

TRIBUNALE DI PISA

UFFICIO FALLIMENTI

AVVISO DI NUOVA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA IMMOBILIARE

CONCORDATO N. 41/2015

Giudice Delegato: Dott. Marco Zinna

Commissario Giudiziale: Dott. Alberto Lang

Liquidatore Giudiziale: Dott. Federico Nocchi

Il sottoscritto Dott. Federico Nocchi, con studio in Pontedera (PI), via Sacco e Vanzetti n. 54, Liquidatore Giudiziale del Concordato Preventivo in epigrafe,

visto l'art. 182 della Legge Fallimentare ed il richiamo agli artt. 105 e ss. della Legge Fallimentare;

richiamato il precedente avviso di vendita immobiliare pubblicato nell'ambito della presente procedura, in esecuzione del quale in data 24 luglio 2026 si è svolta la procedura competitiva avente ad oggetto i lotti di seguito descritti;

preso atto che, all'esito della predetta procedura competitiva, è stata disposta, con apposito verbale, l'aggiudicazione provvisoria dei beni posti in vendita;

considerato che, entro il termine previsto dall'art. 107, quarto comma, L.F. e dall'avviso di vendita, è stata ritualmente depositata un'offerta irrevocabile migliorativa conforme alle prescrizioni di legge e del bando di gara;

preso atto del provvedimento del Giudice Delegato che ha autorizzato l'esperimento di una nuova procedura competitiva avente quale prezzo base d'asta quello risultante dall'offerta migliorativa pervenuta;

AVVISA

che **il giorno 13 ottobre 2026 ore 11:00**, in Pontedera (PI), via Sacco e Vanzetti n. 54, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale del Concordato Preventivo sopra ascritto, **avrà luogo una nuova procedura competitiva di vendita**, con le modalità di seguito indicate, finalizzata all'individuazione dell'aggiudicatario definitivo dei beni immobili di seguito descritti.

La presente procedura competitiva viene esperita in conseguenza della tempestiva presentazione di un'offerta migliorativa ai sensi dell'art. 107, comma 4, L.F. e costituisce l'unico esperimento di vendita conseguente alla predetta offerta.

La vendita sarà effettuata nello stato di fatto e di diritto in cui gli immobili attualmente si trovano, con ogni pertinenza, accessorio, servitù attiva e passiva, ragione ed azione, senza garanzia per vizi, evizione o mancanza di qualità, ceduti come “visti e piaciuti”.

LOTTO 1 – “AREA MONTE SAN GIOVANNI”:

Piena proprietà di n. 5 terreni di cui 3 edificabili rientranti nella c.d. “Area Monte San Giovanni” ed ubicati in Muggia (TS) presso la zona industriale di Aquilina, affacciata sul golfo di Trieste.

Essi risultano identificati al Catasto Terreni nel predetto Comune di Muggia al foglio 16 pp.cc.nn.93/1, 93/11, 93/9, 93/52 e 93/22 per una superficie totale di 88.619 mq.

Dati Catastali

Di seguito quanto censito all’Agenzia del Territorio di Muggia al Catasto Terreni del Comune di Muggia:

- Foglio Mappa 16 - p.c.n.93/1 -superficie mq.64.358 (*edificabile*)
- Foglio Mappa 16 - p.c.n.93/11 - superficie mq. 412 (*edificabile*)
- Foglio Mappa 16 - p.c.n.93/9 - superficie mq. 10.212 (*edificabile*)
- Foglio Mappa 16 - p.c.n.93/52 - superficie mq. 13.339 (*non edificabile*)
- Foglio Mappa 16 - p.c.n.93/22 - superficie mq. 298 (*non edificabile*)

Per una superficie totale del lotto immobiliare di mq. 88.619.

LOTTO 2 – “AREA MONTE D’ORO”:

Piena proprietà di n. 13 terreni di cui 2 edificabili e di n. 1 area agricola con coltura bosco, rientranti nella c.d. “Area Monte d’Oro” ed ubicati in Muggia (TS) presso la zona industriale di Aquilina, affacciata sul golfo di Trieste.

