



Gemeinde Moos in Passeier

Comune di Moso in Passiria

Autonome Provinz Bozen-Südtirol / Provincia Autonoma Bolzano-Alto Adige

Heiligbichl/piazza Heiligbichl 5 – 39013 Moos in Passeier/Moso in Passiria

Akt: 15975

Moos in Passeier/Moso in Passiria,

Bearbeitet von / redatto da:

Laura Hofer

Tel. 0473 861111

laura.hofer@moosip.bz.it

An

RA Andreas Agethle

Postgasse 16

39100 Bozen

zert. e-mail/pec: andreas.agethle@pec.it

Flächenwidmungsbescheinigung

Der unterfertigte Bürgermeister der Gemeinde Moos in Passeier;

nach Einsichtnahme in den Antrag von **RA Andreas Agethle**, der von der Gemeinde am 25.08.2026 protokolliert worden ist;

nach Einsichtnahme in den Art. 83 des Landesgesetzes vom 10.07.2018, Nr. 9, sowie in den Art. 30 des Dekrets des Präsidenten der Republik vom 06.06.2001, Nr. 380;

nach Einsichtnahme in die geltenden Planungsinstrumente;

nach Einsicht in die Abänderung Durchführungsplan für die Wohnbauerweiterungszone C1 „Moos/Dorf 2“, genehmigt mit Gemeindeausschussbeschluss Nr. 237 vom 28.05.2019;

b e s c h e i n i g t

die folgenden Flächenwidmungen in der **KG. Moos**

Certificato di destinazione urbanistica

Il sottoscritto Sindaco del Comune di Moso in Passiria;

vista la richiesta di **AVV Andreas Agethle**, protocollata dal Comune in data 25.08.2026;

Visto l'art. 83 della legge provinciale 10.07.2018, n. 9 nonché l'art. 30 del decreto del Presidente della Repubblica 06.06.2001, n. 380;

visti gli strumenti di pianificazione vigenti;

Visto la modifica del piano di attuazione zona residenziale espansione C1 „Moso/Paese 2“, approvato con deliberazione della giunta comunale n. 237 del 28/05/2019;

c e r t i f i c a

le seguenti destinazioni urbanistiche nella **C.C. Moso**

Gp./Bp.Nr. p.f./p.ed.n.	Art. art.	Zone Landschaftsplan Zona piano paesaggistico	Zone Gefahrenplan Zona piano delle zone di pericolo
Gp./p.f 1765	Art.11	Wald / bosco	Massen / frane: H3 Wasser / acque: (H4-H2) Lawine / Valanghe: /
Gp./p.f 55/105	Art.10	Landwirtschaftsgebiet / zona di verde agricolo	Massen / frane: (H4-H2) Wasser / acque: (H4-H2) Lawine / Valanghe: /

und geltenden Raumordnungsvorschriften:

Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan der Gemeinde Moos in Passeier, genehmigt mit Dekret Nr. 2412 vom 12.02.2020 – Harmonisierung

Durchführungsbestimmungen zum Landschaftsplan der Gemeinde Moos in Passeier, genehmigt mit Beschluss der Landesregierung Nr. 5 vom 23.03.2021

e le prescrizioni urbanistiche in vigore:

Norme di attuazione al piano urbanistico comunale del Comune di Moso in Passiria, approvato con decreto n. 2412 del 12/02/2020 – Armonizzazione

Norme di attuazione al piano paesaggistico del Comune di Moso in Passiria, approvato con delibera della giunta provinciale n. 5 del 23/03/2021

