

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 25 Particella 114 Subalterno 3

Classamento:

Rendita: Euro 9.714,00

Zona censuaria 2,

Categoria D/7^a

Indirizzo: VIA TOSCANA n. 35 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/03/2012 Pratica n. PS0028847 in atti dal 13/03/2012 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3603.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

> **Dati identificativi**

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 25 Particella 114 Subalterno 3

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 114

VARIAZIONE del 05/04/2011 Pratica n. PS0057872 in atti dal 05/04/2011 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9121.1/2011)

> **Indirizzo**

VIA TOSCANA n. 35 Piano T

VARIAZIONE del 05/04/2011 Pratica n. PS0057872 in atti dal 05/04/2011 AMPLIAMENTO-DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. 9121.1/2011)

➤ **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 9.714,00**
Zona censuaria **2**,
Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 13/03/2012
Pratica n. PS0028847 in atti dal 13/03/2012
VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3603.1/2012)

Annotazioni: Classamento e rendita validati

➤ **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**


sede in PESARO (PU)
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 01/10/2009 Pubblico ufficiale MARCHIONNI
ENRICO Sede PESARO (PU) Repertorio n. 572475 -
COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello Unico
n. 7684.1/2009 Reparto PI di PESARO in atti dal
29/10/2009

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PESARO (G479) (PS)
Foglio **25** Particella **114** Subalterno **1**

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pesaro

Dichiarazione protocollo n. PS0057872 del 05/04/2011

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pesaro

Via Toscana

civ. 35

Identificativi Catastali:

Sezione:

Foglio: 25

Particella: 114

Subalterno: 3

Compilata da:

Maffei Nicola

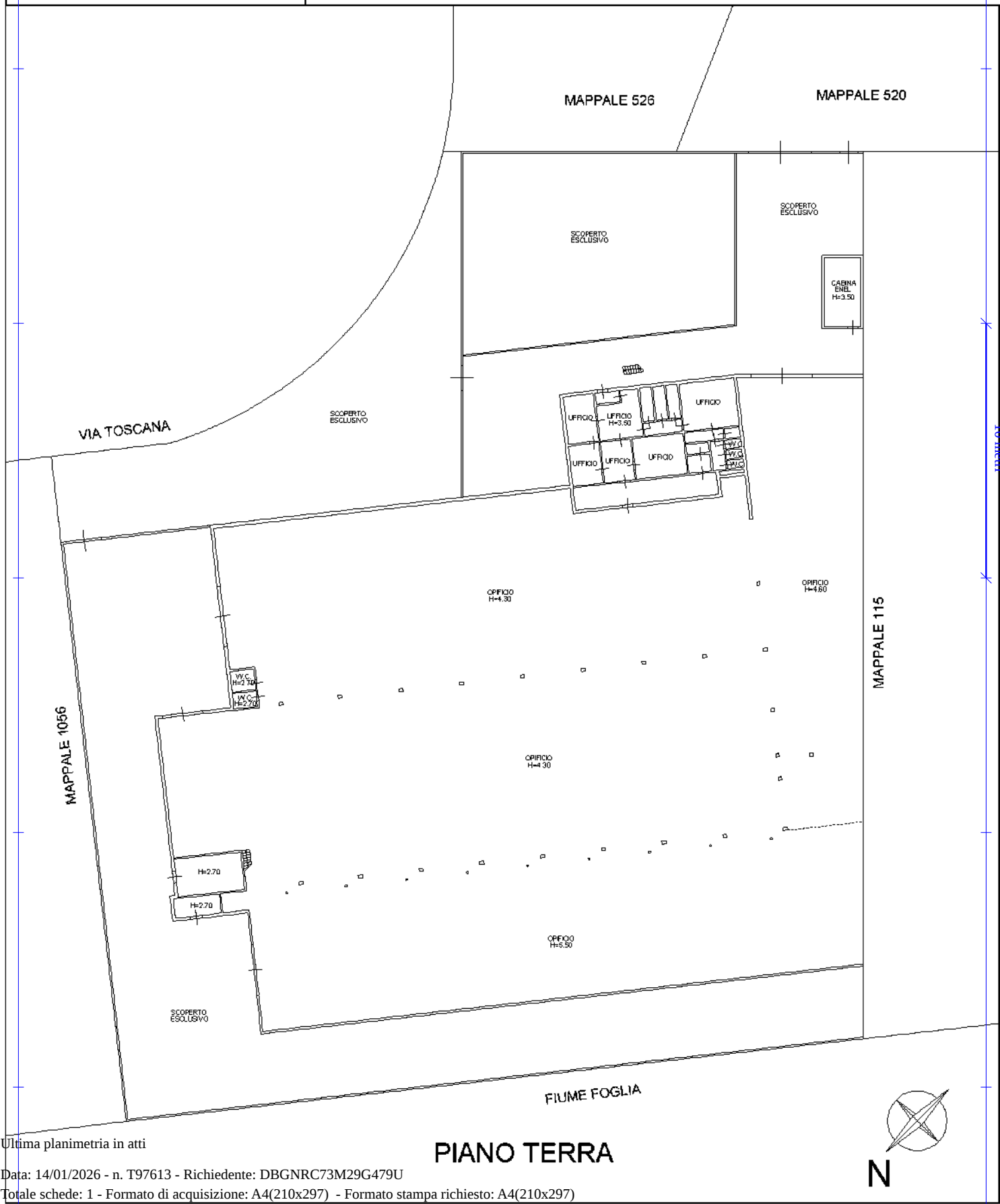
Iscritto all'albo:

