



Ing. Giovanni ZAZZERA
+39 333 1114358
giannizazzera@gmail.com
giovannizazzera@ingpec.eu

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.Es. N 103/24

promosso da: **FURIO SOSEC NPL**

contro: **Sig.ra** [REDACTED]

Giudice Es.: DOTT.ssa BARILE Teresa

RELAZIONE DI STIMA

ALLEGATO 1

Tabella Riassuntiva



TRIBUNALE DI FOGGIA - ESECUZIONI IMMOBILIARI -
R.G. Es. n. 103.2024

TABELLA RIASSUNTIVA – LOTTO 1

TIPOLOGIA DEL BENE	Abitazione.
DESCRIZIONE	COMPOSIZIONE: Abitazione su unico livello, al piano primo sottotetto. Si compone di: cucina semi-abitabile, soggiorno-pranzo, due camere (di cui una cieca), WC con finestra, ripostiglio e due balconi. MANUTENZIONE INTERNA E FINITURE: Le condizioni di manutenzione interne sono in generale buone. Le pareti di tutti gli ambienti sono tinteggiate con pittura murale di colore chiaro, differente in ciascun ambiente. Le pareti di cucina e bagni sono rivestite in piastrelle fino ad altezza 2,20m. La pavimentazione è quella originaria in marmo di colore grigio-nero nella zona giorno e di colore grigio-beige nelle due camere da letto. I due balconcini hanno piastrelle più recenti in gres di colore grigio chiaro. Il WC è dotato di lavabo, sanitari e vasca. INFISSI ESTERNI ED INTERNI: I serramenti esterni sono in PVC con doppiovetro e persiane a battente in alluminio. Le porte interne, ove presenti, sono in legno tamburato di color noce. IMPIANTI: Sono presenti gli impianti idrico-sanitario, fognante, elettrico e riscaldamento. Le condizioni di esposizione, areazione ed illuminazione sono buone.
UBICAZIONE	Abitazione posta al piano primo (sottotetto) di un fabbricato a due piani fuori terra situato in Via M. D’Azeglio n.3 in San Giovanni Rotondo (FG).
DATI CATASTALI	Unità immobiliare ad uso civile abitazione posta al Piano Primo di un fabbricato urbano sita in San Giovanni Rotondo (FG), Via Massimo D’Azeglio n. 3, identificata al N.C.E.U. Foglio 58 part. 7115 sub 2, Categoria A/3, Classe 3, vani 4,5, R.C. euro 406,71, S.C. 88 mq.
ESTENSIONE	Superficie Commerciale: 88,00 mq
CONFINI	NORD: Via Massimo D’Azeglio; EST: altra u.i. p.Ila 7116; SUD: altra u.i. p.Ila 667; OVEST: Via Tommaso Edison.
PROPRIETA’	Sig.ra [REDACTED], per la piena proprietà.



TITOLO DI PROVENIENZA	Divisione trascritta a Foggia il 14/10/2000 al n.13121, registrato a Manfredonia in data 02/10/2000 al n. 1227 a rogito del Notaio Giannino Frumento, Notaio in San Giovanni Rotondo (FG), in data in data 21/09/2000 rep. 30562, i condividenti assegnavano detto bene a [REDACTED] - in proprietà esclusiva e per 870/1260 gravata dal diritto di usufrutto in favore di [REDACTED]. In data 25 novembre 2006 è deceduto il signor [REDACTED] e pertanto il relativo diritto di usufrutto si è ricongiunto alla nuda proprietà.
ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI GRAVANTI	Pignoramento immobiliare trascritto in Foggia in data 02.04.2024 ai nn. R.G. 8174 e R.P. 6628, in virtù di verbale di pignoramento del 13.03.2024 rep. 1555, Tribunale di Foggia, a favore di Furio Sosec NLP S.r.l., con sede in Lecce, c.f. 05079220751, contro [REDACTED], nata in [REDACTED] c.f. [REDACTED], relativamente agli immobili ai Lotti 1 e 2. Ipoteca volontaria iscritta in data 05.02.2019, n. 278 R.P., a favore di Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo – Società Cooperativa, sede di San Giovanni Rotondo (FG) c.f.: 00149260713, contro [REDACTED], nata in [REDACTED], per euro 100.000,00, di cui euro 50.000,00 a titolo di capitale, derivante da mutuo iscritta a rogito del Notaio Francesco Di Taranto, notaio in Vieste, in data il 04.02.2019 al n. 6174, relativamente agli immobili ai Lotti 1 e 2.
STATO DI OCCUPAZIONE	Immobile in uso all'esecutata.
REGOLARITA' EDILIA-URBANISTICA	Non rinvenuta.
AGIBILITA'	Non rinvenuta.
CONFORMITA' CATASTALE	Planimetria catastale NON conforme allo stato dei luoghi.
PREZZO BASE	€ 88.000,00



**TRIBUNALE DI FOGGIA - ESECUZIONI IMMOBILIARI -
R.G. Es. n. 103.2024**

TABELLA RIASSUNTIVA – LOTTO 2

TIPOLOGIA DEL BENE	Fabbricato, catastalmente qualificato come opificio, destinato a deposito attrezzature agricole e in parte abitazione, con relativa corte esterna recintata.
DESCRIZIONE	COMPOSIZIONE: Fabbricato su unico livello, composto di 13 vani destinati a deposito, di cui n. 4 sono stati modificati per destinarli ad abitazione. La zona adibita ad abitazione è costituita da soggiorno-cucina, 3 camere, un bagno e una veranda (non riportata in planimetria catastale). MANUTENZIONE INTERNA E FINITURE: Le condizioni di manutenzione interne sono buone per la zona adibita ad abitazione e scarse per la parte dei depositi. La parte abitazione presenta le pareti di tutti gli ambienti tinteggiate con pittura murale di colore bianco. Le pareti di cucina e bagni sono rivestite in piastrelle fino ad altezza 2,20m. La pavimentazione è in gres nella veranda, nella cucina e nel bagno mentre, è in laminato effetto legno nelle camere. Il WC è dotato di lavabo, sanitari e doccia. La zona destinata a deposito attrezzature agricole presenta finiture tipiche della destinazione d'uso: muratura a vista composta di mattoni, pietrame e blocchi in cls, semplicemente tinteggiati con pittura bianca. INFISSI ESTERNI ED INTERNI: I serramenti esterni della zona adibita ad abitazione sono in parte in anticorodal e in parte in PVC con vetro singolo. Le porte interne, ove presenti, sono alcune in legno tamburato di colore bianco ed altre in alluminio. La zona depositi non presenta infissi, ma solo chiusure di fortuna in rete metallica. IMPIANTI: Sono presenti gli impianti idrico-sanitario, fognante, elettrico e riscaldamento con split (nell'abitazione).
UBICAZIONE	Fabbricato situato in agro di San Giovanni Rotondo (FG) a circa 7 km a Sud del centro abitato.
DATI CATASTALI	Unità immobiliare ad uso opificio sita in agro di San Giovanni Rotondo (FG), Contrada Carne Salata SNC, identificata al N.C.E.U. Foglio 104 part. 417 sub 3, Categoria D/1, R.C. euro 1.160,00.
ESTENSIONE	Superficie Commerciale: 326,00 mq
CONFINI	NORD: altre u.i. p.lle 415, 411 e 36; EST: altra u.i. p.lla 418; SUD: altra u.i. p.lla 208; OVEST: altra u.i. p.lla 190.



PROPRIETA'	Sig.ra [REDACTED], per la piena proprietà.
TITOLO DI PROVENIENZA	Compravendita trascritta a Foggia in data 05/02/2019 al n.1706, in virtù di atto di compravendita del 04/02/2019 rep. 6173 a rogito del Notaio Francesco Di Taranto, Notaio in Vieste, registrato a Manfredonia il 05/02/2019 n. 1706 particolare, a favore di [REDACTED] (piena proprietà 1/1 in regime di separazione di beni), contro [REDACTED] e [REDACTED], rispettivamente il primo per il diritto di usufrutto e la seconda per il diritto di nuda proprietà.
ISCRIZIONI E TRASCRIZIONI GRAVANTI	Pignoramento immobiliare trascritto in Foggia in data 02.04.2024 ai nn. R.G. 8174 e R.P. 6628, in virtù di verbale di pignoramento del 13.03.2024 rep. 1555, Tribunale di Foggia, a favore di Furio Sosec NLP S.r.l., con sede in Lecce, c.f. 05079220751, contro [REDACTED], nata in [REDACTED] c.f. [REDACTED], relativamente agli immobili ai Lotti 1 e 2. Ipoteca volontaria iscritta in data 05.02.2019, n. 278 R.P., a favore di Banca di Credito Cooperativo di San Giovanni Rotondo – Società Cooperativa, sede di San Giovanni Rotondo (FG) c.f.: 00149260713, contro [REDACTED], nata in [REDACTED], per euro 100.000,00, di cui euro 50.000,00 a titolo di capitale, derivante da mutuo iscritta a rogito del Notaio Francesco Di Taranto, notaio in Vieste, in data il 04.02.2019 al n. 6174, relativamente agli immobili ai Lotti 1 e 2.
STATO DI OCCUPAZIONE	Immobile in uso all'esecutata.
REGOLARITA' EDILIA-URBANISTICA	Non rinvenuta.
AGIBILITA'	Non rinvenuta.
CONFORMITA' CATASTALE	Planimetria catastale NON conforme allo stato dei luoghi.
PREZZO BASE	€ 78.000,00





Ing. Giovanni ZAZZERA
+39 333 1114358
giannizazzera@gmail.com
giovannizazzera@ingpec.eu

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.Es. N 103/24

promosso da: **FURIO SOSEC NPL**

contro: **Sig.ra** [REDACTED]

