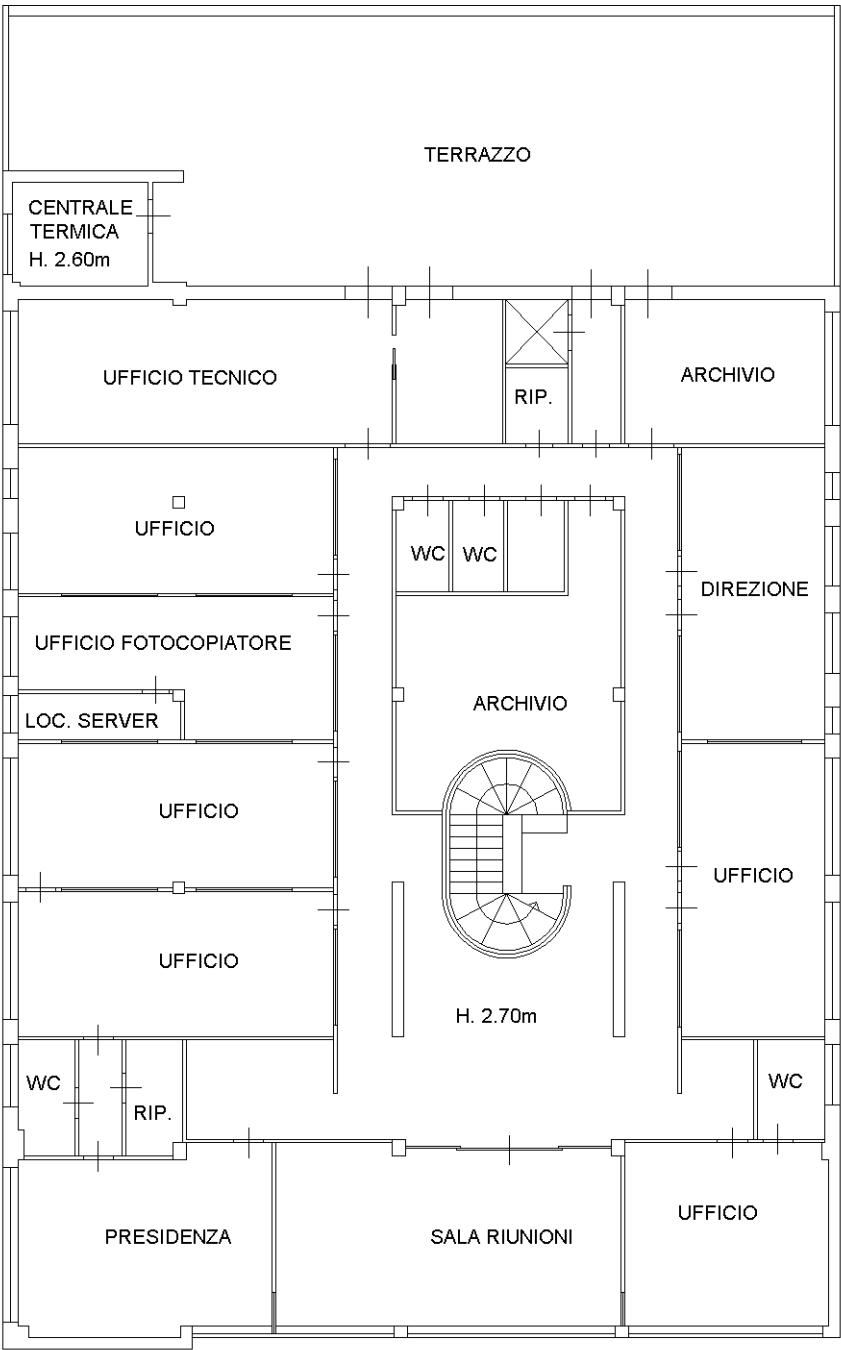
Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Grosseto

Dichiarazione protocollo n. GR0021500 del 27/02/2013	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Scarlino	
Via Giuseppe Verdi	civ. 7
Identificativi Catastali:	Compilata da: Franchi Stefano
Sezione:	Iscritto all'albo: Geometri
Foglio: 14	Prov. Grosseto
Particella: 300	N. 850
Subalterno: 9	

Scheda n. 2 Scala 1:200

PIANO PRIMOSOTTOSTRADA

PIANO PRIMO



10 metri

CONTRATTO DI LOCAZIONE PER USO DIVERSO DA ABITAZIONE

L'anno duemilaventidue (2022), il giorno ventotto (28) del mese di ottobre (10), in Scarlino, la Società PLT SOCIETA' COOPERATIVA IN CONCORDATO E LIQUIDAZIONE, con sede in Scarlino (GR), Frazione Scarlino Scalo Via Verdi n.7, Codice Fiscale, Partita IVA e Iscrizione Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di Grosseto n°00069240539, in persona del Liquidatore e Legale Rappresentante Sig. [REDACTED] nonché in persona del Liquidatore Giudiziale Rag. Fiorentini Sergio nato a Grosseto il [REDACTED] di seguito denominata anche più semplicemente "Locatore"

premesse:

