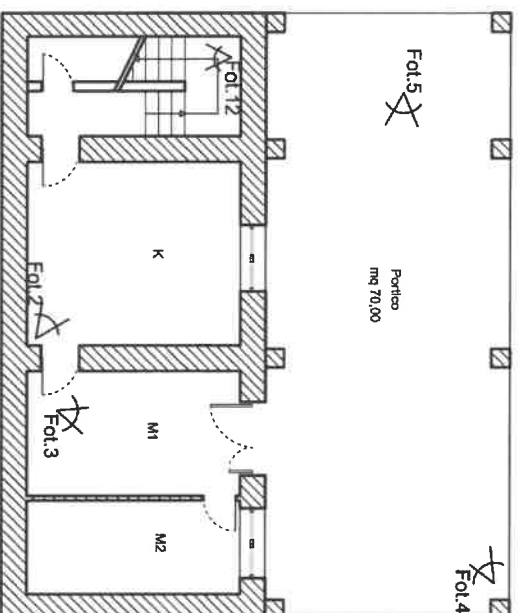
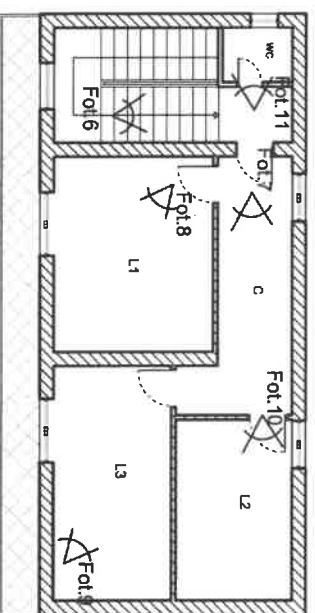


ALLEGATO N. 3 **Rappresentazione fotografica**



Pianta Piano seminterrato



Pianta Piano Primo



Fot. 1 – Facciata principale e facciata lato ovest



Fot. 2 – Piano seminterrato cucina



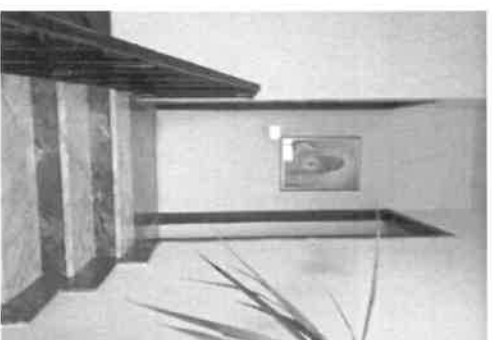
Fot. 3 – Piano seminterrato vano M1



Fot. 4 – Portico



Fot. 5 – Portico



Fot. 6 – Scala piano primo



Fot. 7- Piano primo Corridoio



Fot. 8 – Piano primo Vano L1



Fot. 10- Piano primo Vano L2



Fot. 9 - Piano primo Vano L3



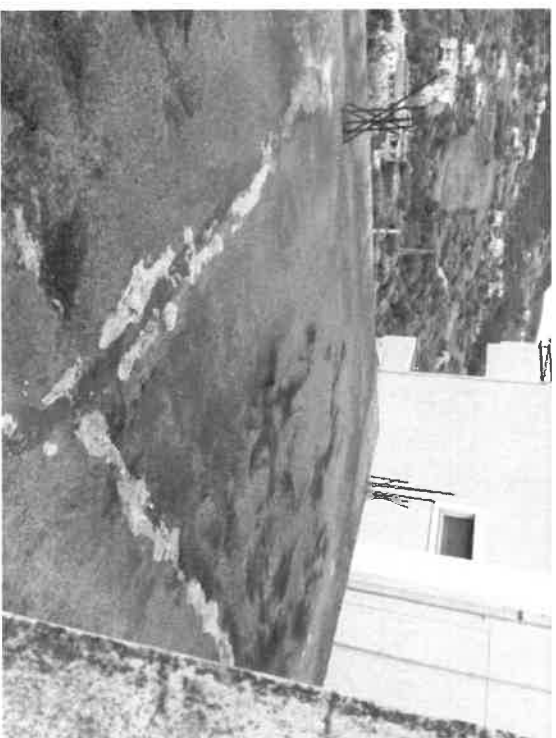
Fot. 11 – Piano primo Vano bagn



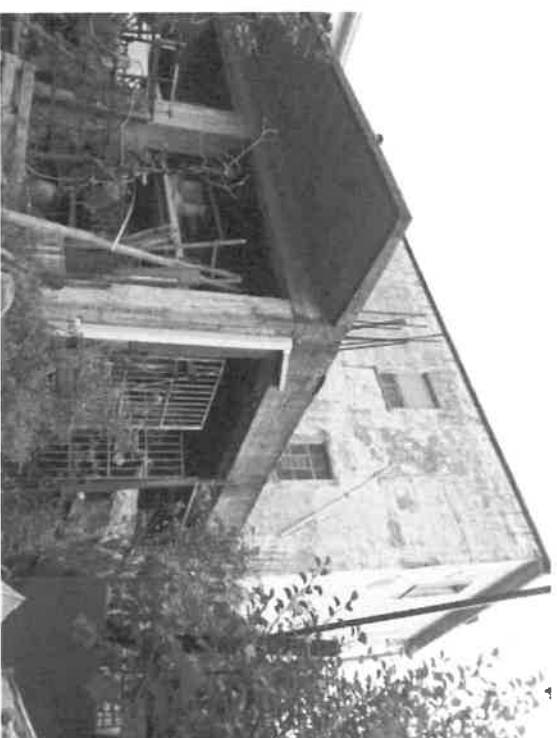
Fot. 12 – Piano seminterrato scala di accesso



Fot. 13- Vano scala



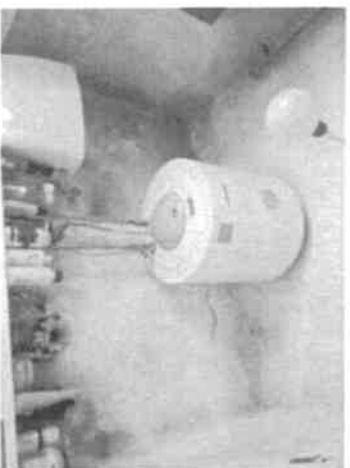
Fot. 14 – Lastico solare portico



Fot. 15 – Portico e facciata lato Sud



Fot. 16 – Pavimento divelto balcone e infisso vano scala



Fot. 17 – Stato di conservazione : umidità e condensa vano bagno

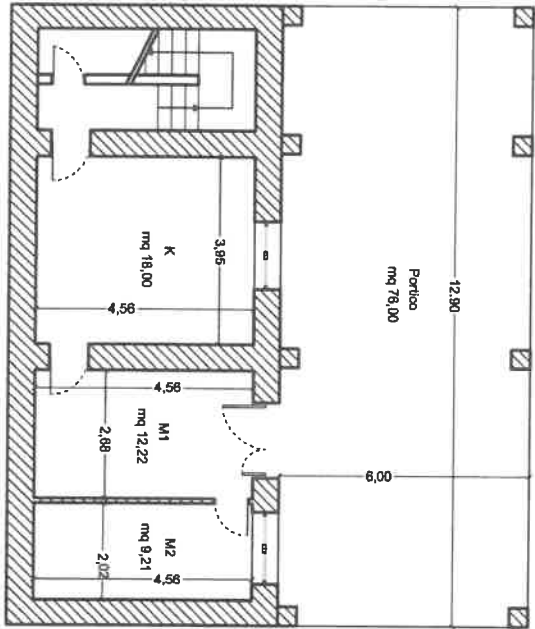


Fot. 18- Stato di conservazione : umidità e condensa vano L2

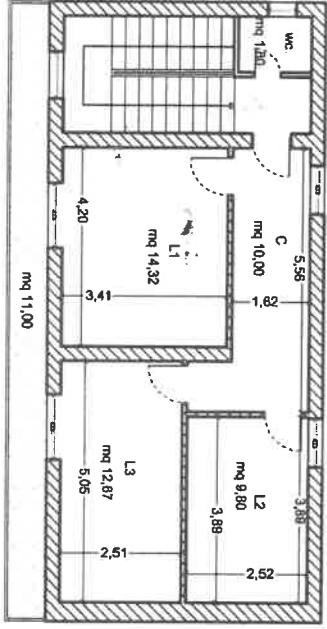


Fot. 19 - Stato di conservazione : umidità e condensa vano L3

ALLEGATO N. 2
Planimetria Stato dei luoghi



Pianta Piano seminterrato



Pianta Piano Primo

Catasto fabbricati

Visura attuale per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 29/11/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 29/11/2022

Dati identificativi: Comune di BELVEDERE MARITTIMO (A773) (CS)

Foglio 32 Particella 325 Subalterno 4

Classamento:

Rendita: Euro 131,05

Zona censuaria 2.

Categoria A/3⁹¹, Classe 1, Consistenza 3,5 vani

Indirizzo: CONTRADA ROCCA n. SNC Piano 1-S1

Dati di superficie: Totale: 80 m² Totale escluse aree scoperte ⁹¹: 71 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/05/2003 Pratica n. 250365 in atti dal 16/05/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108493, 1/2003)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati identificativi

Comune di BELVEDERE MARITTIMO (A773) (CS)

FUSIONE del 16/05/2002 Pratica n. 160747 in atti dal 16/05/2002 FUSIONE (n. 3706, 1/2002)

Foglio 32 Particella 325 Subalterno 4

Particelle corrispondenti al catasto terreni
Comune di BELVEDERE MARITTIMO (A773) (CS)

Foglio 32 Particella 321

> Indirizzo

CONTRADA ROCCA n. SNC Piano 1-S1

FUSIONE del 16/05/2002 Pratica n. 160747 in atti dal 16/05/2002 FUSIONE (n. 3706, 1/2002)

> Dati di classamento

Rendita: Euro 131,05

Zona censuaria 2.

Categoria A/3⁹¹, Classe 1, Consistenza 3,5 vani

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/05/2003 Pratica n. 250365 in atti dal 16/05/2003 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 108493, 1/2003)
Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: 80 m²

Totale escluse aree scoperte ⁹¹: 71 m²

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 16/05/2002, prot. n. 160747

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

1. Atto del 17/05/2004 Pubblico ufficiale LANZILLOTTI STEFANIA Sede COSENZA (CS) Reparto n. 58117 registrato in data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 10831, 1/2004 Reparto PI di COSENZA in atti dal 24/05/2004

Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

Documento rilasciato da: Direzione Provinciale di Cosenza
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Dati contabili: Ricevuta n. 32705 del 29/11/2022 Tributi speciali: Euro 1,00
Richiedente: DROGHINI ROSANNA

Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali a accessorio, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