Giudice Es.: DOTT.ssa BARILE Teresa

RELAZIONE DI STIMA

ALLEGATO 3

Estratto di Matrimonio, Visura Catastale, Planimetria Catastale,
Sovrapposizione Catasto-Ortofoto, Riscontro negativo Ufficio Tecnico



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/05/2025
Ora: 21:03:49
Numero Pratica: T616392/2025
Pag: 1 - **Segue**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/05/2025

Dati identificativi: Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926) (FG)

Foglio 58 Particella 7115 Subalterno 2

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)
(FG)

Foglio 58 Particella 7115

Classamento:

Rendita: Euro 406,71

Categoria A/3^a, Classe 3, Consistenza 4,5 vani

Foglio 58 Particella 7115 Subalterno 2

Indirizzo: VIA MASSIMO D'AZEGLIO n. 3 Piano 1

Dati di superficie: Totale: 88 m² Totale escluse aree scoperte ^{b)}: 85 m²

> Intestati catastali

➤ 1. [REDACTED] (CF [REDACTED])

nata a [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

 dall'impianto al 15/03/2000

Impianto meccanografico del 30/06/1987

Immobile predecessore

Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)
(FG)

Foglio 58 Particella 624 Subalterno 12

 dal 15/03/2000 al 30/04/2013

Immobile predecessore

Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)
(FG)

Foglio 58 Particella 624 Subalterno 20

VARIAZIONE del 15/03/2000 in atti dal 15/03/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. L00356.1/2000)



 dal 30/04/2013

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **7115** Subalterno **2**

Variazione del 30/04/2013 Pratica n. FG0083644 in atti dal 30/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 20080.1/2013)

Annotazioni: proviene da foglio 58 particella 624 sub. 20

> Indirizzo

 dall'impianto al 04/09/1997

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **12**
TRAVERSA SPAVENTA Piano PT
Partita: **5118**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal 04/09/1997 al 15/03/2000

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **12**
VIA D'AZEGLIO MASSIMO n. 3-16 Piano T-1
Partita: **1008301**
Busta mod.58: **2146**

VARIAZIONE del 04/09/1997 in atti dal 04/09/1997 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n. C00954.1/1997)

 dal 15/03/2000 al 14/02/2001

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **20**
VIA D'AZEGLIO MASSIMO n. 3 Piano 1
Partita: **1010640**
Busta mod.58: **2146**

VARIAZIONE del 15/03/2000 in atti dal 15/03/2000 DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. L00356.1/2000)

 dal 14/02/2001 al 30/04/2013

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **20**
VIA MASSIMO D'AZEGLIO n. 3 Piano 1

VARIAZIONE del 14/02/2001 Pratica n. 43808 in atti dal 14/02/2001 RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO (n. 1901.1/2001)

Annotazione di immobile: rettifica del classamento proposto I356/00 del 15/03/00 mod.58 n.2146

 dal 30/04/2013 al 13/03/2023

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **7115** Subalterno **2**
VIA MASSIMO D'AZEGLIO n. 3 Piano 1

Variazione del 30/04/2013 Pratica n. FG0083644 in atti dal 30/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 20080.1/2013)

Annotazioni: proviene da foglio 58 particella 624 sub. 20



 dal 13/03/2023

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **7115** Subalterno **2**
VIA MASSIMO D'AZEGLIO n. 3 Piano 1

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/03/2023
Pratica n. FG0045925 in atti dal 13/03/2023
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45925.1/2023)

> **Dati di classamento**

 dall'impianto al 01/01/1992

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **12**
Rendita: **Lire 920**
Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **5118**

Impianto meccanografico del 30/06/1987

 dal 01/01/1992 al 04/09/1997

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **12**
Rendita: **Lire 580.000**
Categoria **A/4^c**, Classe **3**, Consistenza **4,0 vani**
Partita: **5118**

Variazione del quadro tariffario del 01/01/1992

 dal 04/09/1997 al 25/02/1999

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **12**
Rendita: **Lire 787.500**
Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**
Partita: **1008301**
Busta mod.58: **2146**

VARIAZIONE del 04/09/1997 in atti dal 04/09/1997
AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI
SPAZI INTERNI VARIAZIONE TOPONOMASTICA (n.
C00954.1/1997)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal 25/02/1999 al 15/03/2000

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **58** Particella **624** Subalterno **12**
Rendita: **Lire 1.332.500**
Categoria **A/3^d**, Classe **4**, Consistenza **6,5 vani**
Partita: **1010640**
Busta mod.58: **2146**

VARIAZIONE del 25/02/1999 in atti dal 25/02/1999
RETTIFICA DEL CLASSAMENTO DOCFA C954/97
DEL 04/09/97 (n. 647.1/1999) Notifica n. 550/1999



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **26/05/2025**
Ora: **21:03:49**
Numero Pratica: **T616392/2025**
Pag: **4 - Segue**

 dal **15/03/2000** al **14/02/2001**

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)

Foglio **58** Particella **624** Subalterno **20**

Rendita: **Lire 525.000**

Categoria **A/3^d**, Classe **2**, Consistenza **3,5 vani**

Partita: **1010640**

Busta mod.58: **2146**

VARIAZIONE del 15/03/2000 in atti dal 15/03/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI
INTERNI (n. L00356.1/2000)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **14/02/2001** al **30/04/2013**

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)

Foglio **58** Particella **624** Subalterno **20**

Rendita: **Euro 406,71**

Rendita: **Lire 787.500**

Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

VARIAZIONE del 14/02/2001 Pratica n. 43808 in atti
dal 14/02/2001 RETTIFICA CLASSAMENTO PROPOSTO
(n. 1901.1/2001) Notifica in corso con protocollo n.
43871 del 14/02/2001

Annotazione di immobile: rettifica del classamento
proposto I356/00 del 15/03/00 mod.58 n.2146

 dal **30/04/2013**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)

Foglio **58** Particella **7115** Subalterno **2**

Rendita: **Euro 406,71**

Categoria **A/3^d**, Classe **3**, Consistenza **4,5 vani**

Variazione del 30/04/2013 Pratica n. FG0083644 in
atti dal 30/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO
CATASTALE (n. 20080.1/2013) Notifica n. 43871/2001

Annotazioni: proviene da foglio 58 particella 624 sub. 20

> **Dati di superficie**

 dal **28/08/2013**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)

Foglio **58** Particella **7115** Subalterno **2**

Totale: **88 m²**

Totale escluse aree scoperte : **85 m²**

Superficie di Impianto pubblicata il 28/08/2013

Dati relativi alla planimetria : data di presentazione
15/03/2000, prot. n. L00356



> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)(FG) Foglio 58
Particella 624 Sub. 12

- 1. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] o al 31/08/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- 2. [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED] o al 31/08/1995
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 1)
- 1. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] 95 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)
- 2. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] 95 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)
- 3. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] 95 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)
- 4. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] 95 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)
- 5. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] 995 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)
- 6. [REDACTED]
(C [REDACTED])
[REDACTED]
[REDACTED] 995 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 30/06/1987

2. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 31/08/1995 - UR Sede MANFREDONIA (FG) Registrazione Volume 189 n. 488 registrato in data 13/09/1995 - SUCCESSIONE Voltura n. 12120.1/1995 in atti dal 26/09/1995



- 7. [REDACTED]
[REDACTED]
95 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 1/21 (deriva dall'atto 2)
- 8. [REDACTED]
[REDACTED]
95 al 21/10/1997
Diritto di: Proprieta' per 14/21 (deriva dall'atto 2)
- 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED]
[REDACTED]
97 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 3)
- 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED]
[REDACTED]
97 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 3)
- 3. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED]
[REDACTED]
97 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 3)
- 4. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED]
[REDACTED]
97 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 3)
- 5. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED]
[REDACTED]
997 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 3)
- 6. [REDACTED]
[REDACTED]
97 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 3)
- 7. [REDACTED]
[REDACTED]
97 al 15/03/2000
Diritto di: Proprieta' per 48/126 (deriva dall'atto 3)

3. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/1997 - UR Sede FOGGIA (FG) Registrazione Volume 288 n. 41 registrato in data 26/01/1998 - SUCCESSIONE Voltura n. 3029.1/1998 in atti dal 19/05/1998

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)(FG) Foglio 58 Particella 624 Sub. 20

4. VARIAZIONE del 15/03/2000 in atti dal 15/03/2000
DIVISIONE DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. L00356.1/2000)



➤ 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 3. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 4. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 5. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

000 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 6. [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 13/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 7. [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 48/126 (deriva dall'atto 4)

➤ 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 21/09/2000 Pubblico ufficiale FRUMENTO
GIANNINO Sede SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)
Repertorio n. 30561 - DONAZIONE ACCETTATA
Trascrizione n. 13120.1/2000 Reparto PI di FOGGIA -
Pratica n. 119722 in atti dal 31/10/2000



➤ 3. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ 4. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ 5. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

000 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ 6. [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 5)

➤ 7. [REDACTED]
[REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Usufrutto per 174/252 (deriva dall'atto 5)

➤ 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 (deriva dall'atto 6)

➤ 3. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

6. Atto del 21/09/2000 Pubblico ufficiale FRUMENTO
Sede SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) Repertorio n.
30561 - UR Sede MANFREDONIA (FG) Registrazione
n. 1226 registrato in data 02/10/2000 - COMPRAVENDITA
Voltura n. 119722.1/2000 - Pratica n. 121176 in atti dal
02/11/2000



➤ 4. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ 5. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED]

000 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ 6. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Proprieta' per 29/252 Regime: bene
personale (deriva dall'atto 6)

➤ 7. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 21/09/2000
Diritto di: Usufrutto per 174/252 (deriva dall'atto 6)

➤ 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED]

00 al 25/11/2006
Diritto di: Proprieta' per 390/1260 (deriva dall'atto
7)

➤ 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED]

00 al 25/11/2006
Diritto di: Nuda proprieta' per 870/1260 (deriva
dall'atto 7)

