

N.R.G. 25/2015



TRIBUNALE DI NOCERA INFERIORE
Prima Sezione Civile
Ufficio Esecuzioni Immobiliari

proc. n. **25/2015 R. G. Esec.**
Il giudice dell'esecuzione

in persona della dott.ssa Maria Troisi,

a scioglimento della riserva assunta all'udienza del 18.03.2025;

letta la relazione del professionista delegato avv. Paolo Costabile depositata in data 21.09.2023 con la quale si rimettevano gli atti al G.E. a seguito dell'espletamento di **n. 5 tentativi di vendita** infruttuosi per il lotto unico pignorato, nonostante alcune richieste di visita dell'immobile, probabilmente dovute alle condizioni strutturali del locale commerciale che, ad oggi, risulta libero e necessita di lavori;
considerato che il creditore procedente ed i creditori intervenuti chiedevano autorizzarsi un nuovo tentativo di vendita a ribasso;

P.Q.M.

Proroga il termine per l'espletamento delle attività delegate di mesi 6.

Autorizza il professionista delegato ad effettuare nuovo tentativo di vendita senza incanto per il compendio pignorato con ribasso del 10% del prezzo base d'asta rispetto all'ultima vendita deserta.

Si comunichi.

24.03.2025.

Il giudice dell'esecuzione
Dott.ssa Maria Troisi

