

Tribunale di Velletri
Esec. Immobiliare n. 448/2024

Comune di Nettuno (RM), Via Falzarego 3
int. 1 - Piano Terra
Catasto Fabbricati: Foglio 20 part. 325, sub. 502

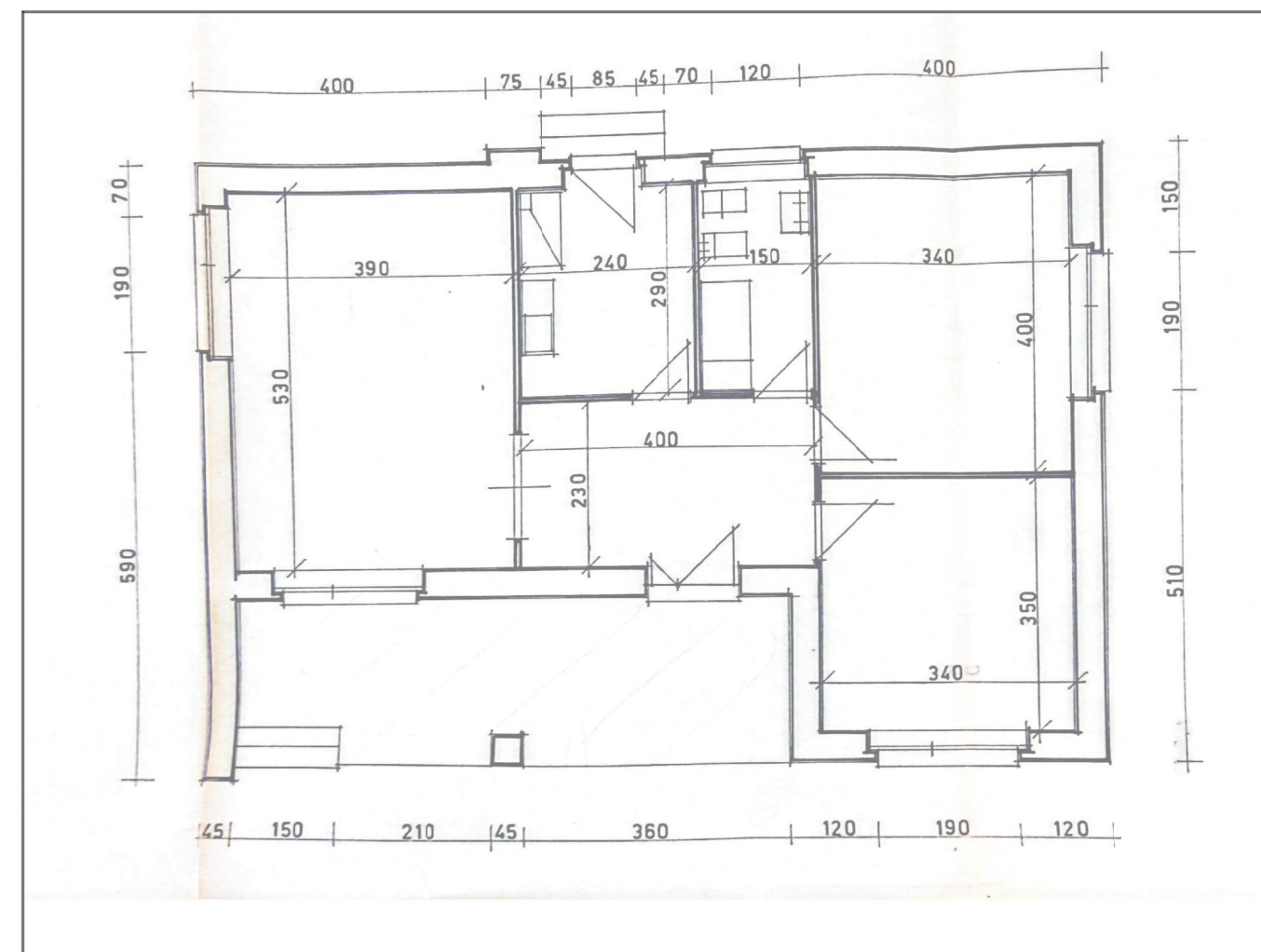