➤ 3. [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

00 al 25/11/2006
Diritto di: Usufrutto per 870/1260 (deriva dall'atto
7)

➤ 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED]

06 al 30/04/2013
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

7. Atto del 21/09/2000 Pubblico ufficiale NOT.
FRUMENTO Sede SAN GIOVANNI ROTONDO (FG)
Repertorio n. 30562 - UR Sede MANFREDONIA (FG)
Registrazione n. 1227 registrato in data 02/10/2000 -
DIVISIONE CON CONGUAGLIO Voltura n. 3560.2/2000 -
Pratica n. 00119730 in atti dal 20/02/2001

8. RICONGIUNGIMEN [REDACTED] TTO del
25/11/2006 - DE CUIUS [REDACTED] Voltura n.
35181.2/2006 - Pratica [REDACTED] n atti dal
13/12/2006

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)(FG) Foglio 58
Particella 7115 Sub. 2

9. del 30/04/2013 Pratica n. FG0083644 in atti dal
30/04/2013 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/05/2025
Ora: 21:03:49
Numero Pratica: T616392/2025
Pag: 10 - Fine

➤ 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]) [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED]

13
Dritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 9)

(n. 20080.1/2013)

Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale

SAN GIOVANNI ROTONDO (H926) (FG)
Foglio 58 Particella 624 Subalterno 20

Visura telematica

Legenda

- a) A/3: Abitazioni di tipo economico
- b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013
- c) A/4: Abitazioni di tipo popolare
- d) A/3: Abitazioni di tipo economico



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 26/05/2025
Ora: 21:04:25
Numero Pratica: T616476/2025
Pag: 1 - **Segue**

Catasto fabbricati

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/05/2025



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/05/2025

Dati identificativi: Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926) (FG)

Foglio 104 Particella 417 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)
(FG)

Foglio 104 Particella 417

Classamento:

Rendita: Euro 1.160,00

Categoria D/1^a)

Foglio 104 Particella 417 Subalterno 3

Indirizzo: CONTRADA CARNE SALATA n. SNC Piano T

> Intestati catastali

> 1. [REDACTED] (CF [REDACTED])

nata a [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni

> Dati identificativi

 dal 01/10/2010 al 05/07/2017

Immobile predecessore

Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)
(FG)

Foglio 104 Particella 417 Subalterno 1

COSTITUZIONE del 01/10/2010 Pratica n. FG0231941
in atti dal 01/10/2010 COSTITUZIONE (n. 3547.1/2010)

 dal 05/07/2017

Immobile attuale

Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)
(FG)

Foglio 104 Particella 417 Subalterno 3

VARIAZIONE del 04/07/2017 Pratica n. FG0114407 in
atti dal 05/07/2017 VSI-DIV CON VDE (n.
18496.1/2017)



> Indirizzo

 dal **01/10/2010** al **05/07/2017**

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **104** Particella **417** Subalterno **1**
CONTRADA CARNE SALATA n. SN Piano T

COSTITUZIONE del 01/10/2010 Pratica n. FG0231941
in atti dal 01/10/2010 COSTITUZIONE (n. 3547.1/2010)

 dal **05/07/2017**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **104** Particella **417** Subalterno **3**
CONTRADA CARNE SALATA n. SNC Piano T

VARIAZIONE del 04/07/2017 Pratica n. FG0114407 in
atti dal 05/07/2017 VSI-DIV CON VDE (n.
18496.1/2017)

> Dati di classamento

 dal **01/10/2010** al **07/10/2010**

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **104** Particella **417** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 1.448,00**
Categoria **D/10^b**

COSTITUZIONE del 01/10/2010 Pratica n. FG0231941
in atti dal 01/10/2010 COSTITUZIONE (n. 3547.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **07/10/2010** al **05/07/2017**

Immobile predecessore

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **104** Particella **417** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 1.739,96**
Categoria **D/10^b**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 07/10/2010
Pratica n. FG0238084 in atti dal 07/10/2010
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 23245.1/2010)

Annotazioni: classamento e rendita rettificati (d.m.
701/94)

 dal **05/07/2017** al **14/06/2018**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)
Foglio **104** Particella **417** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 1.160,00**
Categoria **D/1^a**

VARIAZIONE del 04/07/2017 Pratica n. FG0114407 in
atti dal 05/07/2017 VSI-DIV CON VDE (n.
18496.1/2017)

Annotazioni: classamento e rendita proposti (d.m.
701/94)

 dal **14/06/2018**

Immobile attuale

Comune di **SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)**
(FG)

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 14/06/2018
Pratica n. FG0087545 in atti dal 14/06/2018
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16540.1/2018)

Annotazioni: classamento e rendita validati



Foglio 104 Particella 417 Subalterno 3
Rendita: Euro 1.160,00
Categoria D/1^a)

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)(FG) Foglio 104 Particella 417 Sub. 1

- 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]
nato [REDACTED]
dal 01/
Dritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)
- 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]
nata [REDACTED]
dal 01/
Dritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. COSTITUZIONE del 01/10/2010 Pratica n. FG0231941 in atti dal 01/10/2010 COSTITUZIONE (n. 3547.1/2010)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di SAN GIOVANNI ROTONDO (H926)(FG) Foglio 104 Particella 417 Sub. 3

- 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]
nato [REDACTED]
dal 04/
Dritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- 2. [REDACTED]
(C [REDACTED]
nata [REDACTED]
dal 04/
Dritto di: Nuda proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)
- 1. [REDACTED]
(C [REDACTED]
[REDACTED] 19
Dritto di: Proprieta' per 1/1 in regime di separazione dei beni (deriva dall'atto 3)

2. VARIAZIONE del 04/07/2017 Pratica n. FG0114407 in atti dal 05/07/2017 VSI-DIV CON VDE (n. 18496.1/2017)

3. Atto del 04/02/2019 Pubblico ufficiale DI TARANTO FRANCESCO Sede VIESTE (FG) Repertorio n. 6173 - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico n. 1706.1/2019 Reparto PI di FOGGIA in atti dal 05/02/2019

Visura telematica

Legenda

- a) D/1: Opifici
b) D/10: Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attivita' agricole



Inquadramento catasto-ortofoto 1:500 - Lotto 1



LEGENDA

Catasto
Lotto 1



Studio Ingegneria Giovanni ZAZZERA - Viale Michelangelo, 95 - 71121 Foggia

Inquadramento catasto-ortofoto 1:1.000 - Lotto 2



LEGENDA

Catasto
Lotto 2



Studio Ingegneria Giovanni ZAZZERA - Viale Michelangelo, 95 - 71121 Foggia



AREA III URBANISTICA

Spett.
Ing. Giovanni Zazzera
giovannizazzera@ingpec.eu

San Giovanni Rotondo, data del protocollo

Oggetto: Riscontro a richiesta di accesso agli atti.

In riferimento alla Sua istanza di accesso agli atti prot. 2934 del 27.01.2026, con la quale ha richiesto la consultazione e/o l'estrazione di copia della seguente documentazione relativi agli immobili, meglio identificati:

"Pratiche edilizie(Titolo Abilitativo, Certificato di Agibilità, Ristrutturazioni) nonché l'esistenza di oneri o vincoli gravanti relative al fabbricato sito in San Giovanni Rotondo in Via Massimo d'Azeglio n. 3, Foglio 58 p.lla 7115 Sub.2; ed Immobile D/1 sito in Contrada Carne Salata snc, Foglio 104 p.lla 417 Sub.3, intestate alla Sig.ra Perna Antonietta".

Si fa presente che la richiesta di accesso agli atti e la richiesta del CDU **vanno effettuate tramite lo sportello telematico del Comune di San Giovanni Rotondo**, inoltre si fa presente che a causa degli scarsi elementi forniti, utili per effettuare le ricerche presso gli archivi cartacei e digitali dell'Ufficio Tecnico/Edilizia Privata, la documentazione richiesta è risultata irreperibile.

Si precisa che l'Amministrazione rimane disponibile a rivalutare la ricerca qualora Lei fosse in grado di fornire ulteriori elementi utili alla ricerca della pratica (ad esempio tipo di autorizzazione trasmessa, C.E. - S.C.I.A. - ECC., protocollo, numero concessione, data della trasmissione, ecc).

Restiamo a disposizione per eventuali chiarimenti.

Cordiali saluti.

IL DIRIGENTE AREA III

Ing. Pietro Vocale

U

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO

Protocollo N. 0009308/2026 del 13/03/2026



Ing. Giovanni ZAZZERA
+39 333 1114358
giannizazzera@gmail.com
giovannizazzera@ingpec.eu

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.Es. N 103/24

promosso da: **FURIO SOSEC NPL**

contro: **Sig.ra** [REDACTED]