Geometri

Prov. Pesaro

N. 1645

Scheda n. 1 Scala 1:200



Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **14/01/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **25** Particella **114** Subalterno **2**

Classamento:

Rendita: **Euro 658,48**

Zona censuaria **2**,

Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **8,5 vani**

Indirizzo: VIA TOSCANA n. 35 Piano 1

Dati di superficie: Totale: **210 m²** Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **210 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 06/04/1984 Pratica n. PS0190925 in atti dal 24/05/2007
AMPLIAMENTO-ISTANZA N. 184712 DEL 16/05/2007 (n. 2463.1/1984)

> Dati identificativi

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **25** Particella **114** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **114**

UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN SOPRAELEVAZIONE
del 07/01/1982 Pratica n. PS0190903 in atti dal
24/05/2007 UNITA' AFFERENTI EDIFICATE IN
SOPRAELEVAZIONE (n. 51.1/1982)

> Indirizzo

VIA TOSCANA n. 35 Piano 1

VARIAZIONE del 06/04/1984 Pratica n. PS0190925 in
atti dal 24/05/2007 AMPLIAMENTO-ISTANZA N.
184712 DEL 16/05/2007 (n. 2463.1/1984)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 658,48**
Zona censuaria **2**,
Categoria **A/2^a**, Classe **1**, Consistenza **8,5 vani**

VARIAZIONE del 06/04/1984 Pratica n. PS0190925 in
atti dal 24/05/2007 AMPLIAMENTO-ISTANZA N.
184712 DEL 16/05/2007 (n. 2463.1/1984)
Notifica in corso con protocollo n. PS0191080 del
24/05/2007

> **Dati di superficie**

Totale: **210 m²**
Totale escluse aree scoperte ^{b)}: **210 m²**

Superficie di impianto pubblicata il 09/11/2015
Dati relativi alla planimetria: data di presentazione
05/04/1984, prot. n. 2463

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
sede in PESARO (PU)
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto del 09/07/1986 Pubblico ufficiale ZACCARELLI
ENRICO Sede PESARO (PU) Repertorio n. 251047 -
PU Sede PESARO (PU) Registrazione Volume 2 n.
1484 registrato in data 29/07/1986 - MODIFICA
RAGIONE SOCIALE Voltura n. 1490.1/2011 - Pratica
n. PS0034806 in atti dal 03/03/2011

Visura telematica

Legenda

a) A/2: Abitazioni di tipo civile

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

MODULARIO
F. reg. rend. - 487



MINISTERO DELLE FINANZE

Mod. B (Nuovo Catasto Edilizio Urbano)

DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SERVIZI TECNICI ERARIALI

Lire
100

NUOVO CATASTO EDILIZIO URBANO

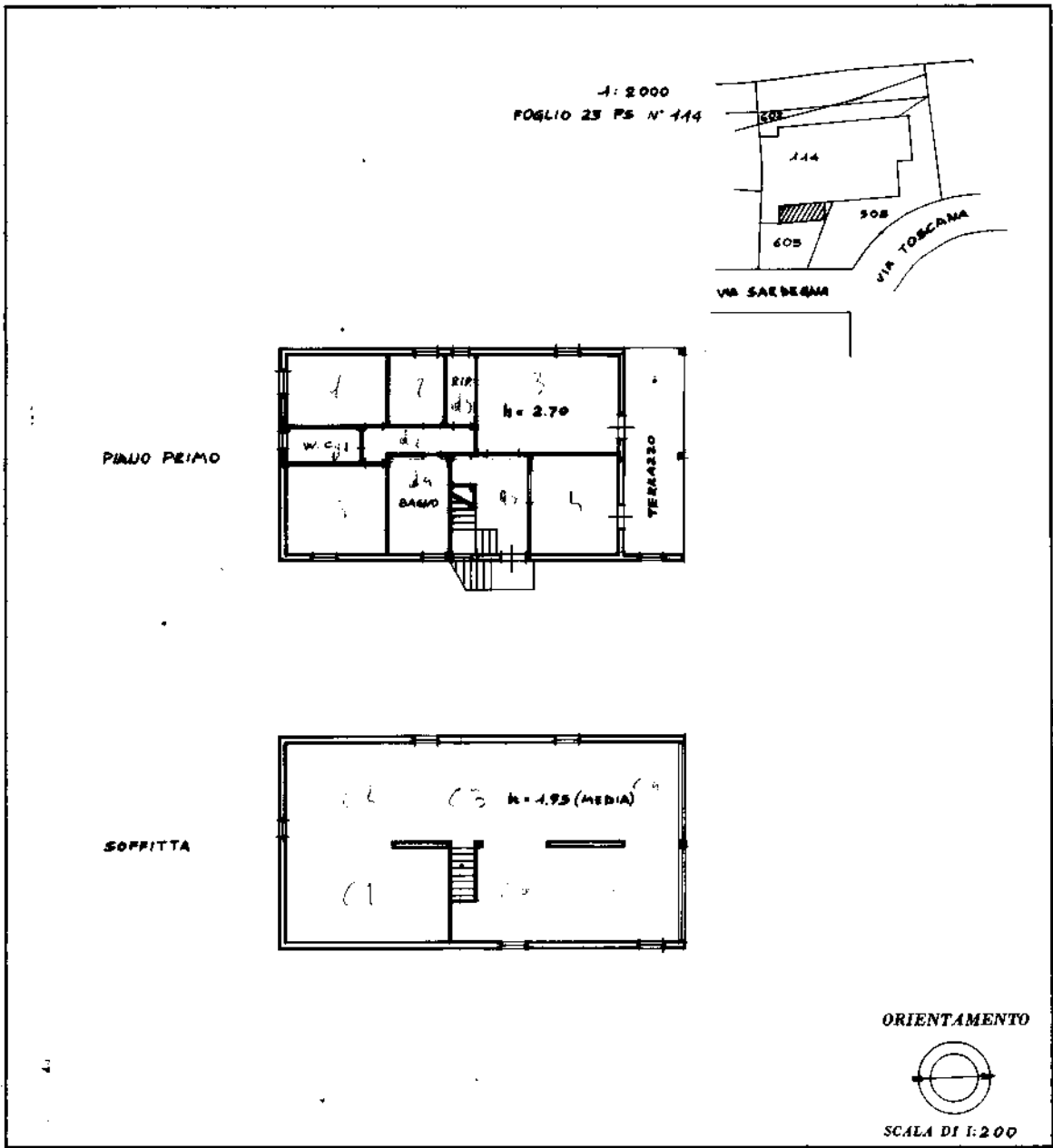
(R. DECRETO-LEGGE 12 APRILE 1949, N. 652)

Planimetria dell'immobile situato nel Comune di **PESARO**

Via **TOSCANA** n. 35

Ditta

Allegata alla dichiarazione presentata all'Ufficio Tecnico Erariale di **PESARO**



SPAZIO RISERVATO PER LE ANNOTAZIONI D'UFFICIO

DATA **6 APR. 84**
PROT. N° **2463**

Compilata dal Geom. **PAOLO MORSIANI**
(Titolo, nome e cognome del tecnico)

Iscritto all'Albo dei **GEOMETRI**
della Provincia di **PESARO e URBINO**

DATA **5-4-1984**

Firma: **Paolo Morsiani**

Ultima planimetria in atti

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/01/2026



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 25 Particella 115 Subalterno 1

Classamento:

Rendita: Euro 11.258,76

Rendita: Lire 21.800.000

Zona censuaria 2,

Categoria D/7^a)