Essi risultano identificati al Catasto Terreni nel predetto Comune di Muggia al foglio 12 pp.cc.nn.1158/3, 1158/4, 1160/3, 1160/13, 1160/71, 1158/1, 1158/2, 1158/3, 1158/4, 1157/1, 1157/2, 1148/1, 1148/2 e 1160/1 per una superficie totale di 102.792 mq.

Dati Catastali

Di seguito quanto censito all’Agenzia del Territorio di Muggia al Catasto Terreni del Comune di Muggia:

- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1158/3 -superficie mq.700
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1158/4 - superficie mq. 1.600
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1160/3 - superficie mq. 592

- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1160/13 - superficie mq. 1.330
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1160/71 - superficie mq. 357
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1158/1 - superficie mq. 2.580
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1158/2 - superficie mq. 2.117
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1158/3 - superficie mq. 1.417
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1158/4 - superficie mq. 304
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1157/1 - superficie mq. 869
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1157/2 - superficie mq. 2.142
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1148/1 - superficie mq. 1.195
- Foglio Mappa 12 - p.c.n.1148/2- superficie mq. 1.345
- Foglio Mappa 12 – p.c.n. 1160/1 – superficie mq. 86.244

Per una superficie totale del lotto immobiliare di mq. 102.792.

Per ulteriori dati e/o informazioni si rinvia alla perizia di stima redatta dal Dott. Giuseppe Rotunno, disponibile tra gli allegati pubblicati sul portale www.astegiudiziarie.it e consultabile altresì presso lo studio del Liquidatore Giudiziale.

Si precisa che il Liquidatore Giudiziale, la società in concordato e gli Organi della Procedura non si assumono alcuna responsabilità in ordine alla veridicità, completezza e aggiornamento della documentazione messa a disposizione essendo onere dell'offerente la preventiva verifica della condizione dei beni, se del caso anche richiedendo una visita in sito, da concordare con il Liquidatore Giudiziale.

La presente procedura competitiva viene esperita assumendo quale prezzo base d'asta l'importo dell'offerta migliorativa ritualmente pervenuta ai sensi dell'art. 107, comma 4, L.F. ed alle seguenti condizioni base:

LOTTO 1 – “AREA MONTE SAN GIOVANNI”

➤ PREZZO BASE D’ASTA per la vendita competitiva:

Euro 66.000,00 (Euro sessantaseimila/00) con pagamento in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di compravendita all'esito dell'aggiudicazione definitiva;

- **La cauzione è fissata in Euro 6.600,00 pari al 10% del valore del prezzo base d'asta (seimilaseicento/00);**
- **Aumento minimo obbligatorio in caso di rilancio in gara Euro 6.600,00 (Euro seimilaseicento/00).**

LOTTO 2 – “AREA MONTE D’ORO”

➤ **PREZZO BASE D'ASTA per la vendita competitiva:**

Euro 44.000,00 (Euro quarantaquattromila/00) con pagamento in un'unica soluzione alla data di sottoscrizione dell'atto di compravendita all'esito dell'aggiudicazione definitiva;

- **La cauzione è fissata in Euro 4.400,00 pari al 10% del valore del prezzo base d'asta (quattromilaquattrocento/00);**
- **Aumento minimo obbligatorio in caso di rilancio in gara Euro 4.400,00 (Euro quattromilaquattrocento/00).**

A. PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Soggetti legittimati a presentare offerte

Alla presente procedura competitiva può partecipare chiunque, personalmente ovvero a mezzo di procuratore legale, anche ai sensi dell'art. 579, ultimo comma, c.p.c.

Qualora l'offerente non partecipi personalmente alla gara, il soggetto intervenuto dovrà essere munito di procura speciale conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata.

Modalità di presentazione delle offerte

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro le ore 16:30 del giorno 12 ottobre 2026, in busta chiusa, secondo le seguenti modalità:

1. **Consegna a mano** presso Liquidatore Giudiziale Dott. Federico Nocchi

c/o Studio Polidori & Nocchi Associati

Via Sacco e Vanzetti, 54 - 56025 Pontedera (PI)

Colui che presenta la busta può essere soggetto diverso dall'offerente.

