



TRIBUNALE DI RAGUSA

Il Giudice delegato,

letta l'istanza del curatore del 24/07/2026;

ritenuto che deve essere fissata una nuova vendita dell'immobile descritto nell'istanza del Curatore innanzi al Giudice delegato ex art. 107 comma 2 L.fall., essendo andato deserto l'ultimo tentativo;

FISSA

un prezzo base di € **247.500,00** ed assegna termine fino al 2 dicembre 2026 per proporre offerte di acquisto ai sensi dell'art. 571 c.p.c., con udienza in data **3 dicembre 2026 ore 9.30** per la deliberazione sull'offerta e l'eventuale gara tra gli offerenti;

AUTORIZZA

in caso di incapienza delle somme depositate sul libretto della procedura,

la prenotazione a debito del contributo per la pubblicazione nel Portale delle vendite pubbliche, ai sensi dell'art. 18 bis DPR 115/2002;

l'anticipazione da parte dell'erario delle spese di pubblicità della vendita, ai sensi dell'art. 146 D.P.R. 115/2002;

invitando il Curatore in entrambi i casi a comunicare alla Cancelleria l'importo del contributo prenotato a debito e delle spese di pubblicità anticipate dall'erario ai fini del successivo recupero;

Conferma per il resto le disposizioni dell'ordinanza del 2/07/2025.

Ragusa, 18/08/2026.

Il Giudice delegato

Dott. Claudio Maggioni