

Geom. MASSIMO MEZZASOMA  
VIA E. TOTI n. 41/B1 - 06128 PERUGIA  
C.F.MZZMSM63S12G478X  
P.I. 01347400549

**ALLEGATI**

**LOTTO 10**

**Da 10.1 a 10.9**



Visura storica per immobile  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024

|                      |                                                           |
|----------------------|-----------------------------------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di SPOLETO (Codice:1921)                           |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di PERUGIA<br>Foglio: 168 Particella: 5 Sub.: 2 |

INTESTATI

|   |  |  |                    |
|---|--|--|--------------------|
| 1 |  |  | (1) Proprieta' 2/9 |
| 2 |  |  | (1) Proprieta' 2/9 |
| 3 |  |  | (1) Proprieta' 2/9 |
| 4 |  |  | (1) Proprieta' 3/9 |

Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.                                     | DATI IDENTIFICATIVI |                                                           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                                                              | DATI DERIVANTI DA |                                                                           |
|----------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|--------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|                                        | Sezione Urbana      | Foglio                                                    | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                         | Rendita           |                                                                           |
| 1                                      |                     | 168                                                       | 5          | 2   | 2                   |            | A/2       | 4      | 6 vani      | Totale: 124 m²<br>Totale: escluse aree scoperte**:<br>123 m² | Euro 619,75       | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo LOCALITA' AREZZOLA Piano T-1 |                     |                                                           |            |     |                     |            |           |        |             |                                                              |                   |                                                                           |
| Notifica                               |                     | Notifica in corso con protocollo n. 305347 del 20/10/2001 |            |     |                     |            | Partita   |        | Mod.58      |                                                              |                   |                                                                           |

Mappali Terreni Correlati  
Codice Comune 1921 - Foglio 168 - Particella 5

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/10/2002

| N. | DATI IDENTIFICATIVI |        |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      | DATI DERIVANTI DA |                                                                                                                                |
|----|---------------------|--------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | Sezione Urbana      | Foglio | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita           |                                                                                                                                |
| 1  |                     | 168    | 5          | 2   | 2                   |            | A/2       | 4      | 6 vani      |                      | Euro 619,75       | VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 16/10/2002 Pratica n. 359618 in atti dal 16/10/2002 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 41852.1/2002) |

ALL. 10.6

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024

|           |                                                           |         |  |        |  |
|-----------|-----------------------------------------------------------|---------|--|--------|--|
| Indirizzo | LOCALITA' ARIEZZOLA Piano T-I                             |         |  |        |  |
| Notifica  | Notifica in corso con protocollo n. 305347 del 20/10/2001 | Partita |  | Mod.58 |  |

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune 1921 - Foglio 168 - Particella 5

### Situazione dell'unità immobiliare dal 20/10/2001

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                                           |                              |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                      |                             | DATI DERIVANTI DA                                                                                   |  |
|-----------|---------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                                                    | Particella                   | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale | Rendita                     |                                                                                                     |  |
| 1         |                     | 168                                                       | 5                            | 2   | 2                   |            | A/2       | 4      | 6 vani      |                      | Euro 619,75<br>L. 1.200.000 | COSTITUZIONE del 29/12/1993 Pratica n. 305346 in atti dal 20/10/2001 COSTITUZIONE (n. 33006.1/1993) |  |
| Indirizzo |                     |                                                           | FRAZIONE ARIEZZOLA Piano T-I |     |                     |            |           |        |             |                      |                             |                                                                                                     |  |
| Notifica  |                     | Notifica in corso con protocollo n. 305347 del 20/10/2001 |                              |     |                     | Partita    |           |        |             |                      | Mod.58                      |                                                                                                     |  |

# Visura storica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024

|                      |                                   |
|----------------------|-----------------------------------|
| Dati della richiesta | Comune di SPOLETO (Codice:1921)   |
| Catasto Fabbricati   | Provincia di PERUGIA              |
|                      | Foglio: 168 Particella: 5 Sub.: 3 |

### INTESTATI

|   |                    |
|---|--------------------|
| 1 | (1) Proprieta' 2/9 |
| 2 | (1) Proprieta' 2/9 |
| 3 | (1) Proprieta' 2/9 |
| 4 | (1) Proprieta' 3/9 |

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

| N.        | DATI IDENTIFICATIVI |                                                           |            |     | DATI DI CLASSAMENTO |            |           |        |             |                                                           |               | DATI DERIVANTI DA                                                         |
|-----------|---------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----|---------------------|------------|-----------|--------|-------------|-----------------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------------------------|
|           | Sezione Urbana      | Foglio                                                    | Particella | Sub | Zona Cens.          | Micro Zona | Categoria | Classe | Consistenza | Superficie Catastale                                      | Rendita       |                                                                           |
| 1         |                     | 168                                                       | 5          | 3   | 2                   |            | A/2       | 4      | 11 vani     | Totale: 307 m² Totale: escluse aree scoperte**:<br>307 m² | Euro 1.136,21 | Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie. |
| Indirizzo |                     | LOCALITA' AREZZOIA Piano T-1                              |            |     |                     |            |           |        |             |                                                           |               |                                                                           |
| Notifica  |                     | Notifica in corso con protocollo n. 305348 del 20/10/2001 |            |     |                     |            | Partita   |        |             | Mod.58                                                    |               |                                                                           |

### Mappali Terreni Correlati

Codice Comune 1921 - Foglio 168 - Particella 5

Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **5**

Classamento:

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.770 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: TIPO MAPPALE del 05/10/1998 in atti dal 15/04/1999 (n. 9654.501/1989)

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **5**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Impianto meccanografico del 26/11/1975

**Annotazione di immobile:** PROTOCOLLO N. 009654  
ANNO 89 AMPLIATO FABBRICATO

**Unità immobiliari corrispondenti al catasto  
fabbricati**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **5**

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.770 m<sup>2</sup>**

TIPO MAPPALE del 05/10/1998 in atti dal 15/04/1999  
(n. 9654.501/1989)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di SPOLETO (I921) (PG)

Foglio 168 Particella 1

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 4,60 Lire 8.912

agrario Euro 0,26 Lire 499

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
4

Superficie: 4.990 m<sup>2</sup>

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/11/1975

> Dati identificativi

Comune di SPOLETO (I921) (PG)