- che la Società proprietaria degli immobili oggetto del presente contratto di locazione ha presentato al Tribunale di Grosseto istanza di Concordato Preventivo con cessione di beni e quindi ha necessità di avere la disponibilità dei beni immobili al momento dell'eventuale vendita;
- che il Tribunale di Grosseto con decreto ex art. 180 L.F. Rep. 1069 emesso e depositato in cancelleria in data 15/06/2017, ha omologato il concordato preventivo della PLT Società Cooperativa;
- che in data 22.01.2022 era stato stipulato un contratto di locazione, non tacitamente rinnovabile, con la Società [REDACTED] della durata di un anno con decorrenza dal 01.11.2021 e scadenza 31.10.2022 come da autorizzazione del Giudice Delegato in data 19.01.2022;
- che sino al momento della vendita degli immobili possono decorrere mesi o anni e quindi si rende plausibile, nelle more di tale evento, la stipula del presente contratto;
- che il Giudice Delegato in data 26.10.2022 ha autorizzato la stipula del presente contratto con scadenza annuale dal 01.11.2022 al 31.10.2023 non tacitamente rinnovabile come da provvedimento che si allega sotto la lettera "A"; tutto ciò premesso,

AFFITTA

alla [REDACTED] con sede in [REDACTED], Codice Fiscale,

Partita IVA e Iscrizione Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di [redacted] in persona
del Legale Rappresentante [redacted]
e residente in [redacted]
[redacted] seguito denominata anche più semplicemente "Locatario".

I SEGUENTI IMMOBILI

- immobile situato al Piano Terra del Complesso Immobiliare sito in Comune di Scarlino, Frazione Scarlino Scalo, Via Verdi 7, identificato catastalmente al Foglio 14 particella 300 sub. 8, Categoria D/8 Rendita Euro 5.433,75;

- porzioni di magazzini ed ufficio, evidenziati nella planimetria che si allega sotto la lettera "B", situati al Piano Terra del suddetto Complesso Immobiliare, identificati catastalmente al Foglio 14 particella 300 sub. 9, Categoria D/8 Rendita Euro 8.509,55;

Il presente contratto è regolato dai seguenti patti e condizioni.

Art. 1 – Ai fini degli articoli 34 e seguenti della Legge 392/78 il Locatario dichiara che la sua attività non rientra tra quelle per le quali spetta, nelle eventualità previste dalla legge, l'indennità per la perdita di avviamento commerciale alla cessazione della locazione. Qualsiasi diversa destinazione è tassativamente vietata, così come è vietata la cessione del presente contratto.

Art. 2 – Per quanto esposto nella premessa, la locazione avrà la durata di un (1) anno con inizio dal 01.11.2022 e termine il 31.10.2023. La locazione non si intende tacitamente rinnovata e perciò scadrà improrogabilmente il 31.10.2023 rimanendo inteso che la durata della stessa è comunque condizionata dalla vendita che sarà effettuata dagli Organi della Procedura Concorsuale adita e quindi cesserà a semplice richiesta di liberazione dei beni immobili da parte di questi anche prima di tale data.

Art. 3 – E' data facoltà al Locatario di recedere anticipatamente dalla locazione con preavviso di almeno due mesi da darsi con lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o con PEC (posta elettronica certificata). In questo caso il Locatario è tenuto a rimborsare il Locatore di tutte le spese già pagate e dovute per la risoluzione anticipata.

Art. 4 – Il canone annuo di locazione è stabilito in Euro 30.000,00 (trentamila/00) oltre IVA come per Legge. Detto canone dovrà essere pagato in rate mensili anticipate di Euro 2.500,00 (duemilacinquecento/00) oltre all'IVA di Legge, entro e non oltre il decimo giorno del mese di riferimento mediante bonifico bancario sul conto corrente della PLT Società Cooperativa presso [redacted] di Follonica IBAN [redacted]

Non saranno ammesse forme di pagamento diverso senza il consenso del Locatore.

Art. 5 – I costi relativi alle utenze saranno gestiti come segue:

- il Locatore provvederà a rimborsare al Locatario il 10% delle spese per la fornitura di energia elettrica;
- il Locatario provvederà a rimborsare al Locatore il 90% delle spese per la fornitura di acqua potabile.

Sono a carico del Locatario tutte le spese per eventuali spurghi di fognature di scarico, le spese di manutenzione ordinaria, il pagamento di tasse rifiuti solidi urbani, fognatura, depurazione anche se le relative utenze restassero intestate al Locatore. Sono comunque a carico del Locatario le eventuali spese condominiali, di qualsiasi genere nessuna esclusa, relative alle unità immobiliari locate.

