

Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023

Dati della richiesta	Comune di PONTEREDERA (Codice:G843)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA Foglio: 12 Particella: 559 Sub.: 52

INTESTATO

1	(1) Proprieta' 1/1
---	--------------------

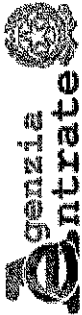
Unità immobiliare dal 11/09/2018

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA		
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	559	52			A/2	4	7 vani	Totale: 126 m² Totale: escluse aree scoperte**: 121 m²	Euro 1.156,86	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 11/09/2018 Pratica n. PI0057444 in atti dal 11/09/2018 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 14398.1/2018)
Indirizzo			VIA SAN FAUSTINO n. 8 Scala B Piano 2									
Notifica							Partita		Mod.58			
Annotazioni		classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 130
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 138
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 139
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 559

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

DATI IDENTIFICATIVI					DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	559	52			A/2	4	7 vani	Totale: 126 m² Totale: escluse aree scoperte**: 121 m²	Euro 1.156,86	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023

Indirizzo	VIA SAN FAUSTINO Scala B Piano 2				Mod.58
Notifica	Partita				
Annotazioni	classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/01/2002

N.		DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
		Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1			12	559	52			A/2	4	7 vani		Euro 1.156,86	VARIAZIONE del 25/01/2002 Pratica n. 16336 in atti dal 25/01/2002 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (n. 300.1/2002)
Indirizzo		VIA SAN FAUSTINO Scala B Piano 2											
Notifica								Partita				Mod.58	
Annotazioni		classamento e rendita validati											

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/06/2002

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprietà 1/1	
DATI DERIVANTI DA		Atto del 19/06/2002 Pubblico ufficiale MARINELLA MARIO Sede PONTEDERA (PT) Repertorio n. 12886 - (COMPR)AVENDITA Trascrizione n. 8308.1/2002 Reparto PI di PISA in atti dal 27/06/2002					

Situazione degli intestati dal 25/01/2002

N. 1		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1						(1) Proprietà 100/100 fino al 19/06/2002	
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE del 25/01/2002 Pratica n. 16336 in atti dal 25/01/2002 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (n. 300.1/2002)					

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

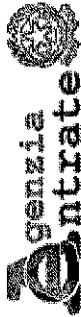
Foglio 12 Particella 559 Subalterno 12; Foglio 12 Particella 559 Subalterno 14; Foglio 12 Particella 559 Subalterno 16; Foglio 12 Particella 559 Subalterno 17; Foglio 12 Particella 637 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023

Dati della richiesta	Comune di PONTEREDERA (Codice:G843)
Catasto Fabbricati	Provincia di PISA Foglio: 12 Particella: 559 Sub.: 39

INTESTATO

1	(1) Proprietà 1/1
---	-------------------

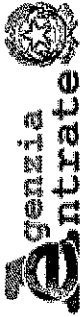
Unità immobiliare dal 17/03/2020

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA			
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	559	39			C/6	5	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 80,15	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/03/2020 Pratica n. P10018959 in atti dal 17/03/2020 VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 7975.1/2020)
Indirizzo		VIA GIOACCHINO ROSSINI n. 21B Piano I										
Notifica		Partita							Mod.58			
Annotazioni		classamento e rendita validati										

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 130
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 138
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 139
Codice Comune G843 - Foglio 12 - Particella 559

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/12/2015

DATI IDENTIFICATIVI		DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA				
N.	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	559	39			C/6	5	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 80,15	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/12/2015 Pratica n. P10131250 in atti dal 02/12/2015 VARIAZIONE TOPONOMASTICA DERIVANTE DA AGGIORNAMENTO ANSC (n. 59420.1/2015)



Direzione Provinciale di Pisa
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023

Indirizzo	VIA GIOACCHINO ROSSINI Piano T				Mod.58
Notifica	Partita				
Annotazioni	classamento e rendita validati				

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	559	39			C/6	5	16 m²	Totale: 17 m²	Euro 80,15	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		VIA GIOACCHINO ROSSINI Piano T				Partita		Mod.58				
Notifica												
Annotazioni		classamento e rendita validati										

Situazione dell'unità immobiliare dal 13/04/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	559	39			C/6	5	16 m ²		Euro 80,15	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 13/04/2004 Pratica n. PI0076925 in atti dal 13/04/2004 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 25271.1/2004)
Indirizzo		VIA GIOACCHINO ROSSINI Piano T				Partita		Mod.58				
Notifica												
Annotazioni		classamento e rendita validati										