Foglio 168 Particella 1

Partita: 1325

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 4,60 Lire 8.912

agrario Euro 0,26 Lire 499

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
4

Superficie: 4.990 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 26/11/1975

Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:24:30  
Numero Pratica: T295353/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale Intestati: 4

---

> 1. RETTIFICADI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE , Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG02390/2 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **3**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 85,37**

agrario **Euro 13,62**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe  
**3**

Superficie: **87.925 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/03/2004 Pratica n. PG0079101 in atti dal  
22/03/2004 TF 70774/2004 (n. 70774.1/2004)

Annotazioni: COSTITUISCE LA P.LLA 564

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **3**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 85,37**

agrario **Euro 13,62**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe  
**3**

Superficie: **87.925 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 22/03/2004 Pratica n.  
PG0079101 in atti dal 22/03/2004 TF 70774/2004 (n.  
70774.1/2004)

Annotazioni: COSTITUISCE LA P.LLA 564



> Intestazione attuale dell'Immobile - totale intestati: 4

>

1. RETTIFICAD/INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



**Catasto terreni**  
**Visura attuale per immobile**  
**Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024**

**Immobile di catasto terreni****Causali di aggiornamento ed annotazioni****Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024****Dati identificativi:** Comune di **SPOLETO (I921) (PG)****Foglio 168 Particella 4****Classamento:****Particella divisa in 2 porzioni****Totali particella:****Redditi: dominicale Euro 109,14****agrario Euro 132,90****Superficie: 35.430 m<sup>2</sup>****Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle eventuali deduzioni indicate in  
tabella**

| Porzione                  | AA                 | AB                 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Reddito dominicale        | Euro 107,96        | Euro 1,18          |
| Reddito agrario           | Euro 132,52        | Euro 0,38          |
| Deduzioni                 | A17 <sup>a</sup> ) | A17 <sup>a</sup> ) |
| Superficie m <sup>2</sup> | 34.212             | 1.218              |
| Qualità                   | SEMIN<br>ARBOR     | PASCOLO            |
| Classe                    | 4                  | 2                  |

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2007 Pratica n. PG0632329 in atti dal 15/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 154578.1/2007)**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

**Direzione Provinciale di Perugia**  
**Ufficio Provinciale - Territorio**  
**Servizi Catastali**

**Data: 04/11/2024**  
**Ora: 16:19:37**  
**Numero Pratica: T291980/2024**  
**Pag: 2 - Segue**

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (1921) (PG)**  
 Foglio **168** Particella **4**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 109,14**

agrario **Euro 132,90**

Superficie: **35.430 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
 conto delle eventuali deduzioni indicate in  
 tabella**

| Porzione                  | AA                | AB                |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Reddito dominicale        | Euro 107,96       | Euro 1,18         |
| Reddito agrario           | Euro 132,52       | Euro 0,38         |
| Deduzioni                 | A17 <sup>a)</sup> | A17 <sup>a)</sup> |
| Superficie m <sup>2</sup> | 34.212            | 1.218             |
| Qualità                   | SEMIN<br>ARBOR    | PASCOLO           |
| Classe                    | 4                 | 2                 |

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2007 Pratica n.  
 PG0632329 in atti dal 15/12/2007 TRASMISSIONE  
 DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n.  
 154578.1/2007)

**Annotazioni: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA  
 AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO  
 CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N.  
 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O  
 PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO  
 TARIFFARIO DEL COMUNE**



> Intestazione attuale dell'Immobile - totale intestati: 4

---

> 1. RETTIFICADI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di SPOLETO (I921) (PG)  
Foglio 168 Particella 6

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 5,60 Lire 10.834  
agrario Euro 2,14 Lire 4.149

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 1

Superficie: 4.610 m<sup>2</sup>

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/11/1975

> Dati identificativi

Comune di SPOLETO (I921) (PG)  
Foglio 168 Particella 6  
Partita: 1325

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 5,60 Lire 10.834  
agrario Euro 2,14 Lire 4.149

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: PASCOLO ARB di classe 1

Superficie: 4.610 m<sup>2</sup>



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:20:42  
Numero Pratica: T292685/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

> 1. RETTIFICADIINTESTAZIONEALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **7**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro **6,29**

agrario Euro **10,41**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni:** A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **2.880 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 22/03/2004 Pratica n. PG0079114 in atti dal 22/03/2004  
TF 70774/2004 (n. 70774.1/2004)

**Annotazioni:** COSTITUISCE LA P.LLA 558

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **7**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro **6,29**

agrario Euro **10,41**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni:** A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **2.880 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO del 22/03/2004 Pratica n.  
PG0079114 in atti dal 22/03/2004 TF 70774/2004 (n.  
70774.1/2004)

**Annotazioni:** COSTITUISCE LA P.LLA 558



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:25:44  
Numero Pratica: T296184/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

—

>

1. RETTIFICADI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A17: Consorzio Idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **8**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 24,99 Lire 48.391**

agrario **Euro 41,36 Lire 80.080**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **11.440 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **8**

Partita: **1325**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale **Euro 24,99 Lire 48.391**

agrario **Euro 41,36 Lire 80.080**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **SEMINATIVO** di classe **5**

Superficie: **11.440 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 26/11/1975



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:21:40  
Numero Pratica: T293378/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

> 1. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2024**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **16**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 21,71**

agrario **Euro 5,44**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni:** A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe 1

Superficie: **26.310 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO del 22/03/2004 Pratica n. PG0079100 in atti dal 22/03/2004 TF 70774/2004 (n. 70774.1/2004)

**Annotazioni:** COSTITUISCE LA P.LLA 563

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **16**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 21,71**

agrario **Euro 5,44**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni:** A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO MISTO** di classe 1

Superficie: **26.310 m<sup>2</sup>**

**FRAZIONAMENTO** del 22/03/2004 Pratica n. PG0079100 in atti dal 22/03/2004 TF 70774/2004 (n. 70774.1/2004)

**Annotazioni:** COSTITUISCE LA P.LLA 563



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:26:17  
Numero Pratica: T296545/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

> 1. RETTIFICADI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio Idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra, contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di SPOLETO (I921) (PG)  
Foglio 168 Particella 22

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 2,03 Lire 3.929  
agrario Euro 0,32 Lire 627