Art. 6 – Il Locatario dichiara di avere visitato gli immobili presi in locazione e di averli trovati di suo gradimento ed idoneo all'uso consentito dello stesso e pertanto si impegna altresì a riconsegnare gli immobili nelle medesime condizioni, salvo il normale deperimento d'uso.

Il Locatario è responsabile sia verso la Locatrice che verso terzi per danni di ogni genere e tipo derivanti dall'utilizzo degli immobili locati. Con la firma del presente contratto il Locatario è costituito custode degli immobili de quo ed è direttamente ed esclusivamente responsabile verso il Locatore ed i terzi per danni derivanti da abuso o trascuratezza nell'uso degli immobili stessi.

Art. 7 – Il presente contratto sarà risolto per inadempienza grave del Locatario, e la risoluzione avrà luogo di pieno diritto ai sensi dell'articolo 1456 del CC, nel caso il Locatario sia moroso nel pagamento di due rate del canone o di altre spese per eguale importo che allo stesso fanno carico, entro il termine massimo di 10 (dieci) giorni dalla data in cui dovranno essere versati i canoni che resta fissata entro il 10 di ogni mese in misura anticipata, come sopra già stabilito.

Art. 8 – Per tutto quanto non previsto dal presente contratto, sarà fatto riferimento alle disposizioni di legge in materia ed alle consuetudini locali.

Art. 9 – Il Locatore dichiara che gli immobili sono in regola con le norme edilizie ed urbanistiche vigenti.

Art. 10 – Il Locatario dichiara di aver ricevuto le informazioni e la documentazione, comprensiva degli attestati, relativa all'attestazione della prestazione energetica degli edifici (Articolo 6, Dlgs 19 agosto 2005 n. 192) redatti dall'Ing. Andrea Paletti di Follonica ed inviati alla Regione Toscana in data 27.09.2017 e 05.10.2017.

Art. 11 – Il Locatario esonera espressamente il Locatore da ogni responsabilità per danni diretti o indiretti che possano derivargli da altri inquilini dello stabile o da terzi.

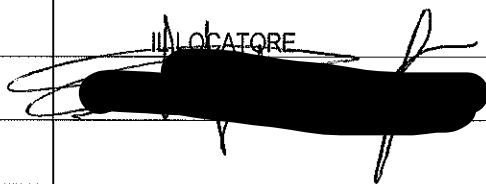
Art. 12 – Il Locatore, con assenso del Locatario, intende esercitare l'opzione per l'applicazione dell'IVA ordinaria, attualmente al 22%, ai sensi dell'art.10, comma 1, n°8 del DPR 633/1972.

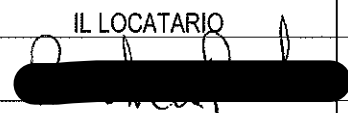
Art. 13 - Le Parti si autorizzano reciprocamente a comunicare a terzi i propri dati personali in relazione ad adempimenti connessi col rapporto di cui al presente contratto (d.lgs. 196/2003).

Art. 14 – Per qualsiasi controversia sorgente dal presente contratto sarà esclusivamente competente il Foro di Grosseto.

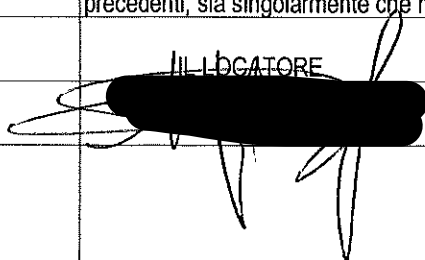
Art. 15 – La tassa di registrazione del presente contratto, nonché le marche da bollo, saranno a carico del Locatario.

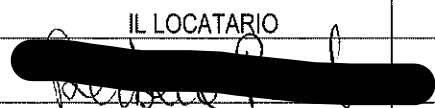
Letto e confermato viene dalle parti sottoscritto per accettazione.

IL LOCATORE


IL LOCATARIO


Agli effetti dell'articolo 1341 del CC dichiaro di aver letto e di approvare, come approvo, tutti gli articoli precedenti, sia singolarmente che nel testo complessivo, ed in particolare dall'Art.1) all'Art.15).

