

TRIBUNALE DI SIENA

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Esecuzione immobiliare RG 131/2024

Promossa da

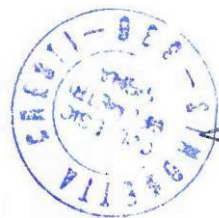
Contro

Giudice dell'Esecuzione Dott. ssa Marta Dell'Unto

PERIZIA IMMOBILIARE

All.3-Certificati e planimetrie catastali

Siena, 03.02.2026



L'esperto stimatore
Geom. Simonetta Cresti

E.I. Rg.131/2024 Tribunale di Siena



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 28/01/2026

Dati della richiesta	Comune di SOVICILLE (Codice:I877)
Catasto Terreni	Provincia di SIENA
	Foglio: 94 Particella: 97

Area di enti urbani e promiscui dal 13/01/1995

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito			
						ha are ca		Dominicale	Agrario		
1	94	97		-	ENTE URBANO	05 00				VARIAZIONE GEOMETRICA del 13/01/1995 in atti dal 13/01/1995 ATTO IN DEROGA (n. 290594.1/1995)	
Notifica						Partita		1			
Annotazioni				di stadio: VARIAZIONE GRAFICA							

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune I877 - Foglio 94 - Particella 97/

Area di enti urbani e promiscui dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale	Agrario	
1	94	97		-	ENTE URBANO	05 00				Impianto meccanografico del 03/09/1971
Notifica						Partita	1			

Visura telematica



Comune: (SI) SOVICILLE
Foglio: 94
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T327700/2025
26-Feb-2025 15:19:2

N=-8200

E=-9100

1 Particella: 97

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

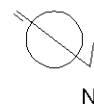
Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
SOVICILLE		94	97		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Piani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4						SOPPRESSO
5						SOPPRESSO
6	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T-1			UFFICIO PUBBLICO
7	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			AUTORIMESSA
8	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			AUTORIMESSA
9	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			AUTORIMESSA
10	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
11	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			BCNC A TUTTI I SUB. DELLA P.LLA (CENTR. TERMICA)
12	VIA G. GARIBALDI - ROSIA	2	T			BCNC A TUTTI I SUB. DELLA P.LLA (RESEDE)

Visura telematica



Data: 26/02/2025 - n. T326748 - Richiedente: Telematico
Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 6

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Classamento:

Rendita: Euro 332,34

Categoria B/4^a, Classe 2, Consistenza 429 m³

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 6

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T-1

Dati di superficie: Totale: 191 m²

> Intestati catastali

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 6

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5



> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022870 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17157.1/2011)

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T-1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024832 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10907.1/2015)

> Dati di classamento

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

Rendita: **Euro 332,34**

Categoria **B/4^a**, Classe **2**, Consistenza **429 m³**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

Totale: **191 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

> Altre variazioni



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:12:10**
Numero Pratica: **T322389/2025**
Pag: **3 - Fine**

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **6**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074379 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74379.1/2024)

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Visura telematica

Legenda

a) B/4: Uffici pubblici



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 97

Subalterno: 6

Compilata da:

Picciafuochi Valentina

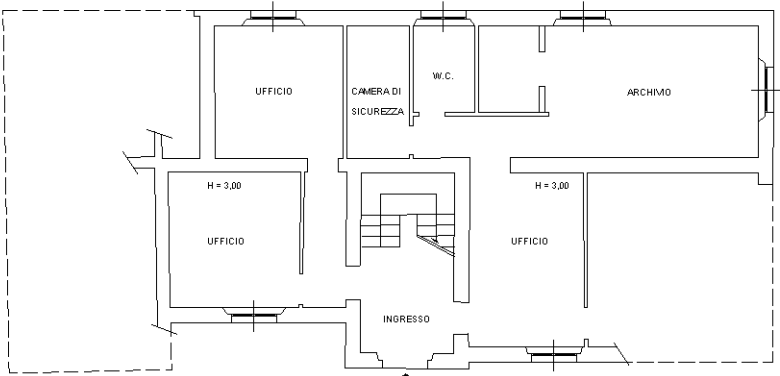
Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Siena

