

TRIBUNALE DI ENNA

Il giudice onorario, dott. Nunzio Noto, in funzione di giudice dell'esecuzione, visti gli atti del procedimento esecutivo n. 81/2015 R.G.E. Imm. – promosso dalla Banca di Credito Cooperativo La Riscossa di Regalbuto, oggi, in seguito alla cessione del credito, Buonconsiglio 3 S.r.l., in persona del legale rappresentante, in giudizio con la mandataria Guber Banca S.p.A., contro [REDACTED]

[REDACTED] dato atto che questa udienza del 2 ottobre 2025 viene trattata secondo le modalità previste dall'art. 127 ter cod. proc. civ., con il solo scambio e deposito telematico di note scritte, senza la partecipazione fisica all'udienza stessa dei difensori e delle parti; rilevato che il provvedimento di fissazione di udienza a trattazione scritta è stato comunicato alle parti;

rilevato che la creditrice procedente, depositando la nota di trattazione scritta, ha chiesto che venga disposta la nuova vendita del compendio pignorato;

rilevato che parte debitrice non ha depositando la nota di trattazione scritta e quindi nulla ha osservato sulle richieste di parte creditrice;

ritenuto di dover rimettere gli atti al professionista delegato, avv. Elena Bonincontro, affinché provveda a disporre l'ultimo tentativo di vendita dei beni pignorati, disponendo inoltre che la vendita avvenga con ribasso del prezzo base di $\frac{1}{4}$ rispetto alla precedente andata deserta e che, all'esito, riferisca a questo giudice;

ritenuto di dover autorizzare il professionista delegato a richiedere a parte creditrice procedente le somme occorrenti per la pubblicità e per tutto quanto necessario a disporre la vendita ordinata;

P.Q.M.

Rimette gli atti al professionista delegato affinché proceda alla vendita del compendio pignorato, assegnandogli così il termine di mesi otto per il completamento delle operazioni di vendita.

Si comunichi.

Enna, lì 2.10.2025.

Il giudice onorario
dott. Nunzio Noto