Giudice Es.: DOTT.ssa BARILE Teresa

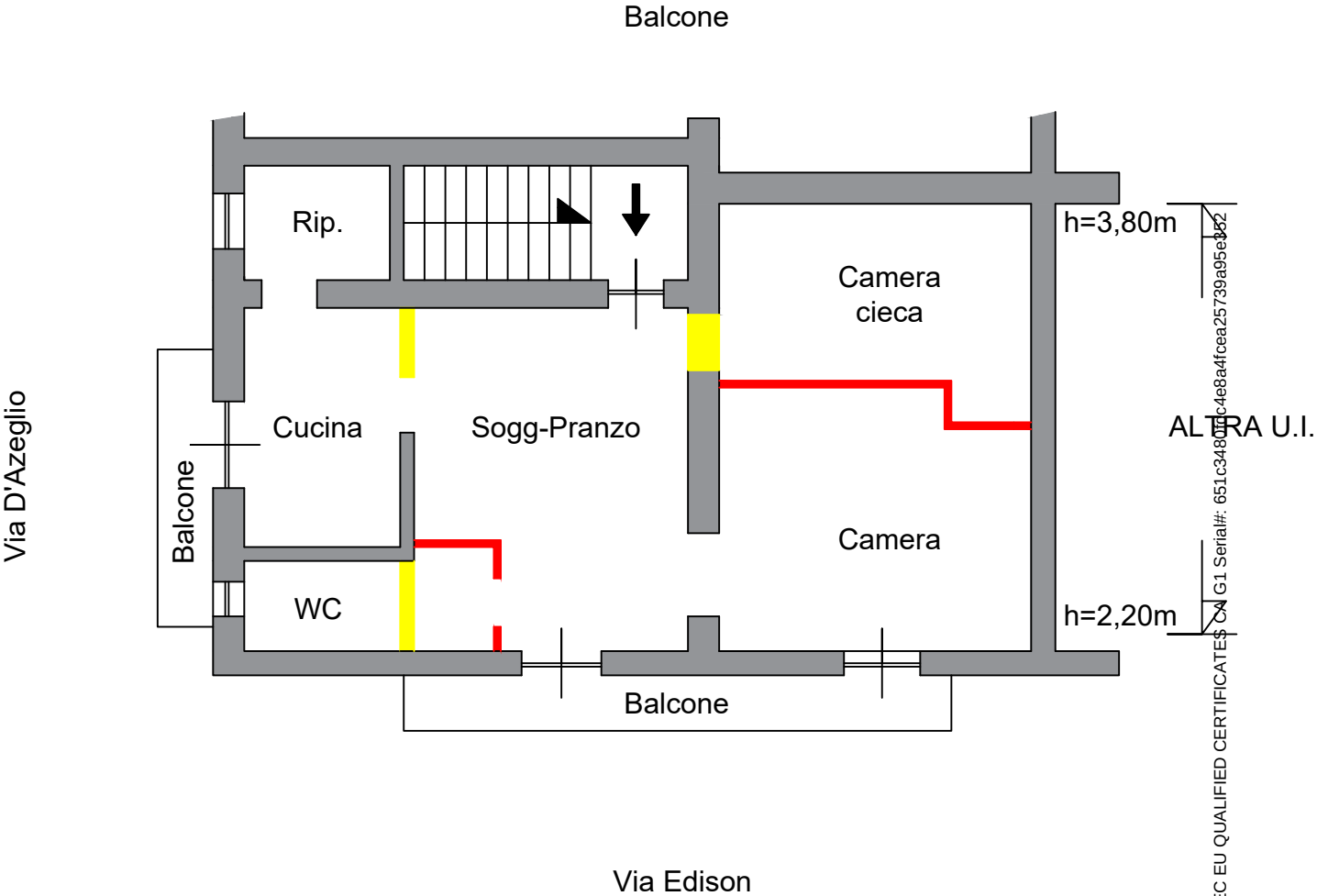
RELAZIONE DI STIMA

ALLEGATO 4

Rilievi Planimetrici



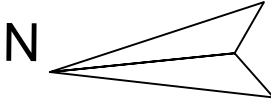
PIANO PRIMO (Sottotetto)
hmin = 2,20 m - hmax = 3,85 m



Ing. Giovanni Zazzera
Viale Michelangelo, 95
71121 Foggia

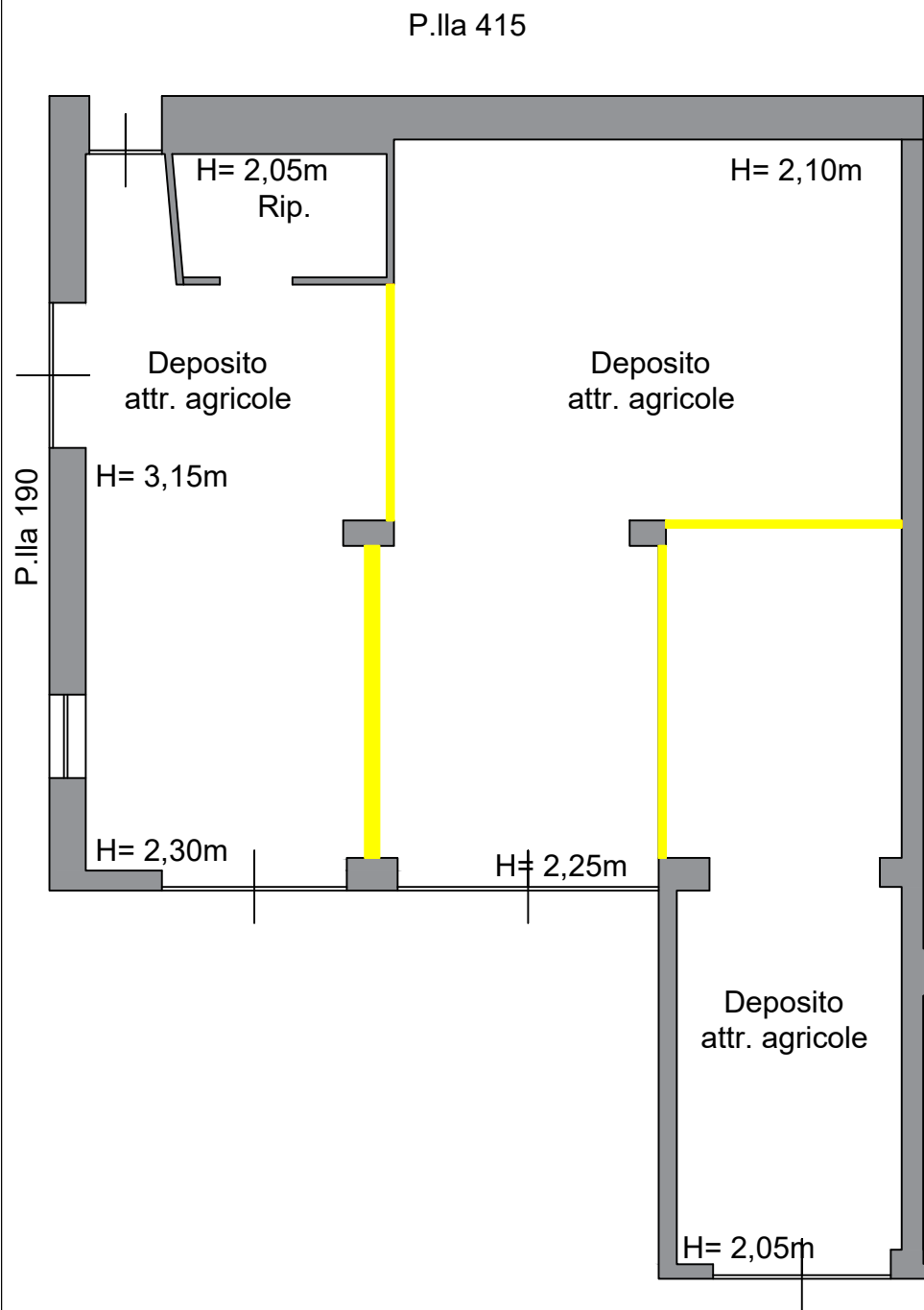
-  Esistenti solo su catastale
-  Esistenti in fase di sopralluogo

Scala 1:100

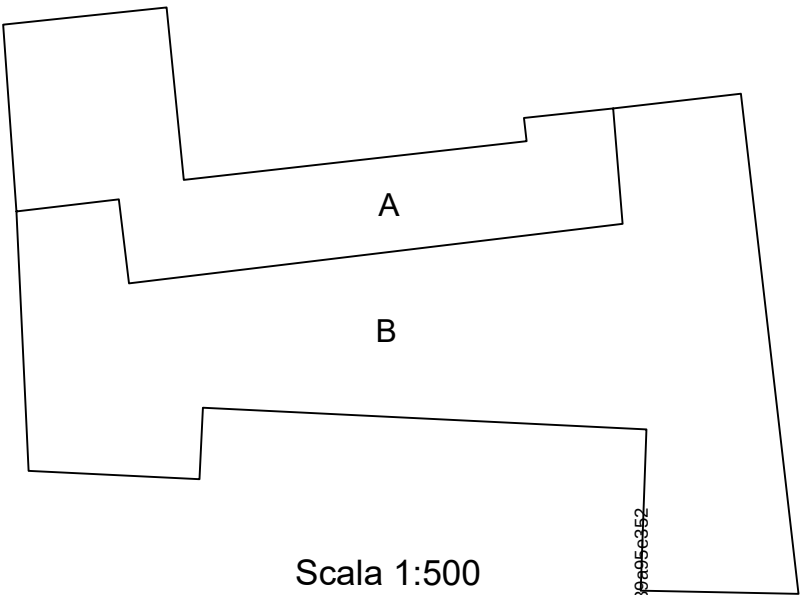


Firmato Da: GIOVANNI ZAZZERA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CN G1 Serial#: 651c34800c4e8a4fcea25739a95e1b2