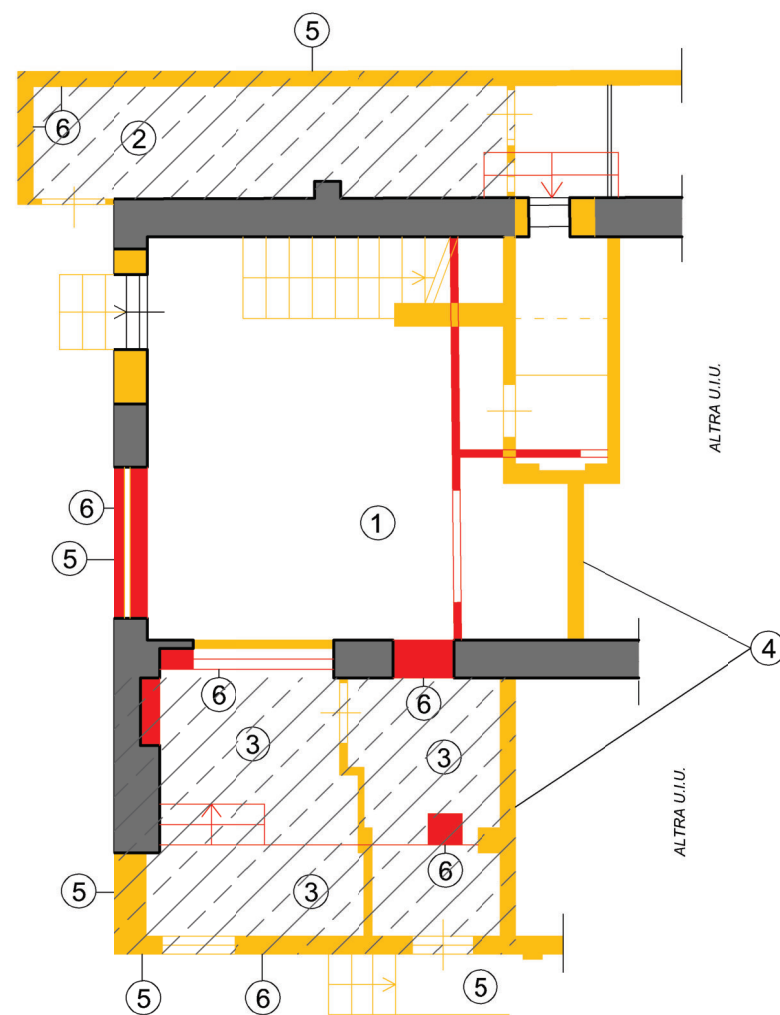
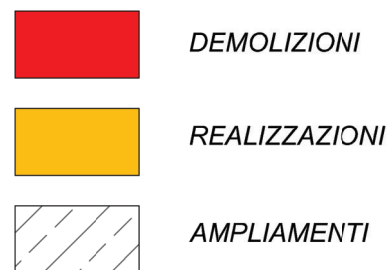
TAVOLA DI CONFRONTO TRA LO STATO RILEVATO E L'ULTIMO TITOLO EDILIZIO RILASCIATO O PRESENTATO:

