



Comune:	ALTA VALLE INTELVI/C	Scala originale:	1.2000	16-Ago-2019	16:12:22
Foglio:	904	Dimensione cornice:	534.000 x 378.000 metri	Prt. n.	T35011/2019



Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Data: 16/08/2019 - Ora: 16.06.07 Segue

Visura n.: T34768 Pag: 1

Unità immobiliare soppressa dal 24/05/2017

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/2008

Situazione dell'unità immobiliare dal 20/02/2008												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	4	1005	701			D/2				Euro 18.880,88	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 20/02/2008 protocollo n. CO0044734 in atti dal 20/02/2008 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1884.1/2008)
Indirizzo				VIA PROVINCIALE n. 52 piano: S1-T-1-2-3;								
Annotazioni				rendita rettificata da sentenza della commissione tributaria provinciale di como n.95/10/07 - ric.n.28/07								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2006

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/12/2006												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	4	1005	701			D/2				Euro 20.978,00	VARIAZIONE del 07/12/2006 protocollo n. CO0221067 in atti dal 07/12/2006 RETT. CLASS. PROT.308405/05 (n. 33338.1/2006)
Indirizzo				, VIA PROVINCIALE n. 52 piano: S1-T-1-2-3;								
effettuata con prot. n. CO0221073/2006 del 07/12/06				Partita				-		Mod.58		-
Annotazioni				class.prop. e rett.(d.m. 701/94) docfa prot.308405/05								

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/12/2005

Situazione dell'unità immobiliare - dal 15/12/2005												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	4	1005	701			D/2				Euro 13.012,00	VARIAZIONE del 15/12/2005 protocollo n. CO0308405 in atti dal 15/12/2005 DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI- RISTRUTTURAZIONE (n. 127691.1/2005)
Indirizzo				, VIA PROVINCIALE n. 52 piano: S1-T-1-2-3;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 06/12/2001

Situazione dell'unità immobiliare - dal 06/12/2001												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	4	1005	701			D/2				Euro 20.420,71 L. 39.540.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 06/12/2001 protocollo n. 311507 in atti dal 06/12/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8065.1/2001)
Indirizzo				, VIA PROVINCIALE n. 52 piano: S1-3;								
Notifica				-	Partita				-	Mod.58		1139
Annotazioni				classamento proposto con decorsi i termini di cui all'art 1 comma3 (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/1998

Situazione dell'unità immobiliare dal 15/01/1998												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	4	1005	701			D/2				L. 39.540.000	VARIAZIONE del 15/01/1998 in atti dal 15/01/1998 AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. E00153.1/1998)
Indirizzo				, VIA PROVINCIALE n. 52 piano: S1-3;								
Notifica				-			Partita		1001018		Mod.58 1139	
Annotazioni				classamento proposto (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 15/01/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` fino al 24/05/2017
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 15/01/1998 in atti dal 15/01/1998 Registrazione: AMPLIAMENTO DIVERSA DISTRIBUZIONE DEGLI SPAZI INTERNI (n. E00153.1/1998)	

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 11/11/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1	SCA	4	279				D/2				L. 5.980.000	SCRITTURA PRIVATA del 11/11/1996 in atti dal 15/01/1998 (n. 8382/1997)	
	SCA		1005										
Indirizzo				VIA FRATELLI PALLI n. 13 piano: PT-1-2;									
Notifica		-					Partita		1001018		Mod.58		-
Annotazioni				intestazione da verificare									

Situazione dell'unità immobiliare dal 11/02/1992

Catastrazione del territorio immobiliare dal 12/02/1992												
N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1	SCA	4	279				D/2				L. 5.980.000	VARIAZIONE NEL REDDITO in atti dal 11/02/1992 D. M. DEL 20 GENNAIO 1990
	SCA		1005									
Indirizzo				, VIA FRATELLI PALLI n. 13 piano: PT-1-2;								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 16/08/2019

Data: 16/08/2019 - Ora: 16.06.07 Fine

Visura n.: T34768 Pag: 4

Notifica	-	Partita	564	Mod.58	-
----------	---	---------	-----	--------	---

Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita	
	Urbana				Cens.	Zona				Catastale		
1	SCA	4	279				D/2				L. 4.600	Impianto meccanografico del 30/06/1987
	SCA		1005									
Indirizzo , VIA FRATELLI PALLI n. 13 piano: PT-1-2;												
Notifica	-	Partita	564	Mod.58	-							