PIANO TERRA (Planimetria Generale -A-)
hmedia = 2,55 m



PLANIMETRIA GENERALE

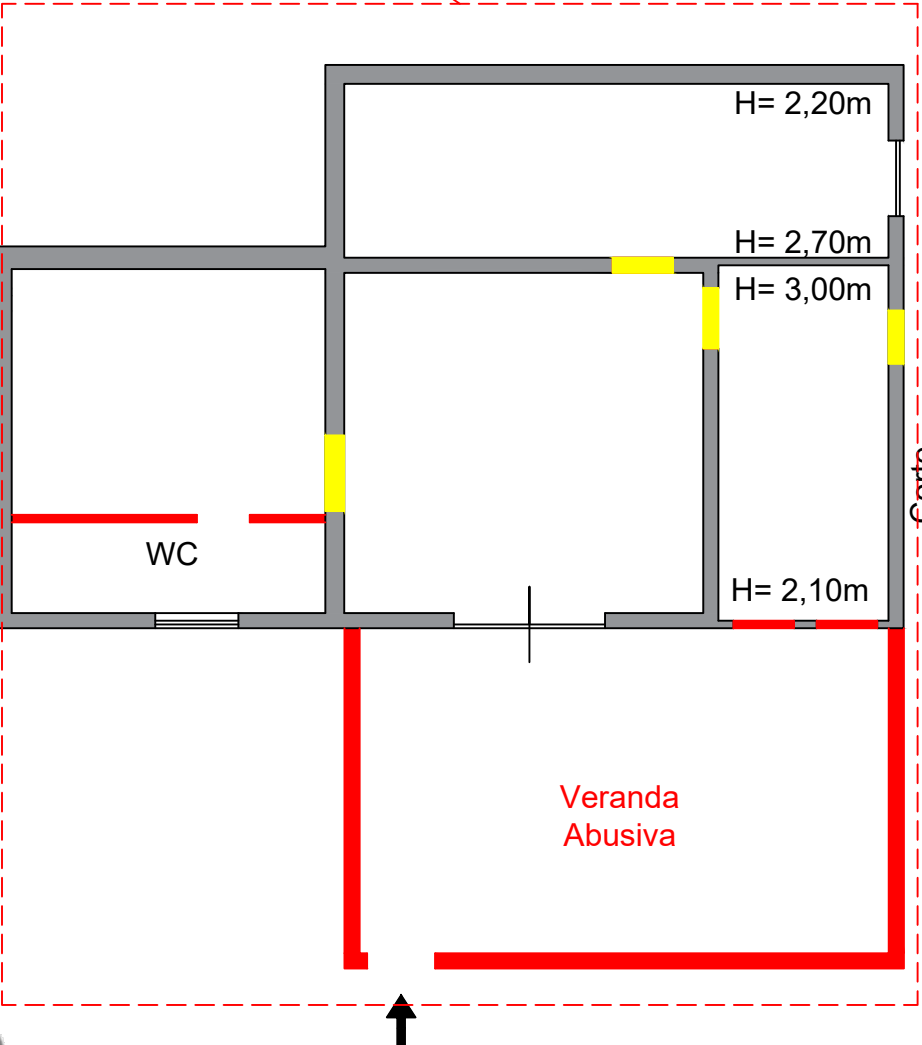


A=Depositi
B=Corte Recintata

Area adibita
ad abitazione

P.Illa 36

P.Illa 411



Corte

N

Scala 1:100



Ing. Giovanni Zazzera
Viale Michelangelo, 95
71121 Foggia

Esistenti solo su catastale
Esistenti in fase di sopralluogo

Firmato Da: GIOVANNI ZAZZERA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 651c3480f0dc4e8a4fcea2573e9e9e952



Ing. Giovanni ZAZZERA
+39 333 1114358
giannizazzera@gmail.com
giovannizazzera@ingpec.eu

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA

ESECUZIONI IMMOBILIARI

R.G.Es. N 103/24

promosso da: **FURIO SOSEC NPL**

contro: **Sig.ra** [REDACTED]

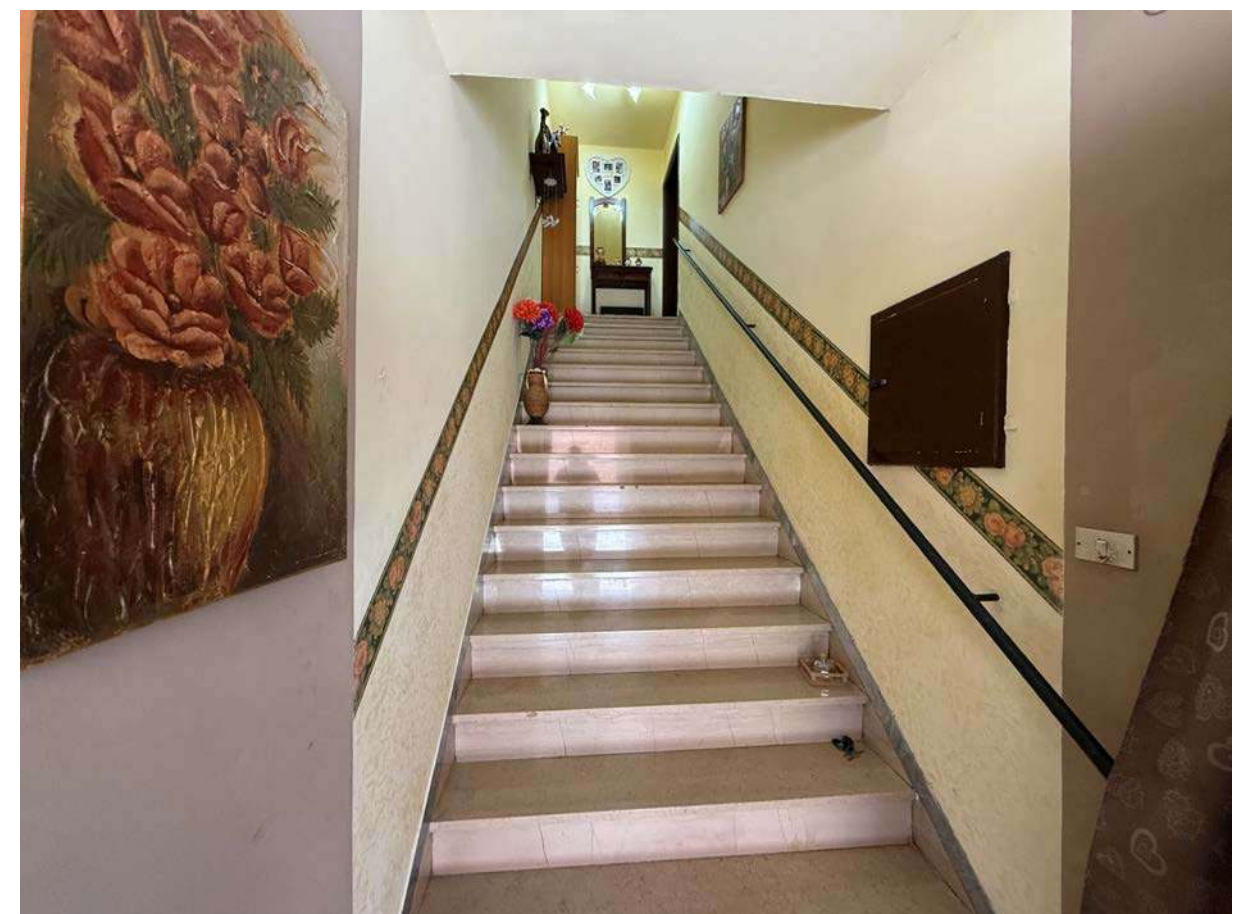
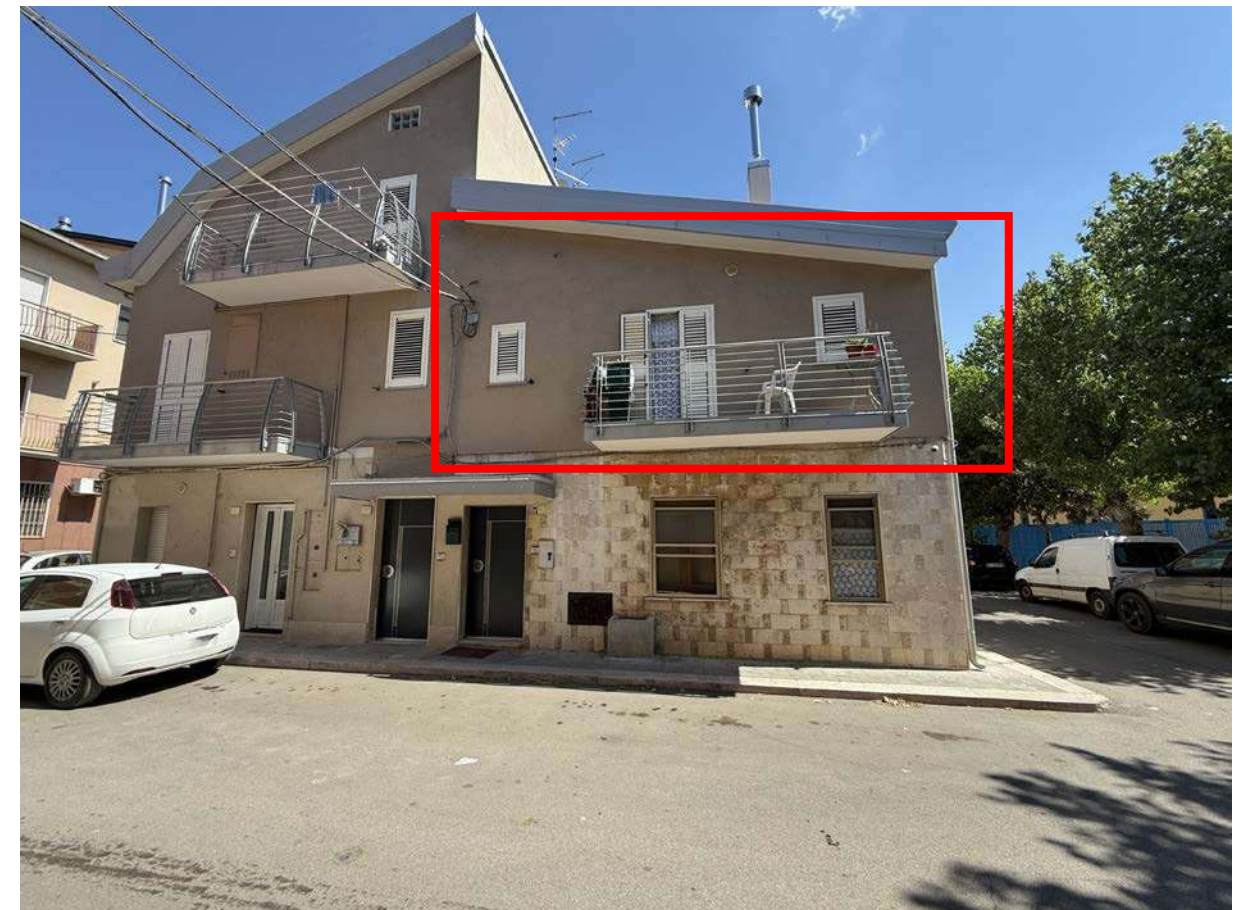
Giudice Es.: DOTT.ssa BARILE Teresa