Indirizzo: VIA SARDEGNA n. 8 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/11/2001 Pratica n. 155633 in atti dal 03/11/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 3496.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Dati identificativi**

Comune di PESARO (G479) (PS)

Foglio 25 Particella 115 Subalterno 1

VARIAZIONE del 29/02/2000 in atti dal 29/02/2000
AMPLIAMENTO (n. B00694.1/2000)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 115

> **Indirizzo**

VIA SARDEGNA n. 8 Piano T

VARIAZIONE del 29/02/2000 in atti dal 29/02/2000
AMPLIAMENTO (n. B00694.1/2000)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 11.258,76**
Rendita: **Lire 21.800.000**
Zona censuaria 2,
Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/11/2001
Pratica n. 155633 in atti dal 03/11/2001 VARIAZIONE
DI CLASSAMENTO (n. 3496.1/2001)

Annotazioni: Classamento e rendita non rettificati
entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della
dichiarazione (D.M. 701/94)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

>

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 29/02/2000 in atti dal 29/02/2000
AMPLIAMENTO (n. B00694.1/2000)

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Catasto fabbricati
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **14/01/2026**



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **25** Particella **115** Subalterno **7**

Classamento:

Rendita: **Euro 4.238,00**

Zona censuaria **1**,

Categoria **D/7^a**

Indirizzo: VIA SARDEGNA n. 8 Piano T

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE del 21/10/2015 Pratica n. PS0094212 in atti dal 21/10/2015 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL 78/10 (n. 20297.1/2015)

> Dati identificativi

Comune di **PESARO (G479) (PS)**

Foglio **25** Particella **115** Subalterno **7**

VARIAZIONE del 21/10/2015 Pratica n. PS0094212 in
atti dal 21/10/2015 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL
78/10 (n. 20297.1/2015)

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **115**

> Indirizzo

VIA SARDEGNA n. 8 Piano T

VARIAZIONE del 21/10/2015 Pratica n. PS0094212 in
atti dal 21/10/2015 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL
78/10 (n. 20297.1/2015)

> **Dati di classamento**

Rendita: **Euro 4.238,00**
Zona censuaria **1**,
Categoria **D/7^a**

VARIAZIONE del 21/10/2015 Pratica n. PS0094212 in
atti dal 21/10/2015 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL
78/10 (n. 20297.1/2015)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> [REDACTED]

Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

1. VARIAZIONE del 21/10/2015 Pratica n. PS0094212
in atti dal 21/10/2015 DICHIARAZIONE UIU ART.19 DL
78/10 (n. 20297.1/2015)

Visura telematica

Legenda

a) D/7: Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di una attivita' industriale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni

Date: 10/05/2018
Foglio n. 1
Scala 1:500
Tol. scale: 1 - Foglio n. 1
Tol. scale: 1 - Foglio n. 1
Tol. scale: 1 - Foglio n. 1

