

TRIBUNALE ORDINARIO DI TORINO

Seconda sezione civile

SEZIONE ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura Esecutiva n.: 785/2023

Promossa da:

ORGANA SPV SRL (*Avv.to Domenico Iodice*)

Contro:

■■■■■■■■■■ ■■■■■■■■■■

INTEGRAZIONE DI ELABORATO PERITALE



**Ai.Ro. Studio Immobiliare
di Geom. Aimaretti Giangiorgio**

Via Montegrappa, 24 - Pinerolo (TO) -
Tel. 0121.795580 - FAX 0121.78500 - g.aimaretti@alice.it
g.aimaretti@pec.it



esclusivamente allo stato di fatto, così come rilevato nelle sessioni di rilievo,
focalizzando l'attenzione sul mero utilizzo oggi possibile, prescindendo da tutte le
problematiche esposte nei punti di cui sopra.

Con riferimento a tale criterio e tenuto conto delle voci di cui all'articolo 568 c.p.c.,
il sottoscritto ritiene di poter attribuire un valore pari ad **Euro 60.000**
(sessantamila/00) per l'intera piena proprietà, di quanto descritto nell'elaborato
peritale.

I beni vengono stimati comunque con valutazione a corpo e non a misura, con tutte
le accessioni, dipendenze, diritti, ragioni, azioni servitù attive e passive nello stato
di fatto e diritto edilizio, urbanistico, geologico, in cui si trovano, facendo anche
espresso riferimento agli atti di provenienza.

Tanto si è esposto in ordine al gradito incarico ricevuto.

Pinerolo lì, 10.10.2025.

L'esperto
Giangiorgio Aimaretti


Ai.Ro. Studio Immobiliare di Geom. Aimaretti Giangiorgio

Via Montegrappa, 24 - Pinerolo (TO) - Tel. 0121.795580 - FAX 0121.78500 - g.aimaretti@alice.it

C.F. MRT GGR 73L13 G674A - P.I. 08341880014 - C.C.I.A.A./R.E.A. 964806 di Torino