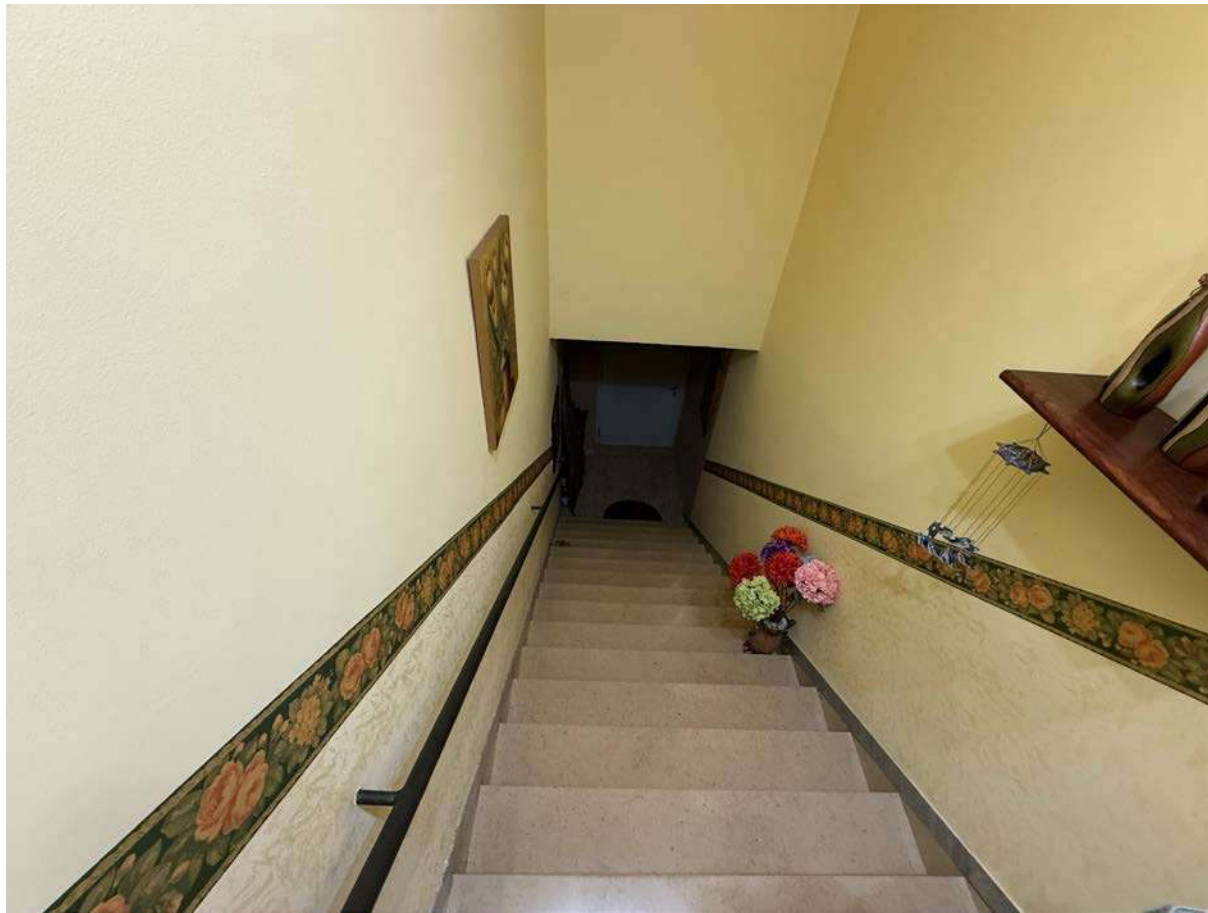
RELAZIONE DI STIMA

ALLEGATO 5

Documentazione Fotografica



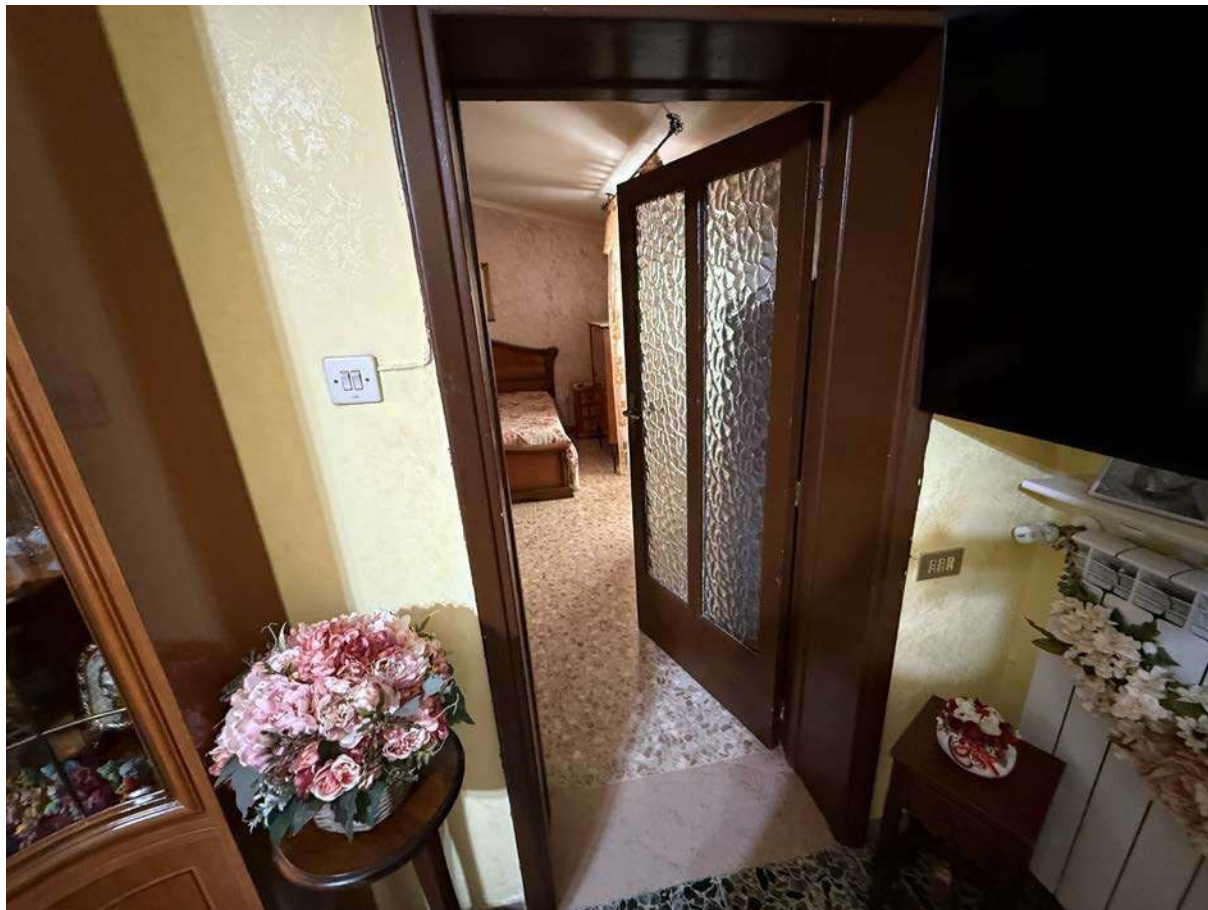




Ing. Giovanni ZAZZERA

V.le Michelangelo n.95 – 71121 Foggia (FG)

Email: giannizazzera@gmail.com Pec: giovannizazzera@ingpec.eu



Ing. Giovanni ZAZZERA

V.le Michelangelo n.95 – 71121 Foggia (FG)