IL LOCATORE


IL LOCATARIO


ALLEGATO "A"

IL GD
VISTO SI AUTORIZZA
QUANTO RICHIESTO
GR 26/12/22



FIorentini SERGIO

ragioniere commercialista

revisore legale

Grosseto - Via Bonghi 11

tel. e fax 0564/412206 - cell. 333/6109246 - e-mail studiofiorentini@gmail.com

P.E.C.: fiorentinisergio@odcecgr.legalmail.it

TRIBUNALE DI GROSSETO

-- SEZIONE FALLIMENTARE --

CONCORDATO PREVENTIVO PLT società cooperativa - n° 24/15

Giudice Delegato: Dott.ssa Claudia Frosini
Commissario Giudiziale: Rag. Silvio Mantigioni
Liquidatore Giudiziale: Rag. Sergio Fiorentini

ISTANZA PER AUTORIZZAZIONE ALLA SOTTOSCRIZIONE DI CONTRATTI DI LOCAZIONE

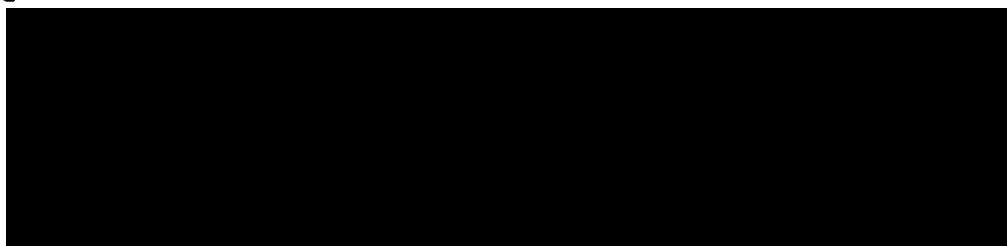
Ill.mo Sig. Giudice Delegato

Il sottoscritto Sergio Fiorentini, nella sua qualità di liquidatore giudiziale della società PLT società cooperativa,

PREMESSO

- Che con provvedimento in data 19/01/2022 la S.V. Ill.ma autorizzava la stipula del seguente contratto di locazione:

1.



- Che la durata del suddetto contratto veniva stabilita in anni 1 (uno) senza possibilità di proroga;
- Che, ad oggi, tale contratto è scaduto e si ritiene opportuno stipularne uno nuovo;
- Che tali locazioni apportano risorse finanziarie attive per la procedura;
- Che caratteristica del contratto è la seguente:

Durata: di un anno dal 01/11/2022 al 31/10/2023 senza possibilità di proroga. Accordo reciproco che la durata è condizionata dalla vendita dell'immobile e quindi cesserà a semplice richiesta di liberazione del bene.



Quanto premesso il sottoscritto,

Chiede

Che la S.V. Ill.ma Voglia, salvo diverso provvedimento, autorizzare il sottoscritto alla sottoscrizione del contratto di locazione nei termini descritti sommariamente nella narrativa che precede e riprodotti nella bozza allegata.

Con osservanza.

Grosseto, 13/11/2022

Il Liquidatore Giudiziale
Sergio Fiorentini

Per presa visione ed accettazione

Il Commissario Giudiziale
Silvio Mantaloni

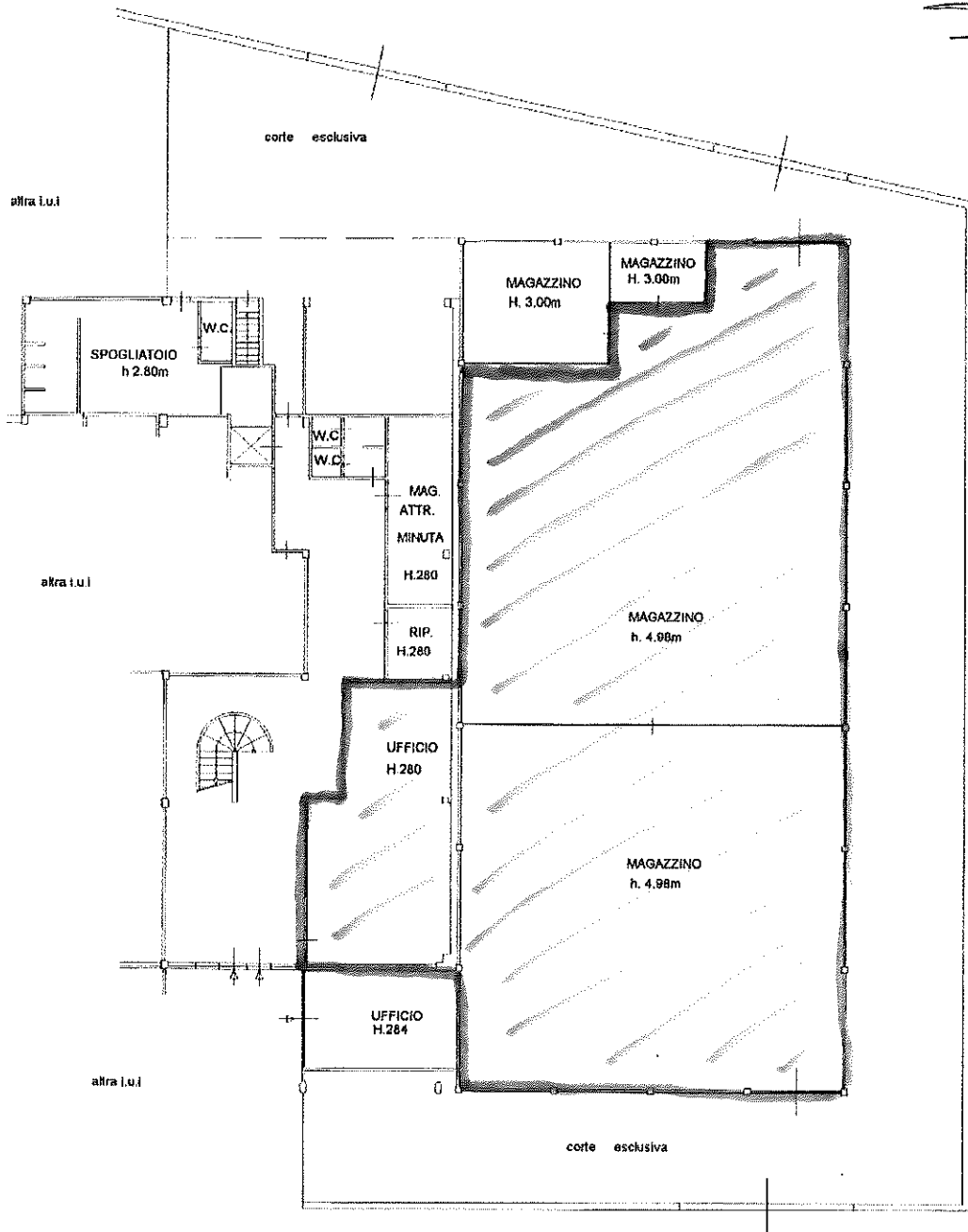
Allegati:

