

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 16/04/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 16/04/2026

Dati identificativi: Comune di CASALMAGGIORE (B898) (CR)

Foglio 37 Particella 339 Subalterno 507

Classamento:

Rendita: Euro 296,96

Zona censuaria 2,

Categoria A/2^a, Classe 3, Consistenza 5 vani

Indirizzo: VIA ALESSANDRO MANZONI n. 195 Piano T

Dati di superficie: Totale: 109 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 106 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 12/04/2026 Pratica n. CR0041858 in atti dal 13/04/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1616271.12/04/2026 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41858.1/2026)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di CASALMAGGIORE (B898) (CR)

Foglio 37 Particella 339 Subalterno 507

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASALMAGGIORE (B898) (CR)

Foglio 37 Particella 339

VARIAZIONE del 12/04/2026 Pratica n. CR0041858 in atti dal 13/04/2026 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41858.1/2026)

> **Indirizzo**

VIA ALESSANDRO MANZONI n. 195 Piano T

VARIAZIONE del 12/04/2026 Pratica n. CR0041858 in atti dal 13/04/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1616271.12/04/2026 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41858.1/2026)



> Dati di classamento

Rendita: **Euro 296,96**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2^a**, Classe **3**, Consistenza **5 vani**

VARIAZIONE del 12/04/2026 Pratica n. CR0041858 in atti dal 13/04/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1616271.12/04/2026 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41858.1/2026)

Annotazioni: Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

> Dati di superficie

Totale: **109 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **106 m²**

VARIAZIONE del 12/04/2026 Pratica n. CR0041858 in atti dal 13/04/2026 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.1616271.12/04/2026 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 41858.1/2026)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 12/04/2026, prot. n. CR0041858



> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

1. Atto del 22/07/2024 Pubblico ufficiale ACQUARONI MAURO Sede CASALMAGGIORE (CR) Repertorio n. 21164 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 5228.1/2024 Reparto PI di CREMONA in atti dal 02/08/2024

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

CASALMAGGIORE (B898) (CR)
Foglio **37** Particella **341**
Foglio **37** Particella **339** Subalterno **502**

Visura telematica

Legenda

- a) A/2: Abitazioni di tipo civile
b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013



Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 11/12/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 11/12/2025

Dati identificativi: Comune di CASALMAGGIORE (B898) (CR)

Foglio 37 Particella 346 Subalterno 504

Classamento:

Rendita: Euro 14,87

Zona censuaria 2,

Categoria C/6^a, Classe 3, Consistenza 16 m²

Indirizzo: VIA MANZONI n. 195 Piano T

Dati di superficie: Totale: 16 m²

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/03/2011 Pratica n. CR0086797 in atti dal 14/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 61019.1/2011)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di CASALMAGGIORE (B898) (CR)

Foglio 37 Particella 346 Subalterno 504

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di CASALMAGGIORE (B898) (CR)

Foglio 37 Particella 346

VARIAZIONE del 28/07/2004 Pratica n. CR0056562 in atti dal 28/07/2004 FRAZIONAMENTO PER TRASFERIMENTO DI DIRITTI-RISTRUTTURAZIONE (n. 6329.1/2004)

> **Indirizzo**

VIA MANZONI n. 195 Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 14/03/2011 Pratica n. CR0086797 in atti dal 14/03/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 61019.1/2011)



› **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 14,87**
Zona censuaria **2**,
Categoria **C/6^a**, Classe **3**, Consistenza **16 m²**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 28/07/2005
Pratica n. CR0052667 in atti dal 28/07/2005
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 9266.1/2005)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

› **Dati di superficie**

Totale: **16 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
28/07/2004, prot. n. CR0056562



> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4

1. Atto del 22/07/2024 Pubblico ufficiale ACQUARONI MAURO Sede CASALMAGGIORE (CR) Repertorio n. 21164 - DONAZIONE ACCETTATA Nota presentata con Modello Unico n. 5228.1/2024 Reparto PI di CREMONA in atti dal 02/08/2024

Visura telematica

Legenda

a) C/6: Stalle, scuderie, rimesse e autorimesse