Situazione dell'unità immobiliare dal 25/01/2002

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		12	559	39			C/6	5	16 m²		Euro 80,15	VARIAZIONE del 25/01/2002 Pratica n. 16336 in atti dal 25/01/2002 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (n. 300.1/2002)

Visura storica per immobile
Situazione degli atti informatizzati al 27/01/2023

Indirizzo	VIA ROSSINI Piano F			
Notifica		Partita		Mod.58
Annotazioni	classamento e rendita validati			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 19/06/2002

N.	DATA ANNOTAZIONE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 1/1
DATI DERIVANTI DA			
Atto del 19/06/2002 Pubblico ufficiale MARINELLI MARIO Sede PONTEDERA (PI) Repertorio n. 12886 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 8308.1/2002 Reparto PI di PISA in atti dal 27/06/2002			

Situazione degli intestati dal 25/01/2002

N.	DATA ANNOTAZIONE	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			(1) Proprietà 100/100 fino al 19/06/2002
DATI DERIVANTI DA			
VARIAZIONE del 25/01/2002 Pratica n. 16336 in atti dal 25/01/2002 DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE (n. 300.1/2002)			

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili soppressi, originari del precedente

Foglio 12 Particella 559 Subalterno 12; Foglio 12 Particella 559 Subalterno 14; Foglio 12 Particella 559 Subalterno 16; Foglio 12 Particella 559 Subalterno 17; Foglio 12 Particella 637 ;

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

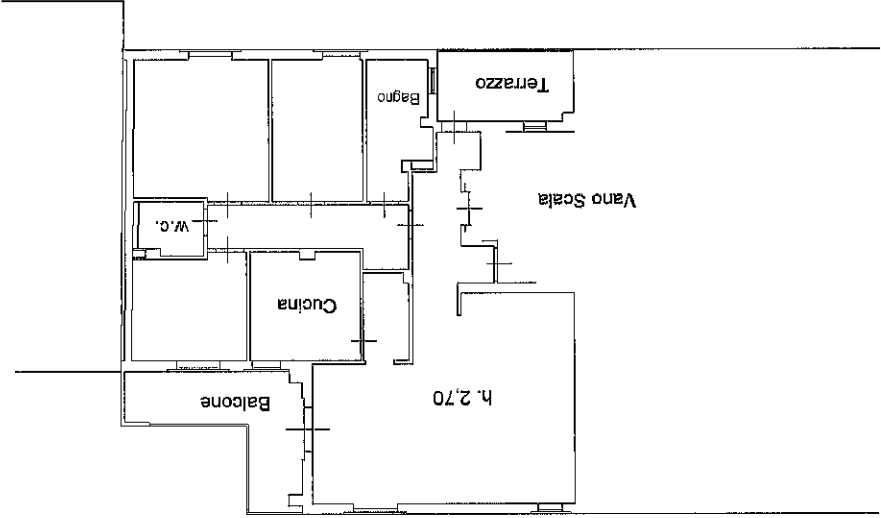
* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria.

Prodotto da: 000016336 del 25/01/2002

Agenzia del Territorio
 CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Pisa

Scheda n. 1 Scala 1: 200

Identificativo Catastale: Via San Faustino Planimetria di u.l.u. in Comune di Pontedera	
Completata da: Iscritto all'albo: Geometri Prov. Pisa	Sezione: Foglio: 12 Particella: 559 Subalterno: 52
N. 547	



PIANO SECONDO



Ultima planimetria in atti
 0 1 2 3 4 5
 metri

Data: 27/01/2023 - n. T363239 - Richiedente:
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

