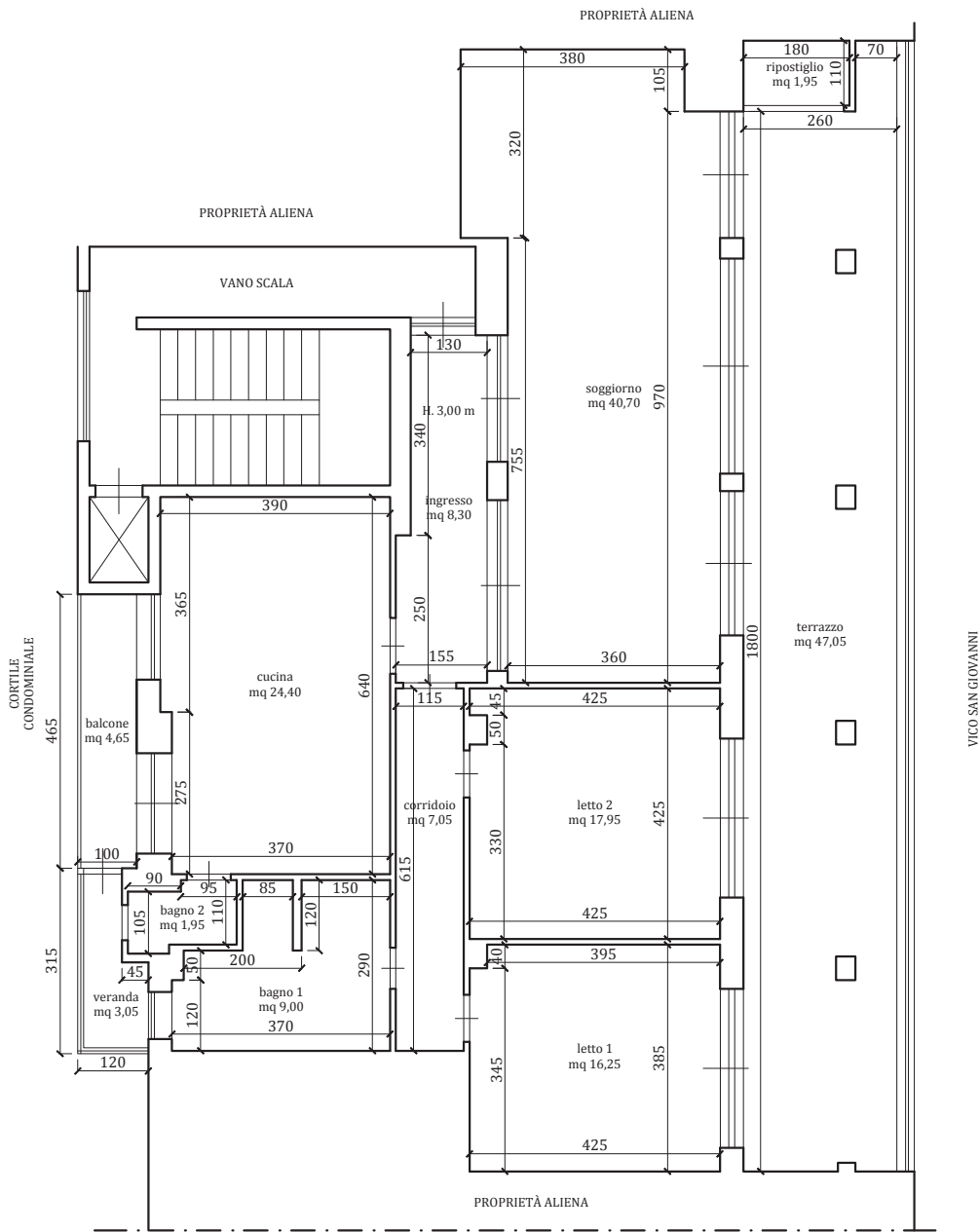
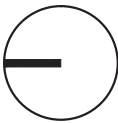