- **LICENZA DEL 12-12-1961, PRAT. 1451/TER**

ELENCO DELLE OPERE IN DIFFORMITA'
RISPETTO AL GRAFICO ALLEGATO AL
PROGETTO

1. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (MODIFICHE ALLE TRAMEZZATURE E ALLE PORTE);
2. REALIZZAZIONE DI RIFOSTIGLIO ESTERNO IN AMPLIAMENTO;
3. REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DELL'UNITA' ABITATIVA;
4. FRAZIONAMENTO DELL'UNITA' ABITATIVA ORIGINARIA IN DUE UNITA'
5. MODIFICHE AI PROSPETTI
6. MODIFICHE STRUTTURALI

LEGENDA:



Progetto approvato il 12 dic. 1961, prat. 1451/ter

Appartamento

Pianta piano terra - H. 3,00m

sc. 1/ 100



Tribunale di Velletri
Esec. Immobiliare n. 448/2024

Comune di Nettuno (RM), Via Falzarego 3
int. 1 - Piano Primo
Catasto Fabbricati: Foglio 20 part. 325, sub. 502

TAVOLA DI CONFRONTO TRA LO STATO RILEVATO E L'ULTIMO TITOLO EDILIZIO RILASCIATO O PRESENTATO:

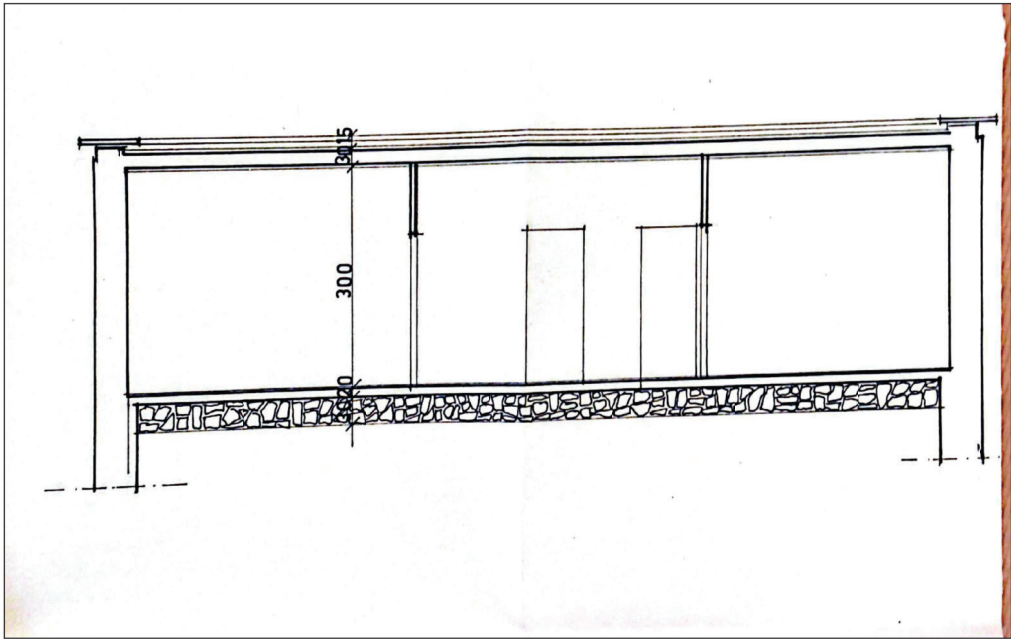
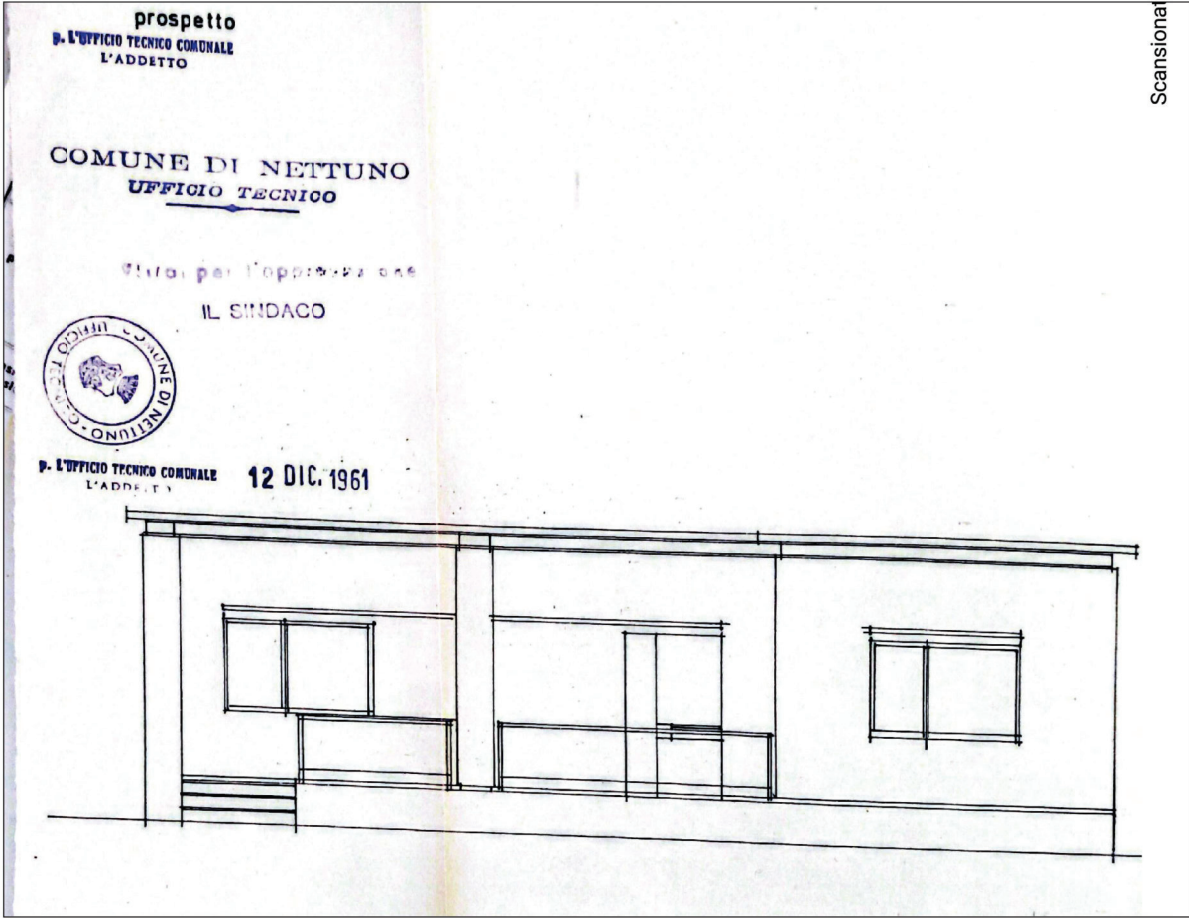
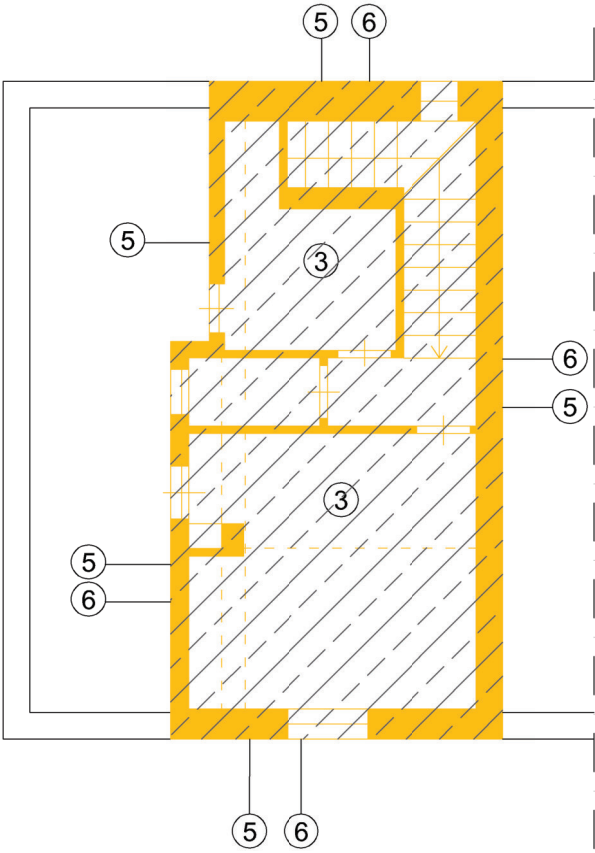
- LICENZA DEL 12-12-1961, PRAT. 1451/TER