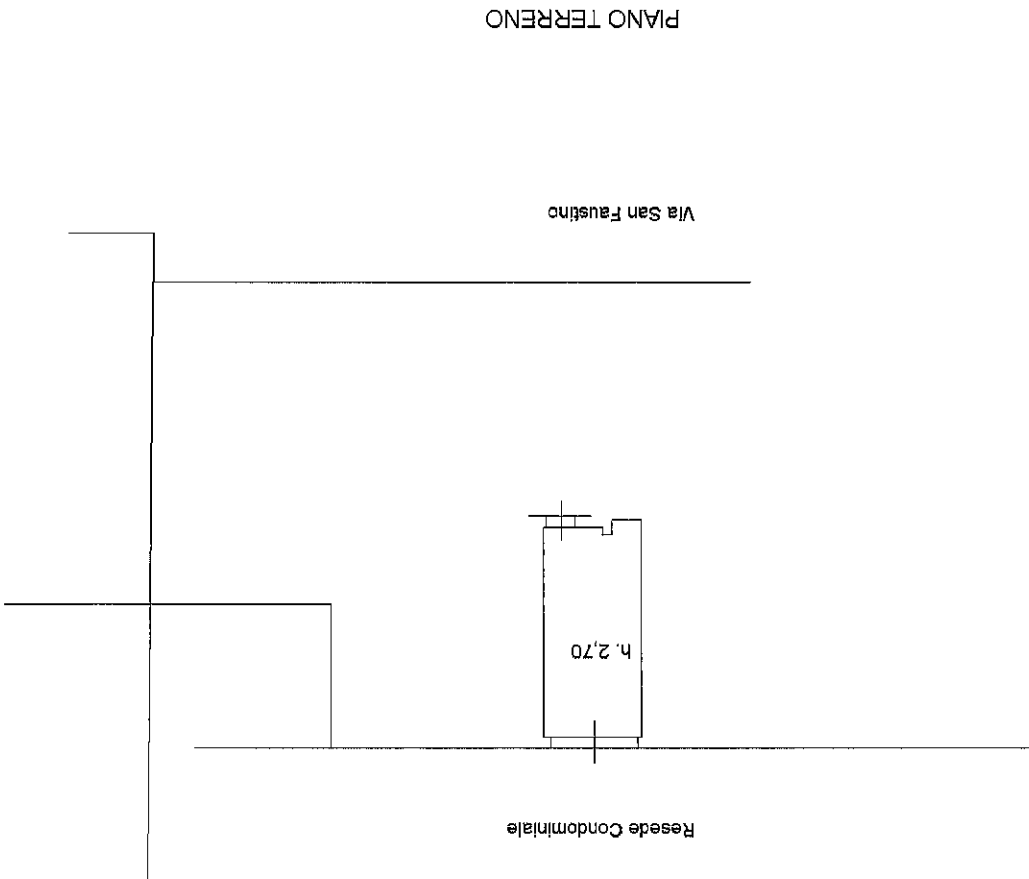
Agenzia del Territorio
 CATASTO FABBRICATI
 Ufficio Provinciale di
 Pisa

Scheda n. 1 Scala 1: 200

Dichiarazione protocollo n. 000016336 del 25/01/2002

Planimetria di u.i.u. in Comune di Pontedera
 Via Rossini
 o.l.v.

Identificativi Catastali:
 Compilata da:
 Iscritto all'albo:
 Geometri
 Particella: 559
 Foglio: 12
 Sezione:
 Subalterno: 39
 Prov. Pisa
 N. 547



Ultima planimetria in atti:
 0 1 2 3 4 5
 metri
 Data: 27/01/2023 - n. T363236 -
 Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)

ELABORATO PLANIMETRICO

Compilato da:

