



**Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali**

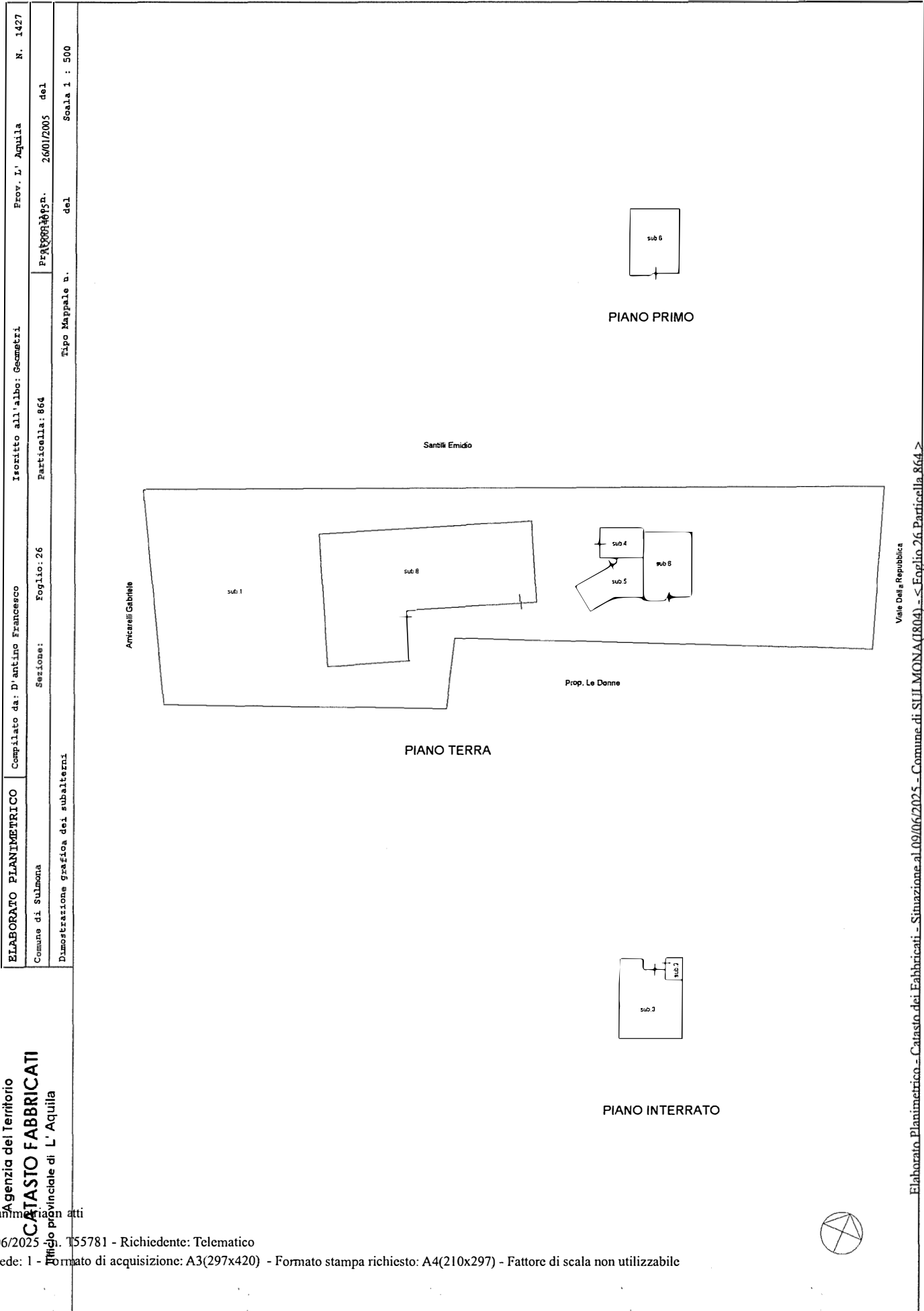
**Data: 09/06/2025
Ora: 09:46:54
Numero Pratica: T55783
Pag: 1 - Fine**

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune SULMONA	Sezione	Foglio 26	Particella 864	Tipo mappale	del:
-------------------	---------	--------------	-------------------	--------------	------

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	T			BENE COMUNE NON CENSIBILE (CORTE) A TUTTI I SUBALTERNI
2	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	S1			BENE COMUNE NON CENSIBILE (LOCALE CENTRALE TERMICA) AI SUB. 3-5-6
3	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	S1			MAGAZZINO S1
4	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	T			MAGAZZINO PT
5	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	T			UFFICIO PRIVATO PT
6	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	T-1			ABITAZIONE PT-1
7						SOPPRESSO
8	VIALE DELLA REPUBBLICA	SN	T			OFFICINA MECCANICA E COMMERCIALE

Visura telematica



MODULARIO
F. 119 rend. 487



MINISTERO DELLE FINANZE

MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
150

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

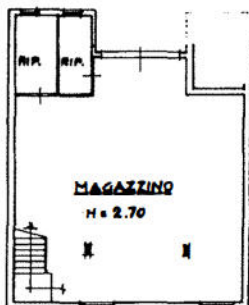
(R. DECRETO-LEGE 11 APRILE 1959, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SULMONA

Viale DELLA REPUBBLICA

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di L'AQUILA



PRIMO PIANO SOTTOSTRADA

Fig. 86 ALL. 12 PART. 864 SUB 3

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ING. EULVIO DI BENEDETTO
(Tavola, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de INGEGNERI
della Provincia di L'AQUILA

DATA 18.4.1986

Firma:



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/12/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/12/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **3**

Classamento:

Rendita: **Euro 251,62**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **87 m²**

Indirizzo: VIALE DELLA REPUBBLICA Piano S1

Dati di superficie: Totale: **108 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 23/06/2016 Pratica n. AQ0085541 in atti dal 23/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 13609.1/2016)

Annotazioni: CORREZIONE SU DATI METRICI DEL PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA N.4960/1986

> Dati identificativi

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864**

> Indirizzo

VIALE DELLA REPUBBLICA Piano S1

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)



Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:08:34**
Numero Pratica: **T222038/2025**
Pag: **2 - Fine**

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 251,62**
Zona censuaria **1**,
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **87 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998
Pratica n. 69135 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)
Notifica in corso con protocollo n. 107922 del
16/05/2002

> Dati di superficie

Totale: **108 m²**

VARIAZIONE del 23/06/2016 Pratica n. AQ0085541 in
atti dal 23/06/2016 Protocollo NSD n. AGGIORNAMENTO
PLANIMETRICO (n. 13609.1/2016)
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/11/1986, prot. n. 4960
Annotazioni: CORREZIONE SU DATI METRICI DEL
PROTOCOLLO DI PRESENTAZIONE PLANIMETRICA
N.4960/1986