2. **Invio a mezzo posta prioritaria** all'indirizzo sopra indicato, purché la busta pervenga entro e non oltre il medesimo termine di cui in premessa.

In entrambi i casi, farà fede la data e l'orario di ricezione della busta presso lo studio.

All'esterno della busta dovranno essere annotate, a cura del Liquidatore Giudiziale, le generalità di chi la deposita, il numero della Procedura (C.P Concordato Preventivo 41/2015), la data e l'ora del deposito, la data fissata per la vendita.

Contenuto dell'offerta e documenti da allegare

Le offerte non saranno efficaci se pervenute oltre il termine stabilito. Le offerte, corredate da marca da bollo da euro 16,00, dovranno contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico dell'offerente e copia di un documento d'identità in corso di validità. Nel caso di più offerenti per uno stesso lotto, essi potranno predisporre una sola offerta d'acquisto, completa delle generalità di ciascuno e sottoscritta da tutti, allegando anche una copia del documento di identità per ciascun offerente. Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche le generalità del coniuge. Nel caso in cui i coniugi in comunione intendano acquisire il bene fuori dalla comunione occorre che venga rilasciata espressa dichiarazione a firma di entrambi. Qualora l'offerente sia un minore, e/o un interdetto e/o un inabilitato, l'offerta dovrà essere sottoscritta da chi ne esercita la potestà, la tutela o la curatela, e dovrà essere allegata all'offerta copia autentica del provvedimento giudiziale dell'autorizzazione all'acquisto. Qualora l'offerente fosse invece una persona giuridica, oltre all'indicazione delle generalità del legale rappresentante, corredata da copia del documento d'identità del medesimo, dovranno essere indicati i dati della persona giuridica offerente fornendo nel contempo prova della propria legittimazione ad agire in nome e per conto della persona giuridica medesima, allegando all'offerta il certificato della Camera di Commercio in originale e visura camerale aggiornata;

- i dati identificativi dei beni rientranti nei LOTTI per il quale l'offerta è proposta, da accompagnarsi ad espressa dichiarazione di accettazione degli stessi “visti e piaciuti” nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, nonché di rinuncia a far valere in futuro nei confronti della società in concordato e degli Organi della Procedura qualsiasi eccezione e/o pretesa e/o richiesta e/o contestazione e/o eventuale riduzione di prezzo e delle garanzie offerte, in particolare in ordine alla sussistenza e/o consistenza di oneri di tipo economico/amministrativo connessi alla necessità di eseguire interventi di bonifica delle aree coinvolte.

In particolare la cessione dei beni avverrà nello stato di fatto e di diritto in cui i beni stessi si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, diritti, oneri ed obblighi derivanti da contratti in essere, dalla Legge, dalle prescrizioni di PP.AA., servitù attive e passive, oneri, canoni e vincoli.

La presentazione dell'offerta implica specifica accettazione e conoscenza della situazione di fatto dei beni, nonché di quella edilizia, urbanistica, ambientale ed amministrativa dei beni stessi.

La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità dei beni nonché oneri e obblighi di qualsiasi genere, ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento degli stessi e/o di pertinenze e/o di impianti alle leggi vigenti e/o a regolamenti e/o a prescrizioni di PP.AA., anche se occulti o comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, né legittimeranno l'acquirente ad azioni o a far valere pretese o diritti di sorta nei confronti del Liquidatore Giudiziale, della società in concordato e degli Organi della Procedura, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. Per tutto quanto qui non previsto si applicano le vigenti norme di legge.

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo base indicato nell'avviso di vendita, a pena di inefficacia dell'offerta, del tempo di pagamento (che non potrà comunque essere superiore a novanta giorni dalla aggiudicazione definitiva) e delle relative modalità di pagamento, nonché di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. L'offerta, sarà ritenuta valida, solo se accompagnata dal deposito della cauzione di importo pari ad Euro 6.600,00 (seimilaseicento/00) e/o 4.400,00 (quattromilaquattrocento/00), effettuato a mezzo assegno circolare non trasferibile intestato a “Concordato Preventivo 41/2015”, che dovrà essere inserito nella busta, o tramite bonifico bancario da effettuarsi sul conto corrente avente IBAN: IT41D0832570910000000184507, intestato alla procedura ed aperto presso la BCC Banco Fiorentino – Mugello Impruneta Signa, agenzia Fornacette pervenuto sul conto della procedura stessa entro e non oltre il termine di scadenza di presentazione della domanda, con causale “cauzione offerta di acquisto bene immobile lotto n.”
- l'indicazione, qualora l'offerente intenda avvalersene e ne possieda i requisiti, di regimi fiscali agevolati per la tassazione legata all'atto di compravendita; tali requisiti dovranno essere certificati allegandoli ad un'istanza a parte che dovrà essere predisposta dall'aggiudicatario al momento della stipula dell'atto di compravendita;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e del presente avviso di vendita, documenti visionabili anche sul sito internet www.astegiudiziarie.it e di accettare incondizionatamente il contenuto degli stessi documenti;
- non saranno ammesse singole offerte che riguardano più lotti.

Irrevocabilità dell'offerta

L'offerta d'acquisto, una volta presentata, è irrevocabile ai sensi dell'articolo 571 comma 3 c.p.c..

Verifica dell'ammissibilità delle offerte

Prima dell'apertura della gara il Liquidatore Giudiziale procederà alla verifica della regolarità delle offerte pervenute, della documentazione allegata e dell'avvenuto versamento della cauzione.

Saranno ammessi alla successiva fase competitiva esclusivamente gli offerenti le cui offerte saranno dichiarate valide ed efficaci ai sensi del presente avviso.

B. MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA

Esame delle offerte

Il giorno 13 ottobre 2026 alle ore 11:00 e ss. presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, si procederà, in seduta pubblica, all'apertura delle buste contenenti le offerte pervenute entro il termine stabilito.

Preliminarmente verrà verificata la regolarità formale delle offerte, della documentazione allegata e delle cauzioni prestate.

Saranno dichiarate ammissibili esclusivamente le offerte conformi alle prescrizioni del presente avviso.

Offerte inefficaci

Saranno considerate inefficaci:

- *le offerte pervenute oltre il termine indicato nel presente avviso;*
- *le offerte inferiori rispetto al prezzo base indicato nell'avviso;*
- *le offerte non accompagnate da cauzione prestata con le modalità sopra indicate;*
- *offerte per titolo diverso dall'acquisto;*
- *offerte condizionate.*

Al riguardo si informa che lo studio effettua il seguente orario: dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13:00 e dalle ore 15.00 alle ore 18:30.

Individuazione dell'offerta più elevata

Terminata la verifica di ammissibilità, il Liquidatore Giudiziale darà lettura delle offerte valide e individuerà, per ciascun lotto, quella recante il prezzo più elevato.

L'importo della migliore offerta costituirà la base della successiva gara tra gli offerenti ammessi.

Gara tra gli offerenti

Qualora per il medesimo lotto sia stata presentata più di una offerta valida, il Liquidatore Giudiziale inviterà immediatamente gli offerenti presenti a partecipare alla gara competitiva.

La gara avrà inizio dall'importo della migliore offerta validamente pervenuta, che costituirà la base delle successive offerte in aumento.

Ciascun rilancio dovrà essere formulato verbalmente e non potrà essere inferiore ad:

- **Euro 6.600,00** per il **Lotto n. 1;**
- **Euro 4.400,00** per il **Lotto n. 2.**

Ogni rilancio dovrà essere immediatamente recepito dal Liquidatore Giudiziale e diverrà irrevocabile.

La gara proseguirà sino a quando non saranno più formulati ulteriori rilanci.

Prima di dichiarare conclusa la gara, il Liquidatore Giudiziale inviterà gli offerenti presenti, per tre volte consecutive, ad effettuare eventuali ulteriori rilanci.

In assenza di nuove offerte migliorative, il Liquidatore dichiarerà chiusa la gara.