Iscritto all'albo:
Geometri

Prov. Pisa

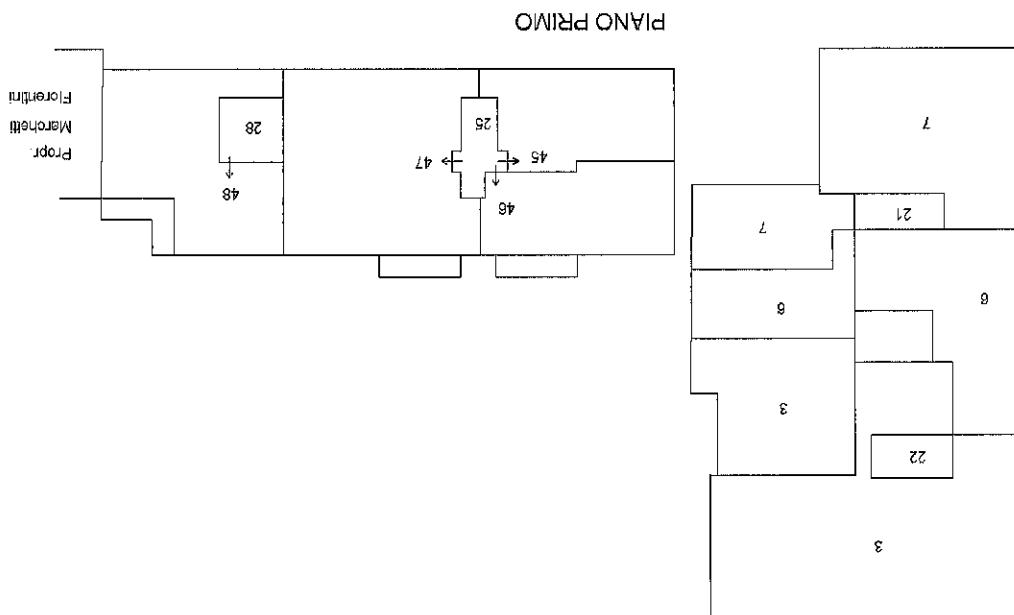
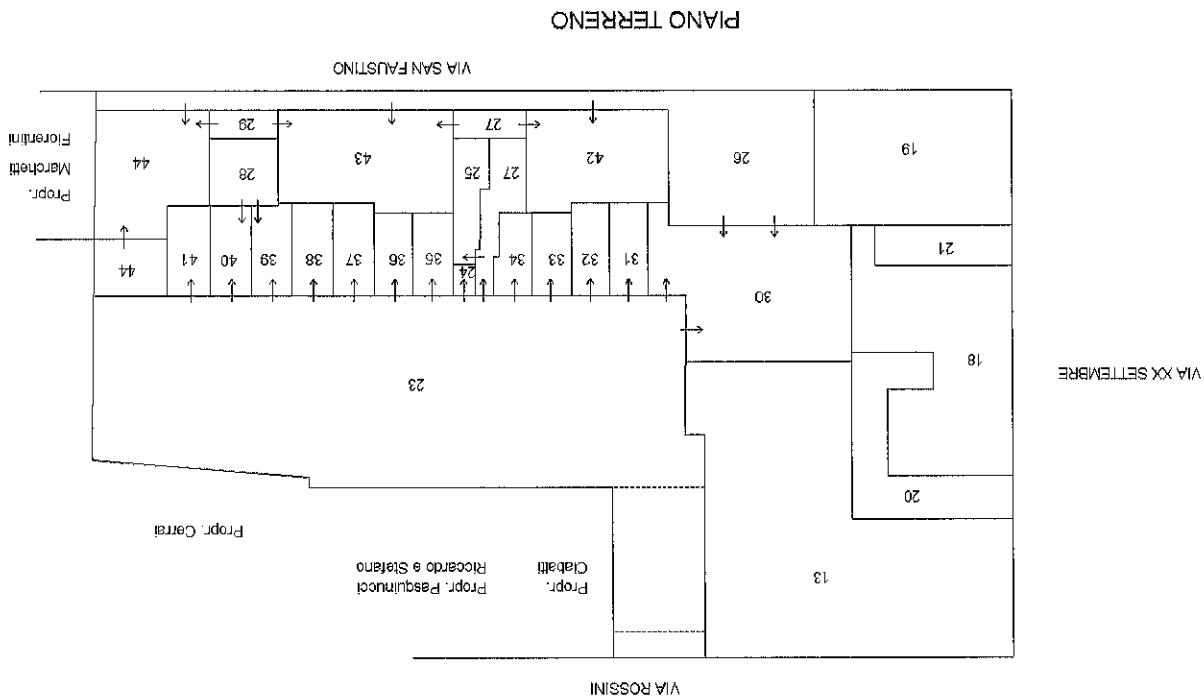
N. 547

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Pisa

Comune di Pontedera
Sezione: Foglio: 12 Particella: 559
Tipo Mappale n. 205646 del 03/12/2001
Protocollo n. 000016336 del 12/01/2002