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

1. COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

> 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

MODULARIO
R. n. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
150

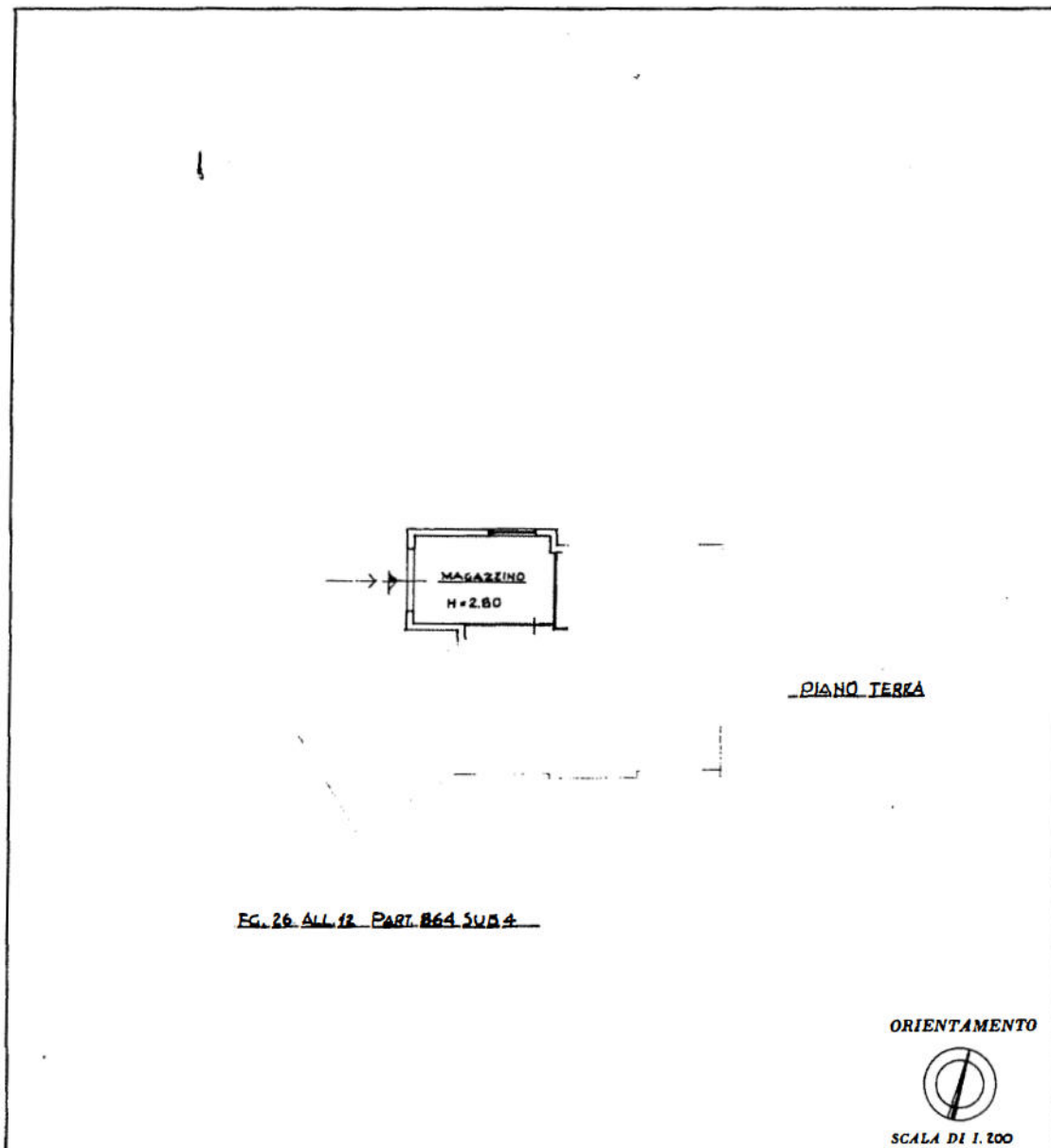
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SULMONA Viale della Repubblica

Dit

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di L'AQUILA



ORIENTAMENTO

SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ING. FULVIO DI BENEDETTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de INGEGNERI
della Provincia di L'AQUILA

DATA 18.11.1986

Firma:



Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 21/11/1986 - Data: 10/06/2025 - n. T23690 - Richiedente: GLLNDR89T02B157H

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:11:10**
Numero Pratica: **T223201/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/12/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/12/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **4**

Classamento:

Rendita: **Euro 66,52**

Zona censuaria **1**,

Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **23 m²**

Indirizzo: VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T

Dati di superficie: Totale: **28 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998 Pratica n. 69128 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)

> Dati identificativi

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio **26** Particella **864** Subalterno **4**

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio **26** Particella **864**

> Indirizzo

VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:11:10**
Numero Pratica: **T223201/2025**
Pag: **2 - Fine**

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 66,52**
Zona censuaria **1**,
Categoria **C/2^a**, Classe **2**, Consistenza **23 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998
Pratica n. 69128 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)
Notifica in corso con protocollo n. 107930 del
16/05/2002

> **Dati di superficie**

Totale: **28 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/11/1986, prot. n. 4960

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 

Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

1. COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

> 

Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito

Data presentazione: 21/11/1986 - Data: 10/06/2025 - n. T23691 - Richiedente: GLLNDR89T02B157H

MODULARIO
F. ng. rend. - 497



MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGGE 13 APRILE 1959, N. 653)

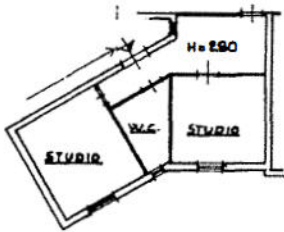
MOD. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

Lire
150

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SULMONA Viale DELLA REPUBBLICA

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di L'AQUILA



PIANO TERRA

Fg 26 ALL. 12 PART. 864 SUB 5

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ING. FULVIO DI BENEDETTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de INGEGNERI
della Provincia di L'AQUILA

DATA 18.11.1986

Firma:



Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 21/11/1986 - Data: 10/06/2025 - n. T23691 - Richiedente: GLLNDR89T02B157H
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/06/2025 - Comune di SULMONA(1804) - < Foglio 26 - Particella 864 - Subalterno 5 >
VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:12:45**
Numero Pratica: **T223948/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/12/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/12/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **5**

Classamento:

Rendita: **Euro 642,99**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/10^a**, Classe **1**, Consistenza **3 vani**

Indirizzo: VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T

Dati di superficie: Totale: **59 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **59 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998 Pratica n. 69130 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)

> Dati identificativi

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio **26** Particella **864** Subalterno **5**

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio **26** Particella **864**

> Indirizzo

VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:12:45**
Numero Pratica: **T223948/2025**
Pag: **2 - Fine**

> Dati di classamento

Rendita: **Euro 642,99**
Zona censuaria **1**,
Categoria **A/10^a**, Classe **1**, Consistenza **3 vani**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998
Pratica n. 69130 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)
Notifica in corso con protocollo n. 107939 del
16/05/2002

> Dati di superficie

Totale: **59 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **59 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/11/1986, prot. n. 4960

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2

> [REDACTED]
[REDACTED] 5
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

1. COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

> [REDACTED]
[REDACTED] 1
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) A/10: Uffici e studi privati

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Data presentazione: 21/11/1986 - Data: 10/06/2025 - n. T23692 - Richiedente: GLLNDR89T02B157H

MODULARIO
F. rig. red. 497



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
150

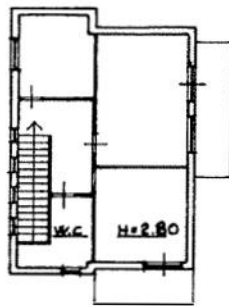
NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

(R. DECRETO-LEGE 13 APRILE 1936, N. 452)

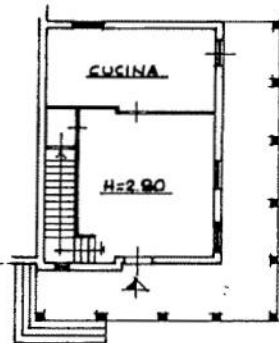
Planimetria dell'immobile situato nel Comune di SULMONA Viale DELLA REPUBBLICA

Ditta XXXXXXXXXX 5

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di



PRIMO PIANO



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:200

FG 26 ALL. 12 PART. 864 SUB 6

SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA
PROT. N°

Compilata dal ING. FULVIO DI BENEDETTO
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo de INGEGNERI

della Provincia di L'AQUILA N° 244

DATA 18.11.1986

Firma: DI BENEDETTO



Ultima planimetria in atti

Data presentazione: 21/11/1986 - Data: 10/06/2025 - n. T23692 - Richiedente: GLLNDR89T02B157H

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A3(297x420) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/06/2025 - Comune di SULMONA(1804) - < Foglio 26 - Particella 864 - Subalerno 6 >
VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T-1



Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:13:27**
Numero Pratica: **T224273/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/12/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/12/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **6**

Classamento:

Rendita: **Euro 557,77**

Zona censuaria **1**,

Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

Indirizzo: VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T-1

Dati di superficie: Totale: **160 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **149 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998 Pratica n. 69131 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)

> Dati identificativi

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio **26** Particella **864** Subalterno **6**

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**
Foglio **26** Particella **864**

> Indirizzo

VIALE DELLA REPUBBLICA Piano T-1

COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)



Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:13:27**
Numero Pratica: **T224273/2025**
Pag: **2 - Fine**

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 557,77**
Zona censuaria **1**,
Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **6 vani**

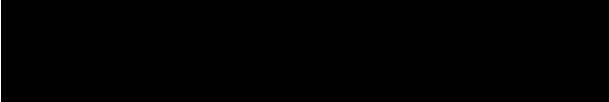
VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/11/1998
Pratica n. 69131 in atti dal 27/03/2002 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. A12/98.1/1998)
Notifica in corso con protocollo n. 107944 del
16/05/2002

> **Dati di superficie**

Totale: **160 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **149 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
21/11/1986, prot. n. 4960

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> 
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

1. COSTITUZIONE del 24/10/1998 Pratica n. 67575 in
atti dal 26/03/2002 COSTITUZIONE (n. A12/98.1/1998)

> 
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto
1)