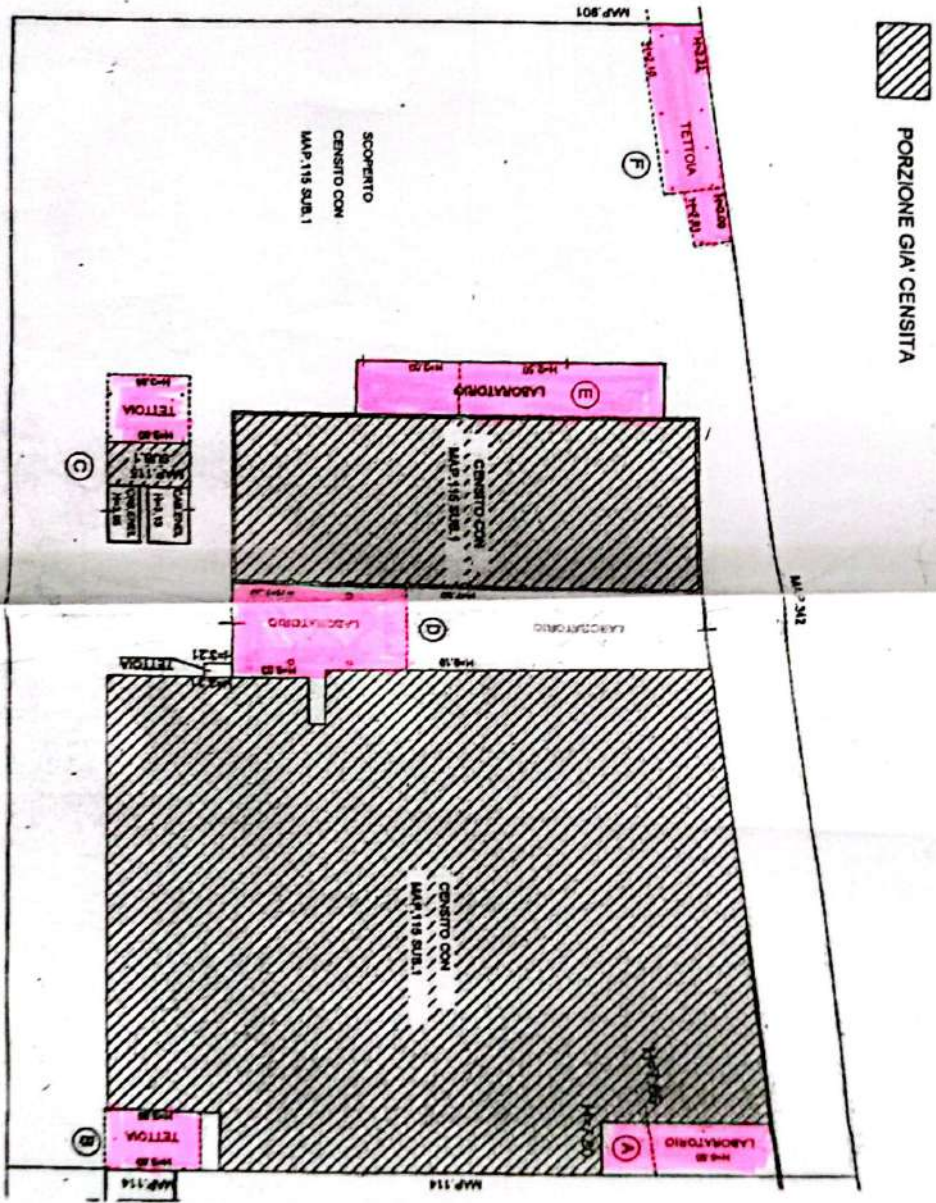
Agencia delle Entrate
CAVATO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Pesaro

Disposizione protettiva n. 1309/2012 del 21/02/2015
Pianificazione di u.s. n. 10 Com. di Pesaro
Via Sardegna
0171 8

Identificativo Catastale:
Registri:
Foglio: 115
Particella: 115
Municipio: 7

Compilata da:
Asterisociali Istituto
Iscritto all'albo:
Geometra Dipendente Pubblico
N. 1

*COPIA SCARICATA
16/01/2016 ore 15*



ABUSI

PIANO TERRA

Catasto del Patrimonio - Situazione al 10/05/2018 - Comune di PESARO (479) - c. Foglio 25 Particelle 115 - Suballegato
VIA SARDEGNA n. 8 piano 1°



Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 15/04/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 15/04/2026

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479E) (PS) Sezione PESARO

Foglio 25 Particella 901

Partita: 21992

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,08 Lire 161

agrario Euro 0,04 Lire 81

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 805 m²

> Intestati catastali



sede in PESARO (PU)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

 dall'impianto al 18/01/1977

Immobile predecessore

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 113

Impianto meccanografico del 31/12/1971

 dal 18/01/1977 al 06/07/1999

Immobile predecessore

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 717

FRAZIONAMENTO del 18/01/1977 in atti dal 21/05/1980 (n. 85180)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 113

 dal 06/07/1999

Immobile attuale

Comune di PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 901

FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal 06/07/1999 (n. 2079.2/1999)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: PESARO (G479E) (PS)

Foglio 25 Particella 717

Foglio 25 Particella 900

> Dati di classamento

dall'impianto al 20/07/1974

Impianto meccanografico del 31/12/1971

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **113**

Redditi: dominicale **Euro 0,47 Lire 917**
agrario **Euro 0,24 Lire 459**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **4.585 m²**

Partita: **5181**

dal 20/07/1974 al 20/07/1974

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 20/07/1974 (n. 6774)

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **113**

Redditi: dominicale **Euro 0,47 Lire 902**
agrario **Euro 0,23 Lire 451**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **4.510 m²**