Scala 1 : 500

Dimostrazione grafica del subalterno



Planimetria non attuale

Data: 03/12/2023 - n. T95203 - Richiedente: Telematco

Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile

Nord

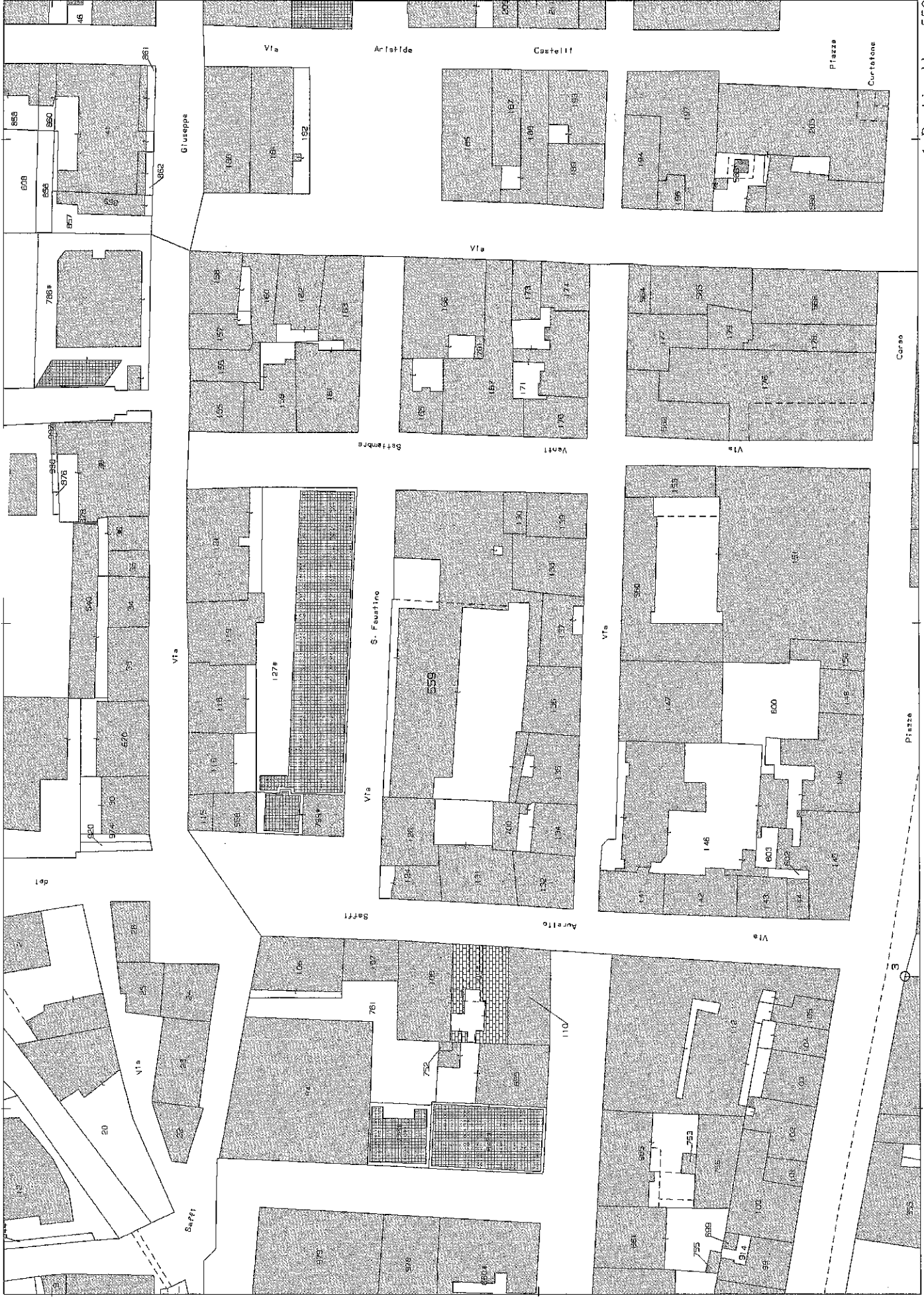
ELABORATO PLANIMETRICO		Agenzia del Territorio CATASTO FABBRICATI Ufficio Provinciale di Pisa	
Compilato da: Iscritto all'albo: Geometri Prov. Pisa N. 547		Protocollo n. 000016336 del 25/01/2002 Tipo Mappale n. 205646 del 03/12/2001	
Comune di Pontedera		Sezione: Foglio: 12 Particella: 559	
Dimostrazione grafica dei subalterni		Scala 1 : 500	
4 22 8 21 9 PIANO SECONDO 50 49 51 25 52 28 Propr. Marchetti Fiorentini 5 22 10 21 11 PIANO TERZO 53 54 25 Propr. Marchetti Fiorentini			
6 4 2 1 Planimetria non attuale Data: 03/12/2023 - n. T95203 - Richiedente: Telematico Totale schede: 2 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297) - Fattore di scala non utilizzabile Nord			

