

**INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI
PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI**

La procedura di liquidazione controllata n. 38/2023 R.G. - Tribunale di Vicenza riceve e vaglia offerte per l'acquisto della proprietà dei seguenti beni immobili, nell'attuale stato di fatto e di diritto in cui si trovano:

LOTTO UNICO

quota 1/3 di casa di testa affiancata e garage in Comune di Rocà (VR), frazione di Terrossa, così censiti al Catasto Fabbricati:

- foglio 18, particella 1281, categoria A/6, classe 2, consistenza 4,5 vani, rendita euro 83,67;
- foglio 18, particella 1410, categoria C/6, classe U, consistenza 121 mq, rendita euro 131,23.

Detto immobile è gravato dal diritto di abitazione.

Il Liquidatore valuta proposte d'acquisto cauzionate al prezzo base di € 25.000,00.
Rilancio minimo € 2.000,00.

Le manifestazioni di interesse all'acquisto dei beni in unico lotto devono pervenire all'indirizzo PEC della Procedura PEC occ_craccogianni@pec.it entro il **21 settembre 2026**, ore **19:00**. Le manifestazioni di interesse dovranno essere accompagnate da idonea cauzione a mezzo assegno circolare non trasferibile pari al 10% della somma offerta intestato a "LC 7/2023 RG – Tribunale Vicenza" ovvero a mezzo di bonifico bancario sul conto che verrà comunicato a specifica richiesta.

L'apertura delle buste avverrà presso lo studio del Liquidatore in Vicenza, via Battaglione Framarin n. 14 (c/o PLLC) il giorno **22 settembre 2026** alle **ore 15.00**.

L'eventuale gara in caso di più offerenti avverrà presso lo studio del Liquidatore in Vicenza il giorno **21 ottobre 2026** alle **ore 15:00**.

Il presente avviso rappresenta esclusivamente un invito ad offrire e non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell'art.1336 cod. civ., né sollecitazione del pubblico risparmio.

I dati personali verranno trattati in conformità alle disposizioni del Regolamento UE 2016/679.

Per informazioni relative alla vendita rivolgersi al Liquidatore – tel. 0444/398939 - fax 0444/398989.

Vicenza, 19 agosto 2026

Il liquidatore
Dott. Giuliana Liotard
(firma digitale)