Partita: **5181**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **115**

Foglio **25** Particella **114**

dal 20/07/1974 al 18/01/1977

VARIAZIONE D'UFFICIO in atti dal 20/07/1974 (n. 6974)

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **113**

Redditi: dominicale **Euro 0,40 Lire 767**
agrario **Euro 0,20 Lire 384**

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **3.835 m²**

Partita: **5181**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **640**

dal 18/01/1977 al 28/11/1977

FRAZIONAMENTO del 18/01/1977 in atti dal 21/05/1980 (n. 85180)

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **717**

Redditi: dominicale **Euro 0,29 Lire 567**

Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 15/04/2026
Ora: 09:41:31
Numero Pratica: T77657/2026
Pag: 3 - Segue

agrario Euro 0,15 Lire 284

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **2.835 m²**

Partita: **5181**

 dal 28/11/1977 al 06/07/1999

Immobile predecessore

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **717**

Redditi: dominicale Euro 0,19 Lire 360

agrario Euro 0,09 Lire 180

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **1.800 m²**

Partita: **15563**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio 25 Particella 113

FRAZIONAMENTO del 28/11/1977 in atti dal
21/05/1980 (n. 85480)

 dal 06/07/1999

Immobile attuale

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio **25** Particella **901**

Redditi: dominicale Euro 0,08 Lire 161

agrario Euro 0,04 Lire 81

Particella con qualità: **INCOLT PROD** di classe **U**
Superficie: **805 m²**

Partita: **21992**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio 25 Particella 742

FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
06/07/1999 (n. 2079.2/1999)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **PESARO (G479E) (PS)**

Foglio 25 Particella 717

Foglio 25 Particella 900

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479E) (PS) Foglio 25 Particella 113

- [REDACTED] 1. Impianto meccanografico del 31/12/1971
- 📅 dall'impianto al 18/01/1977
Diritto di: (deriva dall'atto 1)
- [REDACTED] 2. Atto del 18/01/1977 Pubblico ufficiale TINTORI Sede PESARO (PU) Repertorio n. 84260 - UR Sede PESARO (PU) Registrazione n. 180 registrato in data 27/01/1977 - Voltura n. 85180 in atti dal 21/05/1980
- 📅 dal 18/01/1977 al 28/11/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- [REDACTED]
- 📅 dal 18/01/1977 al 28/11/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- [REDACTED]
- 📅 dal 18/01/1977 al 28/11/1977
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di PESARO (G479E) (PS) Foglio 25 Particella 717

- [REDACTED] 3. FRAZIONAMENTO del 18/01/1977 in atti dal 21/05/1980 (n. 85180)
- 📅 dal 18/01/1977 al 18/01/1977
Diritto di: (deriva dall'atto 3)
- [REDACTED]
- 📅 dal 18/01/1977 al 04/08/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- [REDACTED]
- 📅 dal 18/01/1977 al 04/08/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- [REDACTED]
- 📅 dal 18/01/1977 al 04/08/1986
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)
- [REDACTED]
- 📅 dal 04/08/1986 al 03/10/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)
- 2. GASPARINI Giuseppe
- [REDACTED]

4. Atto del 04/08/1986 Pubblico ufficiale GIUSEPPE FERRI Sede PESARO (PU) Repertorio n. 54415 - UR Sede PESARO (PU) Registrazione n. 1637 registrato in data 13/08/1986 - n. 1558.2/1987 in atti dal 08/01/1996

Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **15/04/2026**
Ora: **09:41:31**
Numero Pratica: **T77657/2026**
Pag: **5 - Fine**

📅 dal 04/08/1986 al 03/10/1988
Diritto di: Proprieta' per 1/2 (deriva dall'atto 4)

➤ [REDACTED]
sede in PESARO (PU)

📅 dal 03/10/1988 al 06/07/1999
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 5)

5. Atto del 03/10/1988 Pubblico ufficiale ZACCARELLI
FRANCES Sede PESARO (PU) Repertorio n. 26695 -
UR Sede PESARO (PU) Registrazione n. 1283
registrato in data 24/10/1988 - Voltura n. 4397.2/1989
in atti dal 08/01/1996

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PESARO (G479E) (PS) Foglio 25 Particella 901

➤ [REDACTED]
sede in PESARO (PU)

📅 dal 06/07/1999
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

6. FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
06/07/1999 (n. 2079.2/1999)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **14/01/2026**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di **PESARO (G479E) (PS)** Sezione **PESARO**
Foglio **25** Particella **899**