ACCERTAMENTO DELLA PROPRIETÀ IMMOBILIARE URBANA ELENCO DEI SUBALTERNI ASSEGNATI

Comune	Sezione	Foglio	Particella	Tipo mappale	del:
PONTEDERA		12	559		

Sub	UBICAZIONE via/piazza	n.civ	Plani	Scala	Int	DESCRIZIONE
1						SOPPRESSO
2						SOPPRESSO
3						SOPPRESSO
4	via xx settembre	19	2			ABITAZ. TIPO CIVILE
5	via xx settembre	19	3			ABITAZ. TIPO CIVILE
6	via xx settembre	23	1			ABITAZ. TIPO CIVILE
7	via xx settembre	23	1			ABITAZ. TIPO CIVILE
8	via xx settembre	23	2			ABITAZ. TIPO CIVILE
9	via xx settembre	23	2			ABITAZ. TIPO CIVILE
10	via xx settembre	23	3			ABITAZ. TIPO CIVILE
11	via xx settembre	23	3			ABITAZ. TIPO CIVILE
12						SOPPRESSO
13	via xx settembre	17	T			NEGOZIO
14						SOPPRESSO
15						SOPPRESSO
16						SOPPRESSO
17						SOPPRESSO
18	via xx settembre	21	T			NEGOZIO
19						SOPPRESSO
20	via xx settembre	19	T			B.C.N.C.
21	via xx settembre	23	T-1 - 2-3			B.C.N.C.
22	via xx settembre	19	1-2 - 3			B.C.N.C.
23	VIA G. ROSSINI		T			B.C.N.C.
24	VIA G. ROSSINI		T			B.C.N.C.
25	VIA SAN FAUSTINO		T-1 - 2-3	A		B.C.N.C.
26	VIA SAN FAUSTINO		T			B.C.N.C.
27	VIA SAN FAUSTINO		T	A		B.C.N.C.
28	VIA SAN FAUSTINO		T-1 - 2	B		B.C.N.C.
29	VIA SAN FAUSTINO		T	B		B.C.N.C.
30	VIA SAN FAUSTINO		T			NEGOZIO
31	VIA G. ROSSINI		T			MAGAZZINO
32	VIA G. ROSSINI		T			MAGAZZINO
33	VIA G. ROSSINI		T			AUTORIMESSA
34	VIA G. ROSSINI		T			MAGAZZINO
35	VIA G. ROSSINI		T			AUTORIMESSA

36	VIA G. ROSSINI		T			MAGAZZINO
37						SOPPRESSA
38	VIA G. ROSSINI		T			AUTORIMESSA
39	VIA G. ROSSINI		T			AUTORIMESSA
40	VIA G. ROSSINI		T			AUTORIMESSA
41	VIA G. ROSSINI		T			AUTORIMESSA
42	VIA SAN FAUSTINO		T			NEGOZIO
43						SOPPRESSO
44						SOPPRESSO
45	VIA SAN FAUSTINO	10	1	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
46	VIA SAN FAUSTINO	10	1	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
47	VIA SAN FAUSTINO	10	1	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
48	VIA SAN FAUSTINO	10	1	B		ABITAZ. TIPO CIVILE
49	VIA SAN FAUSTINO	10	2	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
50	VIA SAN FAUSTINO	10	2	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
51	VIA SAN FAUSTINO	10	2	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
52	VIA SAN FAUSTINO	8	2	B		ABITAZ. TIPO CIVILE
53	VIA SAN FAUSTINO	10	3	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
54	VIA SAN FAUSTINO	10	3	A		ABITAZ. TIPO CIVILE
55	VIA SAN FAUSTINO		T			UFFICIO
57	via xx settembre	25	T			NEGOZIO
58	VIA SAN FAUSTINO		T			UFFICIO
59						SOPPRESSO
60	via venti settembre	19	1			BENE COMUNE NON CENSIBILE - DISIMPEGNO A COMUNE TRA I SUBB. 61 E 62
61	via venti settembre	19	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
62	via venti settembre	19	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE
63	via venti settembre	19	1			ABITAZIONE DI TIPO CIVILE



N=38700