



TRIBUNALE DI MESSINA

SECONDA SEZIONE CIVILE – UFFICIO ESECUZIONI

il Giudice

letti gli atti della procedura esecutiva R.G. es. n. 32/2024;

letta l'istanza del professionista delegato depositata in data 10 novembre 2025;

ritenuto di dover modificare l'ordinanza di delega, espungendo le parti attinenti al regime della pubblicità, erroneamente contrastanti tra loro;

osservato, altresì, che il professionista delegato nonché custode ha richiesto esprimersi sul contenuto dell'istanza del 13 novembre 2025;

che, sul punto, si ritiene – date le condizioni rappresentate – che nulla osti alla permanenza nell'immobile oggetto di relazione della sig.ra Sturiale Concetta fino all'aggiudicazione dell'immobile, avvertendo la stessa che dovrà astenersi da qualsiasi comportamento ostativo delle operazioni di vendita o comunque necessarie per il regolare espletamento dell'incarico del professionista delegato e custode;

P.Q.M.

dispone la rimozione, dall'ordinanza di delega resa in data 30 luglio 2025, dei riferimenti ai siti di pubblicazione degli annunci di vendita riconducibili al gestore Edicom S.p.A., **mantenendo unicamente** quelli riconducibili al gestore Astalegale S.p.A. e riportati nell'ordinanza di delega e, in ogni caso, sui seguenti “portali”:

- a) sul quotidiano “Gazzetta del Sud” (con il modulo sintetico oggetto di convenzione e comunque limitatamente ai lotti di valore superiore ad € 200.000,00);
- b) a rotazione sui siti www.tempostretto.it, www.normanno.com e www.messinasportiva.it;
- c) sul sito internet ufficiale del Tribunale di Messina all'indirizzo www.tribunale.messina.it;
- d) sul sito www.astalegale.net (certificato dal Ministero con P.D.G. 26.09.2012 incluso nell'elenco ex artt. 3 e 4 D.M. 31.10.2006), sul quale dovrà essere pubblicata anche la relazione di stima;

manda al delegato per quanto di competenza e per quanto ulteriormente indicato in parte motiva in ordine alla permanenza nell'immobile pignorato della **[REDACTED]**

Si comunichi a cura della Cancelleria.

Messina, 13/05/2026

Il Giudice dell'esecuzione

dott. Paolo Petrolo