Classamento:

Redditi: dominicale **Euro 0,07 Lire 140**
 agrario **Euro 0,03 Lire 56**

Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**

Superficie: **70 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal 06/07/1999 (n. 2079.1/1999)

> Dati identificativi

Comune di **PESARO (G479E) (PS)**
Sezione **PESARO**
Foglio **25** Particella **899**
Partita: **21992**

FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
06/07/1999 (n. 2079.1/1999)

> Dati di classamento

Redditi: dominicale **Euro 0,07 Lire 140**
 agrario **Euro 0,03 Lire 56**
Particella con qualità: **PASCOLO** di classe **1**
Superficie: **70 m²**

FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
06/07/1999 (n. 2079.1/1999)

> Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

> [REDACTED]
sede in PESARO (PU)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
06/07/1999 (n. 2079.1/1999)

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/01/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479E) (PS) Sezione PESARO
Foglio 36 Particella 694

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,29
agrario Euro 0,14

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 2.784 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 22/06/2007 Pratica n. PS0214633 in atti dal 22/06/2007 (n. 214633.1/2007)

> **Dati identificativi**

Comune di PESARO (G479E) (PS)
Sezione PESARO
Foglio 36 Particella 694

FRAZIONAMENTO del 22/06/2007 Pratica n.
PS0214633 in atti dal 22/06/2007 (n. 214633.1/2007)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,29
agrario Euro 0,14

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 2.784 m²

FRAZIONAMENTO del 22/06/2007 Pratica n.
PS0214633 in atti dal 22/06/2007 (n. 214633.1/2007)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
sede in PESARO (PU)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

1. FRAZIONAMENTO del 22/06/2007 Pratica n.
PS0214633 in atti dal 22/06/2007 (n. 214633.1/2007)



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **14/01/2026**
Ora: **15:22:18**
Numero Pratica: **T232174/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/01/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479E) (PS) Sezione PESARO
Foglio 36 Particella 514

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,48 Lire 938
agrario Euro 0,58 Lire 1.125

Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 125 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal 09/07/1999 (n. 2079.3/1999)

> **Dati identificativi**

Comune di PESARO (G479E) (PS)
Sezione PESARO
Foglio 36 Particella 514
Partita: 21992

FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
09/07/1999 (n. 2079.3/1999)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,48 Lire 938
agrario Euro 0,58 Lire 1.125
Particella con qualità: SEMINATIVO di classe 4
Superficie: 125 m²

FRAZIONAMENTO del 06/07/1999 in atti dal
09/07/1999 (n. 2079.3/1999)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
sede in PESARO (PU)
Diritto di: Proprietà per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

1. Atto del 03/10/1988 Pubblico ufficiale ZACCARELLI
FRANCES Sede PESARO (PU) Repertorio n. 26695 -
Trascrizione n. 6006.1/1988 in atti dal 19/03/1993

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

PESARO (G479) (PS)
Foglio 36 Particella 2



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **14/01/2026**
Ora: **15:23:27**
Numero Pratica: **T232715/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 14/01/2026



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 14/01/2026

Dati identificativi: Comune di PESARO (G479E) (PS) Sezione PESARO
Foglio 36 Particella 374

Classamento:

Redditi: dominicale Euro 0,07 Lire 142
agrario Euro 0,04 Lire 71

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 710 m²

Ultimo atto di aggiornamento: FRAZIONAMENTO in atti dal 25/01/1989 (n. 47388)

> **Dati identificativi**

Comune di PESARO (G479E) (PS)
Sezione PESARO
Foglio 36 Particella 374
Partita: 13813

FRAZIONAMENTO in atti dal 25/01/1989 (n. 47388)

> **Dati di classamento**

Redditi: dominicale Euro 0,07 Lire 142
agrario Euro 0,04 Lire 71

Particella con qualità: INCOLT PROD di classe U

Superficie: 710 m²

FRAZIONAMENTO in atti dal 25/01/1989 (n. 47388)