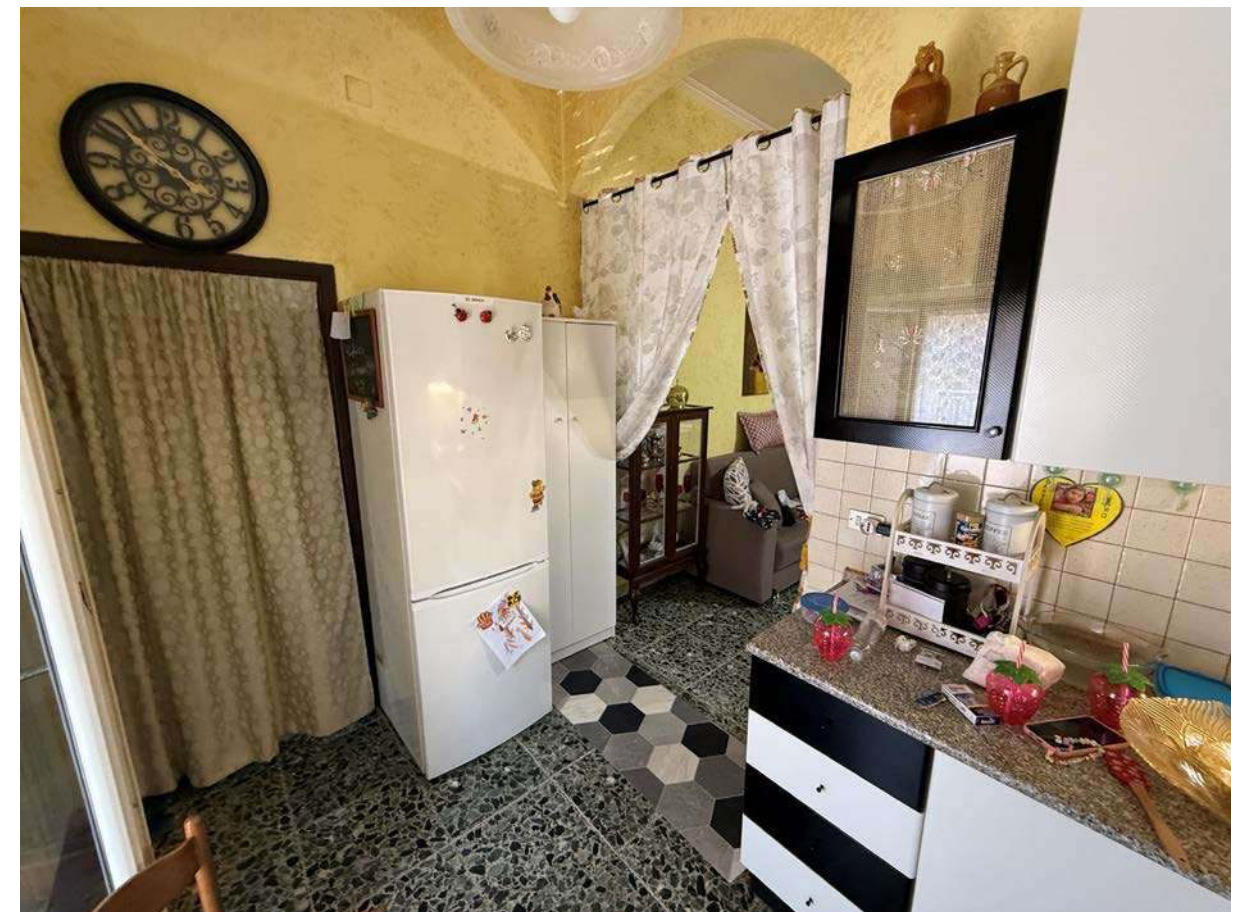
Email: giannizazzera@gmail.com Pec: giovannizazzera@ingpec.eu

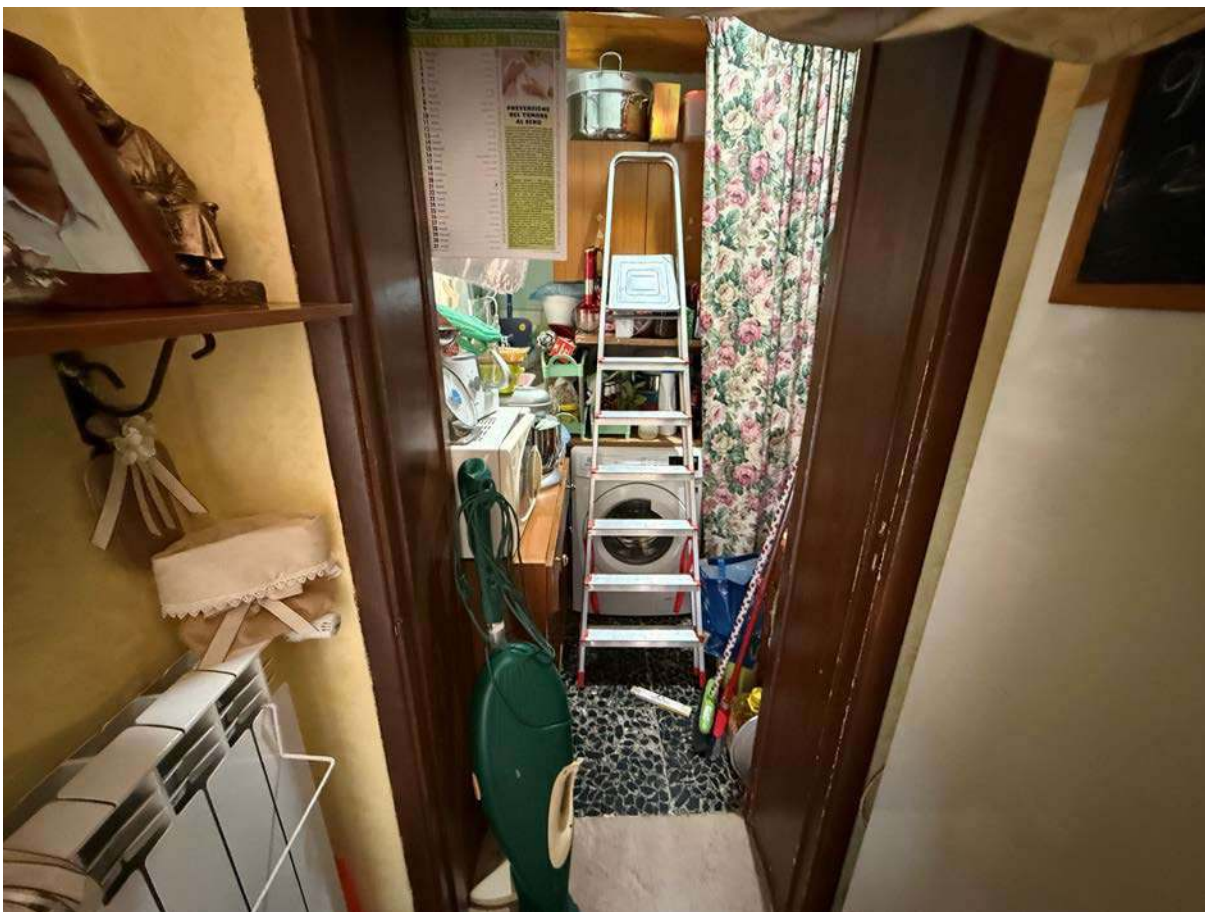


Ing. Giovanni ZAZZERA
V.le Michelangelo n.95 – 71121 Foggia (FG)

Email: giannizazzera@gmail.com Pec: giovannizazzera@ingpec.eu

Firmato Da: GIOVANNI ZAZZERA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 651c3480fdc4e8a4fcea25739a95e352

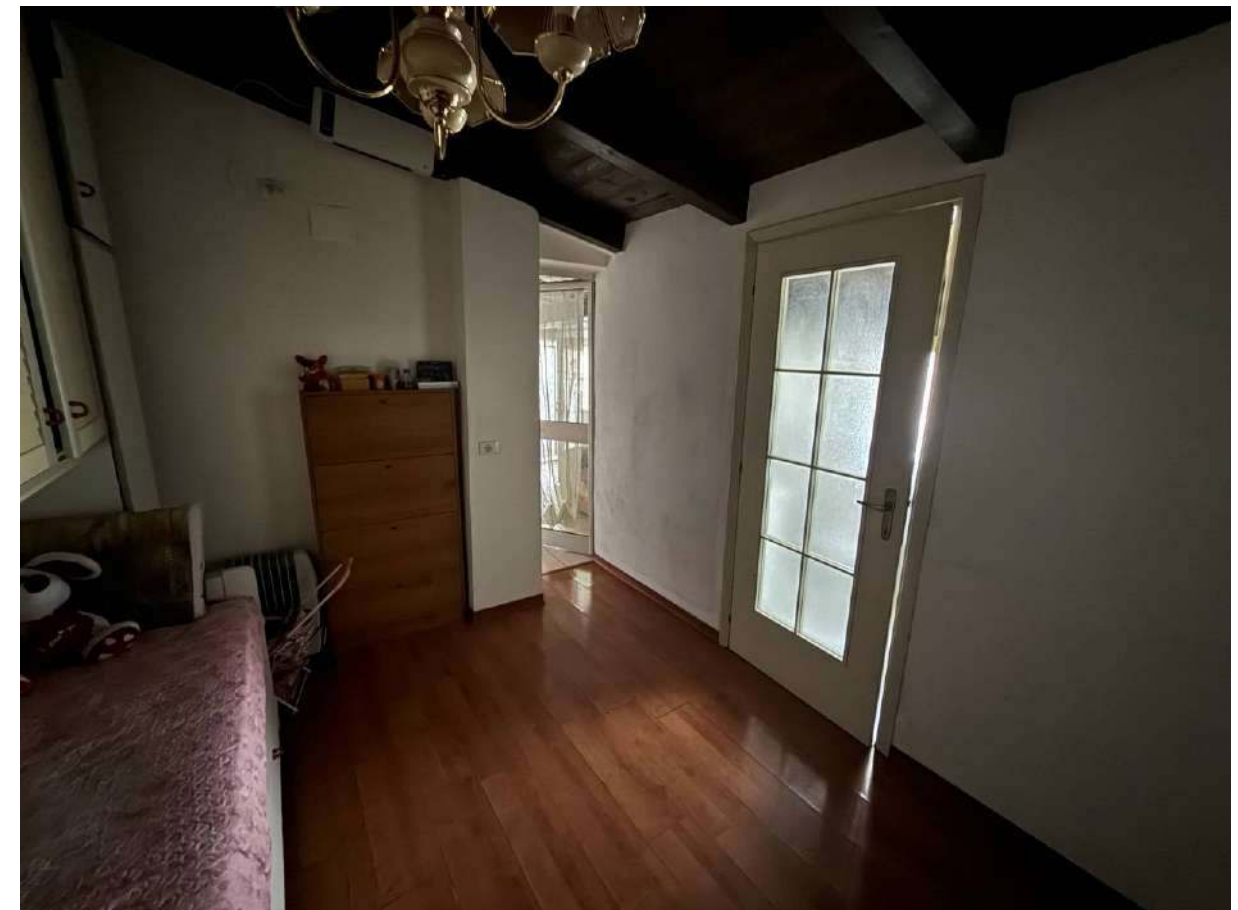














Ing. Giovanni ZAZZERA

V.le Michelangelo n.95 – 71121 Foggia (FG)