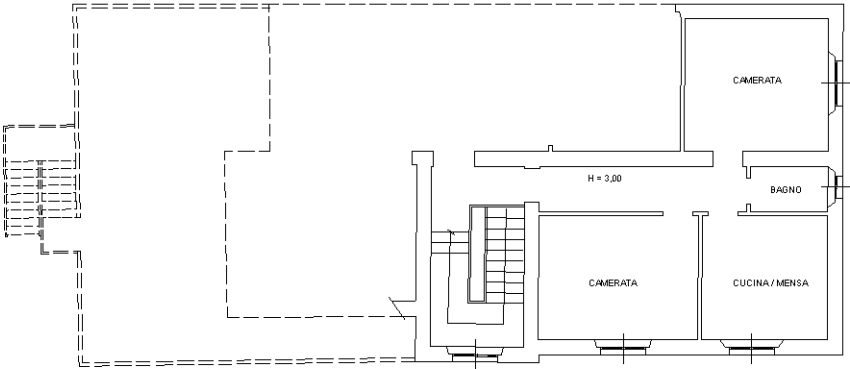
N. 939

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 7

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Classamento:

Rendita: Euro 45,55

Categoria C/6^a, Classe 5, Consistenza 21 m²

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 7

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Dati di superficie: Totale: 26 m²

> Intestati catastali

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 7

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5



> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022873 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17160.1/2011)

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024833 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10908.1/2015)

> Dati di classamento

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

Rendita: **Euro 45,55**

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **21 m²**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

Totale: **26 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

> Altre variazioni



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:13:06**
Numero Pratica: **T323045/2025**
Pag: **3 - Fine**

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **7**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074388 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74388.1/2024)

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 97

Subalterno: 7

Compilata da:

Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:

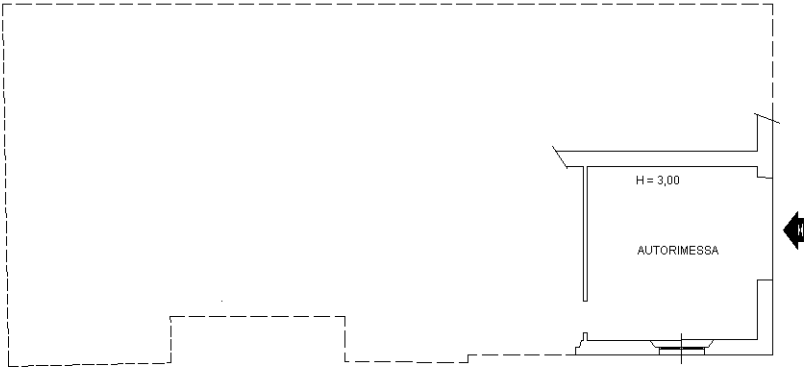
Geometri

Prov. Siena

N. 939

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



N.

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 8

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Classamento:

Rendita: Euro 41,21

Categoria C/6^a, Classe 5, Consistenza 19 m²

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 8

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Dati di superficie: Totale: 23 m²

> Intestati catastali

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 8

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5



> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022877 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17164.1/2011)

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024834 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10909.1/2015)

> Dati di classamento

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

Rendita: **Euro 41,21**

Categoria **C/6^a**, Classe **5**, Consistenza **19 m²**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

Totale: **23 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

> Altre variazioni



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:13:49**
Numero Pratica: **T323552/2025**
Pag: **3 - Fine**

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **8**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074385 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74385.1/2024)

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 97

Subalterno: 8

Compilata da:

Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:

