

TRIBUNALE CIVILE DI MODENA

*** * ***

PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE

RGE 206/2023

ALLEGATO A1

PROSPETTO SINTETICO PER CIASCUN LOTTO

Modena, 24/10/2024

Il tecnico incaricato

Ing. Alessio Catellani



LOTTO UNICO

Piena ed intera proprietà di appartamento con cantina ubicato in Concordia Sulla Secchia (MO) alla via Giuseppe Mazzini n. 15, piano terra e piano secondo.

La proprietà è composta da un appartamento sito in condominio residenziale, con accesso fronte strada e cortile interno comune. L'immobile è costituito da tre piani fuori terra.

La proprietà affaccia a nord-est sul terrazzo situato al piano sottostante e confina a nord-ovest con un cortile di pertinenza di un altro immobile abitativo, a sud-est con via Mazzini ed a sud-ovest affaccia sul cortile condominiale.

È riportato nel **C.F. del Comune di Concordia Sulla Secchia al foglio 36, p.lla 405, sub 16.**

Lo stato dei luoghi **non corrisponde** alla consistenza catastale; vi sono i seguenti precedenti edilizi:

- DIA Prot. N. 253/2003 P.G. 9468
- Autorizzazione di abitabilità con realizzazione di opere Prot. N. 57/1960 P.G. 2998

PREZZO BASE: 42'500,00 €