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
3

Superficie: 2.090 m<sup>2</sup>

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/11/1975

> Dati identificativi

Comune di SPOLETO (I921) (PG)  
Foglio 168 Particella 22  
Partita: 1325

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> Dati di classamento

Redditi: dominicale Euro 2,03 Lire 3.929  
agrario Euro 0,32 Lire 627

Impianto meccanografico del 26/11/1975

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
3

Superficie: 2.090 m<sup>2</sup>



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:26:55  
Numero Pratica: T296978/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

> 1. RETTIFICADII NTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE ..... Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di SPOLETO (I921) (PG)

Foglio 168 Particella 23

Classamento:

Particella divisa in 2 porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale Euro 32,62

agrario Euro 38,59

Superficie: 16.000 m<sup>2</sup>

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

| Porzione                  | AA                 | AB                 |
|---------------------------|--------------------|--------------------|
| Reddito dominicale        | Euro 25,63         | Euro 6,99          |
| Reddito agrario           | Euro 36,36         | Euro 2,23          |
| Deduzioni                 | A17 <sup>a</sup> ) | A17 <sup>a</sup> ) |
| Superficie m <sup>2</sup> | 8.800              | 7.200              |
| Qualità                   | SEMINATIVO         | PASCOLO            |
| Classe                    | 4                  | 2                  |

Ultimo atto di aggiornamento: TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2007 Pratica n. PG0632330 in atti dal 15/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 154579.1/2007)

Annotazioni: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

**Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**

**Data: 04/11/2024  
Ora: 16:27:27  
Numero Pratica: T297332/2024  
Pag: 2 - Segue**

**> Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**  
Foglio **168** Particella **23**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

**> Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 32,62**  
agrario **Euro 38,59**

Superficie: **16.000 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

**TABELLA DI VARIAZIONE** del 15/12/2007 Pratica n. PG0632330 in atti dal 15/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 154579.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

| Porzione                  | AA                | AB                |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Reddito dominicale        | Euro 25,63        | Euro 6,99         |
| Reddito agrario           | Euro 36,36        | Euro 2,23         |
| Deduzioni                 | A17 <sup>a)</sup> | A17 <sup>a)</sup> |
| Superficie m <sup>2</sup> | 8.800             | 7.200             |
| Qualità                   | SEMINATIVO        | PASCOLO           |
| Classe                    | 4                 | 2                 |

**Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**

**Data: 04/11/2024  
Ora: 16:27:27  
Numero Pratica: T297332/2024  
Pag: 3 - Fine**

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale Intestati: 4**

---

> 1. RETTIFICADI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

*Legenda*

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

**Dati identificativi:** Comune di SPOLETO (I921) (PG)

Foglio 168 Particella 24

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale Euro 2,13 Lire 4.117

agrario Euro 0,34 Lire 657

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a)</sup>

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
3

Superficie: 2.190 m<sup>2</sup>

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di SPOLETO (I921) (PG)

Foglio 168 Particella 24

Partita: 1325

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale Euro 2,13 Lire 4.117

agrario Euro 0,34 Lire 657

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a)</sup>

Particella con qualità: BOSCO CEDUO di classe  
3

Superficie: 2.190 m<sup>2</sup>

Impianto meccanografico del 26/11/1975



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:28:11  
Numero Pratica: T297844/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale Intestati: 4

---

> 1. RETTIFICAZIONE DELL'INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

Dati identificativi: Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **25**

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 39,43 Lire 76.347

agrario Euro 6,29 Lire 12.183

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe  
3

Superficie: **40.610 m<sup>2</sup>**

Ultimo atto di aggiornamento: Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **25**

Partita: **1325**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 39,43 Lire 76.347

agrario Euro 6,29 Lire 12.183

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo  
conto delle seguenti deduzioni: A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe  
3

Superficie: **40.610 m<sup>2</sup>**

Impianto meccanografico del 26/11/1975



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

> 1. RETTIFICADI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



Catasto terreni  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **04/11/2024**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024

**Dati identificativi:** Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**

Foglio **168** Particella **56**

**Classamento:**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,72**

agrario **Euro 12,12**

Superficie: **3.810 m<sup>2</sup>**

Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella

| Porzione                  | AA                | AB                |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Reddito dominicale        | Euro 7,23         | Euro 0,49         |
| Reddito agrario           | Euro 11,96        | Euro 0,16         |
| Deduzioni                 | A17 <sup>a)</sup> | A17 <sup>a)</sup> |
| Superficie m <sup>2</sup> | 3.309             | 501               |
| Qualità                   | SEMINATIVO        | PASCOLO           |
| Classe                    | 5                 | 2                 |

**Ultimo atto di aggiornamento:** TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2007 Pratica n. PG0632331 in atti dal 15/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEAAI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 154580.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A COLTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

> **Dati Identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**  
Foglio **168** Particella **56**

Impianto meccanografico del 26/11/1975

> **Dati di classamento**

Particella divisa in **2** porzioni

Totali particella:

Redditi: dominicale **Euro 7,72**

agrario **Euro 12,12**

Superficie: **3.810 m<sup>2</sup>**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle eventuali deduzioni indicate in tabella**

TABELLA DI VARIAZIONE del 15/12/2007 Pratica n. PG0632331 in atti dal 15/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 154580.1/2007)

**Annotazioni:** VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 (ANNO 2007) - QUALITA' DICHIARATA O PARIFICATA A CULTURA PRESENTE NEL QUADRO TARIFFARIO DEL COMUNE

| Porzione                  | AA                | AB                |
|---------------------------|-------------------|-------------------|
| Reddito dominicale        | Euro 7,23         | Euro 0,49         |
| Reddito agrario           | Euro 11,96        | Euro 0,16         |
| Deduzioni                 | A17 <sup>a)</sup> | A17 <sup>a)</sup> |
| Superficie m <sup>2</sup> | 3.309             | 501               |
| Qualità                   | SEMINATIVO        | PASCOLO           |
| Classe                    | 5                 | 2                 |

**Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali**

**Data: 04/11/2024  
Ora: 16:22:54  
Numero Pratica: T294244/2024  
Pag: 3 - Fine**

**> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

---

> 1. RETTIFICADIINTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

*Visura telematica*

*Tributi speciali: Euro 0,90*

---

**Legenda**

*a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni*



**Catasto terreni**  
**Visura attuale per immobile**  
**Situazione degli atti informatizzati al 04/11/2024**



**Immobile di catasto terreni**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 04/11/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**  
Foglio **168** Particella **60**

**Classamento:**

**Redditi:** dominicale **Euro 116,00 Lire 224.604**  
          agrario **Euro 18,51 Lire 35.841**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo**  
**conto delle seguenti deduzioni:** A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe  
**3**

**Superficie: 119.470 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FRAZIONAMENTO in atti dal 17/01/1986 (n. 362282)

**> Dati identificativi**

Comune di **SPOLETO (I921) (PG)**  
Foglio **168** Particella **60**  
Partita: **1325**

FRAZIONAMENTO in atti dal 17/01/1986 (n. 362282)

**> Dati di classamento**

**Redditi:** dominicale **Euro 116,00 Lire 224.604**  
          agrario **Euro 18,51 Lire 35.841**

**Il reddito dominicale è stato calcolato tenendo**  
**conto delle seguenti deduzioni:** A17<sup>a</sup>)

Particella con qualità: **BOSCO CEDUO** di classe  
**3**

**Superficie: 119.470 m<sup>2</sup>**

FRAZIONAMENTO in atti dal 17/01/1986 (n. 362282)



Direzione Provinciale di Perugia  
Ufficio Provinciale - Territorio  
Servizi Catastali

Data: 04/11/2024  
Ora: 16:23:51  
Numero Pratica: T294904/2024  
Pag: 2 - Fine

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

---

>

1. RETTIFICAZIONE DELL'ATTUALITA' del  
16/11/2007 - UU Sede SPOLETO (PG) Registrazione  
Volume 463 n. 21 registrato in data 12/11/2008 -  
SUCCESSIONE Voltura n.  
11543.1/2010 - Pratica n. PG0239072 in atti dal  
22/07/2010

>

>

>

---

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

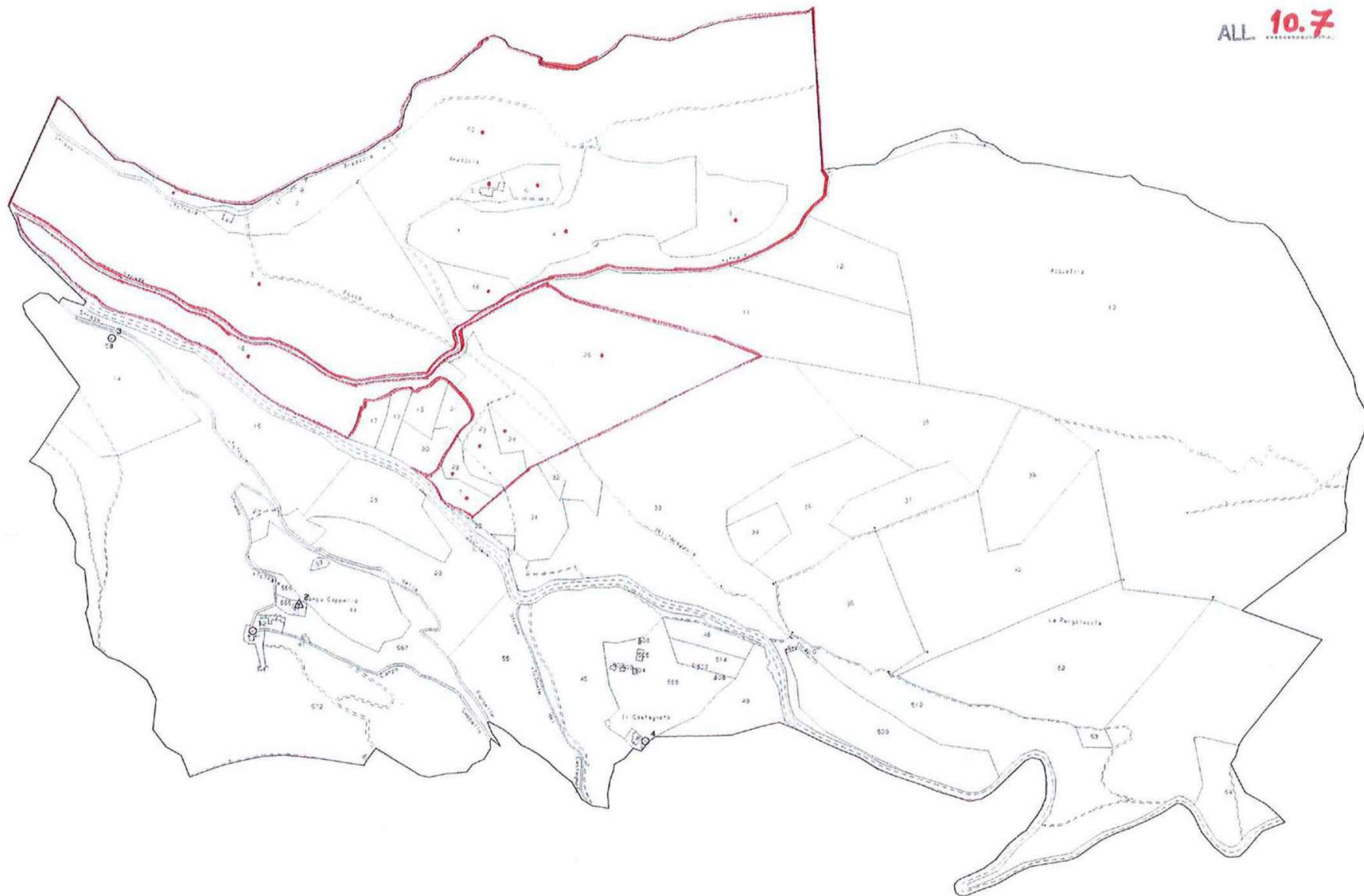
---

Legenda

a) A17: Consorzio idraulico di 3a categoria della bonificazione umbra. contributo generale terreni



ALL. 10.7



N=-41400

E=-10500

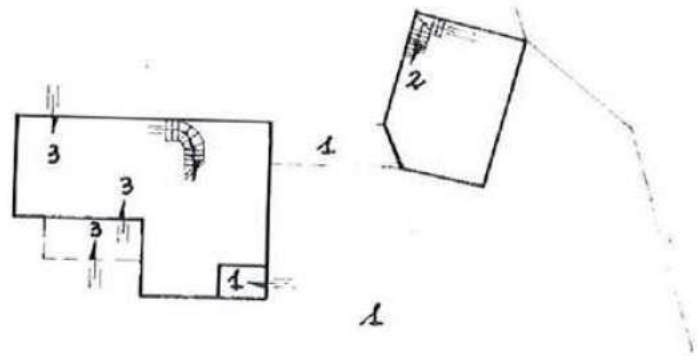
31-01-2024 10:28:53  
Protocollo: 100773/2024

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 1040.000 x 1380.000 metri

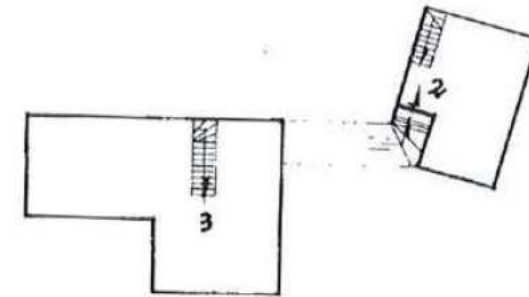
Comune: (PG) SPOLETO  
Foglio: 168

# Elaborato Planimetrico

ALL 10.8

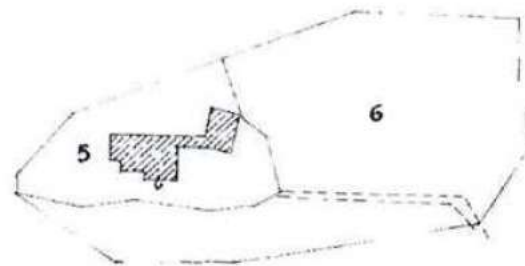


PIANTA PIANO TERRA

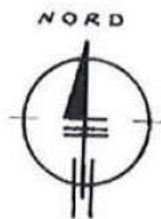


PIANTA PIANO PRIMO

Rif. tipo Mappale  
n° 9634 del 89



Planimetria catastale  
Comune di Spoleto  
Foglio 168 Part.lla n° 5  
scala 1:2000



ORIENTAMENTO

Comune di Spoleto Foglio n° 168

|                       |                                                   |
|-----------------------|---------------------------------------------------|
| PART. LLA n° 5 sub. 1 | Bene comune non censibile (CORRE - C.T. PORTICO). |
| PART. LLA n° 5 sub. 2 | abitazione Piano Terra e Primo.                   |
| PART. LLA n° 5 sub. 3 | abitazione Piano Terra e Primo.                   |

compilata dal Geometra  
Fu Biagio Enrico  
iscritto all'albo dei geometri  
della Provincia di Perugia n° 1563  
data 27.12.1993 FIRMA *Fu Biagio Enrico*

Data presentazione: 29/12/1993 - Data: 04/11/2024 - n. 1172796 - Richiedente: MZZMSM63S12G478X  
Modale scheda: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Ultima planimetria in atti

MODULARIO  
F. rig. rend. 496



MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

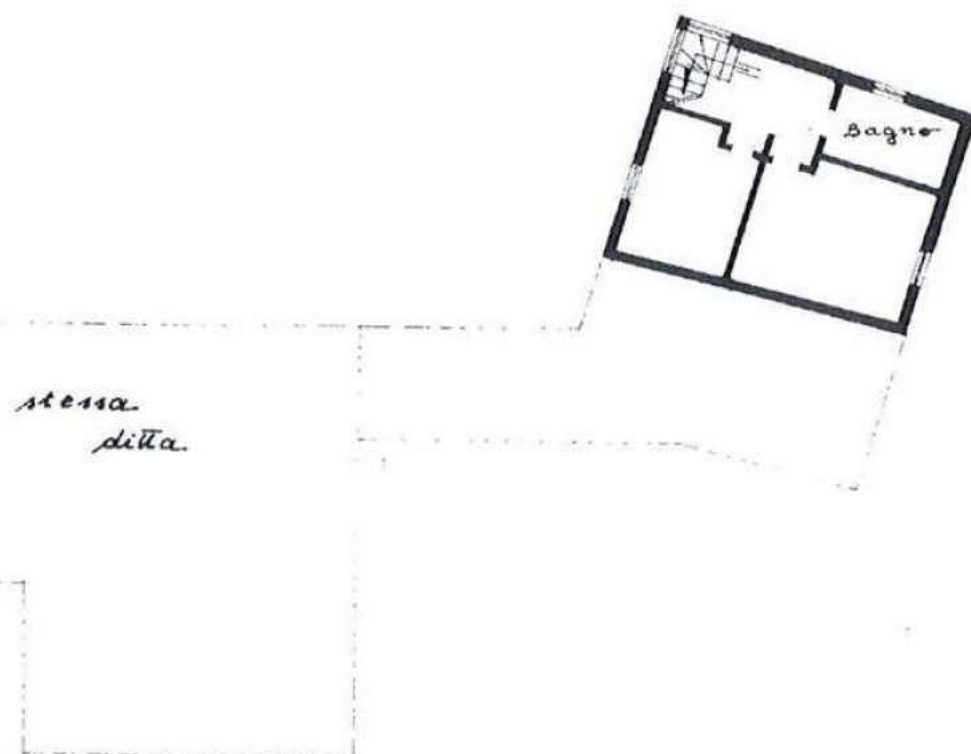
MOD. AN (CEU)

LIRE  
605

Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto via Loc. Arezzola

CIV.

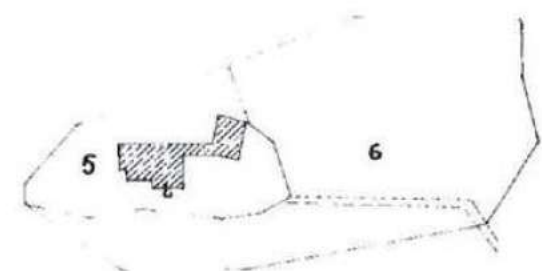
ALL. 10.9



PIANTA PIANO TERRA



PIANTA PIANO PRIMO



Planimetria catastale  
comune di Spoleto  
Foglio 168 Part.lla n° 5  
scala 1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

|                                                                                                              |                                                                                                                                                |                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| Dichiarazione di N.C. <input checked="" type="checkbox"/><br>Denuncia di variazione <input type="checkbox"/> | Compilata dal <u>Geometra</u><br><u>Fu. Biagio</u><br>Iscritto all'albo de <u>geometri</u><br>della provincia di <u>Perugia</u> n. <u>1563</u> | RISERVATO ALL'UFFICIO |
| Identificativi catastali<br>F. <u>168</u><br>n. <u>5</u> <u>1172796</u> <u>2</u>                             |                                                                                                                                                |                       |

Data presentazione: 29/12/1993 - Data: 04/11/2024 - n. TT72797 - (Richiedente: MZZA, SM6512G478X)  
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A3(297x420)  
Unità planimetrica: metri

MODULARIO  
F. rig. tend. 400

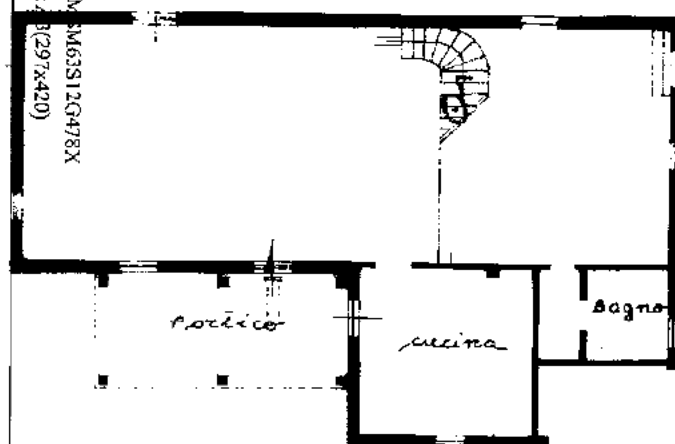


MINISTERO DELLE FINANZE  
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.  
**CATASTO EDILIZIO URBANO** (RDL 13-4-1939, n. 652)

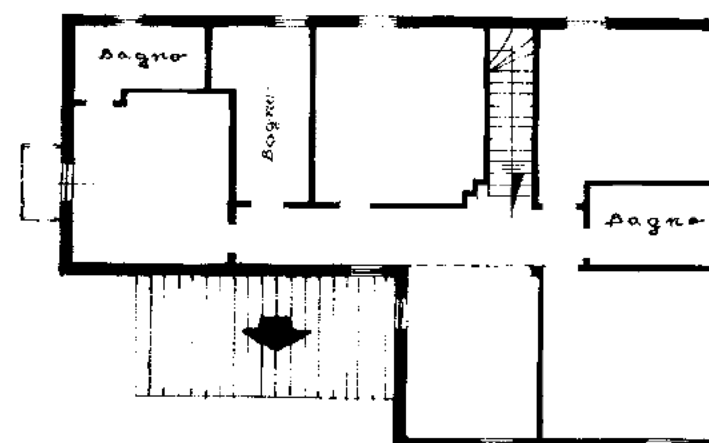
MOD. AN (CEU)

LIRE  
605

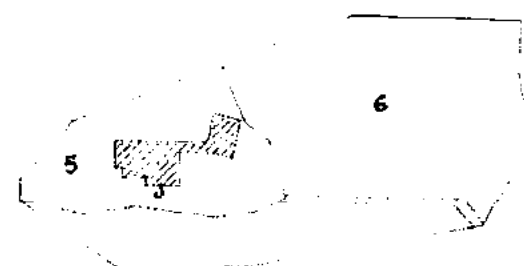
Planimetria di u.i.u. in Comune di Spoleto via doc. Amazzola civ. ....



PIANTA PIANO TERRA

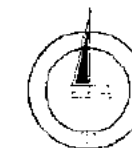


PIANTA PIANO PRIMO



planimetria catastale  
Comune di Spoleto  
Foglio 165 Particella n. 6  
Scala 1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

Dichiarazione di N.C. ☒  
Denuncia di variazione ☐

Identificativi catastali

F. 168  
n. 5 3

Compilata dal Geometra  
(Titolo, cognome e nome)  
Lu. Biagioni Enrico

Iscritto all'albo dei Geometri  
della provincia di Perugia n. 1563  
... 29.10.02 ...