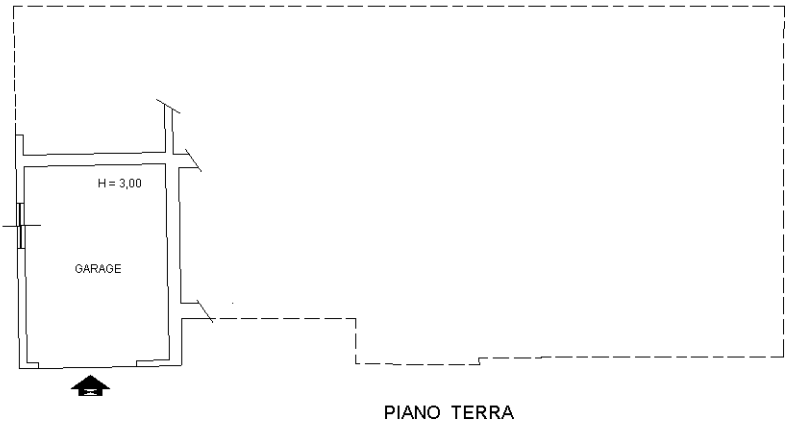
Geometri

Prov. Siena

N. 939

Scheda n. 1

Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Data: 26/02/2025 - n. T336151 - Richiedente: CRSSNT64T42I726T

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 9

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Classamento:

Rendita: Euro 35,43

Categoria C/6^a, Classe 6, Consistenza 14 m²

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 9

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Dati di superficie: Totale: 16 m²

> Intestati catastali

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 9

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5



> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022886 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17173.1/2011)

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024835 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10910.1/2015)

> Dati di classamento

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

Rendita: **Euro 35,43**

Categoria **C/6^a**, Classe **6**, Consistenza **14 m²**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

Totale: **16 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

> Altre variazioni



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:14:32**
Numero Pratica: **T324085/2025**
Pag: **3 - Fine**

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **9**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074393 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74393.1/2024)

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 97

Subalterno: 9

Compilata da:

Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:

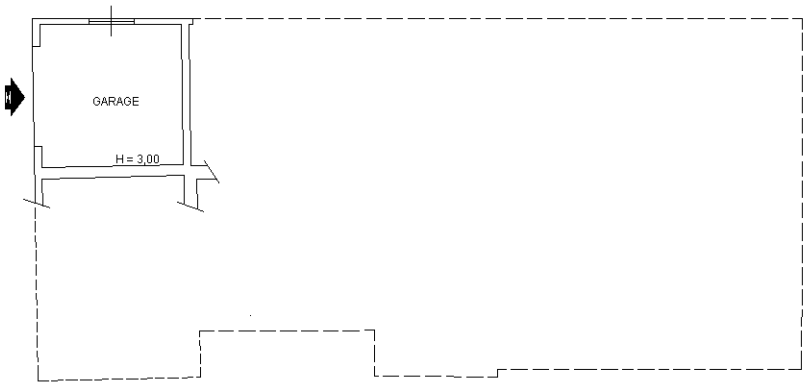
Geometri

Prov. Siena

N. 939

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO TERRA



N.

Ultima planimetria in atti

Data: 26/02/2025 - n. T336153 - Richiedente: CRSSNT64T42I726T

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 10

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Classamento:

Rendita: Euro 529,37

Categoria A/2^a, Classe 1, Consistenza 5 vani

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 10

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 77 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 67 m²

> Intestati catastali

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 10

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5



> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano 1

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022891 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17178.1/2011)

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015 Pratica n. SI0024836 in atti dal 27/04/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10911.1/2015)

> Dati di classamento

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

Rendita: **Euro 529,37**

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **5,0 vani**

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Annotazioni: classamento e rendita validati

> Dati di superficie

 dal 09/11/2015

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

Totale: **77 m²**

Totale escluse aree scoperte : **67 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione 17/08/2005, prot. n. SI0076760

> Altre variazioni



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:15:18**
Numero Pratica: **T324669/2025**
Pag: **3 - Fine**

 dal 08/08/2024

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **10**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074383 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74383.1/2024)