Situazione degli intestati dal 11/11/1996

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` fino al 15/01/1998
DATI DERIVANTI DA		SCRITTURA PRIVATA del 11/11/1996 Voltura in atti dal 15/01/1998 Repertorio n.: 73921 Rogante: ANDREA FABI Sede: ERBA Registrazione: AP Sede: ERBA Volume: 2V n: 351 del 26/11/1996 COMPRAVENDITA (n. 8382/1997)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 11/11/1996
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Ultima planimetria in atti

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Como

Dichiarazione protocollo n. COM308405 del 15/12/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Lanzo d'Intelvi
Via Provinciale

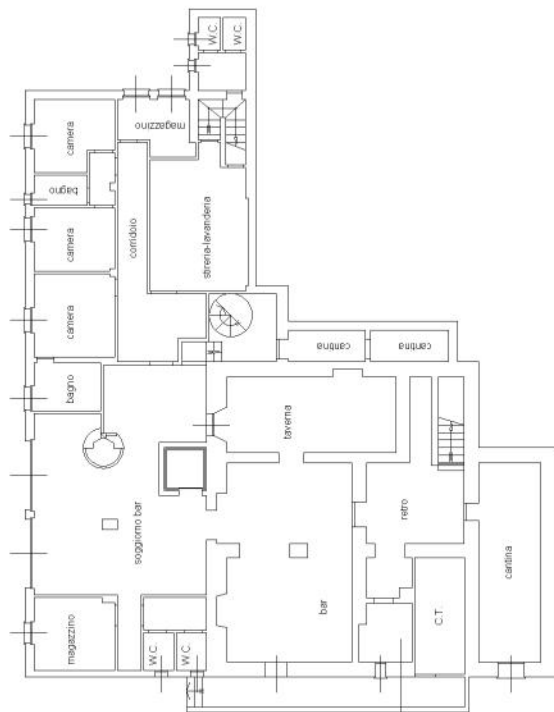
Scheda n. 1
Scala 1:200

civ. 52

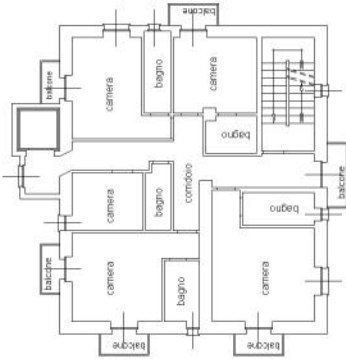
Identificativi Catastali:
Sezione: SCA
Foglio: 4
Particella: 1005
Subalterno: 701

Compilata da:
Galli Carlo
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Como
N. 1433

