

TRIBUNALE DI TREVISO

SECONDA SEZIONE CIVILE

Liquidazione giudiziale n. 11/2025

istanza n. 26 bis (**art. 213.7, secondo periodo, cci**)

Il giudice delegato

letta l'istanza del curatore, osserva quanto segue.

L'istanza presenta una criticità da rimuovere, perché secondo il codice della crisi per gli immobili la riduzione della base d'asta (costituita dalle *stime* ex art. 216.2 cci) è possibile solo dopo il terzo esperimento andato deserto (art. 216.2, quarto periodo, cci).

Per il resto, l'istanza è puntuale e conforme alle indicazioni ex art. 123.1 cci del g.d.

p.q.m.

- autorizza l'esecuzione dei cinque esperimenti di vendita previsti dal programma, oltre che il successivo rogito notarile, a condizione che la riduzione della base d'asta (costituita dalle *stime* ex art. 216.2 cci) intervenga solo dopo il terzo esperimento andato deserto.

Treviso, 16.6.2026

Il giudice delegato

dr. Lucio Munaro