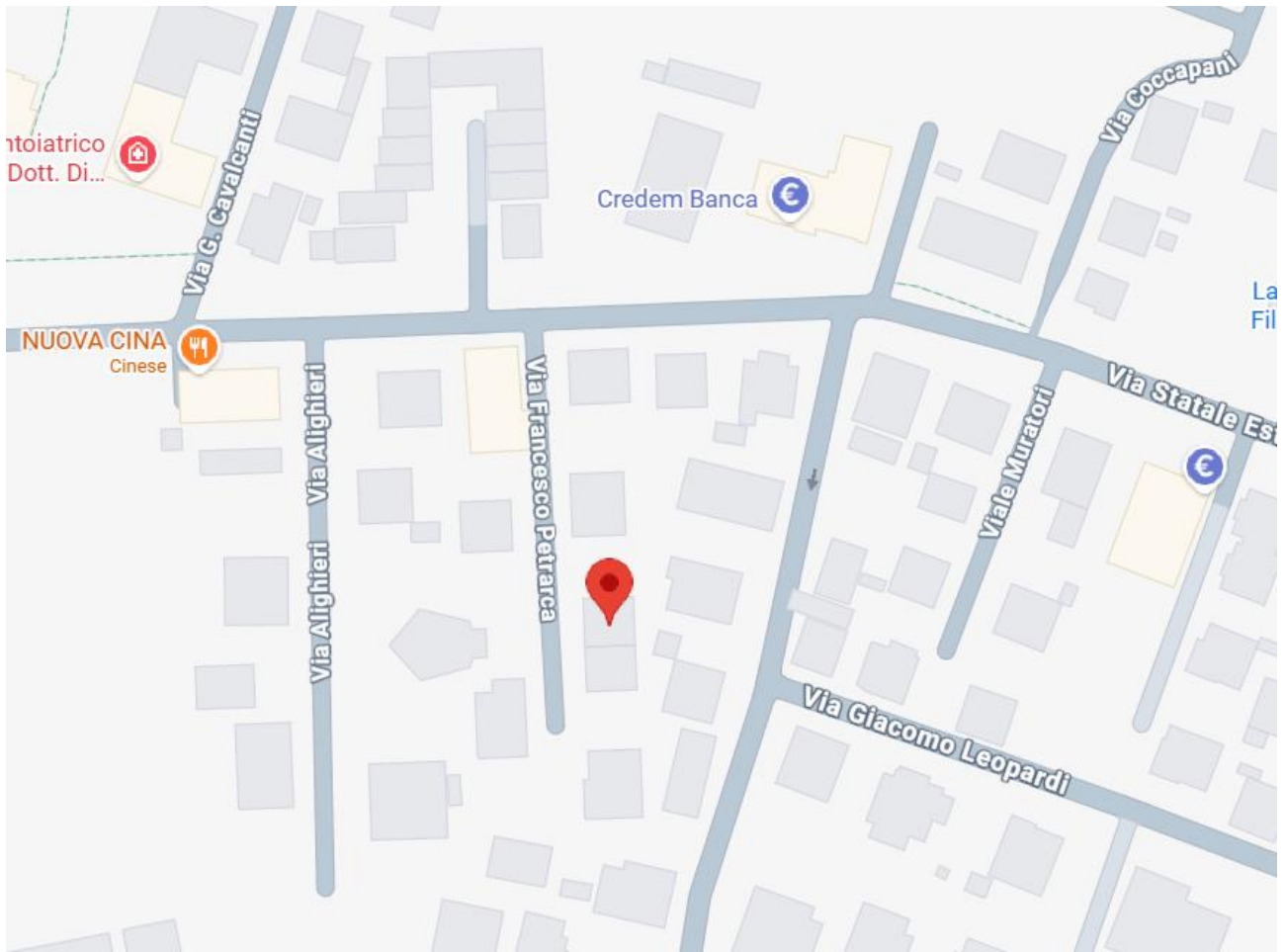




N=4933100



E=1644400

I Particella: 277

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **28/01/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 28/01/2026

Dati identificativi: Comune di **FIORANO MODENESE (D607) (MO)**

Foglio **13** Particella **277** Subalterno **1**

Classamento:

Rendita: **Euro 399,12**

Rendita: **Lire 772.800**

Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **138 m²**

Indirizzo: VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T

Dati di superficie: Totale: **153 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1999 in atti dal 28/05/1999
COMPRAVENDITA (n. 9289.1/1999)