- Contratto di locazione da sottoscrivere.



ALLEGATO "B"

PIANO TERRA



VIA VERDI

Barbara Podda

akra i.u.i

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Sezione A - Generalità

Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO GIUDIZIARIO

Data 21/07/2016

Pubblico ufficiale TRIBUNALE DI GROSSETO

Sede GROSSETO (GR)

Numero di repertorio 15/24

Codice fiscale 800 098 80537

Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO GIUDIZIARIO

Descrizione 603 DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO

Voltura catastale automatica NO

Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

Richiedente PLT

Indirizzo SCARLINO

Dati riepilogativi

Unità negoziali 15

Soggetti a favore 1

Soggetti contro 1

Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405

Consistenza -

Subalterno 28

Immobile n. 2

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405

Consistenza -

Subalterno 29

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 3

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 20
Consistenza -

Immobile n. 4

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 21
Consistenza -

Immobile n. 5

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 23
Consistenza -

Immobile n. 6

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 24
Consistenza -

Immobile n. 7

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 25
Consistenza -

Immobile n. 8

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 26
Consistenza -

Immobile n. 9

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 405 Subalterno 27
Consistenza -

Immobile n. 10

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	431	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	11					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	431	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	12					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	431	Subalterno	3
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Immobile n.	13					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	432	Subalterno	1
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Immobile n.	14					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	432	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	15					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	432	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	16					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	433	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	17					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	433	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n.	18					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	433	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 19					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	433	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 20					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	433	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 21					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	433	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 22					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	435	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 23					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	435	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 24					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	435	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 25					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	6
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

	CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 26					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	7
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 27					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	8
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 28					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 29					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 30					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	420	Subalterno	37
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 31					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 32					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	405	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 33					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Sezione urbana	-	Foglio	40	Particella	405	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE			Consistenza	-		
Immobile n.	34						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	40	Particella	405	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE			Consistenza	-		
Immobile n.	35						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	40	Particella	420	Subalterno	39
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Immobile n.	36						
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	11	Particella	349	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Immobile n.	37						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	14	Particella	302	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Immobile n.	38						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	14	Particella	673	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Immobile n.	39						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	14	Particella	674	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Immobile n.	40						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	14	Particella	675	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		
Immobile n.	41						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	14	Particella	676	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 42

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 22 Particella 44 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 43

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 24 Particella 90 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 44

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 24 Particella 91 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 45

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 24 Particella 96 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 46

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 25 Particella 164 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 47

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 25 Particella 165 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 48

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 25 Particella 166 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 49

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 25 Particella 167 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 50

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 25 Particella 168 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 51

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 25 Particella 169 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 52

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 26 Particella 121 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 53

Comune F437 - MONTE ARGENTARIO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 99 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 54

Comune F437 - MONTE ARGENTARIO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 100 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 55

Comune F437 - MONTE ARGENTARIO (GR)
Catasto TERRENI
Foglio 18 Particella 101 Subalterno -
Natura T - TERRENO Consistenza -