RISERVATO ALL'UFFICIO

Geom. **MASSIMO MEZZASOMA**  
VIA E. TOTI n. 41/B1 - 06128 PERUGIA  
C.F.MZZMSM63S12G478X  
P.I. 01347400549

**ALLEGATI**

**LOTTO 10**

**Da 10.13 a 10.18**



## FOTOGRAFIE LOTTO N. 10 – parte prima



Ingresso proprietà dalla via pubblica



Ingresso proprietà dalla via pubblica



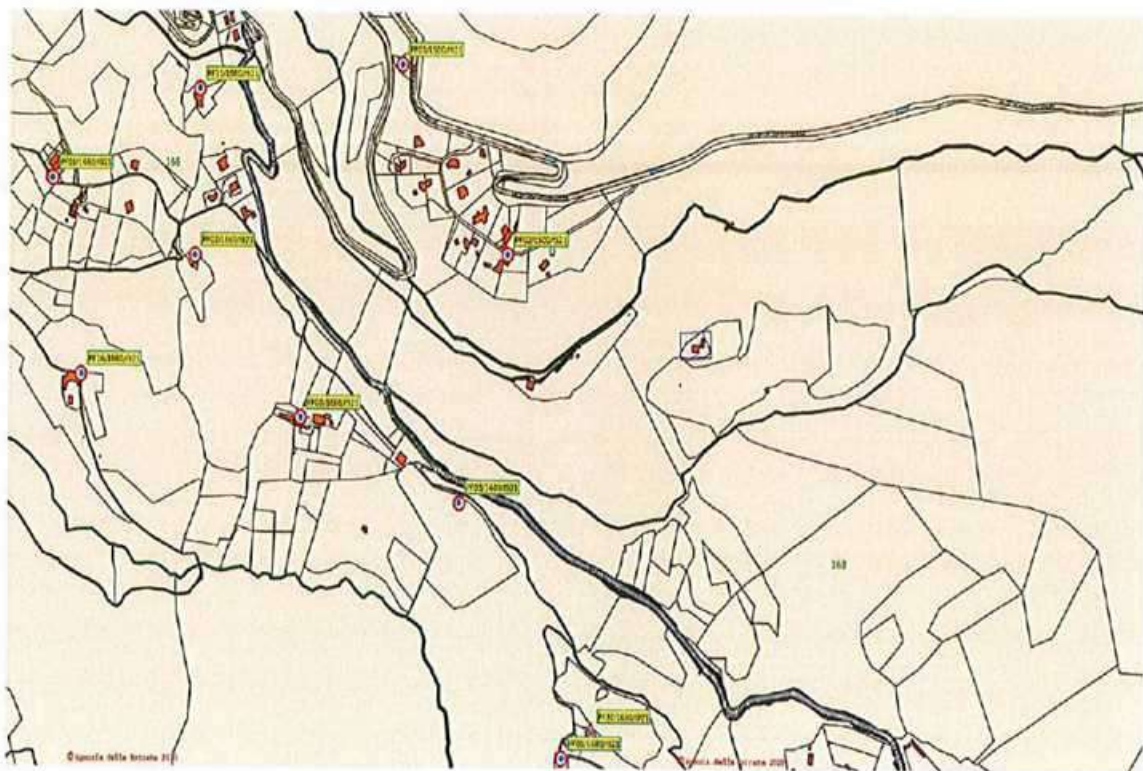


Percorso interno proprietà dalla via pubblica alla sbarra di accesso

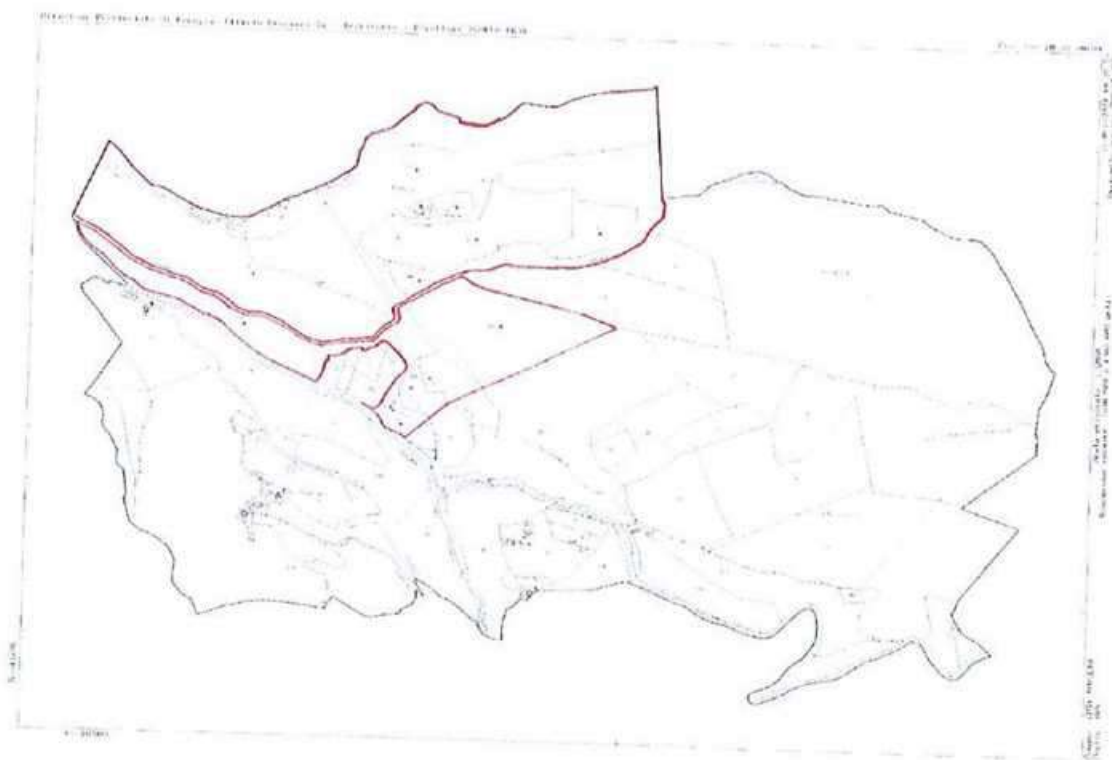


Percorso interno proprietà dalla sbarra di accesso all'edificio





Vista complessiva proprietà in mappa



Estratto di mappa colorato





Vista aerea proprietà



Arrivo dalla strada interna alla sbarra di delimitazione





**Sbarra di delimitazione**



**Arrivo all'edificio dal tratto interno alla sbarra di delimitazione**





Vista edificio fianco sx blocco 1 dall'arrivo della viabilità



Vista complessiva edificio fianco sx r lato retro





Vista complessiva edificio lato retro



Vista parziale edificio lato retro e congiunzione blocchi 1 e 2





Vista parziale edificio lato retro blocco 2



Vista parziale edificio blocco 2 - lato retro e fianco dx





Vista parziale edificio (blocchi 1 e 2 ) fianco dx



Vista parziale edificio blocco 2 - fianco dx e fronte - congiunzione con blocco 1