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1**

> 
sede in PESARO (PU)
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

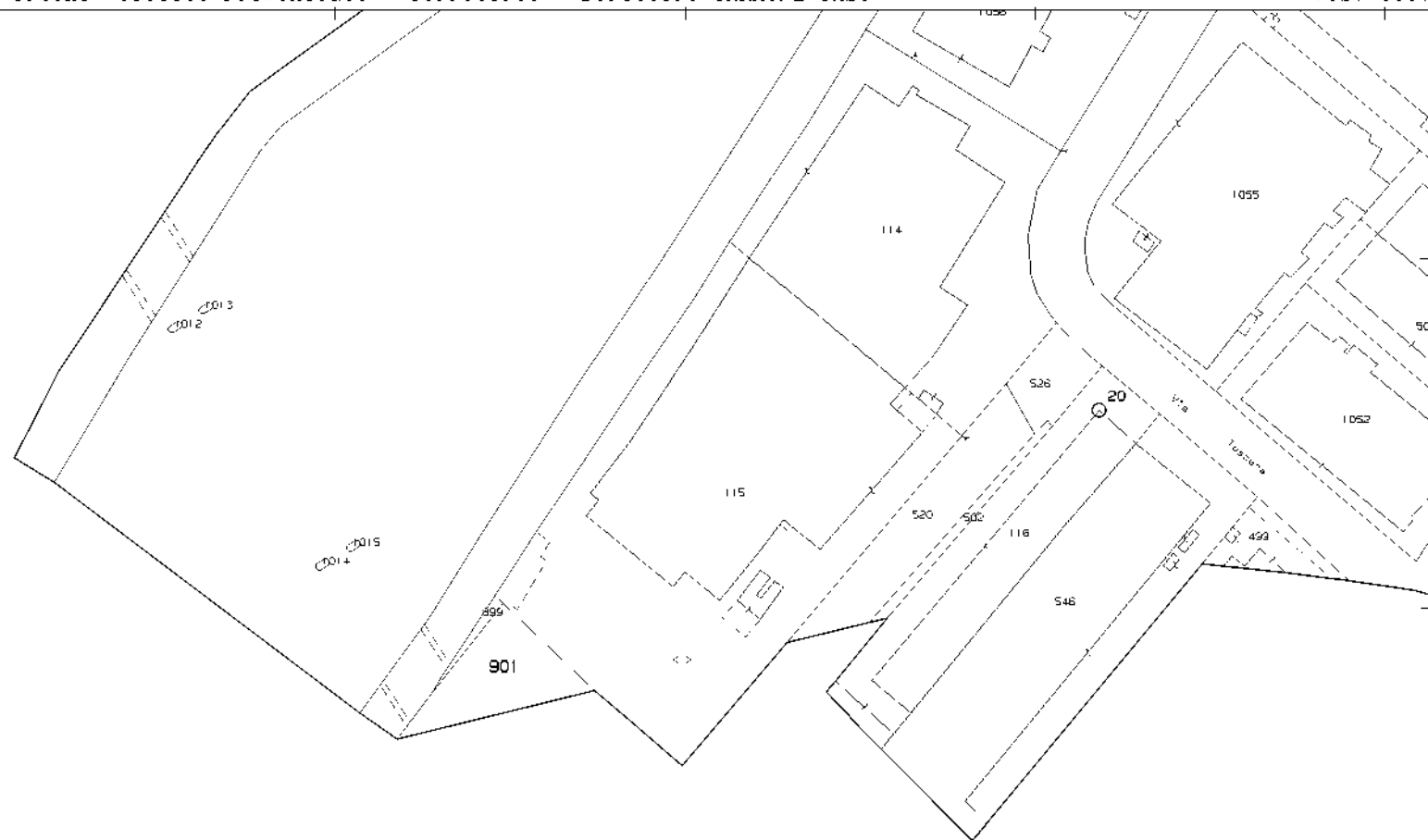
1. Atto del 03/10/1988 Pubblico ufficiale ZACCARELLI
FRANCES Sede PESARO (PU) Repertorio n. 26695 -
Trascrizione n. 6006.1/1988 in atti dal 19/03/1993



Direzione Provinciale di Pesaro e Urbino
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: **14/01/2026**
Ora: **15:23:47**
Numero Pratica: **T232879/2026**
Pag: **2 - Fine**

Visura telematica



Comune: (PS) PESARO/E	14-Jan-2026 15:25:18
Foglio: 25	Scala originale: 1:2000
	Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T233673/2026

Comune: (PS) PESARO/E
Foglio: 25

1 Particella	901
--------------	-----

$N=19600$

E=18800





14-Jan-2026 15:27:0
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 m. Protocollo pratica T234533/2026
Comune: (PS) PESARO/E
Foglio: 25