Individuazione dell'aggiudicatario

All'esito della procedura competitiva il Liquidatore Giudiziale individuerà il miglior offerente.

Qualora sia stata presentata una sola offerta valida, il lotto sarà aggiudicato al relativo offerente.

Qualora si sia svolta la gara tra più offerenti, il lotto sarà aggiudicato al soggetto che avrà formulato l'ultima e più elevata offerta.

Qualora siano state presentate più offerte di identico importo e nessuno degli offerenti presenti intenda effettuare rilanci, il lotto sarà aggiudicato all'offerente che abbia depositato per primo la propria offerta, secondo l'ordine cronologico risultante dalla ricezione presso lo studio del Liquidatore Giudiziale.

Ove il Liquidatore Giudiziale, in presenza di più offerte, ritenga di non disporre di elementi sufficienti per stabilire quale sia la migliore offerta provvederà a rimettere gli atti al Giudice.

In mancanza di offerte valide, il Liquidatore Giudiziale dichiarerà la chiusura delle operazioni e provvederà ad aggiudicare entrambi i lotti all'offerente a rialzo originario di cui all'offerta migliorativa ex art. 107 l.fall. in premessa citata.

Aggiudicazione definitiva

L'aggiudicazione pronunciata all'esito della presente procedura competitiva avrà carattere **definitivo**.

La presente vendita costituisce il nuovo esperimento disposto a seguito della tempestiva presentazione di un'offerta migliorativa ai sensi dell'art. 107, comma 4, della Legge Fallimentare e, pertanto, non è prevista alcuna ulteriore fase di aggiudicazione provvisoria né potranno essere presentate ulteriori offerte migliorative ai sensi del precedente avviso di vendita.

Resta salva la facoltà del Giudice Delegato di esercitare i poteri previsti dall'art. 108 della Legge Fallimentare.

Offerenti non aggiudicatari

Agli offerenti che non risulteranno aggiudicatari, la cauzione sarà restituita con le seguenti modalità:

- qualora la cauzione sia stata prestata mediante assegno circolare, lo stesso sarà restituito previo ritiro, a cura dell'offerente, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale;
- qualora la cauzione sia stata versata mediante bonifico bancario, il relativo importo sarà restituito mediante riaccredito sul conto corrente indicato dall'offerente in sede di presentazione dell'offerta.

C. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALL'AGGIUDICAZIONE

Efficacia dell'aggiudicazione

L'aggiudicazione pronunciata all'esito della presente procedura competitiva è definitiva.

Con l'aggiudicazione definitiva si conclude la fase competitiva della vendita, fatta salva la facoltà del Giudice Delegato di esercitare i poteri attribuitigli dall'art. 108 della Legge Fallimentare.

L'aggiudicatario sarà pertanto tenuto ad adempiere a tutti gli obblighi previsti dal presente avviso nei termini di seguito indicati.

Modalità di versamento del saldo del prezzo e delle spese a carico dell'aggiudicatario

L'aggiudicatario del bene dovrà provvedere al pagamento del saldo del prezzo, detratta la cauzione già versata, nonché di tutti gli oneri fiscali e le imposte dovute, spese di trascrizione, diritti di cancelleria e marche e quant'altro necessario per registrazione e trascrizione dell'atto di compravendita e relative voltture catastali, entro e non oltre il termine di 90 giorni dalla data dell'aggiudicazione, termine entro il quale dovrà essere stipulato l'atto di compravendita.

Il pagamento dovrà essere effettuato mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Concordato Preventivo 41/2015", ovvero mediante versamento sul conto corrente avente IBAN: IT41D0832570910000000184507, intestato alla procedura ed aperto presso BCC Banco Fiorentino – Mugello Impruneta Signa, agenzia Fornacette. In quest'ultima ipotesi la prova dell'avvenuto versamento del saldo prezzo sarà costituita dall'accreditamento delle somme sul conto corrente indicato nel presente avviso.

Inadempimento dell'aggiudicatario

In caso di mancato versamento del prezzo nei termini stabiliti, il Liquidatore Giudiziale rimetterà gli atti al Giudice per i provvedimenti conseguenti (dichiarazione di decadenza, perdita della cauzione nonché pronuncia della condanna al risarcimento per danno arrecato alla procedura).