› **Storia degli intestati dell'immobile**

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Siena

Dichiarazione protocollo n. SI0076760 del 17/08/2005

Planimetria di u.i.u. in Comune di Sovicille

Via G. Garibaldi - Rosia

civ. 2

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 94

Particella: 97

Subalterno: 10

Compilata da:

Picciafuochi Valentina

Iscritto all'albo:

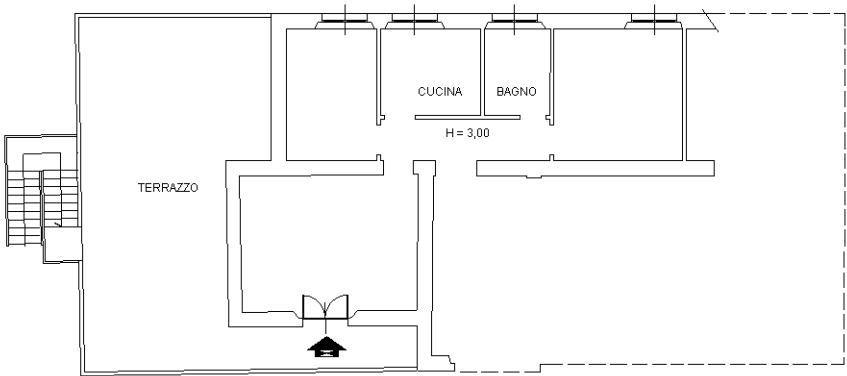
Geometri

Prov. Siena

N. 939

Scheda n. 1

Scala 1:200



PIANO PRIMO



N.

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 11

Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 11

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5

> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 11

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 11

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022897 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17184.1/2011)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:15:59**
Numero Pratica: **T325180/2025**
Pag: **2 - Fine**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

 dal **08/08/2024**

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015
Pratica n. SI0024837 in atti dal 27/04/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10912.1/2015)

> **Dati di classamento**

 dal **17/08/2005**

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in
atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

> **Altre variazioni**

 dal **08/08/2024**

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **11**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074381 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74381.1/2024)

Visura telematica



Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/02/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/02/2025

Dati identificativi: Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 12

Bene comune non censibile - Partita speciale A

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97

Indirizzo: VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

> Dati identificativi

 dal 17/08/2005

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 12

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente:

Comune: SOVICILLE (I877) (SI)
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 1
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 2
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 3
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 4
Foglio 94 Particella 97 Subalterno 5

> Indirizzo

 dal 17/08/2005 al 27/01/2011

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 12

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

 dal 27/01/2011 al 27/04/2015

Immobile attuale

Comune di SOVICILLE (I877) (SI)

Foglio 94 Particella 97 Subalterno 12

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/01/2011 Pratica n. SI0022900 in atti dal 27/01/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 17187.1/2011)



Direzione Provinciale di Siena
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/02/2025**
Ora: **15:16:41**
Numero Pratica: **T325760/2025**
Pag: **2 - Fine**

VIA G GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

 dal **08/08/2024**

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**

VIA GIUSEPPE GARIBALDI n. 2 Piano T
Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 27/04/2015
Pratica n. SI0024838 in atti dal 27/04/2015
VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA
AGGIORNAMENTO ANSC (n. 10913.1/2015)

> **Dati di classamento**

 dal **17/08/2005**

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**

Bene comune non censibile - Partita speciale A

VARIAZIONE del 17/08/2005 Pratica n. SI0076760 in
atti dal 17/08/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI-RISTRUTTURAZIONE (n. 23848.1/2005)

> **Altre variazioni**

 dal **08/08/2024**

Immobile attuale

Comune di **SOVICILLE (I877) (SI)**

Foglio **94** Particella **97** Subalterno **12**

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 08/08/2024
Pratica n. SI0074391 in atti dal 08/08/2024
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 74391.1/2024)

Visura telematica