Unità negoziale n. 2

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23 Particella 152 Subalterno 25
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE Consistenza -

Unità negoziale n. 3

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40 Particella 434 Subalterno 1
Natura T - TERRENO Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Unità negoziale n. 4

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Sezione urbana - Foglio 40

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 407

Particella 408

Consistenza -

Subalterno 12

Subalterno 3

Unità negoziale n. 5

Immobile n. 1

Comune F032 - MASSA MARITTIMA (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 204

Natura T - TERRENO

Particella 329

Consistenza -

Subalterno -

Immobile n. 2

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Particella 126

Consistenza -

Subalterno 25

Immobile n. 3

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Particella 126

Consistenza -

Subalterno 26

Immobile n. 4

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 126

Consistenza -

Subalterno 35

Immobile n. 5

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI
DEPOSITO

Particella 133

Consistenza -

Subalterno 33

Immobile n. 6

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 23

Natura C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI

Particella 133

Subalterno 38

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

	DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 7					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	39
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 8					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	40
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 9					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	41
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 10					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	43
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 11					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	45
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 12					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	30
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 13					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 14					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 15					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 16					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	39
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 17					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	40
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 18					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	22
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 19					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	23
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 20					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	24
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 21					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	25
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 22	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	27
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 23					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	28
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 24					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	29
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 25					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	30
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 26					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	31
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 27					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	32
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 28					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 29					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 30					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 31					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 32					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	38
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 33					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	39
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 34					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	149	Subalterno	40
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 35					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	43
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 36					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	42
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 37	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	40
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 38					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	39
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 39					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	38
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 40					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	37
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 41					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 42					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 43					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 44					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 45					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	139	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 46					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	139	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 47					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	139	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 48					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	139	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 49					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	139	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 50					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	141	Subalterno	35
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 51					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	141	Subalterno	36
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE,				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 52	RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	141	Subalterno	40
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 53					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	141	Subalterno	42
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 54					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	141	Subalterno	45
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 55					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	141	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 56					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	153	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 57					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	153	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 58					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	155	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 59					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	156	Subalterno	10
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 60					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	156	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 61					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	156	Subalterno	5
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 62					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	156	Subalterno	6
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 63					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	156	Subalterno	8
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 64					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	156	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 65					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	68	Subalterno	2
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE	Consistenza	-		
Immobile n. 66					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	126	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

	CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 67					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 68					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 69					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 70					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	23
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 71					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 72					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 73					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	18
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 74					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 75					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	16
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 76					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	15
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 77					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	20
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 78					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	21
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 79					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	133	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 80					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	14
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 81					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	17
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

	CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 82					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	134	Subalterno	19
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 83					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	28
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 84					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	152	Subalterno	26
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 85					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	406	Subalterno	2
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 86					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	410	Subalterno	2
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 87					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	414	Subalterno	10
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 88					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	409	Subalterno	2
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		
Immobile n. 89					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	411	Subalterno	3
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 90

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 412 Subalterno 2
Consistenza -

Immobile n. 91

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 414 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 92

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 414 Subalterno 4
Consistenza -

Immobile n. 93

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 409 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 94

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 411 Subalterno 5
Consistenza -

Immobile n. 95

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 412 Subalterno 3
Consistenza -

Immobile n. 96

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 414 Subalterno 6
Consistenza -

Immobile n. 97

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 40
Natura T - TERRENO

Particella 414 Subalterno 7
Consistenza -

Immobile n. 98

Comune F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 24
Sezione urbana - Foglio 24

Particella 97 Subalterno -
Particella 98 Subalterno -

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Natura	D1 - OIFICI	Consistenza	-		
Immobile n. 99					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	144	Subalterno	13
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 100					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	145	Subalterno	6
Natura	C1 - NEGOZI E BOTTEGHE	Consistenza	-		
Immobile n. 101					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	145	Subalterno	7
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 102					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	145	Subalterno	8
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 103					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	145	Subalterno	9
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Consistenza	-		
Immobile n. 104					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	144	Subalterno	6
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	145	Subalterno	10
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		
Immobile n. 105					
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	144	Subalterno	7
Sezione urbana	- Foglio 23	Particella	145	Subalterno	11
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 106

Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	144	Subalterno	8
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	145	Subalterno	12
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE			Consistenza	-		

Immobile n. 107

Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	262	Subalterno	1
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-		

Immobile n. 108

Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	262	Subalterno	2
Natura	A4 - ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE			Consistenza	-		

Immobile n. 109

Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	262	Subalterno	3
Natura	C2 - MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO			Consistenza	-		

Immobile n. 110

Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	300	Subalterno	9
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI			Consistenza	-		

Immobile n. 111

Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	14	Particella	300	Subalterno	8
Natura	D8 - FABBRICATI COSTRUITI PER ESIGENZE COMMERCIALI			Consistenza	-		

