

19/2022 R.G.E.



# TRIBUNALE DI VIBO VALENTIA

## Ufficio Esecuzioni Immobiliari

Il giudice dell'esecuzione, dott.ssa Giulia Orefice,  
a scioglimento della riserva resa all'esito dell'udienza del 16.06.2026;  
lette le note;  
rilevato che il creditore procedente ha chiesto la prosecuzione delle operazioni di vendita e  
che non sussistono allo stato i presupposti di cui all'art. 164 *bis* disp. att. c.p.c. tenuto conto  
delle somme precettate pari ad euro 9.727,63;

PTM

dispone procedersi ad ulteriori quattro tentativi di vendita, autorizzando il professionista  
delegato a ridurre il prezzo al secondo e quarto tentativo del 5% limitatamente ai lotti nn.  
1, 3 e del 10% limitatamente al lotto n. 4, in caso di esito negativo del tentativo precedente;  
proroga la delega fino all'08.09.2027 e fissa udienza di verifica il 14.09.2027, ore 12:00,  
invitando il delegato, in caso di esito negativo della vendita, a presentare per quella data  
relazione ex art. 164 *bis* disp. att. c.p.c.;  
invita il delegato a presentare istanza di liberazione degli immobili occupati, nel caso di  
persistente mancato pagamento dell'indennità di occupazione e dei relativi arretrati.

Si comunichi.  
Vibo Valentia, 10.08.2026

Il Giudice  
dott.ssa Giulia Orefice