Annotazioni: S.1325/78 - PASSAGGI INTERMEDI DA ESAMINARE

> Dati identificativi

Comune di **FIORANO MODENESE (D607) (MO)**

Foglio **13** Particella **277** Subalterno **1**

Partita: **3003**

VARIAZIONE del 01/02/1994 in atti dal 01/02/1994
VARIAZIONE DI IDENTIFICATIVO MAPPALE (n.
8054.1/1993)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **FIORANO MODENESE (D607) (MO)**

Foglio **13** Particella **277**

> Indirizzo

VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T

ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/04/1999 in
atti dal 28/05/1999 COMPRAVENDITA (n. 9289.1/1999)

Annotazioni: S.1325/78 - PASSAGGI INTERMEDI DA
ESAMINARE

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 399,12**
Rendita: **Lire 772.800**
Categoria **C/2^a**, Classe **9**, Consistenza **138 m²**

VARIAZIONE del 01/02/1994 in atti dal 01/02/1994
VARIAZIONE DI IDENTIFICATIVO MAPPALE (n.
8054.1/1993)

> **Dati di superficie**

Totale: **153 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
17/08/1978, prot. n. 1325

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 1. BAGNI Carla (CF BGNCR146M57D607H)
nata a FIORANO MODENESE (MO) il 17/08/1946
Diritto di Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 08/03/2019 Pubblico ufficiale MORENA
GIOVANNA Sede ROVIGO (RO) Repertorio n. 13768 -
CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO GRATUITO
Nota presentata con Modello Unico n. 4201.6/2019
Reperto PI di MODENA in atti dal 11/03/2019

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Elenco immobili fabbricati

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Dati della richiesta: **siti nel comune di FIORANO MODENESE (D607) (MO) Foglio 13 Particella 277**

Immobili 13.



Dati identificativi

Dati di classamento

Indirizzo

1	Foglio 13 Part. 277 Sub. 1	Categoria C/2 ^a Classe 9 Consistenza 138 m ² Rendita Euro 399,12 Lire 772.800	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
2	Foglio 13 Part. 277 Sub. 2	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 41,52	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
3	Foglio 13 Part. 277 Sub. 3	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 12 m ² Rendita Euro 41,52	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
4	Foglio 13 Part. 277 Sub. 4	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 21 m ² Rendita Euro 72,67	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
5	Foglio 13 Part. 277 Sub. 5	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 16 m ² Rendita Euro 55,36	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
6	Foglio 13 Part. 277 Sub. 6	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 15 m ² Rendita Euro 51,90	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
7	Foglio 13 Part. 277 Sub. 7	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 15 m ² Rendita Euro 51,90	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
8	Foglio 13 Part. 277 Sub. 8	Categoria C/6 ^b Classe 10 Consistenza 15 m ² Rendita Euro 51,90	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano T
9	Foglio 13 Part. 277 Sub. 9	Categoria A/2 ^c Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 495,80	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano S1 - T - 2
10	Foglio 13 Part. 277 Sub. 10	Categoria A/2 ^c Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 454,48	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano S1 - T - 3
11	Foglio 13 Part. 277 Sub. 11	Categoria A/2 ^c Classe 2 Consistenza 5.5 vani Rendita Euro 454,48	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano S1 - 2 - 3
12	Foglio 13 Part. 277 Sub. 12	Categoria A/2 ^c Classe 2 Consistenza 6 vani Rendita Euro 495,80	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano S/T - 2 - 3
13	Foglio 13 Part. 277 Sub. 13	Categoria C/2 ^a Classe 8 Consistenza 7 m ² Rendita Euro 17,35	VIA FRANCESCO PETRARCA Piano S1

Direzione Provinciale di Modena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **28/01/2026**
Ora: **09:50:45**
Numero Pratica: **T76039/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Legenda