ELENCO DELLE OPERE IN DIFFORMITA' RISPETTO AL GRAFICO ALLEGATO AL PROGETTO

- 1. DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (MODIFICHE ALLE TRAMEZZATURE E ALLE PORTE);
- 2. REALIZZAZIONE DI RIFOSTIGLIO ESTERNO IN AMPLIAMENTO;
- 3. REALIZZAZIONE DI AMPLIAMENTO DELL'UNITA' ABITATIVA;
- 4. FRAZIONAMENTO DELL'UNITA' ABITATIVA ORIGINARIA IN DUE UNITA';
- 5. MODIFICHE AI PROSPETTI
- 6. MODIFICHE STRUTTURALI

LEGENDA:

- DEMOLIZIONI
- REALIZZAZIONI
- AMPLIAMENTI



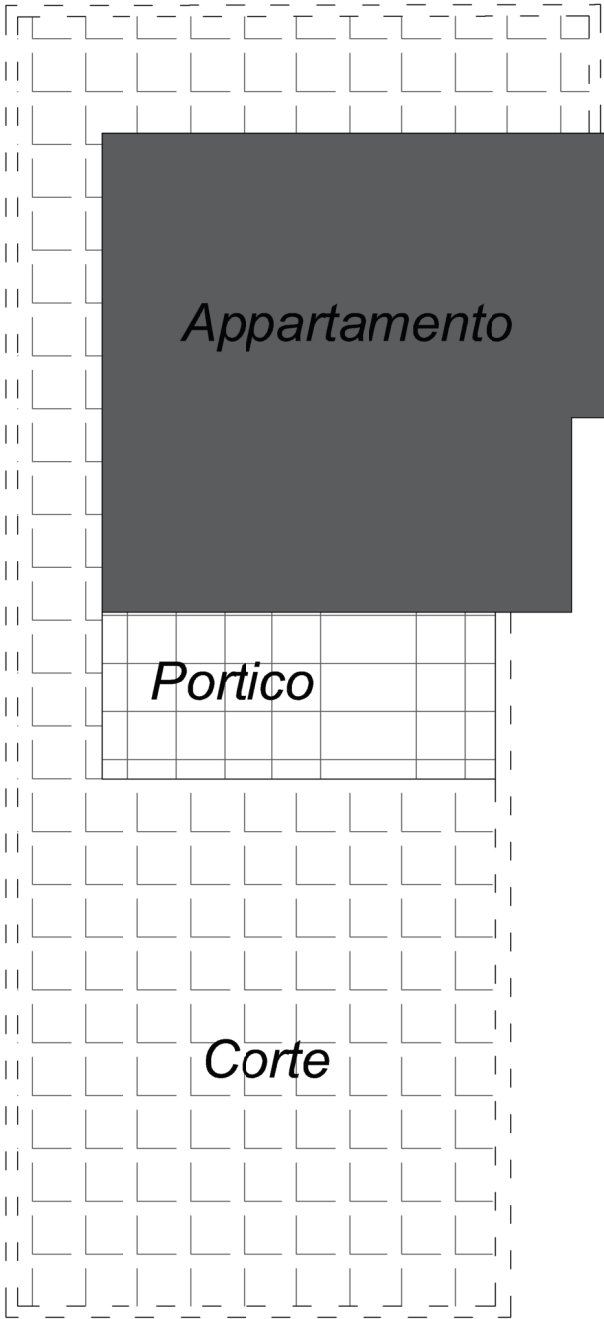
Tribunale di Velletri
Esec. Immobiliare n. 448/2024

Comune di Nettuno (RM), Via Falzarego 3
int. 1 - Piano Terra
Catasto Fabbricati: Foglio 20 part. 325, sub. 502

TAVOLA DI CONFRONTO TRA LO STATO RILEVATO E L'ULTIMO TITOLO EDILIZIO RILASCIATO O PRESENTATO:

