

**OGGETTO: Procedura di esecuzione immobiliare**

Io sottoscritto ANDREA BELMESSIERI in qualità di amministratore dell'immobile sito in  
Via Sant'Alberto 7A/7 e della cantina

**DICHIARA CHE**

- l'importo annuo delle spese fisse di gestione o manutenzione (ad esempio le spese condominiali ordinarie) è pari a € 1027,72 SALVO CONGUAGLIO
- l'importo delle spese condominiali scadute non pagate negli ultimi due anni anteriori alla data odierna è pari a € 0
- l'importo di eventuali spese straordinarie già deliberate, ma non ancora scadute è pari a € 12.592,17 SALVO CONGUAGLIO

Allega regolamento condominiale

Genova, Data 14/05/2026

Firma

**AMM. CONDOMINIO**  
Via Sant'Alberto 7A - 16154 GENOVA  
Cod. Fisc. 94069440108