

1. DATI DELL'IMMOBILE

Comune: BUDRIO

Indirizzo: via Andrea Costa n.47

Piano - Interno: T

Coordinate Gls: LAT: LON:

Proprietario:

Destinazione d'uso: E1 (1) - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

Cod. Comune	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Identificazione
B249	/	119	157	16	

Foto dell'edificio

2. DATI GENERALI

Oggetto dell'attestato: Unità Immobiliare

N. unità immobiliari di cui è composto l'edificio: 1

Finalità dell' APE: Locazione

Zona climatica: E

Anno di costruzione (presunto): 1940



3. SERVIZI ENERGETICI PRESENTI



Climatizzazione
invernale



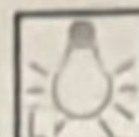
Climatizzazione
estiva non
presente



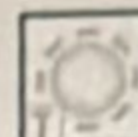
Produzione acqua
calda sanitaria



Ventilazione
meccanica non
presente



Illuminazione
artificiale non
presente



Trasporto di
persone o cose
non presente

4. PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.



SOGGETTO CERTIFICATORE

TECNICI PREPOSTI

Timbro e Firma

Timbro e Firma

5. IMPIANTI PRESENTI

IMPIANTO	Descrizione	Anno di installazione	Codice Catasto Regionale	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	PRINCIPALE	2018		11,04	61,41%	0,86 [kWh/m ² /anno]	214,74 [kWh/m ² /anno]
	Vettore Energetico Utilizzato	Energia elettrica da rete		Quantità annua consumata in uso standard	101,88 [kWh/anno]	Emissioni di CO ₂ [kg/anno]	44,13
	Vettore Energetico Utilizzato	Gas naturale		Quantità annua consumata in uso standard	1185,46 [Smc/anno]	Emissioni di CO ₂ [kg/anno]	2247,91
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	Descrizione	Anno di installazione	Codice Catasto Regionale	Potenza Nominale (kW)	Efficienza media stagionale	EP _{ren}	EP _{nren}
	ACS autonomo	2018		1,20	28,70%	12,99 [kWh/m ² /anno]	55,91 [kWh/m ² /anno]
	Vettore Energetico Utilizzato	Energia elettrica da rete		Quantità annua consumata in uso standard	1537,27 [kWh/anno]	Emissioni di CO ₂ [kg/anno]	665,95

6. CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE AI SERVIZI ENERGETICI PRESENTI

Servizio	Volume lordo [m ³]	Superficie utile [m ²]	Superficie disperdente [m ²]	Rapporto S/V	EP _{ind} [kWh/m ² /anno]
					Y _{IE} [W/m ² K]
Climatizzazione invernale	196,78	55,61	139,65	0,71	132,75
Climatizzazione estiva	0,00	0	2,05	0,037	0,3047

7. INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALI ED EMISSIONI

Indice della prestazione energetica non rinnovabile	Indice della prestazione energetica rinnovabile	Emissioni di CO ₂
EP _{gl,nren} kWh/m ² anno	EP _{gl,ren} kWh/m ² anno	kg/m ² anno
268,64	13,85	52,95

8. RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE
INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	Tipo di intervento e descrizione	Comporta una ristrutturazione importante	Tempo del ritorno dell'investimento (anni)	Indice EP _{gl,nren} raggiungibile con l'intervento (kWh/m ² anno)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento	Indice EP _{gl,nren} raggiungibile con tutti gli interventi (kWh/m ² anno)	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento
REN 2	Fabbricato - Involucro trasparente - INFISSI CON TELAIO IN LEGNO SP. 90 mm con triplo vetro camera basso emissivo	NO	14	236,17	G	236,17	G

SOGGETTO CERTIFICATORE

08285

Timbro e Firma

ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA

08285-057730-2020

RILASCIATO IL 22/09/2020

VALIDO FINO AL 22/09/2030