

Comune di Lugagnano Val d'Arda

Provincia di Piacenza

Piano Regolatore Generale

Zonizzazione - Scala 1: 2000

P 16 - Chiavenna Rocchetta


SINDACO
Alfonso Lombardelli


IL SEGRETARIO COMUNALE
Alfonso Dott. Pisacane

PIANO REGOLATORE GENERALE

Adottato con delibera C.C. 14 del 24 marzo 1999
Approvato con delibera G.P. 71 del 21 febbraio 2001

VARIANTE

Adottata con delibera C.C. 30 del 11 giugno 2001
Approvata con delibera G.P. 326 del 22 luglio 2002

ELABORATI AGGIORNATI - del G.C. n.135 del 12.09.02

Progettista

Dott. Arch. Benito Dodi, Via Verdi 42, Piacenza

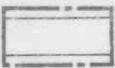


LEGENDA

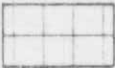
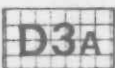
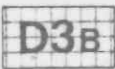
ZONE A - CULTURALI E AMBIENTALI

-
-  7
-
- Perimetro della zona A (cap. VII N.T.A.)
(Per l'analisi dello stato attuale e la disciplina d'intervento si rimanda alle schede allegate)
- Zone ed elementi di interesse storico-testimoniale (art. 68 N.T.A.)
- Perimetro delle aree vincolate ai sensi della legge 1089 / 1939

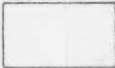
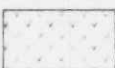
ZONE B / C - PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- 
- Zone B1 (di saturazione)
(art. 38 N.T.A.) I.F. 2,0 mc / mq
- 
- Zone B2 (di completamento)
(art. 39 N.T.A.) I.F. 1,5 mc / mq
- 
- Zone B3 (di completamento)
(art. 39 N.T.A.) I.F. 1,0 mc / mq
- 
- Zone C1 (di espansione)
(art. 40 N.T.A.) I.T. 1,0 mc / mq
- 
- Zone C2 (di espansione)
(art. 40 N.T.A.) I.T. 1,0 mc / mq
- 
- Zone di verde privato
(art. 41 N.T.A.)

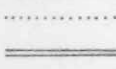
ZONE D - PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

- 
- Zone D1 (di completamento)
(art. 43 N.T.A.)
- 
- Zone D2 (di espansione)
(art. 44 N.T.A.)
- 
- Zone D3 a
(art. 46 N.T.A.)
- 
- Zone D3 b
(art. 46 N.T.A.)
- 
- Perimetro dell'area per attività produttive e commerciali insalubri
(art. 45 N.T.A.)

ZONE E - DESTINATE ALL'AGRICOLTURA

- 
- Zona agricola normale
(art. 47 N.T.A.)
- 
- Aree agricole di rispetto all'abitato
(art. 51 N.T.A.)

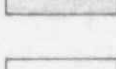
ZONE F / G - PUBBLICHE E DI USO PUBBLICO

- 
- Zone F1 - Attrezzature pubbliche di interesse urbano e territoriale
(art. 56 N.T.A.)
- 
- Zone F2 - Destinate alla viabilità
(art. 57 N.T.A.)
- 
- Zone G - Servizi pubblici di Quartiere
(art. 58 N.T.A.)

ZONE G / H DESTINAZIONE SPECIFICA

- 
- Scuole dell'obbligo
- 
- Attrezzature di interesse comune
- 
- Attrezzature religiose
- 
- Verde pubblico attrezzato
- 
- Parcheggi pubblici
- 
- Attrezzature sportive e ricreative
- 
- Servizi privati (art. 59 N.T.A.)

PERIMETRI, LIMITI E SIGLE ZONE SPECIALI

- 
- Limite del territorio urbanizzato
- PEEP**
- 
- Aree per l'edilizia economica e popolare (Cap. V N.T.A.)
- 
- Limite di rispetto cimiteriale
(art. 59 N.T.A.)
- 
- Zona A1 - Alveo inciso
(art. 60 N.T.A.)
- 
- Zona A2 - Alveo di piena
(art. 60 N.T.A.)
- 
- Zona B - Recupero ambientale del sistema fluviale (art. 60 N.T.A.)
- 
- Zone di particolare interesse paesaggistico e ambientale
(art. 62 N.T.A.)
- 
- Ambiti di particolare interesse storico, archeologico e paleontologico (art. 64 N.T.A.)
- 
- Perimetro dell'area di progetto per la rinaturalizzazione dell'Arda (parco urbano, art. 67 N.T.A.)
- 
- Elettrodotti di tensione uguale o superiore a 30.000 volts e relative fasce di rispetto
- 
- Rete distributiva commerciale di progetto (art. 89 N.T.A.)