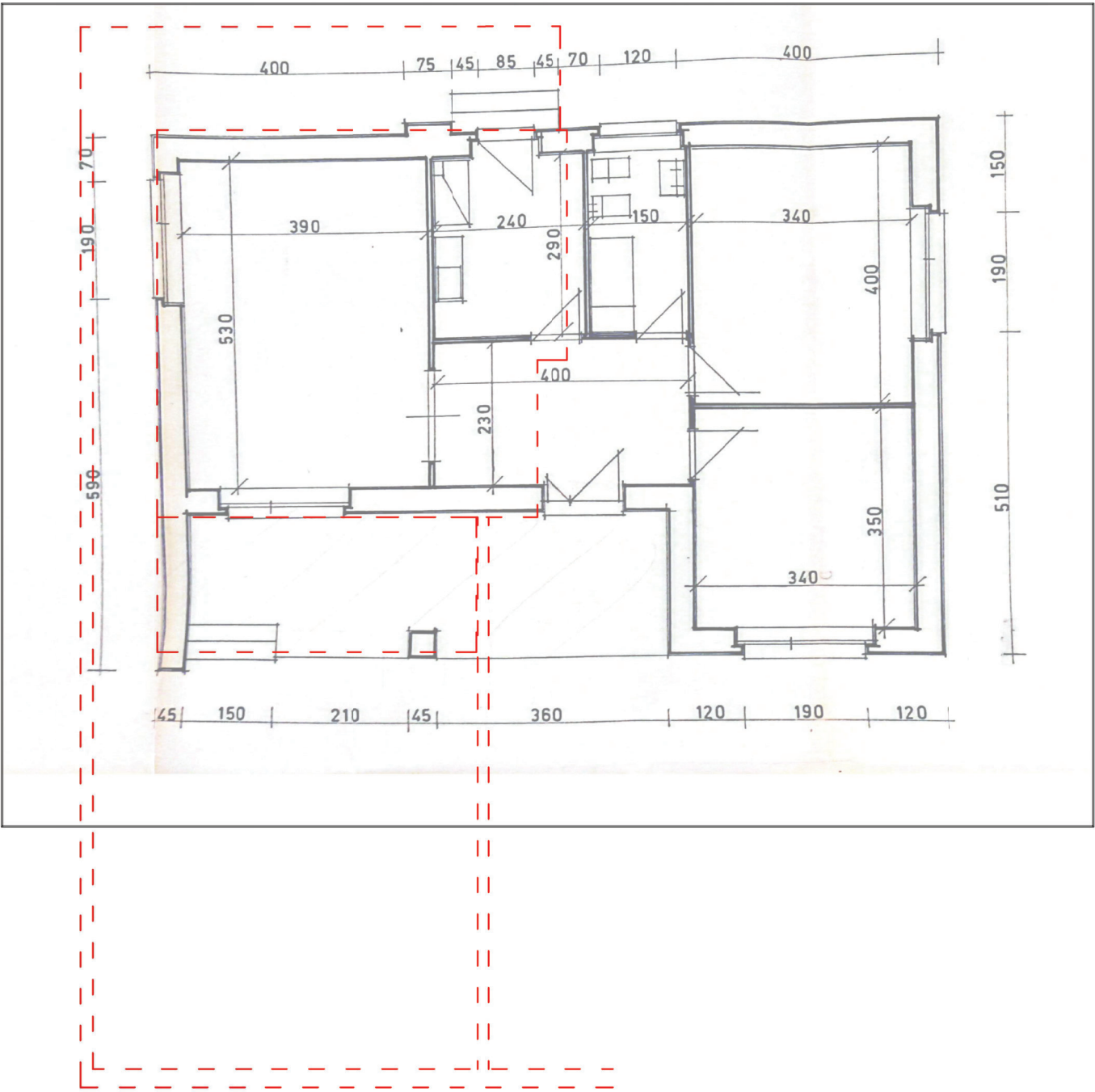
- LICENZA DEL 12-12-1961, PRAT. 1451/TER

Progetto approvato il 12 dic. 1961, prat. 1451/ter



SUPERFICI RILEVATE:

	LORDE
Appartamento	59,45 mq
Corte pavimentata	45,50 mq
Scoperto retrostante	2,50 mq
Locale magazzino	10,40 mq
Pianerottolo	2,00 mq



SUPERFICI RICOSTRUITE DA TITOLO ASSENTITO:

NOME	SUP. LORDA	COEFF.	SUP. RAGGUAGLIATA
APPARTAMENTO	41.00	1.00	41.00mq
PORTICO	11.50	0.40	4.60mq
CORTE	65.00	0.18	11.70mq
			57.30mq