NATURPARK
PARCO NATURALE
PARCH NATURAL
NATURE PARK

TEKELGRUPPE
GRUPPO DI TESSA

St.-Nr./Cod.fisc. - MwSt.-Nr./Part.IVA: 00177740214

Tel. +39 0473 861100 - Fax +39 0473 861134

E-Mail: info@moosip.bz.it - PEC-Mail: moos.moso@legalmail.it

Web: www.gemeinde.moosinpasseier.bz.it

IBAN: IT 34 J 08998 58610 000301241206 - Ämterkodex: UF1TIU

Wie im Artikel 4 des Dekretes des Landeshauptmanns vom 26. Juni 2020, Nr. 24 festgelegt, werden durch die Genehmigung der Anpassung des Landschaftsplanes an die Vorgaben des Landesgesetzes vom 10. Juli 2018, Nr. 9, jene Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan außer Kraft gesetzt, die Ensembles laut Artikel 11, Absatz 1, Buchstabe b) bzw. Natur- und Agrarflächen laut Absatz 13 des genannten Landesgesetzes betreffen; es sind dies die Artikel 2, 3, 4, 5, 6 und 7 der Durchführungsbestimmungen zum Bauleitplan.

und bestätigt

Für die Eingriffstätigkeit im Landwirtschaftsgebiet wird auf den Art. 37 des Landesgesetzes Raum und Landschaft Nr. 9/2018 verwiesen;

Die zum Zeitpunkt des 01.07.2020 in den Bauleitplänen der Gemeinde ausgewiesenen Wohnbauauffüllzonen und Wohnbauerweiterungszonen gelten im Sinne dieses Gesetzes als Mischgebiet, die Wiedergewinnungszonen gelten als historischer Ortskern.

Diese Bescheinigung und Bestätigung ist ein Jahr ab Ausstellung gültig, sofern die Raumplanungsinstrumente in dieser Zeit nicht geändert werden.

Der Bürgermeister

Stefan Ilmer

- digital signiert /firmato digitalmente -

Come stabilito dall'articolo 4 del decreto del Presidente della Provincia 26 giugno 2020, n. 24, con l'approvazione dell'adeguamento del piano paesaggistico alle disposizioni della legge provinciale 10 luglio 2018, n. 9, sono abrogate quelle norme di attuazione al piano urbanistico che riguardano insiemi di cui all'articolo 11, comma 1, lettera b) o superfici naturali e agricole di cui al comma 13 della predetta legge provinciale; si tratta degli articoli 2, 3, 4, 5, 6 e 7 delle norme di attuazione del piano urbanistico.

e attesta

Per le attività di intervento nell'area agricola, si fa riferimento all'art. 37 della legge provinciale territorio e paesaggio n. 9/2018;

Le zone residenziali di completamento e le zone residenziali di espansione individuate al 01.07.2020 nel piano urbanistico comunale sono considerate zone miste ai sensi della presente legge, le zone di recupero sono considerate centri storici.

Questa certificazione e attestazione conserva validità per un anno dalla data di rilascio a meno che non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

Moos in Passeier, den **26.08.2026**

Stempelmarke € 16,00 Nr. 01251308717942
Sekretariatsgebühr € 10,00 Nr. 26191

Gemäß und für die Zwecke der Artikel 12, 13 und 14 der EU-Verordnung 679/2016 sind die Informationen über den Schutz personenbezogener Daten unter folgendem Link <https://www.gemeinde.moosinpasseier.bz.it/system/web/datenschutz.aspx> abrufbar oder im Rathaus erhältlich.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 12, 13 e 14 del Regolamento UE 679/2016 l'informativa relativa alla protezione dei dati personali è reperibile al seguente link <https://www.gemeinde.moosinpasseier.bz.it/system/web/datenschutz.aspx?sprache=3> o è consultabile nei locali del Municipio.

NATURPARK
PARCO NATURALE
PARC NATURAL
NATURE PARK

TEXELGRUPPE
GRUPPO DI TESSA

St.-Nr./Cod.fisc. - MwSt.-Nr./Part.IVA: 00177740214
Tel. +39 0473 861100 - Fax +39 0473 861134
E-Mail: info@moosip.bz.it - PEC-Mail: moos.moso@legalmail.it
Web: www.gemeinde.moosinpasseier.bz.it
IBAN: IT 34 J 08998 58610 000301241206 - Ämterkodex: UF1TIU