Immobile n. 112

Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)						
Catasto	TERRENI						
Foglio	26	Particella	122	Subalterno	-		
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-		

Immobile n. 113

Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11

del 21/09/2016

Foglio	26	Particella	124	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	114				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	125	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	115				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	126	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	116				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	127	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	117				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	128	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	118				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	129	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	119				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	130	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	120				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	137	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	121				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	138	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	122				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11

del 21/09/2016

Foglio	26	Particella	16	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	123				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	17	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	124				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	26	Particella	18	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	125				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	38	Particella	6	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	126				
Comune	F612 - MONTEROTONDO MARITTIMO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	9	Particella	74	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	127				
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	44	Particella	10	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	128				
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	44	Particella	11	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	129				
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	44	Particella	12	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	130				
Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	44	Particella	96	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	131				
Comune	I187 - SANTA FIORA (GR)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11

del 21/09/2016

Foglio	7	Particella	712	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	132				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	100	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	133				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	101	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	134				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	12	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	135				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	172	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	136				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	173	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	137				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	297	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	138				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	299	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	139				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	300	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n.	140				
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11

del 21/09/2016

Foglio	40	Particella	44	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n. 141					
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	46	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n. 142					
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	49	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n. 143					
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	99	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n. 144					
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	41	Particella	270	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-
Immobile n. 145					
Comune	I601 - SEMPRONIANO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	41	Particella	273	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO			Consistenza	-

Unità negoziale n. 6

Immobile n. 1							
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	134	Subalterno	33
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-		
Immobile n. 2							
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						
Sezione urbana	-	Foglio	23	Particella	134	Subalterno	34
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE			Consistenza	-		
Immobile n. 3							
Comune	I510 - SCARLINO (GR)						
Catasto	FABBRICATI						

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	141	Subalterno	11
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 4						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	141	Subalterno	43
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 5						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	141	Subalterno	44
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 6						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	141	Subalterno	47
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 7						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	141	Subalterno	9
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 8						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	155	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 9						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	80	Subalterno	3
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		
Immobile n. 10						
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	80	Subalterno	4
Natura	C6 - STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE		Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 11

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 80 Subalterno 5
Consistenza -

Immobile n. 12

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura C6 - STALLE, SCUDERIE,
RIMESSE, AUTORIMESSE

Particella 80 Subalterno 7
Consistenza -

Immobile n. 13

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 125 Subalterno 29
Consistenza -

Immobile n. 14

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 125 Subalterno 30
Consistenza -

Immobile n. 15

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 125 Subalterno 34
Consistenza -

Immobile n. 16

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 125 Subalterno 36
Consistenza -

Immobile n. 17

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI
Sezione urbana - Foglio 23
Natura A2 - ABITAZIONE DI TIPO
CIVILE

Particella 152 Subalterno 32
Consistenza -

Immobile n. 18

Comune I510 - SCARLINO (GR)
Catasto FABBRICATI

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	152	Subalterno	31
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		
Immobile n.	19					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 23	Particella	152	Subalterno	30
Natura	A2 - ABITAZIONE DI TIPO CIVILE		Consistenza	-		

Unità negoziale n. 7

Immobile n.	1					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	407	Subalterno	13
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Immobile n.	2					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	408	Subalterno	4
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Immobile n.	3					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	409	Subalterno	4
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Immobile n.	4					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	412	Subalterno	6
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		

Unità negoziale n. 8

Immobile n.	1					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	411	Subalterno	6
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		
Immobile n.	2					
Comune	I510 - SCARLINO (GR)					
Catasto	FABBRICATI					
Sezione urbana	-	Foglio 40	Particella	412	Subalterno	5
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Unità negoziale n. 9

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 414

Consistenza -

Subalterno 8

Unità negoziale n. 10

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 415

Consistenza -

Subalterno 2

Immobile n. 2

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 415

Consistenza -

Subalterno 3

Immobile n. 3

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 416

Consistenza -

Subalterno 4

Unità negoziale n. 11

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 406

Consistenza -

Subalterno 1

Unità negoziale n. 12

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 407

Consistenza -

Subalterno 1

Immobile n. 2

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 408

Consistenza -

Subalterno 1

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 3

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	409	Subalterno	1
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 4

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	410	Subalterno	1
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 5

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	412	Subalterno	1
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 6

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	414	Subalterno	1
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 7

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	- Foglio 40	Particella	416	Subalterno	1
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 8

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	111	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 9

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	228	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 10

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	230	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Immobile n. 11

Comune	I510 - SCARLINO (GR)				
Catasto	TERRENI				
Foglio	40	Particella	231	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO	Consistenza	-		

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 12

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	232	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 13

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	233	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 14

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	234	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 15

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	235	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 16

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	236	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 17

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	237	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 18

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	238	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 19

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	243	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 20

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	244	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 21