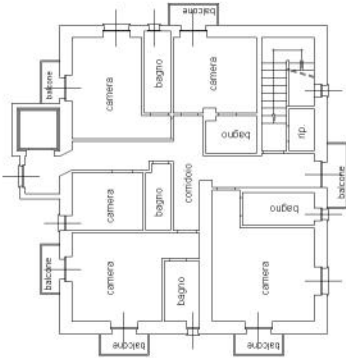
PIANO SEMINTERRATO H=2,80



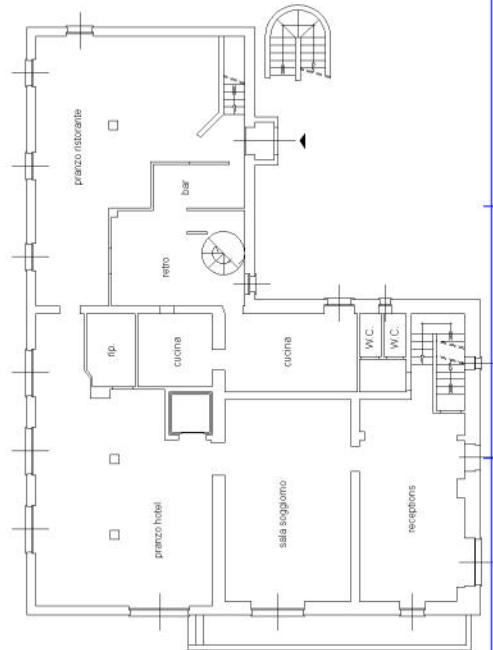
PIANO SECONDO H=2,40



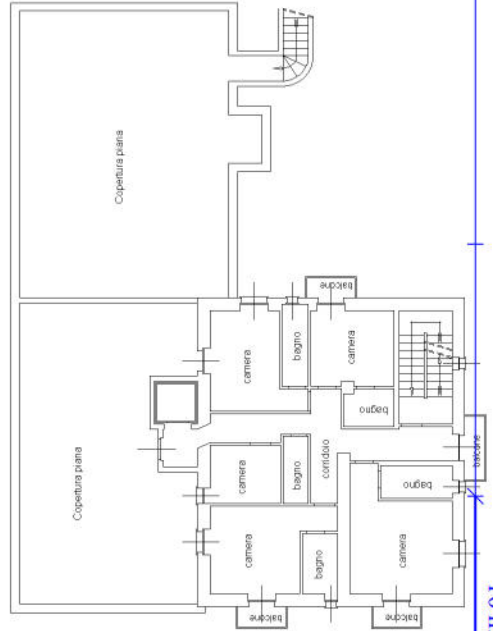
PIANO TERZO H=2,55



PIANO TERRA H=2,70



PIANO PRIMO H=2,55



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.42.34

Segue

Visura n.: T423020 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 279

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--	------------------------------

Situazione dell'Immobile dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	279		-	SEMINATIVO 2	03	45		Euro 1,07	Euro 0,53	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D`Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)
Notifica						Partita					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 Registrazione: L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D'Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.42.34

Fine

Visura n.: T423020 Pag: 2

Visura telematica

Visura storica per immobile

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.51.30

Segue

Visura n.: T423422 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 951

INTESTATO

1	ALTAVALLE S.R.L. con sede in LANZO D'INTELVI	02268920135*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	951		-	PRATO ARBOR 2	13	00		Euro 3,69	Euro 4,70	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D`Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)
Notifica						Partita					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 Registrazione: L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D'Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.51.30

Fine

Visura n.: T423422 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.28.59 Fine

Visura n.: T422433 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 1005

Area di enti urbani e promiscui dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	9	1005		-	ENTE URBANO	05	20					VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D`Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 46/2017)
Notifica						Partita		1				

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M383 - Sezione A - SezUrb SCA - Foglio 4 - Particella 1005

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.49.53

Segue

Visura n.: T423333 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 1232

INTESTATO

1			(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	--	------------------------------

Situazione dell'Immobile dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	9	1232		-	PRATO ARBOR 2	00 50		Dominicale Euro 0,14	Agrario Euro 0,18
VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D'Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)									
Notifica		Partita							

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 Registrazione: L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D'Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.49.53 Fine

Visura n.: T423333 Pag: 2

Visura telematica

Visura storica per immobile

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.50.39

Segue

Visura n.: T423373 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 1276

INTESTATO

1		02268920135*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	1276		-	PRATO ARBOR 2	01	70		Euro 0,48	Euro 0,61	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D`Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)
Notifica						Partita					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 Registrazione: L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D'Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.50.39

Fine

Visura n.: T423373 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.52.11

Segue

Visura n.: T423443 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 1280

INTESTATO

1	ALTAVALLE S.R.L. con sede in LANZO D'INTELVI	02268920135*	(1) Proprieta` per 1/1
---	--	--------------	------------------------

Situazione dell'Immobile dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	1280		-	SEMINATIVO 2	01	40		Euro 0,43	Euro 0,22	VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D`Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)
Notifica						Partita					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 26/05/2017

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 Registrazione: L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D'Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 45/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Como
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.52.11

Fine

Visura n.: T423443 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 17/03/2021

Data: 17/03/2021 - Ora: 22.39.49 Fine

Visura n.: T422896 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di ALTA VALLE INTELVI (Codice: M383C)
Catasto Terreni	Sezione di SCARIA (Provincia di COMO)
	Foglio: 9 Particella: 1500

Area di enti urbani e promiscui dal 26/05/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	9	1500		-	ENTE URBANO	00 42				VARIAZIONE TERRITORIALE del 01/01/2017 in atti dal 26/05/2017 L. R. N. 32 DEL 28-12-2016 proveniente dal comune di Lanzo D`Intelvi sezione Scaria E444C; trasferito al comune di Alta Valle Intelvi sezione Scaria M383C. (n. 46/2017)
Notifica						Partita		1		
Annotazioni				di stadio: EX 642/B						

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune M383 - Sezione A - SezUrb SCA - Foglio 5 - Particella 1500

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica