

ALLEGATO N. 8

“Documentazione fotografica”



FOTO n. 1 – Vista da via Garibaldi dei fabbricati ove ubicate le u.i. di interesse. Evidenziata in giallo il Locale commerciale adibito a negozio identificato in catasto come U.I. SOPPRESSA di cui al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 2; evidenziata in rosso l'abitazione identificata in catasto come U.I. SOPPRESSA di cui al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 3; evidenziata in blu l'abitazione identificata in catasto al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 4; evidenziata in verde parte dell'abitazione identificata in catasto al Foglio 35, P.lla 453, Sub. 3. La freccia rossa individua l'ingresso all'atrio interno al fabbricato di interesse che permette l'accesso alle abitazioni appena individuate e alla ulteriore u.i. di cui al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 5.



FOTO n. 2 – Vista da via Garibaldi del fabbricato al cui Primo Piano è ubicata l'u.i. identificata in catasto al Foglio 35, P.lla 453, Sub. 3 (evidenziazione in verde).



FOTO n. 3 – Altra vista da P.zza Garibaldi del fabbricato di interesse al cui Primo Piano è ubicata l'u.i. identificata in catasto al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 3 (evidenziazione in verde). Con la freccia rossa è indicato l'ingresso comune dal quale è possibile accedere all'u.i. in argomento, che assieme a quelle identificate al Foglio 35, P.lla 453, Subb. 3 e 4 costituisce un'unica abitazione ad uso esclusivo del debitore.

LOCALE COMMERCIALE adibito a negozio - LOTTO 1
(Foglio 35, P.lla 438, Sub. 2 - U.I. catastalmente soppressa)



FOTO n. 4 – Il primo degli immobili di interesse è costituito da un Locale terraneo a destinazione commerciale adibito a gioielleria e ubicato in via G. Garibaldi (ex via Piazzile Chiesa) del Comune di Albanella (SA).



FOTO n. 5 – A sinistra dell'ingresso al negozio è collocato l'accesso ad un cortile ad uso comune interno al fabbricato ove collocati gli ingressi delle unità abitative di interesse.



FOTO n. 6 – Vista, da via Garibaldi, dell'ingresso principale del locale commerciale di interesse con vetrine espositive poste direttamente sulla predetta via.



FOTO n. 7 – Particolare dell'ingresso principale del negozio di interesse costituito da una entrata con due porte in ferro e vetro antisfondamento dotate di serrature automatizzate.



FOTO n. 8 – Particolare dell'accesso al cortile ad uso comune interno al fabbricato di interesse ove collocati l'ingresso secondario del locale negozio e gli ingressi delle unità abitative pignorate.



FOTO n. 9 – Vista particolareggiata dell'accesso al cortile ad uso comune e interno al fabbricato di interesse ove collocati l'ingresso secondario del locale negozio e gli ingressi delle ulteriori unità pignorate.



FOTO n. 10 – Vista dall'interno del cortile ad uso comune del fabbricato su via Garibaldi ove collocati l'ingresso secondario del locale negozio (in corrispondenza delle piante visibili sulla sinistra) e gli ingressi delle unità abitative pignorate.



FOTO n. 11 – Particolare dell'ingresso secondario al locale negozio collocato nell'atrio interno comune del fabbricato di via Garibaldi, costituito da una porta metallica a doppio battente.



FOTO n. 12 – Vista dell'interno del locale adibito a negozio arredato con banconi espositivi e vetrine a tutt'altezza disposte lungo tutte le pareti di perimetro utilizzate per l'esposizione della merce.



FOTO n. 13 – Particolare della zona più interna del negozio ove presente il bancone di servizio e accoglienza della clientela.



FOTO n. 14 – Altra vista dell'interno del locale adibito a negozio, arredato con banconi espositivi e vetrine a tutt'altezza disposte lungo tutte le pareti di perimetro utilizzate per l'esposizione della merce. In fondo la porta di ingresso su via Garibaldi.



FOTO n. 15 – Il negozio di interesse è formato da un unico ampio vano originariamente diviso in due ambienti distinti e separati da una parete muraria divisoria attualmente rimossa e posizionata in corrispondenza degli attuali gradini interni esistenti, gradini che “*virtualmente*” possono essere considerati come il limite preesistente che definiva e divideva i predetti vani.

* * * * *



FOTO n. 16 – Particolare delle scale esterne presenti nell’atrio interno al fabbricato di cui alla P.lla 438, in parte di uso comune ed in parte ad uso esclusivo del debitore, che consentono l’accesso all’abitazione dal primo ingresso che immette direttamente nell’ambiente “Soggiorno” appartenente alla u.i. al Primo Piano di cui al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 3.



FOTO n. 17 – Altra vista delle scale esterne, in parte di uso comune ed in parte ad uso esclusivo del debitore, che consentono l'accesso all'abitazione dal primo ingresso e che immette direttamente nell'ambiente "Soggiorno" appartenente alla u.i. al Primo Piano di cui al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 3. Le scale ad uso esclusivo del debitore sono delimitate da un cancelletto metallico dotato di serratura.



FOTO n. 18 – Particolare del pianerottolo di arrivo della scala privata che consente l'accesso all'abitazione dal primo ingresso direttamente nell'ambiente "Soggiorno" appartenente alla u.i. al Primo Piano di cui al Foglio 35, P.lla 438, Sub. 3. La freccia rossa indica la porta di ingresso all'abitazione.