

DOTT.SSA ELISA TUMEO
27029 • VIGEVANO • P.zza V. Veneto n.5
Telefono 0381-77987-77988
E-MAIL: tumeo@studiosmg.it

TRIBUNALE DI PAVIA

-----oOo-----

Esecuzione immobiliare n. 29/2025

Debitore Esecutato: [REDACTED]

Giudice delle esecuzioni: Dott.ssa Francesca Claris Appiani

Delegato: Dott.ssa Elisa Tumeo

-----oOo-----

Ill.mo Signor Giudice, la sottoscritta Dott.ssa Elisa Tumeo delegata alle operazioni di vendita della procedura esecutiva in epigrafe con ordinanza in data 12.05.2026

PREMESSO

Con la predetta ordinanza la S.V.Il.ma ha disposto di procedersi alla vendita della quota dei beni pignorati con la modalità di vendita telematica e con pubblicità unicamente sul PVP;

La sottoscritta ha contattato Astalegale, gestore delle pubblicità e gestore competente, per numero finale della procedura, della vendita telematica, per far presente la circostanza e chiedere come procedere.

Astalegale ha precisato che, trattandosi di vendita telematica, è necessario attivare le pubblicazioni quantomeno sul sito del gestore telematico per poter attivare la vendita in modalità telematica sul portale designato e gestire il flusso delle offerte dal portale ministeriale a quello del gestore della vendita, cosa che non potrebbe accadere con le pubblicazioni solo sul PVP.

Tra l'altro l'ordinanza di delega emessa, pur indicando a pag. 2 le pubblicazioni solo sul PVP, a pag. 3 prevede comunque che la vendita venga



pubblicizzata anche sui siti www.astegiudiziarie.it (sito di Aste Giudiziarie in Linea spa) e sul sito www.asteanunci.it (sito del Gruppo Edicom,) con ciò generando confusione anche nella gestione delle pubblicazioni stesse.

Si rendere pertanto opportuno modificare l'Ordinanza di delega in modo da consentire l'attivazione del portale telematico per la gestione della vendita.

Tutto quanto sopra premesso, la sottoscritta, nella cennata qualità, presenta rispettosa

ISTANZA

affinché la S.V.Ill.ma, voglia modificare l'ordinanza di delega disponendo le seguenti modifiche:

- a pag. 2 rigo 10 "Autorizza la Cancelleria ad inserire nel registro informatico SIECIC della procedura la società Astalegale.net spa con il codice fiscale del legale rappresentante"
- a pag. 2 rigo 12 "Dispone procedersi alla pubblicità unicamente sul PVP e sul sito www.astalegale.net"
- a pag. 3 rigo 7 eliminare i siti www.astegiudiziarie.it (sito di Aste Giudiziarie in Linea spa) e www.astennunci.it (sito del Gruppo Edicom) e modificando la frase come segue "- www.astalegale.net a cura della società titolare del portale che attiverà, altresì, il servizio di vetrina permanente degli immobili in vendita"

Invariato il resto dell'ordinanza

Con la massima osservanza.

Vigevano, 8.06.2026

La Professionista Delegata

Dott.ssa Elisa Tumeo



Allegato: 1) ordinanza di delega con evidenza in colore arancio delle parti che devono essere rettificate onde consentire la corretta attivazione del portale telematico