Email:giannizazzera@gmail.com Pec: giovannizazzera@ingpec.eu

Firmato Da: GIOVANNI ZAZZERA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 651c3480fdc4e8a4fcea25739a95e352

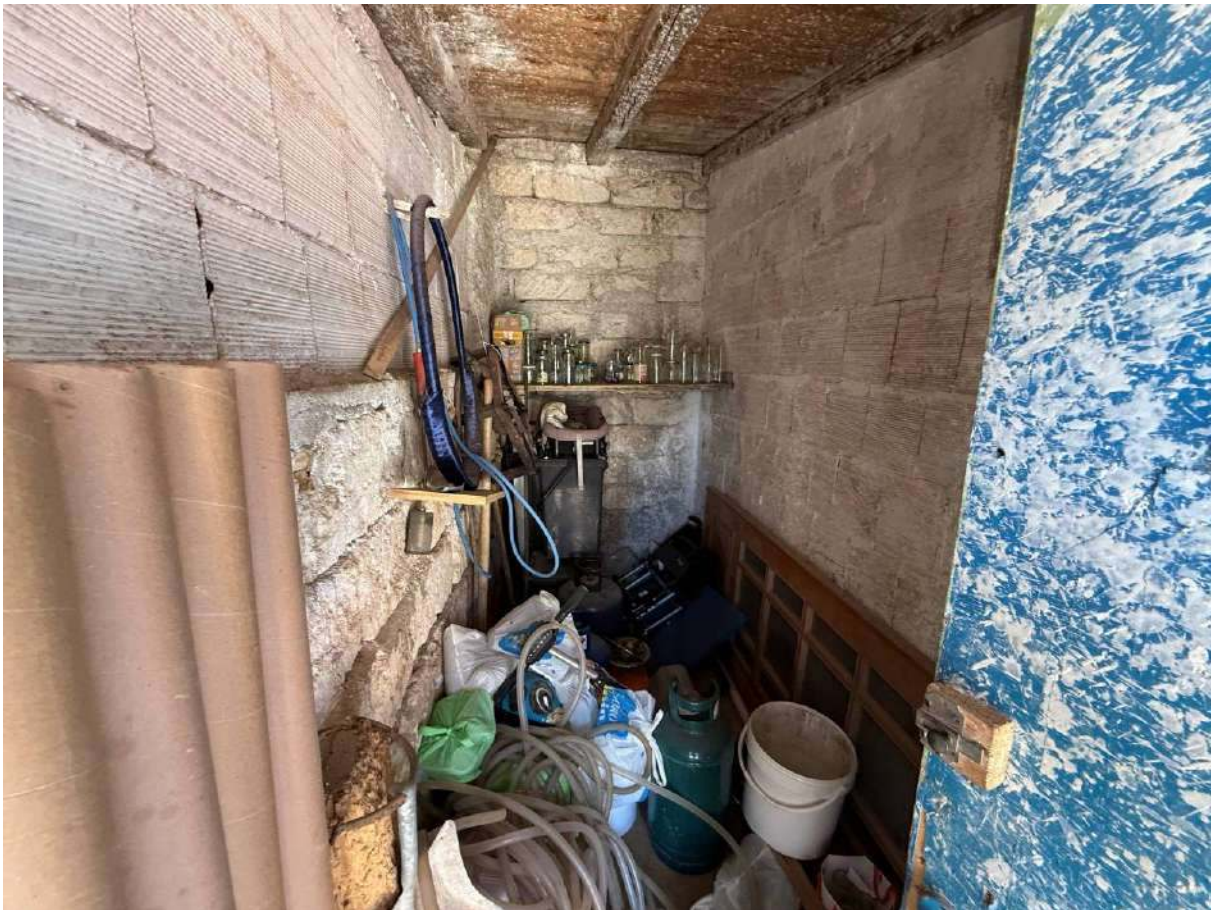




Ing. Giovanni ZAZZERA

V.le Michelangelo n.95 – 71121 Foggia (FG)

Email: giannizazzera@gmail.com Pec: giovannizazzera@ingpec.eu







Ing. Giovanni ZAZZERA
+39 333 1114358
giannizazzera@gmail.com
giovannizazzera@ingpec.eu

TRIBUNALE ORDINARIO DI FOGGIA ESECUCIONI IMMOBILIARI

R.G.Es. N 103/24

promosso da: **FURIO SOSEC NPL**

contro: **Sig.ra** [REDACTED]

Giudice Es.: DOTT.ssa BARILE Teresa

RELAZIONE DI STIMA

ALLEGATO 6

Quotazione OMI





Ti trovi in: Home / Servizi / Risultato

Banca dati delle quotazioni immobiliari - Risultato

Risultato interrogazione: Anno 2025 - Semestre 1

Provincia: FOGGIA

Comune: SAN GIOVANNI ROTONDO

Fascia/zona: Periferica/VIALE ALDO MORO, SP 45BIS, VIA FOGGIA, VIALE KENNEDY, VIA PENATI

Codice di zona: D8

Microzona catastale n.: 0

Tipologia prevalente: Abitazioni civili

Destinazione: Residenziale

Tipologia	Stato conservativo	Valore Mercato (€/mq)		Superficie (L/N)	Valori Locazione (€/mq x mese)		Superficie (L/N)
		Min	Max		Min	Max	
Abitazioni civili	NORMALE	1000	1150	L	3	4,5	L
Box	NORMALE	750	950	L	3,4	5	L
Ville e Villini	NORMALE	1300	1800	L	3,6	5,4	L

- Lo STATO CONSERVATIVO indicato con lettere MAIUSCOLE si riferisce a quello più frequente di ZONA
- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- La presenza del carattere asterisco (*) accanto alla tipologia segnala che i relativi Valori di Mercato o di Locazione sono stati oggetto di rettifica.
- Per le tipologie Box, Posti auto ed Autorimesse non risulta significativo il diverso apprezzamento del mercato secondo lo stato conservativo
- Per la tipologia Negozi il giudizio O/ N /S è da intendersi riferito alla posizione commerciale e non allo stato conservativo dell'unità immobiliare

Legenda

- Il Valore di Mercato è espresso in Euro/mq riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)
- Il Valore di Locazione è espresso in Euro/mq per mese riferito alla superficie Netta (N) ovvero Lorda (L)

Nella tipologia è indicato lo stato di conservazione e manutenzione che può assumere i seguenti valori:

- Ottimo
- Normale
- Scadente

Nella descrizione della Zona omogenea è, in generale, indicata la microzona catastale nella quale essa ricade, così come deliberata dal Comune ai sensi del D.P.R. n.138 del 23 marzo 1998.

Per maggiori dettagli vedi il codice definitorio

Torna alla pagina di ricerca



QUOTAZIONI IMMOBILIARI > PUGLIA > FOGGIA (FG) > SAN GIOVANNI ROTONDO

San Giovanni Rotondo (FG)

ZONA ZONA AGRICOLA

Posizione Zona Rurale / Non Urbanizz Tipologia Prevalente Non Presente Tutte le Statistiche di Zona ? Passa a Borsino PRO



Stima Online

Seleziona la tipologia da valutare... Tipo contratto... [procedi](#)

Quotazioni Immobiliari di Zona

**Quotazioni
Abitazioni & Ville**

**Quotazioni
Uffici & Negozi**

**Quotazioni
Box & Posti auto**

**Quotazioni
Locali & Capannoni**

[Quotazioni di Vendita](#)

[Quotazioni di Affitto](#)

Magazzini

Valore minimo Euro 269	Valore medio Euro 394	Valore massimo Euro 519	Valuta questo immobile
----------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	--

Laboratori

Valore minimo Euro 289	Valore medio Euro 414	Valore massimo Euro 539	Valuta questo immobile
----------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	--

Capannoni tipici

Valore minimo Euro 240	Valore medio Euro 334	Valore massimo Euro 429	Valuta questo immobile
----------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	--

* Costruzione caratteristica per omogeneità di tipologia costruttiva, di caratteri architettonici e distributivi, rispetto alla zona territoriale in cui è ubicata. E' solitamente adibita attività imprenditoriali, artigianale o agricole.

Capannoni produttivi

Valore minimo Euro 210	Valore medio Euro 319	Valore massimo Euro 429	Valuta questo immobile
----------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------	--

Esperti di Zona

Sei un Agente Immobiliare esperto di questa Zona ?

Collabora con noi

[INFORMAZIONI](#)

Servizi Immobiliari

Valutazioni Certificate

A partire da 150 €

[Vedi FAC-SIMILE](#)

[PROCEDI](#)

Firmato Da: GIOVANNI ZAZZERA Emesso Da: ARUBAPEC EU QUALIFIED CERTIFICATES CA G1 Serial#: 651c3480f0dc4e8ad4fcea25739a95e352



Buone notizie per i cittadini del Foggia

Travel IT

Informazioni

CHI SIAMO

Una grande risorsa per tutti consumatori che hanno un esigenza nel campo immobiliare. Forniamo quotazioni, analisi ed informazioni vitali a 360° su case e immobili che non troverete da nessun'altra parte. Unico nel suo genere borsinoimmobiliare.it si avvale di una rete di selezionati professionisti ed imprese legati alla filiera della compravendita e gestione degli immobili.

Scopri di più... >

CONSULTAZIONE

- > [Termini e Condizioni](#)
- > [Cookie Policy](#)
- > [Privacy Policy](#)

COLLABORA

- > [Agenti Immobiliari](#)

AZIENDA

- > [Borsino Service Srl](#)
- > [Chi Siamo](#)
- > [Contattaci](#)

PRODOTTI & SERVIZI

- > [BorsinoPro](#)
- > [AgenziePro](#)
- > [API Dati Immobiliari](#)

CONTATTI

06.2111.7077

 Via Grazia Deledda, 38
00137 Roma ITALIA

 info@borsinoservice.it