Vista parziale edificio blocco 1 - fianco dx e congiunzione con blocco 2



Lato fronte – congiunzione blocchi 1 e 2





Vista parziale edificio blocco 1 – lato fronte



Vista parziale edificio blocco 1 – lato fronte





**Vista complessiva edificio dalla zona piscina**



**Vista complessiva edificio dalla zona piscina**





Vista zona piscina dall'edificio



Vista zona piscina dall'edificio





**Accesso alla zona piscina**



**Piscina**





Piscina

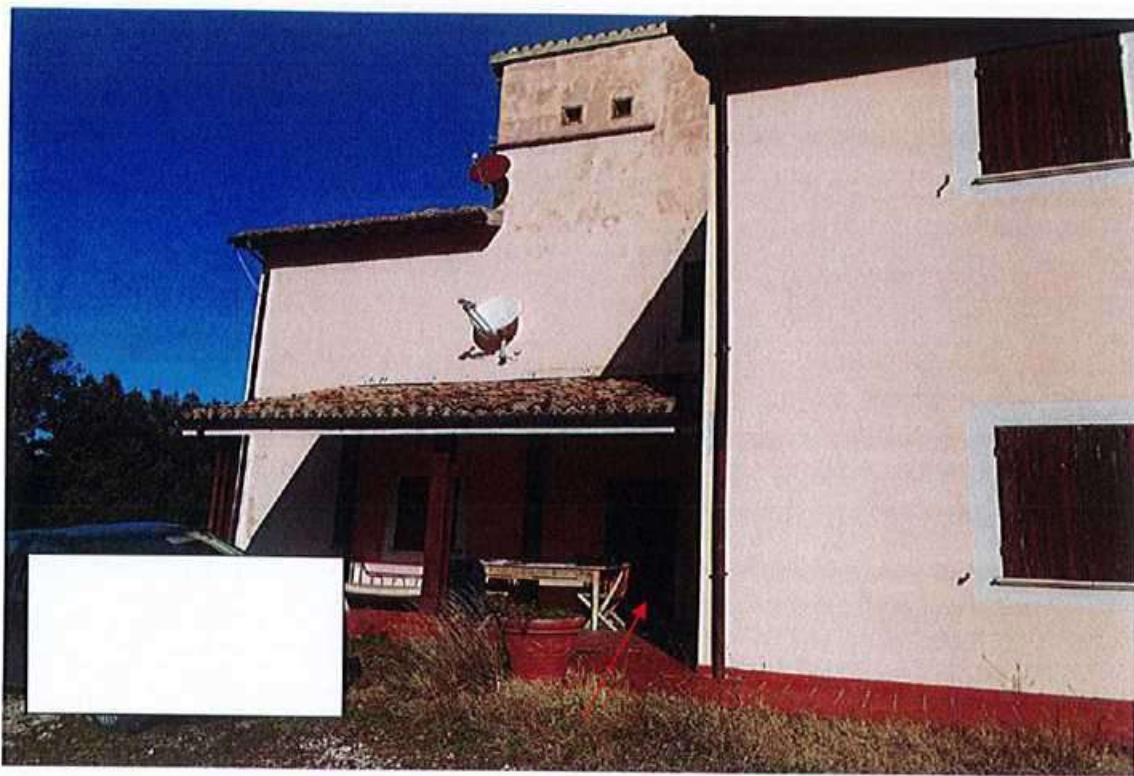


Accesso ai vani tecnici (non visitati)



**FOTOGRAFIE LOTTO N. 10 – parte seconda**

**BLOCCO 1**



Portico Ingresso Blocco 1



Ingresso **salone** e **cucina** dal portico





Salone



Salone





Cucina



Cucina





**Bagno**



**Caldaia Piano Terra su bagno**





Scala accesso al piano primo



Arrivo scala al piano primo





Camera 1



Camera 1





Bagno



Arrivo scala al piano primo





Camera 2



Camera 2





Corridoio / disimpegno



Corridoio / disimpegno





Camera / studio



Camera / studio





Camera con bagno e balcone



Camera con bagno e balcone





Bagno in camera



Bagno in camera





**Bagno in corridoio**



**Bagno in corridoio**





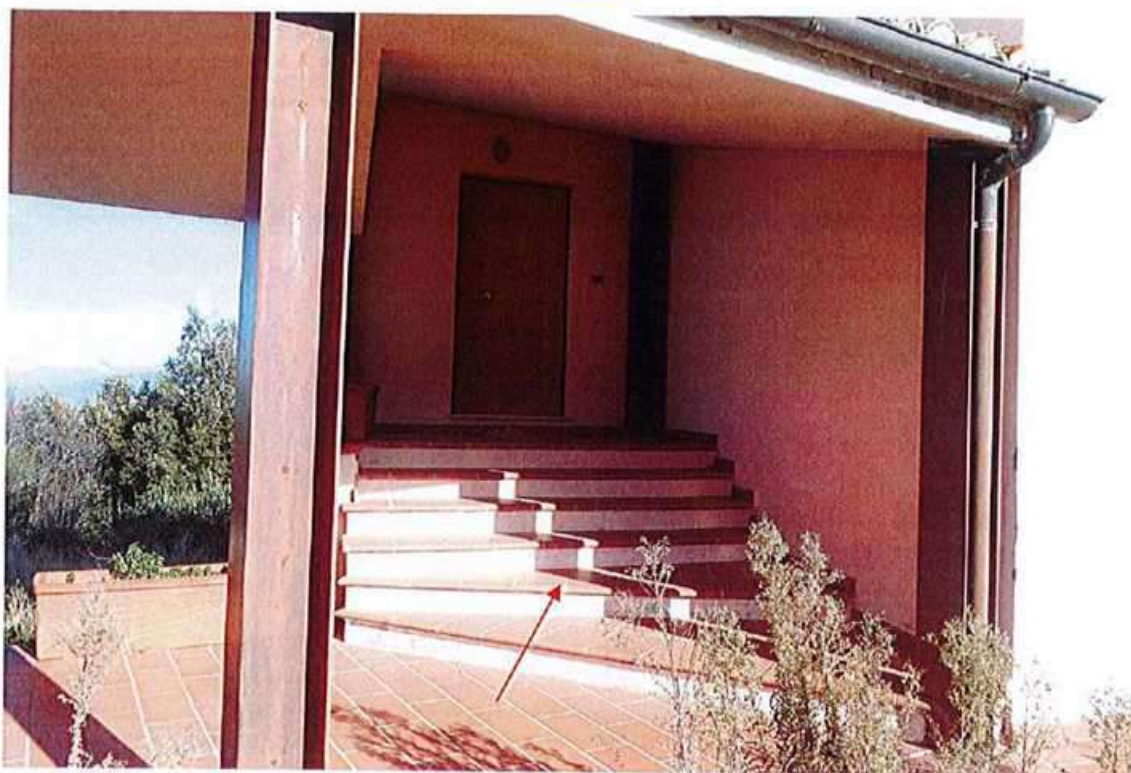
Camera 3



Camera 3 piscina



## BLOCCO 2



Portico Ingresso Blocco 2



Sala piano primo





Sala piano primo



Sala piano primo





Disimpegno



Cucina





**Bagno**



**Bagno**





Scala accesso al piano terra



Arrivo scala al piano terra





Bagno



Bagno





Camera 1



Camera 1





Camera 2



Camera 2