Offerta per persona da nominare

L'offerente che abbia formulato l'offerta per persona da nominare dovrà comunicare il nominativo della persona designata entro tre giorni dall'aggiudicazione definitiva, depositando contestualmente il relativo mandato, nelle forme di legge, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale ovvero a mezzo PEC all'indirizzo della procedura: picp412015@procedurepec.it.

Comunicazione di eventuali agevolazioni fiscali

L'aggiudicatario che intenda beneficiare di eventuali agevolazioni fiscali dovrà far pervenire al Liquidatore Giudiziale, entro cinque giorni dall'aggiudicazione definitiva, tutta la documentazione necessaria al riconoscimento del relativo beneficio.

Restano ferme le disposizioni normative vigenti in materia di agevolazioni fiscali applicabili alle vendite effettuate nell'ambito delle procedure concorsuali.

D. CONDIZIONI DI VENDITA

L'atto di definitivo trasferimento avverrà con atto pubblico, con oneri e spese, anche per imposte tasse e quant'altro, a carico dell'aggiudicatario.

L'espletamento delle formalità di cancellazione delle trascrizioni dei pignoramenti e delle iscrizioni ipotecarie e di qualsiasi altra iscrizione o trascrizione pregiudizievole, avverrà a cura e spese della procedura concorsuale.

Ogni onere e/o spesa e/o imposta di qualunque genere, conseguenti la vendita sarà a carico dell'aggiudicatario come sono a suo completo carico tutti i costi per l'ottenimento di eventuali sanatorie e, ove dovuto, l'Attestato di Prestazione Energetica (APE).

Per quanto qui non previsto, si applicheranno le vigenti disposizioni di legge.

La descrizione degli immobili in vendita è effettuata sulla base della relazione tecnica di ufficio e relativi allegati redatta dal dott. Giuseppe Rotunno. La partecipazione degli offerenti implica la conoscenza integrale e l'accettazione incondizionata di quanto contenuto nelle predette relazioni e nei loro allegati.

Consultazione della documentazione

Maggiori informazioni potranno essere assunte gratuitamente dal sito www.astegiudiziarie.it compresa la perizia di stima degli immobili indicando il Tribunale competente (Pisa) e il numero della procedura concorsuale (C.P. n. 41/2015) o richieste via mail all'indirizzo del Liquidatore Giudiziale nocchi@studiopolidorinocchi.com oppure nelle due settimane antecedenti la vendita, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, previo appuntamento (tel 0587/54430).

È inoltre consentito all'offerente, previo accordo col Liquidatore Giudiziale, la visita del sito secondo modalità da concordare entro e non oltre i cinque giorni antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 ("GDPR") e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, come modificato dal D.Lgs. 10 agosto 2018, n. 101, si informa che i dati personali forniti dagli offerenti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse allo svolgimento della presente procedura competitiva, all'eventuale aggiudicazione dei beni e ai conseguenti adempimenti previsti dalla legge.

Il conferimento dei dati personali è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di vendita; l'eventuale rifiuto di fornirli comporterà l'impossibilità di partecipare alla stessa.

I dati potranno essere comunicati ai soggetti che intervengono, a qualsiasi titolo, nella procedura di vendita, all'Autorità Giudiziaria, agli organi della procedura, nonché agli altri soggetti nei confronti dei quali la comunicazione sia prevista da disposizioni di legge o sia necessaria per l'espletamento delle attività connesse alla procedura.

Il titolare del trattamento dei dati è la procedura di liquidazione giudiziale, nella persona del Liquidatore Giudiziale pro tempore, che provvede al trattamento dei dati nel rispetto dei principi di liceità, correttezza, trasparenza, minimizzazione e riservatezza previsti dal GDPR.

Gli interessati possono esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento (UE) 2016/679, nei limiti e con le modalità previste dalla normativa vigente.

Pontedera, 5 agosto 2026

Il Liquidatore Giudiziale

Dott. Federico Nocchi

