



TRIBUNALE DI PADOVA
PRIMA SEZIONE CIVILE

R.G. n. 154 / 2019 - [REDACTED]
[REDACTED]

Il GD,

letta l'istanza n. 42 depositata in data 06/08/2026 dal Curatore,
autorizza la vendita dei beni immobili "in quota" al lavoro di stima, a fronte
della offerta irrevocabile ricevuta per valore pari a quello stimato

RIGETTA la richiesta che *"in caso di mancata aggiudicazione degli immobili posti in vendita, la S.V. autorizzi la sottoscritta Curatrice ad esperire ulteriori procedure competitive, a distanza non inferiore di giorni 30 l'una dall'altra, alle medesime condizioni previste dal bando di vendita allegato, ad un prezzo base diminuito del 20% rispetto al precedente esperimento, ovvero in diversa misura inferiore in funzione di eventuali manifestazioni di interesse che possano essere pervenute da potenziali acquirenti"* in quanto palesemente in contrasto con quanto già stabilito dal giudice nel precedente provvedimento, ove si è chiarito che la vendita della quota può avvenire SOLO ad un valore pari alla stima DOVENDOSI IN CASO DI MANCATA AGGIUDICAZIONE APRIRE GIUDIZIO DI DIVISIONE ORDINARIA.

Si comunichi.

Padova, 15/08/2026

Il Giudice delegato

Paola Rossi