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 10/06/2025 - Comune di SULMONA(1804) - < Foglio 26 - Particella 864 - Subalterno 8 - VIALE DELLA REPUBBLICA n. SN Piano T

Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:13:50**
Numero Pratica: **T224457/2025**
Pag: **1 - Segue**

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **05/12/2025**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 05/12/2025

Dati identificativi: Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **8**

Classamento:

Rendita: **Euro 2.500,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/8^a**

Indirizzo: VIALE DELLA REPUBBLICA n. SN Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/02/2005 Pratica n. AQ0023048 in atti dal 07/02/2005 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2010.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> Dati identificativi

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864** Subalterno **8**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **SULMONA (I804) (AQ)**

Foglio **26** Particella **864**

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/01/2005
Pratica n. AQ0014015 in atti dal 26/01/2005 OPIFICIO
INDUSTRIALE-ARTIGIANALE E COMMERCIALE (n.
1287.1/2005)

> Indirizzo

VIALE DELLA REPUBBLICA n. SN Piano T

VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del 26/01/2005
Pratica n. AQ0014015 in atti dal 26/01/2005 OPIFICIO
INDUSTRIALE-ARTIGIANALE E COMMERCIALE (n.
1287.1/2005)



Direzione Provinciale di L'Aquila
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **05/12/2025**
Ora: **15:13:50**
Numero Pratica: **T224457/2025**
Pag: **2 - Fine**

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 2.500,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/8^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/02/2005
Pratica n. AQ0023048 in atti dal 07/02/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2010.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 2**

> [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE del
26/01/2005 Pratica n. AQ0014015 in atti dal 26/01/2005
OPIFICIO INDUSTRIALE-ARTIGIANALE E COMMERCIALE
(n. 1287.1/2005)

> [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
Diritto di: Proprieta' per 500/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Legenda

a) D/8: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

All. 2.9.1Ti trovi in: [Home](#) / [Servizi](#) / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

☐ Nel 1° semestre 2025 resta sospesa la rilevazione per alcune tipologie nelle zone centrali del comune di L'Aquila e per le zone centrali dei comuni di Fagnano Alto, Sant'Eusanio Forconese e Villa Sant'Angelo, nelle quali il mercato immobiliare rimane ancora sensibilmente condizionato dagli effetti del sisma del 6 aprile 2009.

Provincia: L'AQUILA

Comune: SULMONA

Fascia/zona: Periferica/- LOC. PRODUTTIVA OVIDIO, IMPIANTI SPORTIVI INCORONATA, CASINO CORVI, CASE PANETTO, CASE IOMMI, ECC.

Codice di zona: D1

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: **Residenziale**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	620	880	L	1,9	2,8	L
Abitazioni di tipo economico	NORMALE	580	800	L	1,8	2,7	L
Autorimesse	NORMALE	190	280	L	1	1,5	L
Box	NORMALE	350	520	L	1	1,3	L
Posti auto coperti	NORMALE	280	420	L	1,3	1,9	L
Posti auto scoperti	NORMALE	100	150	L	0,8	1,1	L

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Ville e Villini	NORMALE	700	950	L	2	2,9	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi Il codice definitorio

Torna alla pagina di ricerca



Ti trovi in: Home / Servizi / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

□ Nel 1° semestre 2025 resta sospesa la rilevazione per alcune tipologie nelle zone centrali del comune di L'Aquila e per le zone centrali dei comuni di Fagnano Alto, Sant'Eusanio Forconese e Villa Sant'Angelo, nelle quali il mercato immobiliare rimane ancora sensibilmente condizionato dagli effetti del sisma del 6 aprile 2009.

Provincia: L'AQUILA

Comune: SULMONA

Fascia/zona: Semicentrale/- ZONA DELIMITATA DA VIA CARSO,VIA PESCARA,VIA CIRCON.NE OCC.LE,VIA PATINI,VIA GARIZIA,VIA DALMAZIA,VIA FREDA, LOC. TORRONE, ECC.

Codice di zona: C1

Microzona catastale n.: 2

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: **Produttiva**

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Capannoni tipici	NORMALE	330	490	L	1,4	2,2	L
Laboratori	NORMALE	420	630	L	2,2	3,1	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi Il codice definitorio

[Torna alla pagina di ricerca](#)