SUPERFICI NETTE

ingresso	8,30 mq
soggiorno	40,70 mq
cucina	24,40 mq
corridoio	7,05 mq
letto 1	16,25 mq
letto 2	17,95 mq
bagno 1	9,00 mq
bagno 2	1,95 mq
ripostiglio	1,95 mq
terrazzo	47,05 mq
veranda	3,05 mq
balcone	4,65 mq

SUPERFICIE UTILE COPERTA

127,55 mq

(AL NETTO DELLE MURATURE E DELLA VERANDA, DEL TERRAZZO E DEL BALCONE)

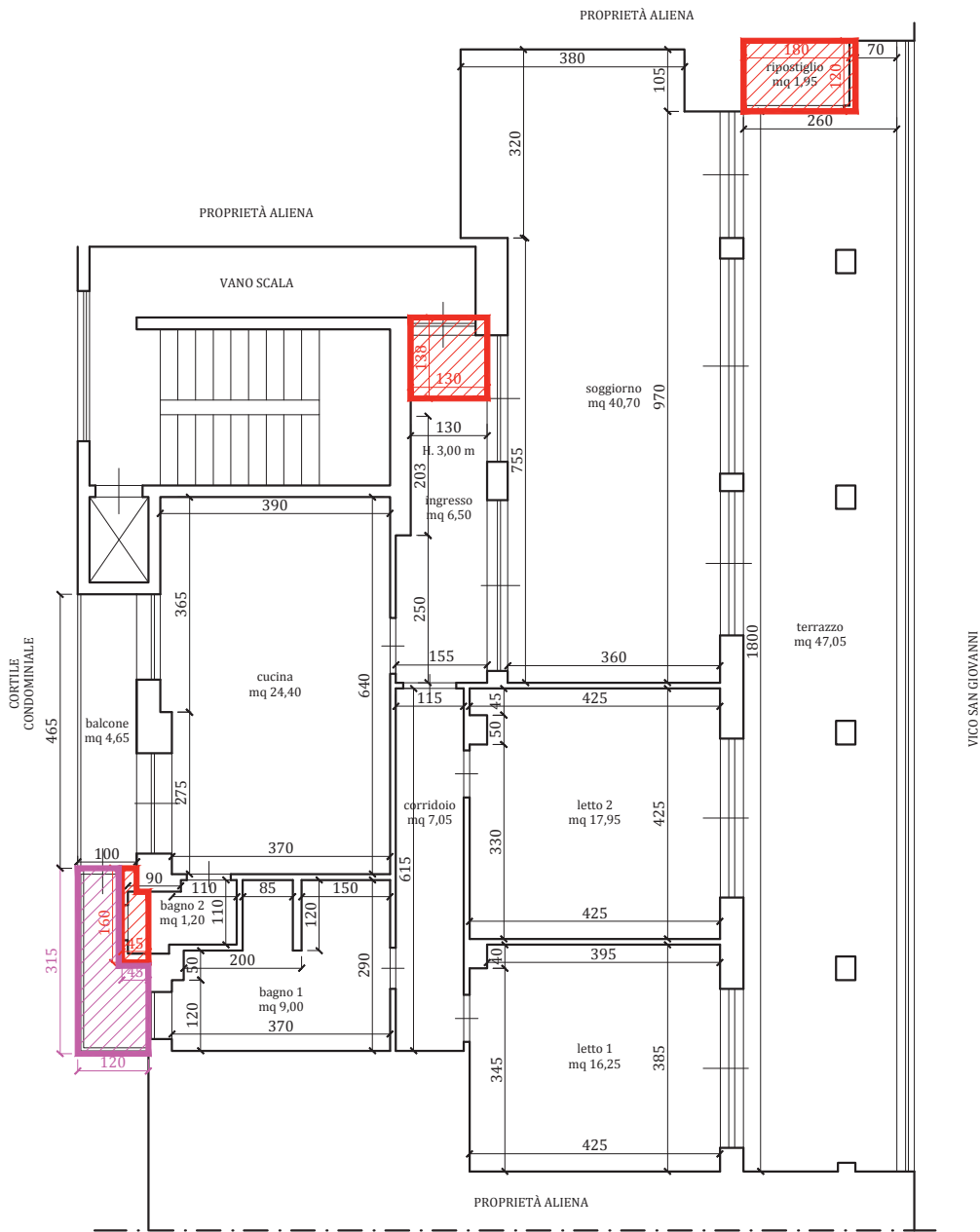
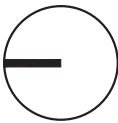
SUPERFICIE COMMERCIALE

