

Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2026

Data: 07/02/2026 Ora: 10.02.21
Visura n.: T49425
Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CINISELLO BALSAMO (Codice:C707)
Catasto Fabbricati	Provincia di MILANO Foglio: 31 Particella: 227 Sub.: 18

INTESTATO

1		(1) Proprietà 1/1
---	--	-------------------

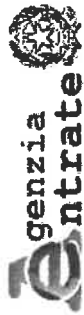
Unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	227	18			A/3	3	3 vani	Totale: 44 m ² Totale: escluse aree scoperte**: 44 m ²	Euro 193,67	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			VIA ORESTE TERENGHI n. 34 Piano T									
Notifica							Partita	1027579		Mod.58	-	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C707 - Foglio 31 - Particella 227

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/01/1992

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			31	227	18			A/3	3	3 vani		Euro 193,67 L. 375.000	VARIAZIONE del 01/01/1992 Variazione del quadro tariffario
Indirizzo		VIA ORESTE TERENGHI n. 34 Piano T											
Notifica						Partita		1027579		Mod.58		-	



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2026

Data: 07/02/2026 Ora: 10.02.21 pag: 2 ~~Seguire~~

Visura n.: T49425 Pag: 2

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/04/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		31	227	18			A/3	3	3 vani		Euro 0,58 L. 1.116	
Indirizzo					VIA ORESTE TERENGHI n. 34 Piano T							VARIAZIONE del 11/04/1991 in atti dal 23/07/1991 CLASSAMENTO (n. C06240/1990)
Notifica					Partita		1027579		Mod.58		-	

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune C707 - Foglio 31 - Particella 227

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		31	227	18								
Indirizzo					VIA TERENGHI ORESTE n. 34 Piano T							Impianto meccanografico del 18/04/1989
Notifica					Partita		9987		Mod.58		*	

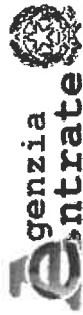
L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 13/03/2017

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub		
1						(1) Proprietà' 1/1
DATI DERIVANTI DA						
Atto del 13/03/2017 Pubblico ufficiale FERRARIO HERCOLANI MICHEL Sede MILANO (MI) Repertorio n. 5370 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 21568.1/2017 Reperto PI di MILANO 2 in atti dal 22/03/2017						

Situazione degli intestati relativa ad atto del 02/12/1988 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub		
1						(1) Proprietà' 1/2 fino al 13/03/2017
2						(1) Proprietà' 1/2 fino al 13/03/2017



Ufficio Provinciale di Milano - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 07/02/2026

Data: 07/02/2026 Ora: 10.02.21

Visura n.: T49425

Pag: 3

DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 02/12/1988 Pubblico ufficiale CANTU' CESARE Sede CINISELLO BALSAMO (MI) Repertorio n. 2259 - IST.CC13029212-VENDITA TRASC.RP.69592/88 Voltura n. 46492. 1/2014 - Pratica n. MI0374156 in atti dal 29/07/2014
-------------------	--

Situazione degli intestati relativa ad atto del 09/04/1981 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]
DATI DERIVANTI DA	SCRITTURA PRIVATA del 09/04/1981 Pubblico ufficiale DI DOMENICO Sede SESTO SAN GIOVANNI (MI) Repertorio n. 2696 Sede MONZA (MI) Registrazione Volume I n. 5125 registrato in data 16/04/1981 - Voltura n. 176955. 1/1981 in atti dal 03/01/1994		

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 09/04/1981
2	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 09/04/1981
3	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 09/04/1981
4	[REDACTED]	[REDACTED]	(1) Proprieta' 250/1000 fino al 09/04/1981
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 18/04/1989		

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).