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	246	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 22

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	252	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 23

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	254	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 24

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	257	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 25

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	258	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 26

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	260	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 27

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	261	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 28

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	265	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 29

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	266	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 30

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 267

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 31

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 271

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 32

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 272

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 33

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 275

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 34

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 276

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 35

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 287

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 36

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 288

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 37

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 291

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Immobile n. 38

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 306

Subalterno -

Natura T - TERRENO Consistenza -

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 39

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	307	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 40

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	310	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 41

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	312	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 42

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	313	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 43

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	322	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 44

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	323	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 45

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	325	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 46

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	335	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 47

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	339	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Immobile n. 48

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	356	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 49

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	358	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 50

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	359	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 51

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	361	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 52

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	366	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 53

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	367	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 54

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	371	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 55

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	374	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Immobile n. 56

Comune	I510 - SCARLINO (GR)			
Catasto	TERRENI			
Foglio	40 Particella	376	Subalterno	-
Natura	T - TERRENO		Consistenza	-

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

Unità negoziale n. 13

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 411

Consistenza -

Subalterno 1

Unità negoziale n. 14

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 416

Consistenza -

Subalterno 3

Immobile n. 2

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto FABBRICATI

Sezione urbana - Foglio 40

Natura T - TERRENO

Particella 416

Consistenza -

Subalterno 2

Unità negoziale n. 15

Immobile n. 1

Comune I510 - SCARLINO (GR)

Catasto TERRENI

Foglio 40 Particella 219

Natura T - TERRENO

Subalterno -

Consistenza -

Sezione C - Soggetti

A favore

Soggetto n. 1 In qualità di -

Denominazione o ragione sociale MASSA DEI CREDITORI DEL CONCORDATO PREVENTIVO PLT
SOC. COOP.

Sede

Codice fiscale -

- Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/1

- Relativamente all'unità negoziale n. 2 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/3

- Relativamente all'unità negoziale n. 3 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 41667/50000

- Relativamente all'unità negoziale n. 4 Per il diritto di PROPRIETA'

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11

del 21/09/2016

Per la quota di 1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	5	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	6	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/3				
- Relativamente all'unità negoziale n.	7	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 78477/100000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	8	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 2671/10000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	9	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 10939/50000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	10	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 5733/12500				
- Relativamente all'unità negoziale n.	11	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 16589/50000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	12	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 12939/50000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	13	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 41139/50000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	14	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/2				
- Relativamente all'unità negoziale n.	15	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 2905,953/10000				

Contro

Soggetto n. 1 In qualità di -
Denominazione o ragione sociale PLT SOC. COOP.
Sede SCARLINO (GR)
Codice fiscale 00069240539

- Relativamente all'unità negoziale n.	1	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	2	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/3				
- Relativamente all'unità negoziale n.	3	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 41667/50000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	4	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	5	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/1				
- Relativamente all'unità negoziale n.	6	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 1/3				
- Relativamente all'unità negoziale n.	7	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 78477/100000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	8	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 2671/10000				
- Relativamente all'unità negoziale n.	9	Per il diritto di	PROPRIETA'	
Per la quota di 10939/50000				

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Nota di trascrizione

Registro generale n. 11552

Registro particolare n. 8340

Presentazione n. 11 del 21/09/2016

- Relativamente all'unità negoziale n.	10	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 5733/12500			
- Relativamente all'unità negoziale n.	11	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 16589/50000			
- Relativamente all'unità negoziale n.	12	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 12939/50000			
- Relativamente all'unità negoziale n.	13	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 41139/50000			
- Relativamente all'unità negoziale n.	14	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 1/2			
- Relativamente all'unità negoziale n.	15	Per il diritto di	PROPRIETA'
Per la quota di 2905,953/10000			

Sezione D - Ulteriori informazioni

Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare

Ispezione telematica

n. T1 40563 del 20/05/2023

Inizio ispezione 20/05/2023 10:44:32

Richiedente FRNSFN

Tassa versata € 3,60

Elenco annotazioni, comunicazioni, rettifiche e formalità successive

Relative alla formalità: Nota di trascrizione Numero di registro particolare 8340 del 21/09/2016

Annotazioni

ANNOTAZIONE presentata il	15/03/2023	Servizio di P.I. di GROSSETO	
Registro particolare n.	719	Registro generale n.	4428
Tipo di atto:	0725	- RESTRIZIONE DI BENI	

Comunicazioni

Non sono presenti comunicazioni

Rettifiche

Non sono presenti rettifiche

Formalità successive (nelle quali la nota è formalità di riferimento)

Trascrizione presentata il	10/11/2016	Servizio di P.I. di GROSSETO	
Registro particolare n.	10184	Registro generale n.	14067
Tipo di atto:	0603	- DECRETO DI AMMISSIONE CONCORDATO PREVENTIVO	