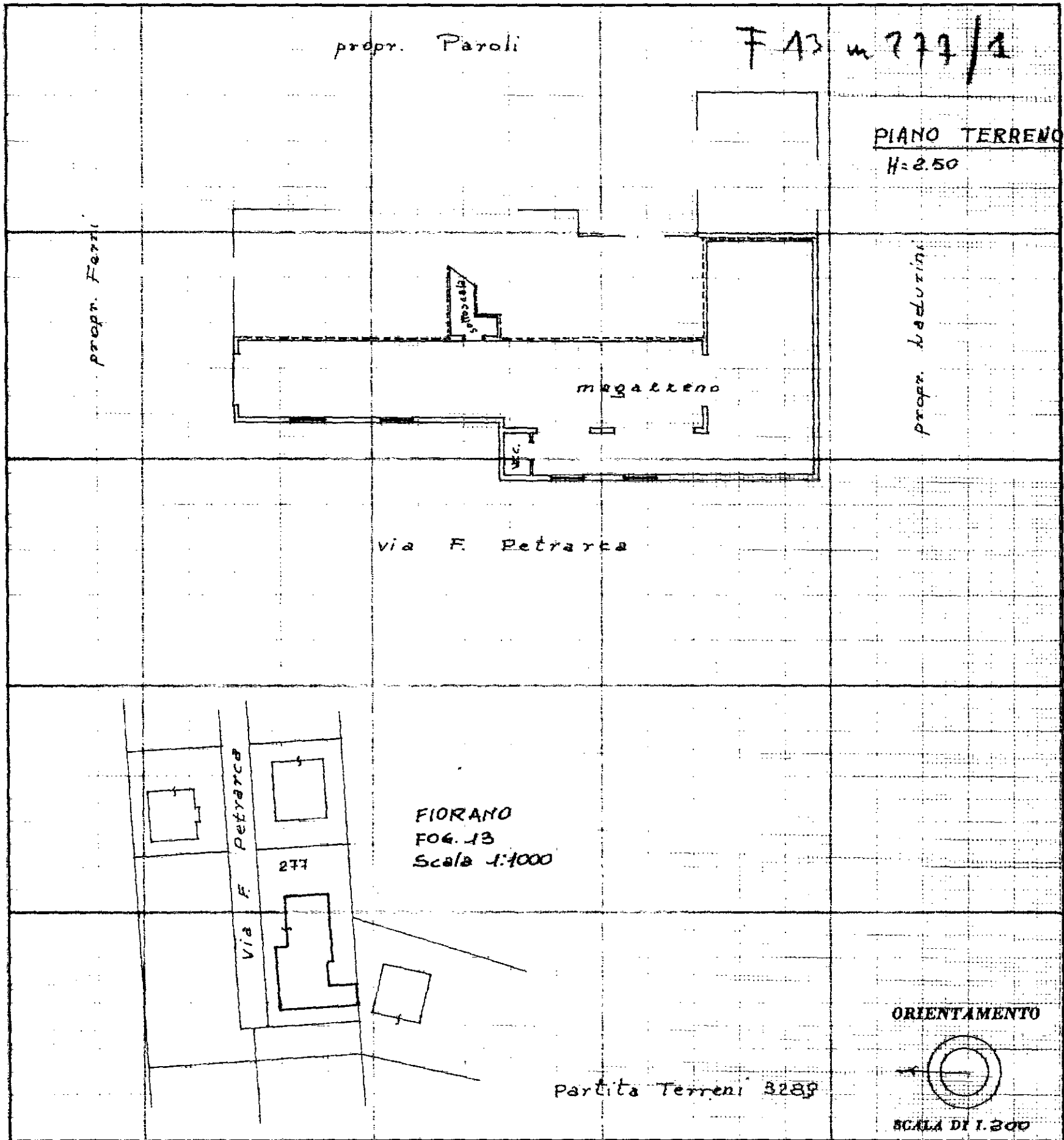
- a) C/2: Magazzini e locali di deposito*
- b) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse*
- c) A/2: Abitazioni di tipo civile*



79 NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1939, N. 682)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di FIORANO Via F. Petrarca
Ditta "C.E.R." Costruzioni Edili Refrattarie - soc. in N.C. con sede in Fiorano
Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di Modena



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA 17 AGO. 1978
PROT. N°

F 13
M 277
54

Compilata dal Geometra
(Titolo, nome e cognome del tecnico)
Cugghi Francesco

Iscritto all'Albo dei Geometri
della Provincia di Modena

DATA 18.7.1978

Firma: geom. Cugghi Francesco

VARIANTE AL PROGETTO

DEL FABBRICATO D'ABITAZIONE CIVILE DA ERIGERSI
IN FIORANO VIA PETRARCA PER CONTO DEI SIGG.
GIOVANARDI GIOVANNI, BERGONZINI ANNA ED ALTRI.

DISEGNO /SCALA 1:100

Comune di Fiorano Modenese

PRAT. N. 3/77

Il presente elaborato allegato alla
CONCESSIONE del

12/4/77 Prot. N. 112
ha ottenuto il parere della

COMUNE EDILIZIA il 11/4/77

Tecnico Comunale



PLANIMETRIA DELLA LOCALITA'



FOGLIO 13 SCALA 1:1000

PLANIMETRIA NON IN SCALA