160,00 mq

(SUP. UTILE + MURI PERIMETRALI + MURI PERIMETRALI IN COMUNIONE AL 50%)	149,30 mq
(SUP. VERANDA AL 60% senza finiture analoghe ai vani principali)	1,80 mq
(SUP. BALCONE E TERRAZZO AL 25% fino a 25 mq eccedenza al 10%)	8,90 mq

8.2. Planimetria di rilievo del 19.03.2024 con indicazione delle quote e delle superfici

PLANIMETRIA DI RILIEVO del 19.03.2024
H. interna 3,00 m pagina 02/02



SUPERFICI NETTE

ingresso	6,50 mq
soggiorno	40,70 mq
cucina	24,40 mq
corridoio	7,05 mq
letto 1	16,25 mq
letto 2	17,95 mq
bagno 1	9,00 mq
bagno 2	1,20 mq
terrazzo	47,05 mq
balcone	7,70 mq

SUPERFICIE UTILE COPERTA

123,05 mq

(AL NETTO DELLE MURATURE, DEL TERRAZZO E DEL BALCONE)

SUPERFICIE COMMERCIALE VENDIBILE

152,00 mq

(SUP. UTILE + MURI PERIMETRALI + MURI PERIMETRALI IN COMUNIONE AL 50%)

142,75 mq

(SUP. BALCONE E TERRAZZO AL 25% fino a 25 mq eccedenza al 10%)

9,25 mq



ABUSO NON SANABILE
DA DEMOLIRE

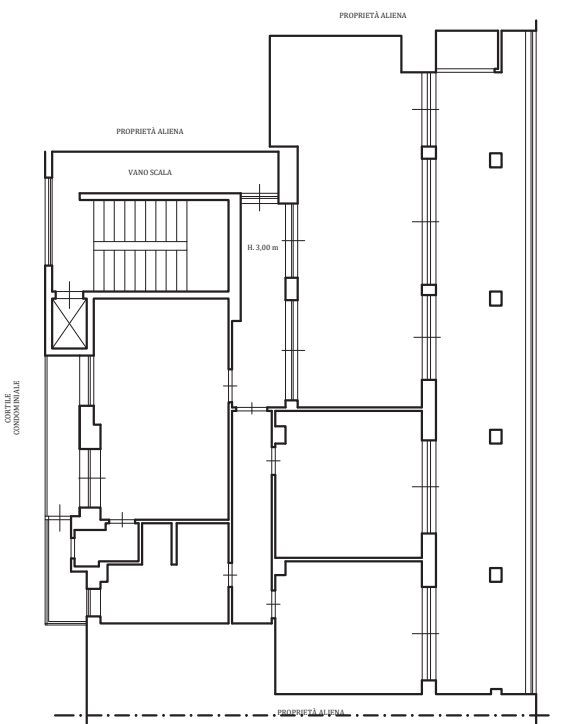


RIMOZIONE VERANDA
E RIPRISTINO STATO DEI LUOGHI

8.3. Confronto tra la planimetria di rilievo del 19.03.2024 e la planimetria catastale del 08.10.1985

PLANIMETRIA DI RILIEVO del 19.03.2024

H. interna 3,00 m



PLANIMETRIA CATASTALE del 08.10.1985

LEGENDA

-  VERANDA
-  AUMENTO DI VOLUME
-  DIFFORMITÀ IN PROSPETTO
-  MURI COSTRUITI
-  MURI DEMOLITI

